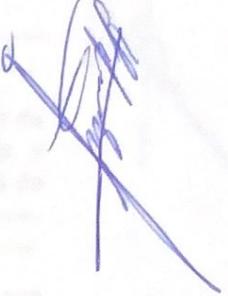
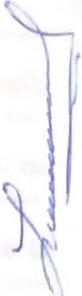


**ACTA DE LA DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN.**

En la Ciudad de México, siendo las quince horas con dieciocho minutos, del día cuatro de diciembre de dos mil veinte, se reunieron en el salón de asesores, primer piso, del edificio de Gobierno de la Alcaldía de Tlalpan, Ubicado en plaza de la Constitución número uno, colonia Tlalpan Centro, Alcaldía de Tlalpan, con código postal 14000, los ciudadanos que a continuación se suscriben: **Francisco Otero**, Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María de Lourdes Torres Sánchez**, Concejala y Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **Juan Carlos Pérez Martínez**, Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María Jazmín Reséndiz Ramírez** Concejala Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano y **Alejandro Camacho Ventura**, Concejal Integrante Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, con el propósito de llevar a cabo la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del Concejo en la Alcaldía de Tlalpan, en lo sucesivo "LA COMISIÓN", con fundamento en la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México y el Reglamento Interno del Consejo de la Alcaldía de Tlalpan, y con base en el acuerdo AT/SO/1/07/18 del Concejo, referente a la integración de las Comisiones, para el desarrollo de los trabajos de la Alcaldía de Tlalpan



**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

El Concejal Presidente **Francisco Otero** dio la bienvenida a la sesión a los integrantes de "LA COMISIÓN" e instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** realizar el pase de lista y verificación del quórum.

**1. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

En uso de la palabra, el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a tomar asistencia e informó de la presencia de cuatro Concejales integrantes de "LA COMISIÓN"; asimismo, se declaró la existencia del quórum legal, por lo que se consideran válidos los acuerdos aprobados y se adoptó el siguiente acuerdo.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/01/2020**: Se declara la existencia del quórum legal, por lo que los acuerdos de la sesión serán válidos

En uso de la palabra, el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, informó de la presencia como invitada a la Concejala **Ma. Eva Ascencio Teodoro**.

**2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DÍA.**

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano,

**Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** dar lectura al Orden del Día de la sesión y consultar a los presentes si es de aprobarse la misma.

Con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del Orden del Día
3. Lectura, votación y en su caso aprobación del Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.
4. Seguimiento a los acuerdos de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.
5. Presentación, discusión y en su caso aprobación de la selección de muestra para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020.
6. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los acuerdos.
7. Asuntos generales.
8. Cierre de la sesión.

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, dio lectura al Orden del Día, y sometió a votación económica, si es de aprobarse el mismo, el cual, por unanimidad de votos se aprobó adoptándose el siguiente:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/02/2020**: Se aprueban en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN".

**3. LECTURA, VOTACIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.**

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** consultar a los presentes la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano misma que fue enviada con antelación por medio del correo institucional y alternativo.

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Sexta Sesión Ordinaria

de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/03/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica si es de aprobarse el Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/04/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos el Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. -

#### 4.- SEGUIMIENTO A LOS ACUERDOS DE LA DÉCIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** manifestó que en la Sesión pasada, se generaron los acuerdos: 1) Realizar una solicitud a la DGODU sobre cuáles son los avances del POA 2021 he informó que el 30 de noviembre fue remitido el oficio AT/C/CODU/CFO/069/2020 donde se solicita a la DGODU el POA 2021 o en su defecto, informe el grado de avance que lleva en su elaboración, sin embargo, aún no hemos recibido respuesta. Asimismo, el 2 de diciembre se envió una copia de este oficio a sus correos institucionales y alternativos para su conocimiento. 2) AT/C/CODU/SO/XVI/05/2020: en el cual se aprobó por unanimidad de votos y envía al pleno del Concejo el "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019. Al respecto comentó que el Informe, ya fue enviado al pleno del Concejo, a través de la Secretaría Técnica y ya se encuentra para su consulta en el micrositio del Concejo, en el apartado de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. Solamente nos encontramos a la espera de su presentación ante el pleno. 3) AT/C/CODU/SO/XVI/06/2020: La Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, realizará los trabajos de supervisión y evaluación de las obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020. Sobre este Acuerdo es que vamos a profundizar en el siguiente punto del Orden del Día, por lo que le daremos cumplimiento a continuación. Además, hago de su conocimiento que, para este periodo de supervisión y evaluación de frentes de obra, se hizo extensiva la invitación al resto de los Concejales que no forman parte de esta Comisión, tal como se solicitó en la sesión pasada y solicitó al Secretario Técnico de "LA COMISIÓN" preguntar si algún Concejal desea hacer uso de la palabra..

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes si

desean hacer uso de la palabra y al no haber participaciones se continuo con el siguiente punto del Orden del día. —————

---

5. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA SELECCIÓN DE MUESTRA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020

---

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, manifestó que Durante 2019 se realizaron una serie de visitas de supervisión a frentes de obra correspondientes al POA 2019, por lo que para este ejercicio se acordó en la sesión pasada darle continuidad a esta labor. Y cedió la palabra a la Licenciada Valeria Hernández para la exposición de la propuesta del tamaño de muestra para los frentes de obra correspondientes al capítulo 6000 .

---

En uso de la palabra la Lic. Valeria Hernández manifestó que en el año dos mil veinte la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, publicó en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México seis convocatorias de licitación las cuales se traducen en ciento cuarenta y tres frentes de obra, en cuanto al número de frentes de obras por circunscripción, quedan de la siguiente manera; Circunscripción Uno, treinta y cuatro frentes de Obra; Circunscripción Dos, veintidós frentes de Obra; Circunscripción Tres, veintitrés frentes de Obra; Circunscripción Cuatro, veintiún frentes de Obra; Circunscripción Cinco, treinta frentes de Obra y la Circunscripción Seis, trece frentes de Obra. Posteriormente propuso como metodología el Muestreo Aleatorio Simple (MAS) para obtener el tamaño de la muestra, utilizando los siguientes parámetros: Número de frentes de obras 143, Índice de confiabilidad 95% ; Índice de error: 10 % ; dando como resultado 58 obras a supervisar y si los Concejales lo aprueban propuso realizar un sorteo virtual, posteriormente se organizarían por circunscripción para realizar la supervisión y a través de Drive se subirían los resultados de la Supervisión.

---

En uso de la palabra la Concejala **María Jazmín Reséndiz Ramírez**, Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, agradeció a la Licenciada Valeria Hernández por su exposición y preguntó si pueden realizar las supervisiones invitando al área.

---

En uso de la palabra la Concejala **Ma Eva Ascencio Teodoro**.- Informó que solo hay dos supervisores para dichas tareas, así también manifestó su preocupación por lo mal que realizan los trabajos y lo per es que se comprometen a reparar algunas cosas y no cumplen, y para concluir manifestó su participación en las supervisiones de obras correspondientes al capitulo 6000 del POA 2020.

---

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** para que en votación económica consulte, si es de aprobarse la selección de muestra para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del poa 2020 .

---

El Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** consultó en votación económica si es de aprobarse la selección de muestra para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020 y por **unanimidad de votos se aprueba**, adoptándose el siguiente acuerdo:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/05/2020**: Se aprueban por unanimidad votos la selección de muestra para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020.

#### 6. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LOS ACUERDOS.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a dar lectura a los siguientes acuerdos:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/01/2020**: Se cuenta con la presencia de cuatro Concejales integrantes, por lo que se acuerda que existe quorum legal, y se declara instalada la Décima Séptima Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" donde todos los acuerdos que se tomaron en ésta son válidos.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/02/2020**: Se aprueban por unanimidad en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/03/2020**: Se aprueban por unanimidad la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/04/2020**: Se aprueban por unanimidad el Acta de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVII/05/2020**: Se aprueban por unanimidad de votos la selección de muestra para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, consultó a los integrantes en votación económica, si son de aprobarse los Acuerdos y por unanimidad de votos se aprobaron, por otra parte, dio la bienvenida a la **Concejala Lied Castelia Miguel Jaimes** y a la **Concejala Daniela Gicela Álvarez Camacho**

7.- ASUNTOS GENERALES.

---

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra.

En uso de la palabra la Concejala **María Jazmín Reséndiz Ramírez**, Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, manifestó su apoyo en relación a solicitar información faltante.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, solicitó aclarar respecto a la construcción de una escuela ya que no es facultad de la Alcaldía, además solicitó conocer de las empresas que cuentan con dos o más contratos y se manifestó en contra de las acciones realizadas por parte de una empresa que rompió tubería de gas LP y posteriormente se deslindo de cualquier responsabilidad, por otra parte preguntó por qué aplican recursos del FAIS en localidades que no son de alto o muy alto nivel de rezago social, y para concluir ofreció apoyar las supervisiones de frentes de obras del capítulo 6000 del POA 2020 en la circunscripción de la **Concejala Jazmín Reséndiz**.

En uso de la palabra la Concejala, Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **María de Lourdes Torres Sánchez**, solicitó acreditar lo que se dice respecto a los frentes de obras señaladas con anterioridad, además invitó a realizar supervisiones visuales y subirlas por la plataforma de WhatsApp.

En uso de la palabra la **Concejala Lied Castellia Miguel Jaimes**, agradeció la información y manifestó que se integrará a la próxima sesión, además de sumarse a los trabajos de la Comisión relativos a la supervisión de los frentes de obra del capítulo 6000 del POA 2020.

En uso de la palabra, el Concejal, Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** señaló que los COPACOS deberían estar realizando tareas de vigilancia para transitar a una participación ciudadana, además manifestó que se solicitaron los tipos de contratos y el origen de los recursos.

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra y al no haber más participaciones se procede a continuar con el siguiente punto del Orden del Día.

8. CIERRE DE LA SESIÓN.

---

En uso de la palabra, el Concejal **Francisco Otero** Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, dio por concluida la Décimo Séptima Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" siendo las diecisésis horas con treinta y nueve minutos del día viernes cuatro

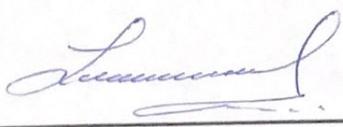
de diciembre del año dos mil veinte, firmando al margen y al calce de la presente Acta, los que en ella intervinieron, para constancia y efectos precedentes.

**ACTA DE LA DÉCIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO**

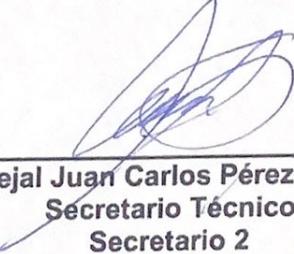
4 de diciembre de 2020



Concejal Francisco Otero  
Presidente



Concejala Ma. De Lourdes Torres  
Sánchez  
Secretaria 1



Concejal Juan Carlos Pérez Martínez  
Secretario Técnico  
Secretario 2



Concejala Ma. Jazmín Reséndiz Ramírez  
Integrante 1