



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN"

En la Ciudad de México, siendo las 11:00 horas del día martes **23 de abril** del año **dos mil veinticuatro** en la sala de juntas de la **Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**, ubicada en Calle Moneda S/N, Colonia Tlalpan Centro, C.P. 14000, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos **27 inciso b, 28 párrafo I, 43 fracción II, 52, 55 y 56** de la **Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, **41 fracción IV** y **51** de su **Reglamento**, se procede a levantar la presente acta, referente a la presentación del **dictamen que fundamenta el fallo y la emisión del fallo** de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores IR/DGA/DRMSG/016/2024**, para la "**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN**", que ampara la Solicitud de Servicio **No. 156** de la **Dirección de Planeación y Control de Obras**, conforme al siguiente:

—ORDEN DEL DÍA—

LISTA DE ASISTENCIA

LECTURA DEL DICTAMEN

ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS

FALLO

CIERRE DEL ACTA

DESARROLLO DEL EVENTO:

1. LISTA DE ASISTENCIA

Los nombres y cargos de los Servidores Pùblicos que asisten a este acto, por parte de la Alcaldía Tlalpan, son los que aparecen a continuación:

—POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO—

NOMBRE	CARGO
Lic. Gabriela Lagunas Palacios	Directora de Recursos Materiales y Servicios Generales
Lic. Ezequiel Moreno Pérez	Subdirector de Adquisiciones
Lic. Rocio Nazar Carrión	Representante de la Dirección General de Asuntos Juridicos y de Gobierno
C. Fernando Silis Flores	Director de Planeación y Control de Obras

—POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO—

Lic. Jessica Guzmán Marin	Representante del Órgano de Control Interno
---------------------------	---



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDIA TLALPAN"

POR LOS PARTICIPANTES

PARTICIPANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
Jayol S.A. de S.A. de C.V.	David Ismael López Olvera
Grupo Constructor Cabrera y Ramírez Asociados, S.A. de C.V.	Nahum Acatitla Hernández

2. LECTURA DEL DICTAMEN

Con fundamento en los **artículos 43 fracción II y 49 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 41 fracciones III y IV de su Reglamento**, así como en el numeral **1.1 Inciso B) de las Bases** del presente procedimiento y tomando en consideración el dictamen técnico emitido por el área encargada del análisis cualitativo a las propuestas técnicas presentadas por cada uno de los participantes, se procede a dar la lectura correspondiente, el cual establece el resultado de la evaluación cualitativa de la documentación legal y administrativa así como de las propuestas técnicas y económicas, en los siguientes términos:

Derivado de la evaluación cualitativa y de acuerdo al dictamen técnico de fecha **22 de abril de 2024**, suscrito por el C. Fernando Silis Flores, Director de Planeación y Control de Obras, mediante número de oficio: **AT/DGODU/DPCO/0341/2024**, a las propuestas técnicas presentadas por los participantes: **GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y RAMÍREZ ASOCIADOS, S.A. DE C.V., JAYOL, S.A. DE C.V., e INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA Y DRENAJE, S.A. DE C.V.**, Cumplen en su totalidad con lo solicitado en la Propuesta Técnica, numeral 3.2.2 puntos 1) al 11), así como al anexo técnico 1 de las bases del presente procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

Asimismo, derivado de la revisión y evaluación cualitativa, efectuada por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales a través de la Subdirección de Adquisiciones a la Documentación Legal y Administrativa presentada por los participantes: **GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y RAMÍREZ ASOCIADOS, S.A. DE C.V., JAYOL, S.A. DE C.V., e INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA Y DRENAJE, S.A. DE C.V.**, se desprende que las antes señaladas, Cumplen en su Totalidad legal y administrativamente con los documentos y requisitos solicitados en el **numeral 3.1.1. puntos del 1) al 11) y el numeral 3.1.2 en los puntos del 1) al 13)** de las bases del procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

De igual forma se desprende que una vez realizado el **análisis cualitativo a la Propuesta Económica** presentada por los participantes:

El participante: **GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y RAMÍREZ ASOCIADOS, S.A. DE C.V** cumple con la totalidad de su propuesta económica de la Solicitud de Servicio **No. 0156**, y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante Fianza **No 3028-14342-7** expedida por Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe afianzado de **\$274,919.79** (Doscientos setenta y cuatro mil novecientos diecinueve pesos 79/100 M.N.)

-El participante: **JAYOL, S.A. DE C.V.**, cumple con la totalidad de su propuesta de la Solicitud de Servicio

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN"

No. 0156 y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante Fianza No. 3028-14340-5, expedida por Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe afianzado de **\$245,464.10** (Doscientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 10/100 M.N.)

El participante **INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA Y DRENAJE, S.A. DE C.V.**, cumple con la totalidad de su propuesta económica de la Solicitud de Servicio No. 0156 y presenta garantía de sostenimiento de oferta económica, mediante Fianza No. 3028-14341-4, expedida por Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, por un importe afianzado de **\$289,647.64** (Doscientos ochenta y nueve mil seiscientos cuarenta y siete pesos 64/100 M.N.)

Se hace constar que, de acuerdo al análisis cualitativo de las ofertas económicas presentadas por los participantes, relativa a la **Solicitud de Servicio No. 0156** que componen la presente Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores, se obtienen los siguientes resultados:

ORDEN DE SERVICIO N°: 0156		PERSONA FÍSICA O MORAL		JAYOL, S.A. DE C.V.		GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y RAMÍREZ ASOCIADOS, S.A. DE C.V.		INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA Y DRENAJE, S.A. DE C.V.	
PART.	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN: CONSISTE EN: *VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO DE OBRA. *REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS (MIDS-FAIS).	1	SERVICIO	\$4,909,281.96	\$4,909,281.96	\$5,498,395.79	\$5,498,395.79	\$5,792,952.71	\$5,792,952.71

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD AL ANEXO TÉCNICO RECOLPILACIÓN, ANÁLISIS, DISEÑO, ARQUITECTURA E INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN DE LAS OBRAS A EJECUTAR POR PARTE DE LA ALCALDÍA CON RECURSOS DEL FAISMUN. PLANEACIÓN, PLANTEAMIENTO, DISEÑO Y ARQUITECTURA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). REGISTRO Y REPORTE DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). PLANEACIÓN Y PLANTEAMIENTO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL. INTEGRACIÓN Y DISEÑO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL. PLANEACIÓN, DISEÑO, PRESENTACIÓN, REPORTE Y SEGUIMIENTO DE LAS CEDULAS DE VERIFICACIÓN. ELABORACIÓN, INTEGRACIÓN Y ENTREGA DE INFORME FINAL (CARPETA)							
	SUBTOTAL	\$4,909,281.96		\$5,498,395.79		\$5,792,952.71	
	I.V.A.	\$785,485.11		\$879,743.33		\$926,872.43	
	TOTAL	\$5,694,767.07		\$6,378,139.12		\$6,719,825.14	

Del análisis cualitativo y comparativo de los precios unitarios presentados por los participantes, se concluye que el precio unitario de los servicios cotizados sin incluir I.V.A. más bajo que se oferta en la presente invitación restringida a cuando menos tres proveedores es el ofertado por la empresa JAYOL, S.A DE C.V.,

Haciendo de conocimiento a los participantes los resultados anteriormente señalados se les solicita manifiesten su conformidad y en su caso ratifiquen esas cantidades como su precio ofertado en el presente procedimiento, a lo que señalaron todos y cada uno su conformidad con los resultados del análisis cualitativo realizado por la Convocante, mismos que ratifican en este acto.

3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS

Con fundamento en el artículo 43, fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, así como con los “lineamientos generales para la presentación de precios más bajos para los bienes y servicios objeto del procedimiento licitatorio” publicado en la gaceta oficial el 14 de abril de 2010 y de conformidad con los numerales 4.6.1 y 4.6.2 de la circular “Uno Bis Vigente” y al numeral 4.2.2. tercer párrafo de las bases del presente procedimiento, se comunica a los participantes que en este mismo acto, en términos porcentuales pueden ofertar precios más bajos para la prestación de servicios objeto del presente Procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN"

Proveedores (**subasta descendente**) en beneficio de la Convocante, siempre y cuando se encuentre presente la persona que cuente con los poderes de representación legal de los participantes, para lo cual se deberán acreditar en este mismo acto.

El servidor público que preside el acto, pregunta a los participantes presentes, si desean participar en la Etapa de Mejoramiento de Precios Referida; contestando que **NO** los representantes de los participantes: **GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y RAMÍREZ ASOCIADOS, S.A. DE C.V. y JAYOL, S.A. DE C.V.**,

4.- FALLO

Derivado de lo anteriormente expuesto, y una vez realizada la etapa correspondiente a la subasta establecida por la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y el artículo 92 párrafo sexto de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, se determina lo siguiente:

Se **adjudica** al Proveedor **JAYOL, S.A. DE C.V.**, La **Solicitud de Servicio No. 0156** por un monto de **\$5,694,767.07** (Cinco Millones seiscientos noventa y cuatro mil setecientos sesenta y siete pesos 07/100 M.N.) incluido el I.V.A como a continuación se describe:

REQUISICIÓN 0156

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN: CONSISTE EN: *VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO DE OBRA. *REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS (MIDS-FAIS). LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD AL ANEXO TÉCNICO RECOPILACIÓN, ANÁLISIS, DISEÑO, ARQUITECTURA E INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN DE LAS OBRAS A EJECUTAR POR PARTE DE LA ALCALDÍA CON RECURSOS DEL FAISMUN. PLANEACIÓN, PLANTEAMIENTO, DISEÑO Y ARQUITECTURA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). REGISTRO Y REPORTE DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS). PLANEACIÓN Y PLANTEAMIENTO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL. INTEGRACIÓN Y DISEÑO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL. PLANEACIÓN, DISEÑO, PRESENTACIÓN, REPORTE Y SEGUIMIENTO DE LAS CEDULAS DE VERIFICACIÓN. ELABORACIÓN, INTEGRACIÓN Y ENTREGA DE INFORME FINAL (CARPETA ÚNICA).	1	SERVICIO	\$4,909,281.96	\$4,909,281.96
				SUBTOTAL=	\$4,909,281.96
				I.V.A. 16% =	\$785,485.11
				TOTAL=	\$5,694,767.07

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN"

ANEXO TÉCNICO

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

Actividades a realizar del Desarrollo Local- FAIS 2024 para el "SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN". Elaboración de carpeta general con el nombre de la "demarcación territorial" integrada por las siguientes subcarpetas:

A) INFORMACIÓN GENERAL, deberá contener la siguiente información:

- I. MONITOR DE FONDOS Y PROYECTOS PLANEADOS FAISMUN de la Alcaldía, en el que se identifique el monto Total de Recursos FAISMUN a Invertir, el total de proyectos registrados, verificados y en seguimiento, así como el saldo pendiente de invertir.
- II. INFORMACIÓN FAISMUN APLICABLE de la Alcaldía, en el que deberán identificarse los recursos asignados por tipo de proyecto; Incidencia DIRECTA o Incidencia INDIRECTA; El cumplimiento a los criterios de asignación por rezago social: i) Localidades con los 2 Grados de Rezago Social más alto; ii) Pobreza Extrema; iii) ZAP Urbana y iv) ZAP Rural, así como el indicativo de la ejecución de Gastos Indirectos o del Programa de Desarrollo Institucional Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (PRODIM).
- III. MONITOR DE PROYECTOS FAISMUN en el que se identifique el reporte trimestral a la Unidad de Evaluación y Desempeño (UED) por parte de la Plataforma MIDS (Bienestar), a través de la DGDR, de los proyectos del FAIS verificados y en seguimiento, los cuales deberán contar con los rubros de: Folio de Proyecto; Nombre de Proyecto; Monto Planeado a Invertir; Acreditación de Pobreza Extrema, etc. Es importante mencionar que el seguimiento y la verificación debe contener la firma del enlace FAIS.
- IV. CARATULA DE CAPTURA DE CADA UNO DE LOS PROYECTOS/FOLIOS FAISMUN de la Alcaldía, el cual se identificará con el Id de cada Proyecto.

B) PARTICIPACIÓN SOCIAL, deberá contener la siguiente información:

- I. Formato Base de Anexos Participación Social FAISMUN de la Alcaldía; ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN; ANEXO 2. REPORTE DE ACTIVIDADES DE INICIO Y DESARROLLO DE LA OBRA; ANEXO 3. REPORTE DE QUEJAS Y DENUNCIAS Y ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL.
- II. MONITOR DE REPORTE Y SEGUIMIENTO A LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL FAISMUN de la Alcaldía; deberá contener la evidencia ilustrativa de la elaboración, presentación, reporte y seguimiento a los Anexos de los Comités de Participación Social de los proyectos del FAISMUN, indicando el Id del Proyecto; la Vigencia; los Anexos Adjuntados; el Nombre del Proyecto a Reportar y los Anexos Pendientes por Adjuntar.

Anexos Participación Social de cada uno de los folios de los proyectos del FAISMUN de la Alcaldía (adjuntados en copia digital); ANEXO 1. ACTA DE INSTALACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL Y REPORTE DE CAPACITACIÓN; ANEXO 2. REPORTE DE

- III. ACTIVIDADES DE INICIO Y DESARROLLO DE LA OBRA; ANEXO 3. REPORTE DE QUEJAS Y DENUNCIAS Y ANEXO 4. ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN Y REPORTE DE RESULTADOS ALCANZADOS POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL.

C) CÉDULAS DE VERIFICACIÓN, deberá contener la siguiente información:

- I. MONITOR DE REPORTE Y SEGUIMIENTO A LAS CÉDULAS DE VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA FAISMUN de la Alcaldía; deberá contener la evidencia ilustrativa de la elaboración, presentación, reporte y seguimiento a las Cédulas de Verificación y Supervisión de Obra de los proyectos del FAISMUN, indicando el Id del Proyecto; la Vigencia; el cumplimiento a la Cédula Inicial, Cédula de Seguimiento y

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

Cédula de Conclusión, así como el Nombre del Proyecto a Reportar.

- II. Evidencia ilustrativa de la elaboración, presentación, reporte y seguimiento a las Cédulas de Verificación y Supervisión de Obra de cada uno de los folios de proyectos del FAISMUN de la Alcaldía; CONSULTA CÉDULA INICIAL; CONSULTA CÉDULA SEGUIMIENTO Y CONSULTA CÉDULA CONCLUSIÓN.

D) INSTRUMENTOS NORMATIVOS, deberá contener la siguiente información:

- I. Deberá contener la evidencia impresa de cada uno de los documentos normativos que tienen relación con el SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN: Ley de Coordinación Fiscal; Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria; Ley de Desarrollo Social; ACUERDO por el que se emiten los Lineamientos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social; ACUERDO por el que se da a conocer el Informe Anual sobre la Situación de Pobreza y Rezago Social de las Entidades, Municipios y Demarcaciones Territoriales; ACUERDO por el que se dan a conocer las variables y fuentes de información para apoyar a las entidades federativas en la aplicación de la fórmula de distribución del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal; Decreto por el que se formula la declaratoria de las Zonas de Atención Prioritaria; Formato del convenio PRODIMDF; Convenio para acordar la metodología y distribución FAIS CDMX y Anexo, etc.

E) AVISOS Y COMUNICADOS, deberá contener la siguiente información:

- I. Deberá contener la evidencia impresa de cada uno de los documentos informativos que la Dirección General de Desarrollo Regional comunica a los Enlaces del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS) y Autoridades de los Gobiernos Locales y de las Entidades Federativas, para hacer de su conocimiento información de interés relativa con el FAIS.

F) INSUMOS Y REFERENCIAS, deberá contener la siguiente información:

- I. Deberá contener la evidencia impresa de cada uno de los documentos que sirvieron de insumo y referencia para la planeación de los proyectos del FAISMUN, así como del presente SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN: Acuerdo por el que se dan a conocer la Fórmula, Variables, Fuentes de Información, Metodología y Distribución que corresponde a las Demarcaciones Territoriales del Gobierno de la Ciudad de México respecto del Fondo para la Infraestructura Social Municipal y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, (Hoy Ciudad de México); Información de Rezago Social emitida por el Sistema de Información Social Georreferenciada (SISEG); AGEB's CDMX; Informes Anuales de Situación de Pobreza de la CDMX; etc.

G) CAPACITACIÓN Y ASISTENCIA, deberá contener la siguiente información:

Deberá contener la evidencia impresa de cada uno de los documentos relacionados con la

- I. capacitación y asistencia para la correcta planeación y desarrollo de los proyectos del FAISMUN de la Alcaldía, así como del presente SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN, ejemplos: FORMATO CUESTIONARIO ÚNICO DE INFORMACIÓN SOCIOECONÓMICA; GUÍA DEL LLENADO DE ANEXOS PARA EL REPORTE DE LA PARTICIPACIÓN SOCIAL EN EL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL- FAISMUN; GUÍA DE CAPTURA DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL; GUÍA OPERATIVA PARA LA CONSTITUCIÓN, OPERACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN SOCIAL EN EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL-FAISMUN; PROGRAMA DE CAPACITACIÓN PARA LA PLANEACIÓN DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL; GUÍA PARA EL LLENADO DE LAS CÉDULAS DE VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRA EN EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL; FORMATO DE EVIDENCIA DEL PROGRAMA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (PRODIMDF); MANUAL DE USUARIO Y OPERACIÓN DE LA MATRIZ DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL; GUÍA RÁPIDA PARA REGISTRO DE ENLACES DEL FAIS.

CONFIDENCIALIDAD

La información obtenida por las partes en el cumplimiento de sus compromisos y de toda clase de documentos que se produzcan con relación al servicio en el marco de la presente contratación tiene el carácter de confidencial y no puede ser dada a conocer a terceros por ningún medio físico, electrónico u otro, haciéndose responsable por el mal uso que se pueda dar a la misma. Esta obligación permanecerá vigente aún después del término del contrato.

Para efectos del presente Contrato, la información, los datos y los resultados obtenidos de las actividades objeto del mismo, serán propiedad exclusiva de la Alcaldía Tlalpan, por lo que la titularidad de la propiedad intelectual que pudiera generarse corresponde a ésta.

En tal virtud, no podrá divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, los datos y resultados obtenidos de los trabajos objeto de este Contrato, sin la autorización expresa y por escrito de la Alcaldía Tlalpan.

ASPECTOS GENERALES

- A) El “PRESTADOR DEL SERVICIO” se coordinará en todo momento con el personal que designe la Dirección General de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad para la realización de los servicios de supervisión de la calidad de los mismos.
- B) El traslado, carga y descarga de los equipos y personal al lugar del servicio será por cuenta exclusiva del “PRESTADOR DEL SERVICIO”.
- C) Con fundamento en el Artículo 70 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, aquellos servicios que no cumplan con los requerimientos técnicos, o que tengan defectos de elaboración y vicios ocultos, serán sustituidos por los que cumplan con las características solicitadas, en el momento, y en su caso, “PRESTADOR DEL SERVICIO” cubrirá los daños y perjuicios que pudiera ocasionar los servicios defectuosos.
- D) Los servicios cuentan con garantía de 30 días naturales contra defectos de elaboración y/o vicios ocultos a partir de la fecha de entrega.

El periodo de los servicios es a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de Octubre de 2024.

SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN.

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	MESES								TOTAL
			ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE		
RECOPILACIÓN, ANÁLISIS, DISEÑO, ARQUITECTURA E INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN DE LAS OBRAS A EJECUTAR POR PARTE DE LA ALCALDÍA CON RECURSOS DEL FAISMUN.	ACTIVIDAD	1	2.50%	2.50%							5.00%
PLANEACIÓN, PLANTEAMIENTO, DISEÑO Y ARQUITECTURA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS).	ACTIVIDAD	1	2.50%	2.50%							5.00%
REGISTRO Y REPORTE DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS).	ACTIVIDAD	1		20.00%	5.00%	5.00%					30.00%
REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN DESARROLLO SOCIAL (MIDS).	ACTIVIDAD	1		15.00%	5.00%	3.00%	3.00%	0.50%	0.50%	0.50%	28.00%

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

PLANEACIÓN Y PLANTEAMIENTO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL.	ACTIVIDAD	1		2.50%	2.00%								4.50%
INTEGRACIÓN Y DISEÑO DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL.	ACTIVIDAD	1		5.00%	3.00%	3.00%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%		13.00%
PLANEACIÓN, DISEÑO, PRESENTACIÓN, REPORTE Y SEGUIMIENTO DE LAS CEDULAS DE VERIFICACIÓN.	ACTIVIDAD	1			1.50%	1.00%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%	0.50%		4.50%
ELABORACIÓN, INTEGRACIÓN Y ENTREGA DE INFORME FINAL (CARPETA ÚNICA).	ACTIVIDAD	1				2.50%	2.50%	2.50%	2.50%				10.00%

100.00%

Con fundamento en el **artículo 59 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal** y el **numeral 7.1 de las Bases** que rigen el presente procedimiento, la formalización del **contrato** se llevará a cabo dentro de los 15 hábiles posteriores a la emisión del fallo en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales.

Se informa a los presentes que de conformidad con el **artículo 88 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por la Convocante podrán interponer, ante la **Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México**, el recurso de inconformidad dentro del término de **5 días hábiles** contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recorra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México.

De conformidad con el **artículo 124 fracción III del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, la representación de la **Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno** participa en éste acto como testigo de asistencia, emitiendo únicamente su opinión en los aspectos legales.

Se hace del conocimiento a los participantes, que con fundamento en el **Artículo 136 Fracción VII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, el **Órgano Interno de Control** se reserva el derecho de requerir de acuerdo a la naturaleza de sus funciones, información y documentación a la Convocante, así como a los Proveedores o Prestadores de Servicios cuando lo estime conveniente.

La Convocante, en cumplimiento a lo dispuesto en el **Artículo 39 Bis de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, verificó que ninguno de los Participantes en la presente Invitación Restringida, se encuentren sancionados por la **Secretaría de la Función Pública**, Y la **Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México**, lo que se acredita con las consultas realizadas en las páginas Web correspondientes, consultas que se agregan formando parte integral de la presente Acta.

En este acto se les pregunta a los asistentes si desean manifestar alguna observación u objeción al mismo, a lo que respondieron **No** tener alguna.

5.- CIERRE DEL ACTA

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto correspondiente a la segunda etapa



ACTA DE FALLO

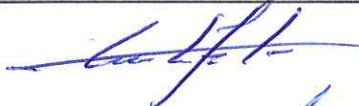
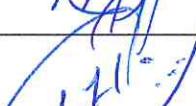
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN"

"resultado del dictamen, subasta y emisión del fallo" correspondiente al procedimiento de Invitación Restringida citada al rubro, siendo las **11:35 horas** del mismo día de su inicio, firmando el acta para constancia y validez los que en ella intervinieron y recibiendo copia de la misma.

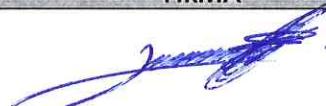
----- POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO -----

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Lic. Gabriela Lagunas Palacios Directora de Recursos Materiales y Servicios Generales	
Lic. Ezequiel Moreno Pérez Subdirector de Adquisiciones	
Lic. Rocío Nazar CarrIÓN Representante de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno	
C. Fernando Silis Flores Director de Planeación y Control de Obras	

----- POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO -----

Lic. Jessika Guzman Marin Representante del Órgano de Control Interno	
---	--

----- POR LOS PARTICIPANTES -----

NOMBRE DE LA EMPRESA Y DEL REPRESENTANTE	FIRMA
David Ismael López Olvera Jayol S.A. de S.A. de C.V.	
Nahum Acatitla Hernández Grupo Constructor Cabrera y Ramírez Asociados, S.A. de C.V.	

ESTA HOJA DE REGISTRO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL FALLO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES IR/DGA/DRMSG/016/2024, PARA EL "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES DE APOYO TECNICO, LOGISTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN".

FIN DE TEXTO



ACTA DE FALLO

**INVITACIÓN RESTRINGIDA A
CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ACTIVIDADES DE APOYO TÉCNICO, LOGÍSTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México a 23 de abril de 2024

Lista de Asistencia de Proveedores Participantes

Nombre de la Empresa	Nombre del Representante	Firma
GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA Y		
RAMIREZ ASOCIADOS S.A. DE C.V.	NATHAN ACHITTA HERNANDEZ	
JAYOL S.A. de C.V.	David Ismael López Olvera	



ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A
CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y
ACTIVIDADES DE APOYO TÉCNICO, LOGÍSTICO Y ADMINISTRATIVO,
RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México a 23 de abril de 2024

ACUSE DE RECIBO

Proveedores Participantes

Nombre de la Empresa

GRUPO CONSTRUCTOR CABRERA
Y RAMIREZ ASOCIADOS S.A DE C.V.

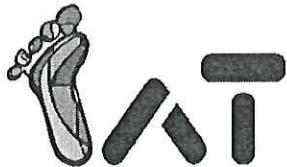
JAYOL. S.A. de C.V.

Nombre del Representante

NAHUIM ACATITLA HERNANDEZ

David Ismael López Olvera

Firma



ALCALDÍA TLALPAN
2021-2024

ACTA DE FALLO

**INVITACIÓN RESTRINGIDA A
CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**

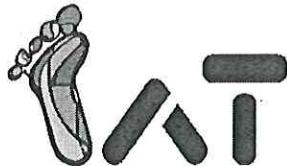
No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ACTIVIDADES DE APOYO TÉCNICO, LOGÍSTICO Y ADMINISTRATIVO, RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México a 23 de abril de 2024

Lista de Asistencia Servidores Públicos

Nombre del Área que Representa	Nombre del Representante	Firma
Dir. Gral Asuntos Jcs y Gob.	Lic. Rocío Nazar Carríon	
Órgano Interno de Control	Lic. Jessika Guzmán Morín	
Dirección Gral Obras DGOPII	Fernando S. Silas Flores	



ALCALDÍA TLALPAN
2021-2024

ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A
CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/016/2024

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y
ACTIVIDADES DE APOYO TÉCNICO, LOGÍSTICO Y ADMINISTRATIVO,
RELACIONADAS CON EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS) 2024 EN LA ALCALDÍA TLALPAN”

Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México a 23 de abril de 2024

ACUSE DE RECIBO

Servidores Públicos

Nombre de Área que Representa	Nombre del Representante	Firma
Dir. Gral Asuntos Jcs y Gob Órgano Interno de Control	Lic. Rocío Nazar Carrasco	
DGODU	Lic. Jessika Huerta Morán	
	Fernando Sánchez Flores	