



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/048/2022**  
**"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO**  
**PARTICIPATIVO 2022**

En la Ciudad de México, siendo las **19:15** horas del día martes **08 de noviembre** del año **dos mil veintidós** en la sala de juntas de la **Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**, ubicada en Calle Moneda S/N, Colonia Tlalpan Centro, C.P. 14000, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos **27 inciso b, 28, 43 fracción II, 52, 55, 56, 58 y 63 fracciones I y II** de la **Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, **41 fracción IV y 51** de su **Reglamento**, se procede a levantar la presente acta, referente a la presentación del **dictamen que fundamenta el fallo y la emisión del fallo** de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores IR/DGA/DRMSG/048/2022**, para la **"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2022**, con base en la **requisición de compra No. 703, 704, 705 y 706** de la **Dirección General de Participación Ciudadana**, conforme al siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

**LISTA DE ASISTENCIA**

**LECTURA DEL DICTAMEN**

**ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS**

**FALLO**

**CIERRE DEL ACTA**

**DESARROLLO DEL EVENTO:**

**1. LISTA DE ASISTENCIA**

Los nombres y cargos de los Servidores Públicos que asisten a este acto, por parte de la Alcaldía Tlalpan, son los que aparecen a continuación:

**POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

NOMBRE	CARGO
Lic. Gabriela Lagunas Palacios	Directora de Recursos Materiales y Servicios Generales
Lic. Ezequiel Moreno Pérez	Subdirectora de Adquisiciones
Lic. Mirela DeGYves Sandoval	Representante de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno
Lic. Ernesto Iván Gómez Palacios	Jefe de Unidad Departamental de Almacenes e Inventarios
Ulises Fernando Paz Esquivel	Dirección General de Participación Ciudadana

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN TLALPAN.**



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/048/2022**  
**"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO**  
**PARTICIPATIVO 2022**

**POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA**

NOMBRE	CARGO
Dalia Patricia Herrera Álvarez	Representante de la Dirección General de Contralorías Ciudadanas

**POR LOS PARTICIPANTES**

PARTICIPANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V	José Benjamín Ruiz Herrera
KAY-SER GROUP, S.A. DE C.V.	Juan Moreno Juárez.

**2. LECTURA DEL DICTAMEN**

Con fundamento en los **artículos 43 fracción II y 49 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 41 fracciones III y IV de su Reglamento**, así como en el numeral 1.1 Inciso B) de las Bases del presente procedimiento y tomando en consideración el dictamen técnico emitido por el área encargada del análisis cualitativo a las propuestas técnicas presentadas por cada uno de los participantes, por lo anterior, se procede a dar la lectura correspondiente, el cual establece el resultado de la evaluación cualitativa de la documentación legal y administrativa así como de las propuestas técnicas y económicas, en los siguientes términos:

Derivado de la evaluación cualitativa y de acuerdo al dictamen técnico de fecha **07 de noviembre de 2022**, suscrito por el Mtro. Pablo Cesar Lezama Barreda , mediante número de oficio: **AT/DGPC/1411/2022** a las propuestas técnicas presentadas por los participantes **URBAN MASTER, S.A DE C.V., KAY-SER GROUP, S.A. DE C.V., GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V**, Cumplen en su totalidad con lo solicitado en la Propuesta Técnica, numeral 3.2.2 puntos 1) al 11), así como al anexo técnico 1 de las bases del presente procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

Asimismo, derivado de la revisión y evaluación cualitativa, efectuada por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales a través de la Subdirección de Adquisiciones a la Documentación Legal y Administrativa presentada por los participantes: **URBAN MASTER, S.A DE C.V., KAY-SER GROUP, S.A. E C.V. y GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.**, se desprende que las antes señaladas, Cumplen en su Totalidad legal y administrativamente con los documentos y requisitos solicitados en el **numeral 3.1.1.en los puntos del 1) al 11) y el numeral 3.1.2 en los puntos del 1) al 12)** de las bases del procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

De igual forma se desprende que una vez realizado el **análisis cualitativo a la Propuesta Económica** presentada por los participantes:

El participante **GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.**, Cumple con la totalidad de las requisiciones de compra. N° 703, 704, 705 Y 706 Y presenta garantía de sostenimiento de oferta mediante póliza de fianza No. 1465753 de Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V., a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México hasta por un importe de \$125,000.00 (Ciento veinti cinco mil pesos 00/100 M.N.)



## ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/048/2022

### "ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2022

El participante **URBAN MASTER, S.A DE C.V.**, cumple con la totalidad de las requisiciones de compra N° 703, 704, 705 Y 706 y presenta garantía de sostenimiento de oferta mediante póliza de fianza No. 1465761 de Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México hasta por un importe de \$142,500.00 (Ciento cuarenta y dos mil quinientos trece pesos 00/100 M.N.) -----

El participante **KAY-SER GROUP, S.A. E C.V.** cumple con la totalidad de las requisiciones de compra N° 703, 704, 705 Y 706 y presenta garantía de sostenimiento de oferta mediante póliza de fianza N° 1465756 seguradora Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México hasta por un importe de por un importe de \$ 150,000.00 (ciento cincuenta mil Pesos 00/100 M.N.) -----

Se hace constar que, de acuerdo al análisis cualitativo de las ofertas económicas presentadas por los participantes, relativa a las **Requisiciones de compra N° 703, 704, 705 Y 706** que componen la presente Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores, se obtienen los siguientes resultados: -----

Req.	PART.	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.	URBAN MASTER, S.A DE C.V.	KAY-SER GROUP, S.A. E C.V.
703	1	BARNIZ ALQUIDALICO BASE SOLVENTE TRANSPARENTE MATE INTERIORES Y EXTERIORES, CONTENIDO MÍNIMO DE SOLIDOS 49-53 % V.O.C. MAXIMO (CONTENIDO DE VOLÁTILES ORGÁNICOS), GR/L. 450 DENSIDAD GR/L. 0.950 - 0.980 VISCOSIDAD CENTIPOSES 100-110.	LITRO	1	\$450.00	\$684.00	\$552.50
704	2	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO Y COLOR TERRACOTA BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90, 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18 - 1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS.	PZA	1	\$3,365.00	\$4,350.00	\$3,990.00

**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/048/2022**  
**"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO**  
**PARTICIPATIVO 2022**

705	3	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO Y COLOR AZUL CIELO BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX- C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18 - 1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS.	PZA	1	\$3,365.00	\$4,350.00	\$3,990.00
706	4	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO MARFIL Y COLOR ROJO INDIGO BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90 - 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18-1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS	PZA	1	\$3,365.00	\$4,350.00	\$3,990.00

**Del análisis cualitativo y comparativo de los precios unitarios** presentados por los participantes, se concluye que el precio unitario de los bienes cotizados sin incluir I.V.A. más bajo que se oferta en la presente invitación restringida a cuando menos tres proveedores **es el sombreado en el cuadro anterior.**

Haciendo de conocimiento a los participantes los resultados anteriormente señalados se les solicita manifiesten su conformidad y en su caso ratifiquen esas cantidades como su precio ofertado en el presente procedimiento, a lo que señalaron todos y cada uno su conformidad con los resultados del análisis cualitativo realizado por la Convocante, mismos que ratifican en este acto.

### **3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS**

Con fundamento en el artículo **43, fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, así como con los "**lineamientos generales para la presentación de precios más bajos para los bienes y servicios objeto del procedimiento licitatorio**" publicado en la **gaceta oficial** el **14 de abril de 2010** y de conformidad con los numerales **4.6.1 y 4.6.2** de la **circular "Uno Bis Vigente"** y al **numeral 4.2.2. tercer párrafo** de las bases del presente procedimiento, se comunica a los participantes que en este mismo acto, en términos porcentuales pueden ofertar **precios más bajos** para la prestación de servicios objeto del presente Procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores (**subasta descendente**) en beneficio de la Convocante, siempre y cuando se encuentre presente la persona que cuente con los poderes de representación legal de los participantes, para lo cual se deberán acreditar en este mismo acto.



## ACTA DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/048/2022

### "ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2022

El servidor público que preside el acto, pregunta a los participantes presentes, si desean participar en la Etapa de Mejoramiento de Precios Referida; contestando que No los representantes legales de los participantes: **GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V., URBAN MASTER, S.A DE C.V., KAY-SER GROUP, S.A. E C.V.**

#### 4.- FALLO

Derivado de lo anteriormente expuesto, y una vez realizada la etapa correspondiente a la subasta establecida por la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y el artículo **92 párrafo sexto** de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, se determina lo siguiente:

Req.	PART.	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.
703	1	BARNIZ ALQUIDALICO BASE SOLVENTE TRANSPARENTE MATE INTERIORES Y EXTERIORES, CONTENIDO MÍNIMO DE SOLIDOS 49-53 % V.O.C. MAXIMO (CONTENIDO DE VOLÁTILES ORGÁNICOS), GR/L. 450 DENSIDAD GR/L. 0.950 - 0.980 VISCOSIDAD CENTIPOSES 100-110.	LITRO	1	\$450.00
704	2	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO Y COLOR TERRACOTA BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90, 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18 - 1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS.	PZA	1	\$3,365.00
705	3	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO Y COLOR AZUL CIELO BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX- C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18 - 1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS.	PZA	1	\$3,365.00



## ACTA DE FALLO

## INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES

No. IR/DGA/DRMSG/048/2022

"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO  
PARTICIPATIVO 2022

706	4	CUBETA 19 LT DE PINTURA VINIL-ACRÍLICA COLOR BLANCO MARFIL Y COLOR ROJO INDIGO BASE AGUA PARA INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO SEMISATINADO QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-423-ONNCCE-2019 CATEGORÍA A: CONTENIDO MÍNIMO DE SÓLIDOS 45% VISCOSIDAD STORMER 90 - 130 RENDIMIENTO MÍNIMO M2/LITRO 7.50 RESISTENCIA MÍNIMA AL DESGASTE (CICLOS) 7000 DENSIDAD GR/E. C. 1.18-1.30 NO DEBE CONTENER BIOCIDAS MERCURIALES NI METALES PESADOS	PZA	1	\$3,365.00
-----	---	--	-----	---	------------

Se adjudica al Proveedor **GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.** -----

La partidas 1, 2, 3 Y 4 de las requisiciones de compra No. 703, 704, 705 Y 706 por un monto mínimo por ejercer de **\$181,199.40** (ciento ochenta y un mil ciento noventa y nueve pesos 40/100 M.N.) incluido el I.V.A. y un máximo de **\$1,811,994.00** ( un millón ochocientos once mil novecientos noventa y cuatro pesos 00/100 MN) -----

Con fundamento en el **artículo 59 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el numeral 7.1 de las Bases** que rigen el presente procedimiento, la formalización del **contrato abierto** el cual se llevará a cabo en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales dentro de los quince días hábiles posteriores a la emisión del fallo.-----

Se informa a los presentes que de conformidad con el **artículo 88 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por la Convocante podrán interponer, ante la **Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México**, el recurso de inconformidad dentro del término de **5 días hábiles** contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recurra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México.-----

De conformidad con el artículo 124 fracción III del **Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, la representación de la **Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno** participa en éste acto como testigo de asistencia, emitiendo únicamente su opinión en los aspectos legales.-----

Se hace del conocimiento a los participantes, que con fundamento en el **Artículo 136 Fracción VII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México**, el **Órgano Interno de Control** se reserva el derecho de requerir de acuerdo a la naturaleza de sus funciones, información y documentación a la Convocante, así como a los Proveedores o Prestadores de Servicios cuando lo estime conveniente.-----

La Convocante, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 39 Bis de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, verificó que ninguno de los Participantes en la presente Invitación Restringida, se encuentren sancionados por la **Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México** o por la **Secretaría de la Función Pública**, lo que se acredita con las consultas realizadas en las páginas Web correspondientes, consultas que se agregan formando parte integral de la presente Acta.-----



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/048/2022**  
**"ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO**  
**PARTICIPATIVO 2022**

En este acto se les pregunta a los asistentes si desean manifestar alguna observación u objeción al mismo, a lo que respondieron **No** tener alguna.

**5.- CIERRE DEL ACTA**

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto correspondiente a la segunda etapa "resultado del dictamen, subasta y emisión del fallo" correspondiente al procedimiento de Invitación Restringida citada al rubro, siendo las **19:40 horas** del mismo día de su inicio, firmando el acta para constancia y validez los que en ella intervinieron y recibiendo copia de la misma.

**POR LA ALCALDÍA TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>Lic. Gabriela Lagunas Palacios</b> Directora de Recursos Materiales y Servicios Generales	
<b>Lic. Ezequiel Moreno Pérez</b> Subdirector de Adquisiciones	
<b>Mirela DeGYves Sandoval</b> Representante de la Dirección General de Asuntos Jurídicos y de Gobierno	
<b>Ulises Fernando Paz Esquivel</b> Dirección General de Participación Ciudadana	

**POR LA CONTRALORIA CIUDADANA**

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>Dalia Patricia Herrera Álvarez</b> Representante de la Dirección General de Contralorías Ciudadanas	

**POR LOS PARTICIPANTES**

NOMBRE DE LA EMPRESA Y DEL REPRESENTANTE	FIRMA
<b>Juan Moreno Juárez</b> KAY-SER GROUP, S.A. E.C.V	
<b>José Benjamín Ruiz Herrera</b> GRUPO TAWER DE MÉXICO, S.A DE C.V.	

ESTA HOJA DE REGISTRO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL FALLO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES IR/DGA/DRMSG/048/2022, PARA EL "ADQUISICIÓN DE PINTURA Y BARNIZ" RELATIVO AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2022. -----FIN DE TEXTO

