

ACTA DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES
Nº AT/DGAF/DRMSG/SA/IR/010/26

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TANQUES ESTACIONARIOS E INSTALACIONES DE GAS L.P."

En la Ciudad de México, siendo las **16:00** horas del día viernes **20** de **marzo** del año **dos mil veintiséis** en la sala de juntas de la **Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**, ubicada en Calle Moneda S/N, Colonia Tlalpan Centro, C.P. 14000, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos **27** inciso **b**, **28**, **52**, **55**, **56** y **63** de la **Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, **41** fracción **IV** y **51** de su **Reglamento**, se procede a levantar la presente acta, referente a la presentación del **dictamen que fundamenta el fallo y la emisión del fallo** de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores No. AT/DGAF/DRMSG/SA/IR/010/26**, para la contratación de "**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a tanques estacionarios e instalaciones de gas L.P.**", con base en la Solicitud de Servicio No. **056**, de la **Subdirección de Servicios Generales** a través de la **Jefatura de Unidad Departamental de Servicios Generales y Apoyo Logístico** conforme al siguiente: -----

-----**ORDEN DEL DÍA**-----

LISTA DE ASISTENCIA -----

LECTURA DEL DICTAMEN -----

ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS -----

FALLO -----

CIERRE DEL ACTA -----

DESARROLLO DEL EVENTO: -----

1. LISTA DE ASISTENCIA-----

Los nombres y cargos de los Servidores Públicos que asisten a este acto, por parte de la Alcaldía Tlalpan, son los que aparecen a continuación: -----

-----**POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**-----

NOMBRE	CARGO
Mtra. Diana Torres García	Subdirectora de Adquisiciones
Lic. Reyna Fabiola Camacho Cáceres	Representante de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno

-----**POR PARTE DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA**-----

NOMBRE	CARGO
C. Adelaida Martínez Gil	
Representante la Contraloría Ciudadana	

-----**POR LOS PARTICIPANTES**-----

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V.	Mónica Ludmila Reyes García
GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V.	Luis Daniel Vargas Sánchez

2. LECTURA DEL DICTAMEN

Con fundamento en los **artículos 43 fracción II y 49 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 41 fracciones III y IV de su Reglamento**, así como en el numeral **8.2 de las Bases** del presente procedimiento y tomando en consideración el dictamen técnico emitido por las áreas encargadas del análisis cualitativo a las propuestas técnicas presentadas por cada uno de los participantes, se procede a dar la lectura correspondiente, el cual establece el resultado de la evaluación cualitativa de la documentación legal y administrativa así como de las propuestas técnicas y económicas, en los siguientes términos: -----

Derivado de la evaluación cualitativa y de acuerdo al dictamen técnico de fecha **18 de marzo de 2026**, suscrito por el **Lic. Christian Manuel Malvaez Maravilla**, mediante número de oficio: **AT/DGAF/DRMSG/SSG/0106/2026**, a las propuestas técnicas presentadas por los participantes: **AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V., GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V. y DUNAS GAS, S.A. DE C.V., Cumplen en su totalidad** con lo solicitado en la Propuesta Técnica, numeral 6.2.2 Incisos del **A) al C)**, así como al anexo técnico 1 de las bases del presente procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases. -----

Asimismo, derivado de la revisión y evaluación cualitativa, efectuada por la Subdirección de Adquisiciones a la Documentación Legal y Administrativa presentada por los participantes: **AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V., GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V. y DUNAS GAS, S.A. DE C.V.**, se desprende que las antes señaladas, **Cumplen en su Totalidad** legal y administrativamente con los documentos y requisitos solicitados en el **numeral 4. Incisos del A) al U)** de las bases del procedimiento en comento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases. -

De igual forma se desprende que una vez realizado el **análisis cualitativo a la Propuesta Económica** presentada por los participantes: -----

El participante **AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V.**, cumple con la totalidad de su propuesta de la Solicitud de Servicio No. **056**, y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante fianza **No. 3121491** expedida por Sofimex, Institución de Garantías, S.A., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe de **\$34,482.76** (Treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos pesos 76/100 M.N.).-----

El participante **GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V.**, cumple con la totalidad de su propuesta de la Solicitud de Servicio No. **056**, y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante fianza **No. 5870-27805-8** expedida por Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe de **\$34,482.76** (Treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos pesos 76/100 M.N.).-----

El participante **DUNAS GAS, S.A. DE C.V.**, cumple con la totalidad de su propuesta de la Solicitud de Servicio No. **056**, y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante fianza No. **8053-00045-5** expedida por Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe de **\$34,482.76** (Treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos pesos 76/100 M.N.).

Se hace constar que, de acuerdo con el análisis cualitativo de las ofertas económicas presentadas por los participantes, relativa a la Solicitud de Servicio No. **056** que componen la presente Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores, se obtienen los siguientes resultados:

Solicitud de Servicio N°: 056				GAS LICUADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.		AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V.		DUNAS GAS, S.A. DE C.V.	
PART.	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TANQUES ESTACIONARIOS E INSTALACIONES DE GAS L.P								
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO								
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 120 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00	\$19,800.00	\$19,800.00	\$20,340.00	\$20,340.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 180 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00	\$19,620.00	\$19,620.00	\$19,800.00	\$19,800.00



CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA — TLALPAN

NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 300 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00	\$19,260.00	\$19,260.00	\$19,620.00	\$19,620.00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 500 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LINEA DE SERVICIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$22,200.00	\$22,200.00	\$22,866.00	\$22,866.00	\$22,866.00	\$22,866.00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 1,000 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$24,600.00	\$24,600.00	\$27,060.00	\$27,060.00	\$27,306.00	\$27,306.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 1,600 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1	SERVICIO	\$24,600.00	\$24,600.00	\$27,060.00	\$27,060.00	\$27,798.00	\$27,798.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 3,400 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO. Y TODO LO	1	SERVICIO	\$30,000.00	\$30,000.00	\$32,400.00	\$32,400.00	\$31,800.00	\$31,800.00





CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ALCALDÍA
TLALPAN**

**NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027**

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

	NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN								
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 5,000 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1	SERVICIO	\$33,600.00	\$33,600.00	\$35,952.00	\$35,952.00	\$35,280.00	\$35,280.00
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO								
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 120 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 120 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$19,200.00	\$19,200.00	\$21,120.00	\$21,120.00	\$21,312.00	\$21,312.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 180 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 180 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$21,600.00	\$21,600.00	\$24,192.00	\$24,192.00	\$23,544.00	\$23,544.00
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 300 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 300 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$24,000.00	\$24,000.00	\$26,640.00	\$26,640.00	\$25,920.00	\$25,920.00

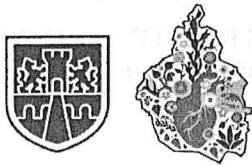


5

2026
año de
**Margarita
Maza**



2026
AÑO MUNDIALISTA



CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN

NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales Subdirección de Adquisiciones

4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 500 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 500 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$30,000.00	\$30,000.00	\$33,900.00	\$33,900.00	\$32,700.00	\$32,700.00
5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 1,000 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 1000 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$42,000.00	\$42,000.00	\$46,200.00	\$46,200.00	\$47,040.00	\$47,040.00
6	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 1,600 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 1,600 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.		SERVICIO	\$96,000.00	\$96,000.00	\$107,520.00	\$107,520.00	\$103,680.00	\$103,680.00
7	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 3,400 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 3,400 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$156,000.00	\$156,000.00	\$170,040.00	\$170,040.00	\$168,480.00	\$168,480.00





CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN

NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 5,000 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 5000 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LINEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	SERVICIO	\$264,000.00	\$264,000.00	\$285,120.00	\$285,120.00	\$282,480.00	\$282,480.00
SUBTOTAL				\$841,800.00		\$918,750.00		\$909,966.00
I.V.A.				\$134,688.00		\$147,000.00		\$145,594.56
TOTAL				\$976,488.00		\$1,065,750.00		\$1,055,560.56

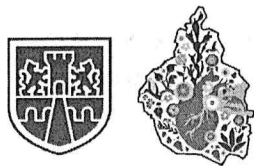
Nota:

El listado de refacciones es enunciativo mas no limitativo, en caso de necesitar una refacción no incluida en el catálogo de refacciones, el prestador de servicios cotizará la misma y la instalación será aprobada por el área solicitante.

Relación de tanques de gas L.P. con sus caducidades y ubicaciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
CAMPAMENTOS				
1	C-2 DESAZOLVÉ	VIADUCTO TLALPAN ESQ. ACOXPA, SAN LORENZO HUIPULCO	300	05-2025
2	OBRAS VIABLES	CALLE VITO ALESSIO ROBLES #27 COL. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN	300	08-2024
3	MANTENIMIENTO MENOR (LIMANTITLA)	LIMANTITLA ESQ. CALLEJÓN SAN MARCOS, TLALPAN CENTRO	200	06-2027
4	AGUA POTABLE	CONGRESO NO. 296, COL. LA JOYA	300	08-2029
5	PARQUES Y JARDINES SECTOR CUEMANCO	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUEMANCO	300	08-2022
6	PARQUES Y JARDINES SECTOR MIGUEL HIDALGO	AV. DE LAS TORRES COL. MIGUEL HIDALGO	300	08-2023
7	LIMPIA CANAL NACIONAL	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUEMANCO	300	05-2025
8	LIMPIA HUIPULCO I	AV. DE LAS TORRES COL. MIGUEL HIDALGO	300	06-2025
9	LIMPIA HUIPULCO II	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUMANCO	300	05-2025





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
10	CALLE CHICA (LIMPIA)	AV. ACUEDUCTO S/N SAN LORENZO HUIPULCO	300	02-2025
11	CALLE CHICA (APOYO LOGÍSTICO)	AV. ACUEDUCTO S/N SAN LORENZO HUIPULCO	300	03-2030
12	SISTEMAS BÁSICOS DE RECOLECCIÓN	AHUACAN S/N COL. TORIELO GUERRA	300	03-2034
13	IMAGEN URBANA	AHUACAN S/N COL. TORIELO GUERRA	200	01-2033
14	ENLACE DE BRIGADA DE ACCIÓN INMEDIATA ZONA II	CARRETERA PICACHO AJUSCO KM 8 S/N COL. AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO (PIÑANONA)	1000	07-2019
15	DRENAJE	FUENTES ESQ. ALLENDE COL. TLALPAN CENTRO	300	06-2025
16	MANTENIMIENTO MENOR DE ÁREA SUR VILLA COAPA	CANAL DE MIRAMONTES NO. 3755 COL. VILLA COAPA	300	08-2020
17	ENLACE BRIGADA DE ACCIÓN INMEDIATA ZONA IV	CALLE VERONA MZ 3, LT 3, COL. LOS ENCINOS	300	11-2027
OFICINAS ADMINISTRATIVAS				
18	ALMACÉN GENERAL	AV. CAFETALES NO. 7 COL. RINCONADA COAPA	200	01-2025
19	TALLER MECÁNICO	CALLE FLORALES NO. 20 ENTRE CERRADA DE CAÑAVERALES 1 Y 2 COL. MAGISTERIAL COAPA	300	11-2027
20	APOYO LOGÍSTICO I	INSURGENTES SUR S/N COL. LA JOYA INTERIOR DEL DEPORTIVO LA JOYA	300	05-2024
21	APOYO LOGÍSTICO II	INSURGENTES SUR S/N COL. LA JOYA INTERIOR DEL DEPORTIVO LA JOYA	100	11-2027
22	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE I	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	5000	03-2023
23	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE II	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	5000	03-2023
24	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE III	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	300	04-2021
25	SECRETARÍA PARTICULAR	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 1 COL. CENTRO DE TLALPAN	300	02-2028
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO INTEGRAL				
26	AMPLIACIÓN TEPEXIMILPA	CARAYAS Y TLAPENACOS S/N COL AMPLIACIÓN TEPEXIMILPA	300	10-2027
27	AMSA	CALLE CENTRAL No 26 ESQ CALLE 4 COL AMISA	300	10-2027





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

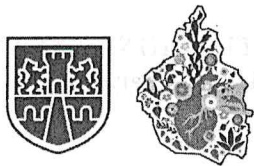
NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
28	CAPULÍN	IRA CERRADA DE TULIPAN S/N COL MIGUEL HIDALGO	300	06-2025
29	CARRASCO	CARRASCO No 67 ENTRE CUITLAHUAC Y CUAHTÉMOC COL TORIELLO GUERRA	300	10-2027
30	CASA DEL ADULTO MAYOR	AMANALCO S/N ENTRE EJIDO Y AV. DE LAS TORRES, COL. EL VERGEL	300	05-2025
31	CEFORMA	AV FUENTES BROTTANTES Y MIGUEL HIDALGO, COL. FUENTES BROTTANTES	300	11-2027
32	CENTRO COMUNITARIO CRI-CRI	AV. 35 Y TROYA ESQ. CON CD. ROBLES, COL. LOMAS DE CUILOTEPEC	300	10-2027
33	CENTRO COMUNITARIO HOCABA	HOCABA 10 Y 11 ENTRE SEYE Y SACALUM. COL. POPULAR DE SANTA TERESA	300	06-2027
34	CULTURA MAYA	HOPELCHÉN ESQ. TEPEKAN, COL. CULTURA MAYA	300	10-2027
35	HOPELCHÉN	HOPELCHÉN ENTRE TUNKAS Y YAX KUKUL, COL. POPULAR DE SANTA TERESA	300	02-2028
36	ISIDRO FABELA	VICENTE GUERRERO MZ 11 LT, 11, COL. ISIDRO FABELA	300	10-2027
37	LA FAMA	LA FAMA ESQ. CAMISETAS S/N COL. FAMA	300	10-2027
38	LOMAS HIDALGO	CARLOS DARWIN ESQ. TRAVIATA COL. LOMAS HIDALGO	300	10-2027
39	LUIS DONALDO COLOSIO	YUCALPETÉN ESQ. YAXKUKUL COL. POPULAR SANTA TERESA	300	10-2027
40	MAGDALENA PETLACALCO	AV. MÉXICO AJUSCO S/N ESQ. EL TRABAJO	300	11-2027
41	MANI	AV. MANI Y SINANCHE COL. PEDREGAL DE SAN NICOLAS 1ERA SECCIÓN	300	****
42	MIGUEL HIDALGO I	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO (A UN COSTADO DE LA OFICINA DEL CDCI)	300	10-2027
43	MIGUEL HIDALGO II	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO	200	****
44	MIRADOR	LÍRIOS ESQ. AZUCENAS S/N COL. MIRADOR 1	300	07-2027
45	PARQUE MORELOS	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO 3RA SECCIÓN	300	10-2027
46	SAN MIGUEL XICALCO	16 DE SEPTIEMBRE NO. 6 COL. SAN MIGUEL XICALCO	300	06-2025



2026
año de
Margarita Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
47	SAN PEDRO MÁRTIR AZUCENA	CALLE AZUCENA NO. 100 PUEBLO DE SAN PEDRO MARTIR	300	03-2022
48	SÁNCHEZ TABOADA	YOBÁIN Y PISTE S/N COL. HEROÉS DE PADIERNA	300	07-2025
49	SANTA ÚRSULA XITLA	AV. SANTA ÚRSULA NO. 153 COL. SANTA ÚRSULA XITLA	300	10-2027
50	SUPERACIÓN AJUSCO	CEDROS ESQ. JAZMÍN COL 2 DE OCTUBRE	300	06-2025
51	TEXCALCTENCO	AV CANTERA ESQ. MACEDONIO ALCALA Y JOSÉ VASCONCELOS COL. TEXCALTENCO	300	06-2025
52	TLALCOLIGIA	NAHOAS No. 8 COL. TLALCOLIGIA	300	10-2027
53	TORRES DE PADIERNA	TEKAL S/N ENTRE SEYE Y CHICOASEN , COL. TORRES DE PADIERNA	300	06-2025
54	VERANO	FRESNO S/N ESQ. OCOTE COL. VERANO	300	10-2027
55	VITO ALESSIO ROBLES	CALLE VITO ALESSIO ROBLES #127 BIS COL. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN	300	05-2027
56	XITLE	CERRADA XITLE CASI ESQ. LA TROJE COL. MARÍA ESTHER ZUNO DE ECHEVERRÍA	300	10-2027
CENDI				
57	CABAÑA ENCANTADA	CHICOASEN ESQ. CHEMAX S/N COL PEDREGAL DE SAN JUAN	300	06-2027
58	LOMAS HIDALGO	CALLE ADAGIO ESQ. AMATENCINGO COL. LOMAS HIDALGO	300	10-2021
59	MIGUEL HIDALGO	QUERETARO ESQ. CORREGIDORA S/N COL. MIGUEL HIDALGO	300	09-2024
60	MIRADOR	TEKIT Y POPOLINA COL. LOMAS DE PADIERNA	300	02-2015
61	VILLA COAPA	MARIA AUXILIADORA S/N ESQ. PROLONGACIÓN DE MIRAMONTES COL. MIGUEL HIDALGO	300	03-2022
ALBERCAS				
62	SAN ANDRÉS	CAMINO VIEJO A XICALCO ESQ. PALMA, COL. SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC	5000	09-2027
63	SÁNCHEZ TABOADA	YOBÍN ESQ. TEKAL COL. HÉROES DE PADIERNA	5000	03-2016
			5000	03-2016
64	SOLIDARIDAD	CARRETERA PICACHO AJUSCO KM 7.5 S/N COL. CHIMILLI	5000	12-2022





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
65	VILLA COAPA	AV. INSURGENTES SUR S/N ESQ. PERIFERICO SUR COL. PARQUES DEL PEDREGAL	5000	06-2023
66	CEFORMA I	AV. HIDALGO No 195 ESQ. BOULEVARD COL. UNIDAD HABITACIONAL FUENTES BROTTANTES	3000	01-2020
67	CEFORMA II	AV. HIDALGO No 195 ESQ. BOULEVARD COL. UNIDAD HABITACIONAL FUENTES BROTTANTES	300	11-2027
68	PARQUE MORELOS	CALLE GUADALUPE VICTORIA ESQ. LAZAROCARDENAS COL. MIGUEL HIDALGO 2DA SECCIÓN	300	01-2028

Del análisis cualitativo y comparativo de los precios unitarios presentados por los participantes, se concluye que el precio unitario de los bienes cotizados sin incluir I.V.A. más bajo que se oferta en la presente invitación restringida a cuando menos tres proveedores de la Solicitud de Servicio No. 056, es el ofertado por el participante GAS LICUADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V., -----

Haciendo de conocimiento a los participantes los resultados anteriormente señalados se les solicita manifiesten su conformidad y en su caso ratifiquen esas cantidades como su precio ofertado en el presente procedimiento, a lo que señalaron su conformidad con los resultados del análisis cualitativo realizado por la Convocante, mismos que ratifican en este acto. -----

3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS -----

Con fundamento en el artículo 43, fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, así como con los "lineamientos generales para la presentación de precios más bajos para los bienes y servicios objeto del procedimiento licitatorio" publicado en la gaceta oficial el 14 de abril de 2010 y de conformidad con los numerales 5.6.1 y 5.6.2 de la circular "Uno 2024" y al numeral 6.3. cuarto párrafo de las bases del presente procedimiento, se comunica a los participantes que, en este mismo acto, en términos porcentuales pueden ofertar precios más bajos para la prestación de servicios, objeto del presente Procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores (subasta descendente) en beneficio de la Convocante, siempre y cuando se encuentre presente la persona que cuente con los poderes de representación legal de los participantes, para lo cual se deberán acreditar en este mismo acto: -----

El servidor público que preside el acto, pregunta a los participantes presentes, si desean participar en la Etapa de Mejoramiento de Precios Referida; contestando que NO los representantes de los participantes AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V. y GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V. -----

Derivado de lo anteriormente expuesto, y una vez realizada la etapa correspondiente a la subasta establecida por la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y el artículo 92 párrafo sexto de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, se determina lo siguiente: -----

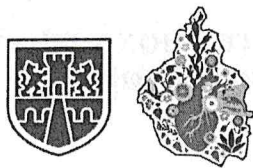
Se adjudica al proveedor: GAS LICUADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V. la Solicitud de Servicio No. 056 por un monto mínimo a adjudicar que asciende a la cantidad de \$80,00.00 (Ochenta mil pesos 00/100 M.N.) I.V.A.



11
2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ALCALDÍA
TLALPAN**
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

incluido y un monto máximo a adjudicar que asciende a \$800,000.00 (Ochocientos mil pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, tomando como base los precios unitarios sin el I.V.A., que se señala en el siguiente cuadro: ----

Solicitud de Servicio N°: 056

Solicitud de Servicio N°: 056				GAS LICUADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	
PART.	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TANQUES ESTACIONARIOS E INSTALACIONES DE GAS L.P				
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO				
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 120 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 180 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 300 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO.	1	SERVICIO	\$18,000.00	\$18,000.00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 500 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$22,200.00	22200
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 1,000 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$24,600.00	\$24,600.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 1,600 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1	SERVICIO	\$24,600.00	\$24,600.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 3,400 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1	SERVICIO	\$30,000.00	\$30,000.00





CIUDAD DE MÉXICO

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN

NUESTRA CASA SE TRANSFORMA

2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TANQUE DE 5,000 LITROS, INCLUYE: JUEGO DE VÁLVULAS PARA TANQUE, REGULADOR MARCA CSM MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, PINTURA DE COLOR NORMATIVO A TANQUE, DICTAMEN DE LA NOM-013 (ULTRASONIDO), TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1	SERVICIO	\$33,600.00	\$33,600.00
MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 120 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 120 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$19,200.00	\$19,200.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 180 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 180 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$21,600.00	\$21,600.00
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 300 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 300 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$24,000.00	\$24,000.00
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 500 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 500 LITROS, REGULADOR AP 1757 /080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$30,000.00	\$30,000.00
5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 1,000 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 1000 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.	1	SERVICIO	\$42,000.00	\$42,000.00
6	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 1,600 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 1,600 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.		SERVICIO	\$96,000.00	\$96,000.00
7	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 3,400 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 3,400 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		SERVICIO	\$156,000.00	\$156,000.00
8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TANQUE DE 5,000 LITROS, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE TANQUE HORIZONTAL MARCA TATSA DE 5000 LITROS, REGULADOR AP 1757/080 MARCA CMS, REGULADOR MARCA CMS MODELO LOBO BP, JUEGO DE VÁLVULAS PARA LÍNEA DE LLENADO, TUBO DE COBRE TIPO I PARA LÍNEA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN.		SERVICIO	\$264,000.00	\$264,000.00
SUBTOTAL					\$841,800.00
I.V.A.					\$134,688.00
TOTAL					\$976,488.00



Nota:

El listado de refacciones es enunciativo mas no limitativo, en caso de necesitar una refacción no incluida en el catálogo de refacciones, el prestador de servicios cotizará la misma y la instalación será aprobada por el área solicitante.

Relación de tanques de gas L.P. con sus caducidades y ubicaciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
CAMPAMENTOS				
1	C-2 DESAZOLVÉ	VIADUCTO TLALPAN ESQ. ACOXPA, SAN LORENZO HUIPULCO	300	05-2025
2	OBRAS VIABLES	CALLE VITO ALESSIO ROBLES #27 COL. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN	300	08-2024
3	MANTENIMIENTO MENOR (LIMANTITLA)	LIMANTITLA ESQ. CALLEJÓN SAN MARCOS, TLALPAN CENTRO	200	06-2027
4	AGUA POTABLE	CONGRESO NO. 296, COL. LA JOYA	300	08-2029
5	PARQUES Y JARDINES SECTOR CUEMANCO	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUEMANCO	300	08-2022
6	PARQUES Y JARDINES SECTOR MIGUEL HIDALGO	AV. DE LAS TORRES COL. MIGUEL HIDALGO	300	08-2023
7	LIMPIA CANAL NACIONAL	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUEMANCO	300	05-2025
8	LIMPIA HUIPULCO I	AV. DE LAS TORRES COL. MIGUEL HIDALGO	300	06-2025
9	LIMPIA HUIPULCO II	CANAL NACIONAL ESQ. PERIFÉRICO CUMANCO	300	05-2025
10	CALLE CHICA (LIMPIA)	AV. ACUEDUCTO S/N SAN LORENZO HUIPULCO	300	02-2025
11	CALLE CHICA (APOYO LOGÍSTICO)	AV. ACUEDUCTO S/N SAN LORENZO HUIPULCO	300	03-2030
12	SISTEMAS BÁSICOS DE RECOLECCIÓN	AHUACAN S/N COL. TORIELO GUERRA	300	03-2034
13	IMAGEN URBANA	AHUACAN S/N COL. TORIELO GUERRA	200	01-2033
14	ENLACE DE BRIGADA DE ACCIÓN INMEDIATA ZONA II	CARRETERA PICACHO AJUSCO KM 8 S/N COL. AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO (PIÑANONA)	1000	07-2019
15	DRENAJE	FUENTES ESQ. ALLENDE COL. TLALPAN CENTRO	300	06-2025
16	MANTENIMIENTO MENOR DE ÁREA SUR VILLA COAPA	CANAL DE MIRAMONTES NO. 3755 COL. VILLA COAPA	300	08-2020
17	ENLACE BRIGADA DE ACCIÓN INMEDIATA ZONA IV	CALLE VERONA MZ 3, LT 3, COL. LOS ENCINOS	300	11-2027



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

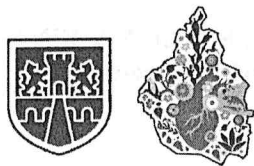
NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
OFICINAS ADMINISTRATIVAS				
18	ALMACÉN GENERAL	AV. CAFETALES NO. 7 COL. RINCONADA COAPA	200	01-2025
19	TALLER MECÁNICO	CALLE FLORALES NO. 20 ENTRE CERRADA DE CAÑAVERALES 1 Y 2 COL. MAGISTERIAL COAPA	300	11-2027
20	APOYO LOGÍSTICO I	INSURGENTES SUR S/N COL. LA JOYA INTERIOR DEL DEPORTIVO LA JOYA	300	05-2024
21	APOYO LOGÍSTICO II	INSURGENTES SUR S/N COL. LA JOYA INTERIOR DEL DEPORTIVO LA JOYA	100	11-2027
22	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE I	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	5000	03-2023
23	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE II	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	5000	03-2023
24	PANTEÓN 20 DE NOVIEMBRE III	SAN MARCO NO. 2 ESQ. CONGRESO COL. CENTRO DE TLALPAN	300	04-2021
25	SECRETARÍA PARTICULAR	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 1 COL. CENTRO DE TLALPAN	300	02-2028
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO INTEGRAL				
26	AMPLIACIÓN TEPEXIMILPA	CARAYAS Y TLAPENACOS S/N COL AMPLIACIÓN TEPEXIMILPA	300	10-2027
27	AMSA	CALLE CENTRAL No 26 ESQ CALLE 4 COL AMISA	300	10-2027
28	CAPULÍN	1RA CERRADA DE TULIPAN S/N COL MIGUEL HIDALGO	300	06-2025
29	CARRASCO	CARRASCO No 67 ENTRE CUITLAHUAC Y CUAHTÉMOC COL TORIELLO GUERRA	300	10-2027
30	CASA DEL ADULTO MAYOR	AMANALCO S/N ENTRE EJIDO Y AV. DE LAS TORRES, COL. EL VERGEL	300	05-2025
31	CEFORMA	AV FUENTES BROTTANTES Y MIGUEL HIDALGO, COL. FUENTES BROTTANTES	300	11-2027
32	CENTRO COMUNITARIO CRI-CRI	AV. 35 Y TROYA ESQ. CON CD. ROBLES, COL. LOMAS DE CUILOTEPEC	300	10-2027
33	CENTRO COMUNITARIO HOCABA	HOCABA 10 Y 11 ENTRE SEYE Y SACALUM. COL. POPULAR DE SANTA TERESA	300	06-2027
34	CULTURA MAYA	HOPELCHÉN ESQ. TEPEKAN, COL. CULTURA MAYA	300	10-2027
35	HOPELCHÉN	HOPELCHÉN ENTRE TUNKAS Y YAX KUKUL, COL. POPULAR DE SANTA TERESA	300	02-2028



2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
36	ISIDRO FABELA	VICENTE GUERRERO MZ 11 LT, 11, COL. ISIDRO FABELA	300	10-2027
37	LA FAMA	LA FAMA ESQ. CAMISETAS S/N COL. FAMA	300	10-2027
38	LOMAS HIDALGO	CARLOS DARWIN ESQ. TRAVIATA COL. LOMAS HIDALGO	300	10-2027
39	LUIS DONALDO COLOSIO	YUCALPETÉN ESQ. YAXKUKUL COL. POPULAR SANTA TERESA	300	10-2027
40	MAGDALENA PETLACALCO	AV. MÉXICO AJUSCO S/N ESQ. EL TRABAJO	300	11-2027
41	MANI	AV. MANI Y SINANCHE COL. PEDREGAL DE SAN NICOLAS 1ERA SECCIÓN	300	****
42	MIGUEL HIDALGO I	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO (A UN COSTADO DE LA OFICNA DEL CDCI)	300	10-2027
43	MIGUEL HIDALGO II	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO	200	****
44	MIRADOR	LÍRIOS ESQ. AZUCENAS S/N COL. MIRADOR 1	300	07-2027
45	PARQUE MORELOS	ALFREDO V. BONFIL MZ 36 LT 224 COL. MIGUEL HIDALGO 3RA SECCIÓN	300	10-2027
46	SAN MIGUEL XICALCO	16 DE SEPTIEMBRE NO. 6 COL. SAN MIGUEL XICALCO	300	06-2025
47	SAN PEDRO MÁRTIR AZUCENA	CALLE AZUCENA NO. 100 PUEBLO DE SAN PEDRO MARTIR	300	03-2022
48	SÁNCHEZ TABOADA	YOBAIN Y PISTE S/N COL. HEROÉS DE PADIerna	300	07-2025
49	SANTA ÚRSULA XITLA	AV. SANTA ÚRSULA NO. 153 COL. SANTA ÚRSULA XITLA	300	10-2027
50	SUPERACIÓN AJUSCO	CEDROS ESQ. JAZMÍN COL 2 DE OCTUBRE	300	06-2025
51	TEXCALCTENCO	AV CANTERA ESQ. MACEDONIO ALCALA Y JOSÉ VASCONCELOS COL. TEXCALCTENCO	300	06-2025
52	TLALCOLIGIA	NAHOAS No. 8 COL. TLALCOLIGIA	300	10-2027
53	TORRES DE PADIerna	TEKAL S/N ENTRE SEYE Y CHICOASEN , COL. TORRES DE PADIerna	300	06-2025
54	VERANO	FRESNO S/N ESQ. OCOTE COL. VERANO	300	10-2027
55	VITO ALESSIO ROBLES	CALLE VITO ALESSIO ROBLES #127 BIS COL. MIGUEL HIDALGO 2DA. SECCIÓN	300	05-2027





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

NO.	NOMBRE DEL INMUEBLE	DIRECCIÓN	CAPACIDAD	CADUCIDAD
56	XITLE	CERRADA XITLE CASI ESQ. LA TROJE COL. MARÍA ESTHER ZUNO DE ECHEVERRÍA	300	10-2027
CENDI				
57	CABAÑA ENCANTADA	CHICOASEN ESQ. CHEMAX S/N COL. PEDREGAL DE SAN JUAN	300	06-2027
58	LOMAS HIDALGO	CALLE ADAGIO ESQ. AMATENCINGO COL. LOMAS HIDALGO	300	10-2021
59	MIGUEL HIDALGO	QUERETARO ESQ. CORREGIDORA S/N COL. MIGUEL HIDALGO	300	09-2024
60	MIRADOR	TEKIT Y POPOLINA COL. LOMAS DE PADIerna	300	02-2015
61	VILLA COAPA	MARIA AUXILIADORA S/N ESQ. PROLONGACIÓN DE MIRAMONTES COL. MIGUEL HIDALGO	300	03-2022
ALBERCAS				
62	SAN ANDRÉS	CAMINO VIEJO A XICALCO ESQ. PALMA, COL. SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC	5000	09-2027
63	SÁNCHEZ TABOADA	YOBÍN ESQ. TEKAL COL. HÉROES DE PADIerna	5000	03-2016
			5000	03-2016
64	SOLIDARIDAD	CARRETERA PICACHO AJUSCO KM 7.5 S/N COL. CHIMILLI	5000	12-2022
65	VILLA COAPA	AV. INSURGENTES SUR S/N ESQ. PERIFERICO SUR COL. PARQUES DEL PEDREGAL	5000	06-2023
66	CEFORMA I	AV. HIDALGO No 195 ESQ. BOULEVARD COL. UNIDAD HABITACIONAL FUENTES BROTTANTES	3000	01-2020
67	CEFORMA II	AV. HIDALGO No 195 ESQ. BOULEVARD COL. UNIDAD HABITACIONAL FUENTES BROTTANTES	300	11-2027
68	PARQUE MORELOS	CALLE GUADALUPE VICTORIA ESQ. LAZAROCARDENAS COL. MIGUEL HIDALGO 2DA SECCIÓN	300	01-2028

Con fundamento en el **artículo 59 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el numeral 7.1 de las Bases** que rigen el presente procedimiento, la formalización del **contrato** se llevará a cabo en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, dentro de los 15 días posteriores a la emisión del fallo.-----

Se informa a los presentes que de conformidad con el **artículo 88 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por la Convocante podrán



2026
año de
Margarita
Maza



2026
AÑO MUNDIALISTA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

interponer, ante la **Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México**, el recurso de inconformidad dentro del término de **5 días hábiles** contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recurra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México. -----

De conformidad con el artículo **124** fracción III del **Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, la representación de la **Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno** participa en éste acto como testigo de asistencia, emitiendo únicamente su opinión en los aspectos legales. -----

Se hace del conocimiento a los participantes, que con fundamento en el **Artículo 136 Fracción VII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, el **Órgano Interno de Control** se reserva el derecho de requerir de acuerdo a la naturaleza de sus funciones, información y documentación a la Convocante, así como a los Proveedores o Prestadores de Servicios cuando lo estime conveniente. -----

La Convocante, en cumplimiento a lo dispuesto en el **Artículo 39 Bis de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, verificó que ninguno de los Participantes en la presente Invitación Restringida, se **encuentren sancionados por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, Y la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México**, lo que se acredita con las consultas realizadas en las páginas Web correspondientes, consultas que se agregan formando parte integral de la presente Acta. -----

En este acto se les pregunto a los asistentes si desean manifestar alguna observación u objeción al mismo, a lo que respondieron **No** tener alguna. -----

5.- CIERRE DEL ACTA-----

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto correspondiente a la segunda etapa "resultado del dictamen, subasta y emisión del fallo" correspondiente al procedimiento de Invitación Restringida citada al rubro, siendo las **16:45 horas** del mismo día de su inicio, firmando el acta para constancia y validez los que en ella intervinieron y recibiendo copia de la misma-----

-----**POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**-----

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Mtra. Diana Torres García Subdirectora de Adquisiciones	
Lic. Reyna Fabiola Camacho Cáceres Representante de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno	

-----**POR PARTE DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA**-----

NOMBRE	CARGO
C. Adelaida Martínez Gil Representante la Contraloría Ciudadana	





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



— ALCALDÍA —
TLALPAN
2024 - 2027

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Subdirección de Adquisiciones

-----POR LOS PARTICIPANTES-----

EMPRESA	FIRMA
AICRAF BUSINESS, S.A. DE C.V. Representada por: Mónica Ludmila Reyes García	
GAS LICUADO DE MÉXICO S.A DE C.V. Representada por: Luis Daniel Vargas Sánchez	

Esta es la última hoja del acta de Fallo de bases de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores No. AT/DGAF/DRMSG/SA/IR/010/26**, para la contratación del **Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a tanques estacionarios e instalaciones de gas L.P.** -----

-----FIN DE TEXTO.



