

## ACTA DE LA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN

En la Ciudad de México, siendo las quince horas con once minutos, del día nueve de diciembre de dos mil veinte, se reunieron a través de la plataforma ZOOM, los ciudadanos que a continuación se suscriben: **Francisco Otero**, Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **María de Lourdes Torres Sánchez**, Concejala y Secretaria Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano; **Juan Carlos Pérez Martínez** Concejal Secretario dos y Secretario Técnico y **María Jazmín Reséndiz Ramírez** Concejala Integrante Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, con el propósito de llevar a cabo la Tercera Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano del Concejo en la Alcaldía de Tlalpan, en lo sucesivo “LA COMISIÓN”, con fundamento en la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México y el Reglamento Interno del Concejo de la Alcaldía de Tlalpan, y con base en el acuerdo AT/SO/1/07/18 del Concejo, referente a la integración de las Comisiones, para el desarrollo de los trabajos de la Alcaldía de Tlalpan-

---

### DESARROLLO DE LA SESIÓN

El Concejal Presidente Francisco Otero dio la bienvenida a la sesión a los integrantes de “LA COMISIÓN”, a los Concejales Jorge García Rodríguez y Ma. Eva Ascencio Teodoro como invitados, a los equipos de Trabajo de los Concejales y a los compañeros de la Secretaría Técnica del Concejo, posteriormente instruyó al Concejal y Secretario 2 de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, realizar el pase de lista y verificación del quórum.

---

### 1. LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

En uso de la palabra el Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, procedió a tomar asistencia e informó de la presencia de cuatro Concejales integrantes de “LA COMISIÓN”; asimismo, se declaró la existencia del quórum legal, por lo que se consideran válidos los acuerdos aprobados y se adoptó el siguiente acuerdo.

---

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/III/01/2021**: Se declara la existencia del quórum legal, por lo que los acuerdos de la sesión serán válidos



---

### 2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DÍA

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, Francisco Otero, instruyó al Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, dar lectura al Orden del Día de la sesión y consultar a los presentes si es de aprobarse la misma. Con el siguiente:

---

ORDEN DEL DÍA

---

1. Lista de asistencia y verificación del quórum legal. -----
2. Lectura y aprobación del Orden del Día. -----
3. Lectura, votación y en su caso aprobación del Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo y Urbano. -----
4. Realización del sorteo virtual para la supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020 de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. -----
5. Presentación, discusión y en su caso aprobación del calendario de supervisión de obras correspondientes al capítulo 6000 del POA 2020 de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano. -----
6. Lectura, discusión y en su caso, aprobación de los acuerdos. -----
7. Cierre de la sesión.-----

En uso de la palabra, el Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, dio lectura al Orden del Día, y sometió a votación económica, si es de aprobarse el mismo, el cual, por unanimidad de votos se aprobó adoptándose el siguiente: -----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/III/02/2021**: Se aprueban en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Tercera Sesión Extraordinaria de "LA COMISIÓN". -----

### **3. LECTURA, VOTACIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.**

En uso de la palabra, el Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez** procedió a consultar a los Concejales presentes sobre la dispensa de la lectura del Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, misma que fue enviada con antelación por medio de los correos institucional y alternativo. -----

En uso de la palabra el Concejal **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica sobre la dispensa de la lectura del Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente: -----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /03/2021**: Se aprueba por unanimidad de votos la dispensa de la lectura del Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de

Obras y Desarrollo Urbano. -----

En uso de la palabra el Concejal y Secretario Uno de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los presentes en votación económica si es de aprobarse el Acta de la Vigésima Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, la cual por unanimidad de votos se aprueba, adoptándose el siguiente:

-----  
Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /04/2021**: Se aprueba por unanimidad de votos el Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. -----

#### **4.- REALIZACIÓN DEL SORTEO VIRTUAL PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO** -----

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** dio la bienvenida a la Concejala **Lied Castelia Miguel Jaimes** como invitada a la Sesión, para sumarse a los trabajos de supervisión y evaluación, asimismo, manifestó que, en el año 2019 se realizó este mismo sorteo de forma presencial y de forma transparente se eligieron los frentes de obra a supervisar, sin embargo, dadas las circunstancias actuales se tiene que realizar el sorteo de forma virtual buscando asegurar la integridad física de los Concejales al no exponerlos a una situación de riesgo. Preservando el carácter transparente del ejercicio.-----

Para ello mostro en pantalla la plataforma donde se realizó el sorteo virtual “”APP SORTEOS” en esta página se concentraron los diversos frentes de obra correspondientes al POA 2020 y se determinó que se elegirían con base en el Programa de Trabajo 58 frentes de obra. Acto seguido, en uso de la voz la Lic. **Valeria Hernández Escobar** mostro la plataforma del sorteo donde se ingresaron los 143 frentes de obra del POA 2020 con sus respectivos números de licitación y ubicaciones, así como el número de ganadores aprobados en el estudio de tamaño de la muestra de 58 frentes, tras 5 segundos la aplicación arrojo los resultados en presencia de los Concejales. Una vez obtenidos los resultados se comprometió a enviar una tabla personalizada para cada Concejal con los datos necesarios para llevar a cabo los trabajos de supervisión y evaluación de estos frentes de obra a los Concejales de la Comisión, así como los invitados que se sumaron a los trabajos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano. -----

Posterior a esta intervención, en uso de la voz el Concejal Presidente **Francisco Otero** dio la bienvenida a los Concejales **Oscar Agüero Zúñiga y Daniela Álvarez Camacho** que también se sumaron a los trabajos, luego abrió el micrófono para participaciones y en primer lugar la Concejala y Secretaria Uno Ma. de Lourdes Torres Sánchez externo que es necesario contar con todos los datos necesarios para realizar las supervisiones de manera eficaz, ya que en otras ocasiones no se cuentan con todos los datos y no es posible ubicar las obras, a lo que el Concejal Presidente le respondió que se procurara brindar todas las facilidades para esta labor. -----

En uso de la voz y por instrucción de la Presidencia de la COMISIÓN, el Concejal y Secretario Dos Juan Carlos Pérez Martínez sometió a votación de los integrantes la aprobación de los resultados del **SORTEO VIRTUAL PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO** siendo este aprobado por unanimidad.-----

## 5. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CALENDARIO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. -----

En uso de la palabra, el Concejal Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Francisco Otero** presentó y compartió en pantalla el documento del calendario propuesta que ya había sido enviado con antelación a todos los Concejales integrantes e invitados, donde se establecieron como fechas de las visitas de supervisión del 11 al 18 de diciembre de 2020 y fechas para entrega de los formatos de supervisión del 7 al 12 de enero de 2021. Finalmente, consulto a los presentes si deseaban hacer uso de la palabra y al no haber más intervenciones instruyó al Concejal y Secretario Dos **Juan Carlos Pérez Martínez** para realizar la votación del Calendario, siendo este aprobado por unanimidad. Al no haber más intervenciones se continuó con el siguiente punto del Orden del Día. -----

## 6. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LOS ACUERDOS. -----

En uso de la palabra, el Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, procedió a dar lectura a los siguientes acuerdos: --

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /01/2020**: Se cuenta con la presencia de cuatro Concejales integrantes, por lo que se acuerda que existe quorum legal, y se declara instalada la Tercera Sesión Extraordinaria de "LA COMISIÓN" donde todos los acuerdos que se tomaron en ésta son válidos. -----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /02/2020**: Se aprueban por unanimidad de los presentes en todos y cada uno de sus puntos el Orden del Día de la Tercera Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano -----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /03/2020**: Se aprueba por unanimidad de los presentes la dispensa de la lectura del Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.-----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /04/2020**: Se aprueba por unanimidad de los presentes el Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano.-----

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /05/2020**: Se aprueban por unanimidad los resultados del SORTEO VIRTUAL PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y -----

DESARROLLO URBANO. -----

---

Acuerdo número **AT/C/CODU/SE/ III /06/2020**: Se aprueba por unanimidad el CALENDARIO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CAPÍTULO 6000 DEL POA 2020 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. -----

---

En uso de la palabra el Concejal y Secretario Dos de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, **Juan Carlos Pérez Martínez**, consultó a los integrantes en votación económica, si son de aprobarse los Acuerdos y por unanimidad de votos de los presentes se aprobaron. -----

---

---

8. CIERRE DE LA SESIÓN. -----

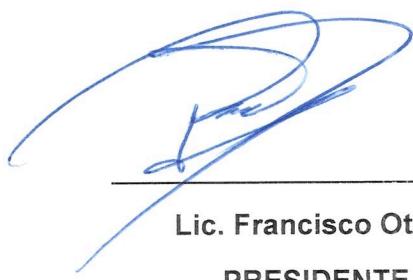
---

En uso de la palabra, el Concejal **Francisco Otero**, Presidente de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano, dio por concluida la Tercera Sesión Extraordinaria de “LA COMISIÓN” siendo las quince horas con cuarenta y siete minutos del día nueve de diciembre del año dos mil veinte. -----

---

**TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO**

9 de diciembre de 2020



---

Lic. Francisco Otero  
PRESIDENTE

Considerando que la aprobación de esta Acta fue llevada a cabo en la **Cuarta Sesión Extraordinaria en Segunda Convocatoria conforme al Artículo 86 (Fracción I) del Reglamento Interno del Concejo de la Alcaldía Tlalpan**, (celebrada el 18 de agosto de 2021) y donde únicamente acudió el Concejal Presidente, se expide la presente nota para los efectos a los que haya lugar.