

**ACTA DE LA DÉCIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN.**

En la Ciudad de México, siendo las doce horas con veintiséis minutos, del día treinta de octubre de dos mil veinte, se reunieron a través de la plataforma ZOOM, los ciudadanos que a continuación se suscriben: **Francisco Otero**, Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María de Lourdes Torres Sánchez**, Concejala y Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **Juan Carlos Pérez Martínez**, Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María Jazmín Reséndiz Ramírez** Concejala Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano y **Alejandro Camacho Ventura**, Concejal Integrante Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, con el propósito de llevar a cabo la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del Concejo en la Alcaldía de Tlalpan, en lo sucesivo "LA COMISIÓN", con fundamento en la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México y el Reglamento Interno del Consejo de la Alcaldía de Tlalpan, y con base en el acuerdo AT/SO/1/07/18 del Concejo, referente a la integración de las Comisiones, para el desarrollo de los trabajos de la Alcaldía de Tlalpan

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

El Concejal Presidente **Francisco Otero** dio la bienvenida a la sesión a los integrantes de "LA COMISIÓN" y a los Invitados e instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** realizar el pase de lista y verificación del quórum.

**1. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

En uso de la palabra, el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a tomar asistencia e informó de la presencia de los cinco Concejales integrantes de "LA COMISIÓN"; asimismo, se declaró la existencia del quórum legal, por lo que se consideran válidos los acuerdos aprobados y se adoptó el siguiente acuerdo.

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/01/2020**: Se declara la existencia del quórum legal, por lo que los acuerdos de la sesión serán válidos

En uso de la palabra, el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, informó de la presencia como invitados a: la Concejala **Ma. Eva Ascencio Teodoro**, la Concejala **Daniela Gicela Álvarez Camacho** y el Concejal **Jorge García Rodríguez**.

**2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DÍA.**

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión



de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** dar lectura al Orden del Día de la sesión y consultar a los presentes si es de aprobarse la misma. \_\_\_\_\_

Con el siguiente: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ORDEN DEL DÍA \_\_\_\_\_

1. Lista de asistencia y verificación del quórum \_\_\_\_\_
2. Lectura y aprobación del Orden del Día \_\_\_\_\_
3. Lectura, votación y en su caso aprobación del Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_
4. Presentación, discusión y en su caso aprobación del "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019". \_\_\_\_\_
5. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los acuerdos. \_\_\_\_\_
6. Asuntos generales. \_\_\_\_\_
7. Cierre de la sesión. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, dio lectura al Orden del Día, y sometió a votación económica si es de aprobarse el mismo, el cual, por unanimidad de votos se aprobó adoptándose el siguiente: \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/02/2020**: Se aprueban en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN". \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
3. LECTURA, VOTACIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** consultar a los presentes la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano misma que fue enviada con antelación por medio del correo institucional y alternativo. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica la dispensa de la lectura del Acta de la Décimo Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano la cual por unanimidad de votos se aprueba, \_\_\_\_\_



adoptándose el siguiente: \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/03/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica si es de aprobarse el Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente: \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/04/2020**: Se aprueba por unanimidad de votos el Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

#### 4. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL "INFORME DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO RELATIVO A LOS TRABAJOS DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2019" \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, manifestó que durante el año dos mil diecinueve, durante estas mismas fechas, a partir de la Novena Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN", se realizaron una serie de trabajos de supervisión en campo con las visitas a los distintos frentes de obra, realizando un total de 180 supervisiones y posteriormente un trabajo de gabinete, con la presentación de tres análisis de resultados, con la respectiva evaluación de los trabajos conforme a las atribuciones como Concejales y destacó la colaboración de la **Concejala Ma. Eva Ascencio Teodoro** como invitada de "LA COMISIÓN" que se sumó desde el principio para realizar supervisiones. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, solicitó compartir en pantalla el documento del Informe, manifestando que de ser necesario se realizaran las adecuaciones que juzgue pertinente los integrantes de "LA COMISIÓN". \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, manifestó que, a fin, de darles una presentación más ejecutiva de los contenidos del Informe solamente revisaremos algunas generalidades e inició enumerando el fundamento legal en que se fundamenta el informe. Además, especificó sesiones y acuerdos realizados como: En la Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, llevada a cabo el 17 de septiembre de 2019, la Presidencia de la Comisión realizó la presentación de las convocatorias de licitación publicadas en la Gaceta de la Ciudad de México por la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. Asimismo, en dicha sesión se acordó llevar a cabo trabajos de supervisión y evaluación de las obras



realizadas por Capítulo 6000. En la Novena Sesión Ordinaria, llevada a cabo el 8 de octubre de 2019 se dio seguimiento a las convocatorias de licitación ATL/001/2019, ATL/002/2019, ATL/003/2019 y ATL/004/2019. debido a lo cual se tomaron los Acuerdos números AT/C/CODU/SO/IX/05/2019 y AT/C/CODU/SO/IX/06/2019 correspondientes a la elaboración de solicitudes de información a la DGODU sobre montos, ubicaciones y descripciones de cada uno de los frentes de obra. En la Décima Sesión Ordinaria realizada el 5 de noviembre de 2019, se llevó a cabo la presentación del Formato de Supervisión para las Visitas de Obras licitadas por la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, siendo aprobado con el acuerdo número AT/C/CODU/SO/X/5/2019. Asimismo, la Comisión tomo como Acuerdo realizar una selección de muestra para la realización de Visitas de Obras correspondientes a las convocatorias de licitación ATL/001/2019, ATL/002/2019, ATL/003/2019 y ATL/004/2019. Para la realización de los trabajos, se utilizó la Metodología de Presupuesto Basado en Resultados y la Muestra se tomó utilizando el método de Muestreo Aleatorio Simple (MAS) tomando como parámetros lo siguiente: 90% de confiabilidad, 10% de margen de error. En la Décima Primera Sesión Ordinaria, llevada a cabo el 11 de diciembre de 2019 se expuso el análisis de resultados de 47 visitas de supervisión de obras correspondientes a las convocatorias ATL/001/2019, ATL/002/2019, ATL/003/2019 y ATL/004/2019, realizadas en las 6 Circunscripciones de la Alcaldía, entre otras como: resultados obtenidos de la supervisión y evaluación a frentes de obra correspondientes a las convocatorias ATL/001/2019, ATL/002/2019, ATL/003/2019 y ATL/004/2019; Resultados obtenidos de la supervisión y evaluación a frentes de obra correspondientes a las convocatorias ATL/005/2019 y ATL/006/2020; Resultados obtenidos de la supervisión y evaluación de obras por invitación restringida; Y obras por adjudicación directa, entre otra información relevante.-----

En uso de la palabra, el Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra.-----

En uso de la palabra la Concejala **María de Lourdes Torres Sánchez**, Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, manifestó qué, no ve en el informe, la segunda supervisión y felicitó a los integrantes por el esfuerzo realizado. -----

En uso de la palabra la Concejala **María Jazmín Reséndiz Ramírez**, Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, manifestó que no revisó el informe y preguntó si vienen los recorridos que realizaron los concejales. -----

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** señaló que el informe viene desglosado cronológicamente, que está integrado por las notas puntuales de quienes las realizaron, también manifestó la importancia de publicar los informes de las Comisiones del Concejo y solicitó a manera de reconocimiento incluir la firma de la Concejala **Ma Eva Ascencio Teodoro** en el Informe a aprobar. -----



En uso de la palabra la Concejala, Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **María de Lourdes Torres Sánchez**, solicitó agregar la fecha de la última supervisión realizada por "LA COMISIÓN" y reconoce el apoyo de la Concejala **Eva Ascencio Teodoro**.

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** señaló que el corte se realizó en el mes de marzo del año dos mil veinte, respecto a las supervisiones y que solicitará de aprobarse el Informe se incluya en un punto del Orden del Día en sesión de Concejo, ya sea ordinaria o extraordinaria, y exhortó para acompañar en la supervisión y evaluación de "LA COMISIÓN" a los demás Concejales.—

El Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** se pronuncio por solicitar una reunión extraordinaria para los informes de Comisiones al pleno del Concejo, y preguntó si alguien desea hacer uso de la voz y al no haber intervenciones se continuo con la sesión.

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero**, instruyó al Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** para que en votación económica consulte, si es de aprobarse el "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019" .

El Concejal Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** consulto en votación económica si es de aprobarse el "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019" y por **unanimidad de votos se aprueba**, adoptándose el siguiente acuerdo:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/05/2020**: Se aprueban por unanimidad votos y envía al pleno del Concejo el "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019".

5. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LOS ACUERDOS.

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez** Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, procedió a dar lectura a los siguientes acuerdos:

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/01/2020**: Se cuenta con la presencia de cinco Concejales integrantes, por lo que se acuerda que existe quorum legal, y se declara



instalada la Décima Sexta Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" donde todos los acuerdos que se tomaron en ésta son válidos. \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/02/2020**: Se aprueban por unanimidad en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Décima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/03/2020**: Se aprueban por unanimidad la dispensa de la lectura del Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/04/2020**: Se aprueban por unanimidad el Acta de la Décima Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/05/2020**: Se aprueban por unanimidad de votos y envía al pleno del Concejo el "Informe de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano relativo a los trabajos de supervisión y evaluación de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2019", agregándose las modificaciones y propuesta de integrar la firma de la Concejala **Ma. Eva Escencio Teodoro**. \_\_\_\_\_

Acuerdo número **AT/C/CODU/SO/XVI/06/2020**. La Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, realizará los trabajos de supervisión y evaluación de las obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, consultó a los integrantes en votación económica, si son de aprobarse los Acuerdos y por unanimidad de votos se aprobaron. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** agradeció el esfuerzo realizado durante los trabajos de esta Comisión de Obras y Desarrollo Urbano y que sirva para llevar el sentir de los ciudadanos. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra la Concejala **María Jazmín Reséndiz Ramírez**, Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, señaló como una experiencia enriquecedora la realización de supervisiones, solicitó realizar la supervisión en este año, he invito al Concejal Jorge García Rodríguez sumarse a los trabajos y por último pidió subir los informes de la Comisiones al portal institucional. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** informó que existen cinco convocatorias licitadas, ciento veinte frentes de obra confirmadas y esta Comisión trabaja en la solicitud de la información a la Dirección



General de Obras y Desarrollo Urbano. \_\_\_\_\_

6.- ASUNTOS GENERALES. \_\_\_\_\_

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra la Concejala, Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **María de Lourdes Torres Sánchez**, solicitó se invite al concejal **Jorge García Rodríguez** a participar en los trabajos de supervisión de "LA COMISIÓN" por escrito. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal, Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** señaló que se invitará por escrito a todos los integrantes del Concejo a participar en las supervisiones, y para concluir solicitó que las Comisiones que soliciten el desahogo de sus informes ante el pleno del concejo se realicen. \_\_\_\_\_

El Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, Secretario Dos y Secretario Técnico de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, preguntó si algún Concejal desea hacer uso de la palabra y al no haber participaciones se procede a continuar con el siguiente punto del Orden del Día. \_\_\_\_\_

7. CIERRE DE LA SESIÓN. \_\_\_\_\_

En uso de la palabra, el Concejal **Francisco Otero** Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, dio por concluida la Décimo Sexta Sesión Ordinaria de "LA COMISIÓN" siendo las trece horas con cuarenta y cinco minutos del día viernes treinta de octubre del año dos mil veinte, firmando al margen y al calce de la presente Acta, los que en ella intervinieron, para constancia y efectos precedentes. \_\_\_\_\_

**ACTA DE LA DÉCIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO**

30 de octubre de 2020

**Concejal Francisco Otero  
Presidente**

**Concejala Ma. De Lourdes Torres  
Sánchez  
Secretaria 1**

**Concejal Juan Carlos Pérez Martínez  
Secretario Técnico  
Secretario 2**

**Concejala Ma. Jazmín Reséndiz  
Ramírez  
Integrante 1**

**Concejal José Alejandro Camacho  
Ventura  
Integrante 2**