

1. Lugar de reunión, a continuación se detallan los lugares de reunión:

2. Lugar y aprobación del orden del día:

3. Temas tratados y en su caso informes que fueron de su conocimiento:

**ACTA DE LA DÉCIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN.**

En la Ciudad de México, siendo las quince horas con veintidós minutos, del día dieciocho de diciembre de dos mil veinte, se reunieron a través de la plataforma ZOOM, los ciudadanos que a continuación se suscriben: **Francisco Otero**, Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María de Lourdes Torres Sánchez**, Concejal y Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **Juan Carlos Pérez Martínez**, Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; y **María Jazmín Reséndiz Ramírez** Concejala Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, con el propósito de llevar a cabo la Décima Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del Concejo en la Alcaldía de Tlalpan, en lo sucesivo "LA COMISIÓN", con fundamento en la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México y el Reglamento Interno del Consejo de la Alcaldía de Tlalpan, y con base en el acuerdo AT/SO/1/07/18 del Concejo, referente a la integración de las Comisiones, para el desarrollo de los trabajos de la Alcaldía de Tlalpan

\_\_\_\_\_DESARROLLO DE LA SESIÓN\_\_\_\_\_

El Concejal Presidente **Francisco Otero** dio la bienvenida a la sesión a los integrantes de "LA COMISIÓN" e instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** realizar el pase de lista y verificación del quórum.

1. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

En uso de la palabra, el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a tomar asistencia e informó de la presencia de cuatro Concejales integrantes de "LA COMISIÓN"; asimismo, se declaró la existencia del quórum legal, por lo que se consideran válidos los acuerdos aprobados y se adoptó el siguiente acuerdo.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/01/2020**: Se declara la existencia del quórum legal, por lo que los acuerdos de la sesión serán válidos

2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DÍA

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** dar lectura al Orden del Día de la sesión y consultar a los presentes si es de aprobarse la misma, con el siguiente:

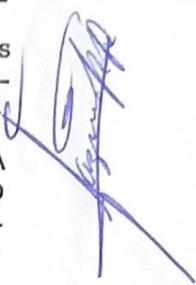
\_\_\_\_\_ORDEN DEL DÍA\_\_\_\_\_

1. Lista de asistencia y verificación del quórum. —————
2. Lectura y aprobación del Orden del Día. —————
3. Lectura, votación y en su caso aprobación del Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. —————
4. Presentación y discusión de la base de datos de frentes de obra correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020 de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. —————
5. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los acuerdos. —————
6. Asuntos Generales. —————
7. Cierre de la sesión. —————



En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, dio lectura al Orden del Día, y sometió a votación económica, si es de aprobarse el mismo, el cual, por unanimidad de votos se aprobó adoptándose el siguiente: —————

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/02/2020**: Se aprueban en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Octava Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN". —————



3. LECTURA, VOTACIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. —————

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** consultar a los presentes la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano misma que fue enviada con antelación por medio del correo institucional y alternativo. —————



En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente: —————



Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/03/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. —————

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica si es de aprobarse el Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/04/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos el Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

#### 4.- PRESENTACIÓN Y DISCUSIÓN DE LA BASE DE DATOS DE FRENTES DE OBRA CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** manifestó que se ha dado seguimiento a sus solicitudes y observaciones manifestadas en la Décima Séptima Sesión Ordinaria referentes a que la base de datos de frentes de obra correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020 contenga rubros como: Origen del Recurso, Nombre de Empresas, Fechas de Inicio y Terminó actualizadas y proporcionar información sobre obras que fueron adjudicadas de manera directa y cedió el uso de la voz a la Lic Valeria Hernández para que exponga la actualización realizada a esta base de datos con la información que hemos recabado.

En uso de la palabra la Lic. Valeria Hernández manifestó en su exposición que se cuenta con la información de ciento cuarenta y tres frentes de obra y se seleccionaron cincuenta y ocho frentes de obra y la mayoría de los concejales participaron en la supervisión, la base de datos que se ha integrado con la información proporcionada por la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano se integra de: Una columna con la información del número de CONVOCATORIA; No. DE LICITACIÓN que el algunos frentes de obra es compartido ó único; DESCRIPCIÓN DE LA OBRA en este rubro destacó que nuevamente se solicitó a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano los datos se van actualizar constantemente; UBICACIÓN en muchos casos sólo tiene colonias por lo que se solicitó nuevamente que se aclaren las ubicaciones ya que actualmente contiene algunos errores ; FECHAS DE INICIO Y TERMINO las cuales pueden cambiar por la pandemia y su conclusión sería en el año 2021; EMPRESA ENCARGADA DE LA OBRA en su mayoría no viene la información, nuevamente se solicitó a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano; PRESUPUESTO ASIGNADO en este rubro se tiene la información por contrato mas no por frente de obras; ORIGEN DE LOS RECURSOS ya se tiene; COLONIA también y por último la CIRCUNSCRIPCION en la que se ubican los frentes de obra, esperamos tener mayor certidumbre en cuanto a mayor cantidad de datos que proporciones la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes si

desean hacer uso de la palabra: \_\_\_\_\_

En uso de la palabra la Concejala **María de Lourdes Torres Sánchez**, Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano manifestó que en la base de datos no se encuentra la ubicación del frente de obra en Chimalcoyotl y que sería conveniente saber la calle, solicitó ampliación de término para la entrega de supervisión de obras. \_\_\_\_\_



En uso de la palabra la Concejala **María Jazmín Reséndiz Ramírez**, Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, agradeció a la Licenciada Valeria Hernández por su exposición y se sumó a la propuesta de la **Concejala María de Lourdes Torres Sánchez** referente a la ampliación de término para la entrega de supervisión de obras. —

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** preguntó si el resultado de este ejercicio se entregará al Órgano Interno de Control. —



En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica si se amplía el plazo de la entrega de formatos de supervisión de obras hasta el día doce de enero de 2021 por dificultades de la pandemia, la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente: —

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/05/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos la ampliación de plazo para la entrega de formatos de supervisión de obras hasta el día doce de enero de 2021 por dificultades de la pandemia. —



En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes si se toma el acuerdo de remitir los resultados de las supervisiones y evaluación de los frentes de obra correspondientes al Capítulo 6000 del POA 2020 al Órgano Interno de Control, la cual por consenso se aprobó, adoptándose el siguiente: —



Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/06/2020**: Se acuerda que "LA COMISIÓN" remitirá al Órgano Interno de Control de la Alcaldía Tlalpan los resultados de las supervisiones y evaluación de los frentes de obra correspondientes al Capítulo 6000 del POA 2020. —

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes si desean hacer uso de la palabra y al no haber participaciones se continuo con el siguiente punto del Orden del día. —

## 5. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LOS ACUERDOS.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a dar lectura a los siguientes acuerdos:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/01/2020**: Se cuenta con la presencia de cuatro Concejales integrantes, por lo que se acuerda que existe quorum legal, y se declara instalada la Décima Octava Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" donde todos los acuerdos que se tomaron en ésta son válidos.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/02/2020**: Se aprueban por unanimidad en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/03/2020**: Se aprueban por unanimidad la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/04/2020**: Se aprueban por unanimidad el Acta de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/05/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos la ampliación de plazo para la entrega de formatos de supervisión de obras hasta el día doce de enero de 2021 por dificultades de la pandemia.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVIII/06/2020**: Se acuerda que "LA COMISIÓN" remitirá al Órgano Interno de Control de la Alcaldía Tlalpan los resultados de las supervisiones y evaluación de los frentes de obra correspondientes al Capítulo 6000 del POA 2020.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, consultó a los integrantes en votación económica, si son de aprobarse los Acuerdos y por unanimidad de votos se aprobaron. Por otra parte, se dio la bienvenida al **Concejal Jorge García Rodríguez**

## 7.- ASUNTOS GENERALES.

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra.

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** manifestó que mediante escrito número 69 solicitó a la Dirección General

de Obras y Desarrollo Urbano el POA 2021 o el grado de avance de elaboración, dicha área manifestó por escrito estar elaborando el POA 2021, que llevan un avance del 89% en su integración y que cuentan con un avance global del 63% en la elaboración de los anteproyectos.

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra y al no haber más participaciones se procede a continuar con el siguiente punto del Orden del Día.

8. CIERRE DE LA SESIÓN.

En uso de la palabra, el Concejal **Francisco Otero** Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, dio por concluida la Décimo Octava Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" siendo las quince horas con cuarenta y ocho minutos del día viernes dieciocho de diciembre del año dos mil veinte, firmando al margen y al calce de la presente Acta, los que en ella intervinieron, para constancia y efectos precedentes.

*Juan Carlos Pérez Martínez*  
*Francisco Otero*

*or*

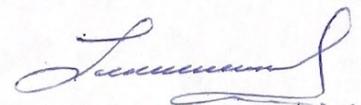
*+*

ACTA DE LA DÉCIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE  
OBRAS Y DESARROLLO URBANO

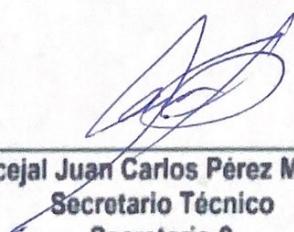
18 de diciembre de 2020



Concejal Francisco Otero  
Presidente



Concejala Ma. De Lourdes Torres  
Sánchez  
Secretaria 1



Concejal Juan Carlos Pérez Martínez  
Secretario Técnico  
Secretario 2



Concejala Ma. Jazmín Reséndiz Ramírez  
Integrante 1