



ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

En la Ciudad de México, siendo las 12:00 horas del día **jueves 23 de marzo** del año **dos mil diecisiete** en la **Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**, en la sala de juntas ubicada en Calvario No. 61, Col. Tlalpan Centro, C.P. 14000, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 27 inciso b, 28 párrafo I, 43 fracción II, 52, 55, 56 y 63 fracciones I y II de la **Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal**, 41 fracción IV y 51 de su **Reglamento**, se procede a levantar la presente acta, referente a la presentación del dictamen que fundamenta el fallo y la emisión del fallo de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores No. IR/DGA/DRMSG/003/2017**, para la **Contratación de Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Albercas**, que ampara la **Solicitud de Servicio No. 0053**, de la **Dirección de Desarrollo de Actividades Deportivas** conforme al siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA

2. LECTURA DEL DICTAMEN

3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS

4. FALLO

5. CIERRE DEL ACTA

DESARROLLO DEL EVENTO:

1. LISTA DE ASISTENCIA

Los nombres y cargos de los Servidores Públicos que asisten a este acto, por parte de la Delegación Tlalpan, son los que aparecen a continuación: -----

POR LA DELEGACIÓN TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NOMBRE	CARGO
Celso Sánchez Fuentesvilla	Director de Recursos Materiales y Servicios Generales
Carlos Alberto San Juan Solares	Jefe de la Unidad Departamental de Adquisiciones
Beatriz Adriana Esquivel Ávila	Directora de Desarrollo de Actividades Deportivas
Joaquín Carrillo Finck	Representante de la Dirección Jurídica y de Gobierno

POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO EN TLALPAN

NOMBRE	CARGO
Marcia E. Reyes Morales	Representante de la Contraloría Interna





ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA

NOMBRE	CARGO
No asistió	Representante de la Contraloría Ciudadana

POR LOS PARTICIPANTES

PARTICIPANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V.	Juan Manuel Armendáriz Arreola
Víctor Manuel Herrera	Víctor Manuel Herrera
Pool Tech de México, S.A. de C.V.	Salvador Cervantes Zamudio

2. LECTURA DEL DICTAMEN

Con fundamento en los **artículos 43 fracción II y 49 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 41 fracciones III y IV de su Reglamento**, así como en el numeral **1.1 Inciso B) de las Bases** del presente procedimiento y tomando en consideración el dictamen técnico emitido por la **Directora de Desarrollo de Actividades Deportivas**, área encargada del análisis cualitativo a las propuestas técnicas presentadas por cada uno de los participantes, por lo anterior, se procede a dar la lectura correspondiente, el cual establece el resultado de la evaluación cualitativa de la documentación legal y administrativa así como de las propuestas técnicas y económicas, en los siguientes términos:

Derivado de la evaluación cualitativa a las propuestas técnicas de los participantes **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera y Pool Tech de México, S.A. de C.V.**, se emite dictamen técnico de fecha 22 de marzo de 2017, suscrito por la **C. Beatriz Adriana Esquivel Ávila**, mediante número de oficio: **DGDS/DDAD/399/2017** en el cual se establece que los participantes, **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera y Pool Tech de México, S.A. de C.V. cumplen en su totalidad** con lo solicitado en la Propuesta Técnica, numeral 3.2.2 puntos 1), 2), 3), 4), 5), 6) y 7) así como al anexo técnico 1 de las bases del presente procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

Asimismo, derivado de la revisión y evaluación cualitativa, efectuada por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales a través de la Jefatura de la Unidad Departamental de Adquisiciones a la Documentación Legal y Administrativa presentada por los participantes: **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera y Pool Tech de México, S.A. de C.V.**, se desprende que los antes señaladas, **Cumplen en su Totalidad** legal y administrativamente con los documentos y requisitos solicitados en el **numeral 3.1.1 en los puntos del 1) al 9) y el numeral 3.1.2 en los puntos del 1) al 11)** de las bases del procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.

De igual forma se desprende que una vez realizado el análisis cualitativo a la Propuesta Económica presentada por los participantes, **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera y Pool Tech de México, S.A. de C.V.**, **Cumplen en su Totalidad** con todos y cada uno de los requisitos





**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

solicitados en la oferta económica establecidos en el **numeral 3.2.3** de las Bases de la Presente Invitación Restringida, en los **puntos 1, 2, 3 y 4.** -----

Se hace constar que de acuerdo al análisis cualitativo de las ofertas económicas presentadas por los participantes, relativa a la **Solicitud de Servicio** que componen la presente invitación restringida a cuando menos tres proveedores, se obtienen los siguientes resultados: -----

PART	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	VICTOR MANUEL HERRERA	SINERGIA AMBIENTAL J&F S.A. DE C.V.	POOL TECH DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
<b>(01) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SOLIDARIDAD</b>						
<b>Km. 7.5 Carretera Picacho-Ajusco, Col. Chimilli, Delegación Tlalpan, D.F.</b>						
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN (MANTENIMIENTO COMPLETO A BOMBA DE 10 H.P. DE RECIRULACIÓN (CARBONES, FLECHA, EMBOBINADO, BRIDAS, SELLOS MECÁNICOS, ETC.)	1	SERVICIO	<b>19,470.00</b>	22,400.00	26,656.00
2	MANTENIMIENTO A BOMBA DE CALOR.	5	PIEZA	<b>5,936.00</b>	6,827.00	8,124.13
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE CERRADO DE RETROLAVADO DE 6" DE DIÁMETRO QUE INCLUYE: CAMBIO DE TRAYECTORIA DE LÍNEA, COPLES, VÁLVULA BRIDADA DE 6", BRIDAS DE 6", TORNILLOS, EMPAQUES, CODOS DE 6", PEGAMENTO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	<b>26,610.00</b>	30,600.00	36,414.00
<b>(02) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SANCHEZ TABOADA</b>						
<b>Izamal S/N, Tekal 002, Col. Héroes de Padierna, Delegación Tlalpan</b>						
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONAJE Y RETIRO DE PIEZA Y CONEXIONES DAÑADAS, ADECUACIONES, CORTES, TRAZOS, ASÍ COMO DOS CONECTORES, CUERDA EXTERIOR, UNA VÁLVULA CEMENTABLE, UN METRO DE TUBO, DOS CODOS 45 GRADOS Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADAS Y EN PVC HIDRÁULICO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	<b>21,514.00</b>	24,750.00	29,452.50
<b>(03) MANTENIMIENTO DEPORTIVO PARQUE MORELOS</b>						
<b>Guadalupe Victoria esq. Lázaro Cárdenas, Col. Miguel Hidalgo 2da. Sección, Delegación Tlalpan</b>						
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	2	PIEZA	<b>7,250.00</b>	8,340.00	9,591.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR DE 5 HP. QUE INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE CONTROL DE PRESIÓN DAÑADO, ADAPTACIONES Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	<b>4,130.00</b>	4,750.00	5,652.50
3	CAMBIO DE TRANSFORMADORES QUEMADOS DE BAJADA DE 120 A 24 VOLTS MARCA HEAT SIMPHON MODELO SX5HP3	1	PIEZA	<b>25,000.00</b>	28,750.00	34,212.50
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	2	PIEZA	195,500.00	<b>170,000.00</b>	202,300.00
<b>(04) MANTENIMIENTO DEPORTIVO CEFORMA</b>						
<b>Av. Miguel Hidalgo Esq. Boulevard Fuentes Brotantes, U.H. Fuentes Brotantes</b>						
1	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 50 HP DE FOSA	4	SERVICIO	<b>35,870.00</b>	41,250.00	49,087.50
2	CAMBIO DE VENTILADOR DE MOTOR DE 50 HP (MOTOR NO. 2)	1	PIEZA	<b>9,470.00</b>	10,900.00	12,971.00
3	CAMBIO DE ARENAS DE FILTROS GRANDES DE FOSA DE 3 TONELADAS	1	SERVICIO	74,060.00	<b>21,505.00</b>	25,590.95



**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

4	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 25 HP DE LAS BOMBAS DE CALOR	1	SERVICIO	10,470.00	12,040.00	14,327.60
5	SERVICIO COMPLETO A CALDERA MARCA MASTER CALL (ESTÁ FALLANDO EN EL ENCENDIDO)	1	SERVICIO	18,900.00	21,750.00	25,882.50
6	CAMBIO DE 8 MANÓMETROS (4 DE 100 LIBRAS Y 4 DE 4 KG/CM2)	8	PIEZA	900.00	1,050.00	1,249.50
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO ALBERCA BOMBA NO. 03, 06, 07, 08, 13, 15. DE LA FOSA BOMBA NO. 01, 03, 04, 05.	10	SERVICIO	7,250.00	8,340.00	9,924.60
8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE CONTROL DE PRESIÓN BAJA, REVISIÓN DEL NIVEL DE REFRIGERANTE, CARGA COMPLETA O COMPLEMENTARLO DE LA ALBERCA BOMBA NO. 10, 11, 12, 16, 17, 18 DE LA FOSA BOMBA NO. 06, 07, 09, 11.	10	SERVICIO	11,500.00	13,250.00	15,767.50
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	PIEZA	195,500.00	170,000.00	202,300.00
10	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMA DE CONTROL DEL HIDRONEUMÁTICO QUE INCLUYE: TABLERO PARA CONTROLES AUTOMÁTICOS, CONTROL DE ALTERNADOR SIMULTANEADOR PARA DOS BOMBAS, SELECTORES PARA MOTOBOMBAS NO. 1 Y 2, FOCOS INDICADORES, REUBICACIÓN DE ARRANCADORES A INTERIOR DE TABLERO, INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS, CALBEADO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN.	1	PIEZA	26,840.00	30,900.00	36,771.00
<b>(05) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VILLA OLIMPICA</b>						
<b>Av. Insurgentes Sur S/N casi Esq. Periférico, Col Parques del Pedregal, C.P. 14020</b>						
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONTAJE Y RETIRO DE PIEZA Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	15,000.00	17,250.00	20,527.50
2	BOMBAS DE CALOR ULTRA TEMP 125,00 BTU 3 FASES 230 VOLS CONEXIONES DE 2" INTERCAMBIADOR DE CALOR DE TITANIO PURO. EL TABLERO DE CONTROL DE ICD. FUNDÓN DE AJUSTE AUTOMÁTICO COMPRESOS EMERSON COPELAND SCROLL DE 60HZ. VÁLVULA DE EXPANSIÓN TERMOSTÁTICA. GABINETE DE PLÁSTICO COMPUESTO RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y DE LARGA VIDA ÚTIL SOPORTA CLIMAS SEVEROS Y LOS PRODUCTOS QUÍMICOS UTILIZADOS EN LAS PISCINA	5	PIEZA	NO COTIZA	NO COTIZA	NO COTIZA
3	INSTALACIÓN HIDRÁULICA DE 5 BOBAS DE CALOR CONSTA DE INSTALACIÓN DE BY PASS EN TUBERÍA DE RETORNO CON VÁLVULAS DE ESFERA FIG. 555 DE 6", CABEZAL DE BOMBAS CON TUBERÍA DE PVC CED. 40 DE 4" DE DIÁMETRO CONEXIÓN DE CADA BOMBA DE CALOR CON TUBERÍA DE PVC CED. 40 DE 51 MM (2") INCLUYE: TUBERÍA CONEXIONES, VÁLVULAS, SOPORTARÍA* ANCLAJE, MATERIAL Y MANO DE OBRA. INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE 5 BOMBAS DE CALOR INCLUYE: TABLERO MEA. SQUARE D INTERRUPTOR GENERAL, INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO DE 3X30A POR CADA BOMBA DE CALOR, TUBERÍA CONDUIR, CABLEADO, SOPORTARÍA,	5	PIEZA	NO COTIZA	NO COTIZA	NO COTIZA

**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

	ANCLAJE MATERIAL Y MANO DE OBRA. INSTALACIÓN DE DUCTOS PARA ELIMINAR GALVANIZADA CAL 24 DE Ø58M DE DIÁMETRO POR CADA BOMBA CALOR. CASETA DE POLI CARBONATO PARA ALOJAMIENTO DE BOMBAS DE CALOR.					
<b>(06) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VIVANCO</b> Calle Moneda Esq. Insurgentes Sur, Col. Centro de Tlalpan						
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MOTOBOMBA DE AGUA DE 10 H.P., QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS, AJUSTE DE CAJAS DE BALEROS, CAMBIO DE SELLO MECÁNICO, CAMBIO DE EMPAQUE, DESMONTAJE Y MONTAJE	1	PIEZA	<b>22,500.00</b>	25,900.00	30,821.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	3	PIEZA	<b>7,250.00</b>	8,400.00	9,996.00
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR. MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE INTERCAMBIADOR DE CALOR, CONTROL DE TEMPERATURA, CAMBIO DE FILTRO DESHIDRATADOR. LIMPIEZA INTERNA DEL SISTEMA DE CIRCULACIÓN DEL GAS REFRIGERANTE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO. BOMBA NO. 01	1	SERVICIO	<b>87,500.00</b>	100,500.00	119,595.00
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	SERVICIO	195,500.00	<b>170,000.00</b>	202,300.00
5	ADQUISICIÓN DE MOTOBOMBA MARCA BELL & GOSSETT PARA RECIRCULACIÓN DE AGUA CALIENTE DE LAS REGADERAS, DE ½ HP	1	PIEZA	<b>41,000.00</b>	47,150.00	56,108.50
<b>(07) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC</b> Camino Viejo a Xicalco Esq. Palma, Col. San Andrés Totoltepec						
1	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE FILTRO PRO SERIES DE 36" CON VÁLVULA TOP DE 2" MARCA HAYWARD EL CUAL CONSISTE EN FILTRO DE ARENA, VÁLVULA TOP DE 2", EMPAQUE, O'RING Y ARENA.	1	PIEZA	90,300.00	<b>78,500.00</b>	93,415.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALDERA DE LA MARCA MASTER CALL, MODELO LC -750-EE NO. DE SERIE 091342043, CONSISTE EN: SUSTITUCIÓN DEL CONTROL MAESTRO, DISPLAY, CABLEADO, MÓDULO DE IGNICIÓN, LIMPIEZA DEL INTERCAMBIADOR DE CALOR, LIMPIEZA A BANCO DE QUEMADORES, PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA CABE MENCIONAR, QUE EL COSTO NO INCLUYE BANCOS DE QUEMADORES EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTREN DAÑADOS, ASÍ COMO EL INTERCAMBIADOR DE CALOR.	1	SERVICIO	55,200.00	<b>42,000.00</b>	49,980.00

**Del análisis cualitativo y comparativo de los precios unitarios** presentados por los participantes, se concluye que el precio unitario por todos y cada uno de los servicios cotizados que componen las partidas sin incluir I.V.A. más bajo que se oferta en la presente invitación restringida **es el sombreado en el cuadro anterior.**

Haciendo de conocimiento a los participantes los resultados anteriormente señalados se les solicita manifiesten su conformidad y en su caso ratifiquen esas cantidades como sus precios ofertados en el presente procedimiento, a lo que señalaron todos y cada uno su conformidad con los resultados del análisis cualitativo realizado por la Convocante, mismos que ratifican en este acto.

**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

**3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS**

Con fundamento en el artículo 43, fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, así como con los "lineamientos generales para la presentación de precios más bajos para los bienes y servicios objeto del procedimiento licitatorio" publicado en la gaceta oficial el 14 de abril de 2010 y de conformidad con los numerales 4.6.1 y 4.6.2 de la circular "Uno Bis Vigente" y al numeral 4.2.2 tercer párrafo de las bases del presente procedimiento, se comunica a los participantes que en este mismo acto, en términos porcentuales pueden ofertar **precios más bajos** para los servicios objeto del presente Procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores (**subasta descendente**) en beneficio de la Convocante, siempre y cuando se encuentre presente la persona que cuente con los poderes de representación legal del participante, para lo cual se deberá acreditar en este mismo acto.

El Servidor Público que preside el Acto, pregunta a los Participantes presentes, si desean participar en la Etapa de Mejoramiento de Precios Referida, y se les solicita que de ser así, procedan a acreditar su Personalidad, contestando que **Si** los representantes legales de los Participantes, **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V. y Víctor Manuel Herrera**

EMPRESA LICITANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	IDENTIFICACIÓN	ESCRITURA PUBLICA No.	NOTARIO PÚBLICO	
				No.	NOMBRE
Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V.	Juan Manuel Armendáriz Arreola	Pasaporte No. G16736459	20,597	21	Lic. Guillermo E. Velázquez Quintana
Víctor Manuel Herrera	Víctor Manuel Herrera	INE. XXHRVC70073009H100	Acta Nacimiento: No. 83870		

Derivado de lo anterior se abre la **Primera Ronda de Ofertas** y se solicita a los participantes que ha acreditado su personalidad y manifestado su voluntad de participar en dicha etapa, indique en el formato de mejoramiento de precios que en este acto se les proporciona, su oferta respecto del precio más bajo obtenido en el presente procedimiento resultado del análisis cualitativo a las ofertas económicas presentadas dentro del mismo.

**PRIMERA Y SEGUNDA OFERTA DE LOS PARTICIPANTES: Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera.**

				Víctor Manuel Herrera			Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V.		
PART	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	CANT.	U.M.	PRECIO UNITARIO	1a. Ronda 0.01%	2a. Ronda 0.01%	PRECIO UNITARIO	1a. Ronda 0.01%	2a. Ronda 0%
(01) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SOLIDARIDAD									
Km. 7.5 Carretera Picacho-Ajusco, Col. Chimilli, Delegación Tlalpan, D.F.									
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN (MANTENIMIENTO COMPLETO A BOMBA DE 10 H.P. DE RECIRULACIÓN	1	SERVICIO	19,470.00			22,400.00		



ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

	(CARBONES, FLECHA, EMBOBINADO, BRIDAS, SELLOS MECÁNICOS, ETC.)								
2	MANTENIMIENTO A BOMBA DE CALOR.	5	PIEZA	5,936.00			6,827.00		
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE CERRADO DE RETROLAVADO DE 6" DE DIÁMETRO QUE INCLUYE: CAMBIO DE TRAYECTORIA DE LÍNEA, COPLES, VÁLVULA BRIDADA DE 6", BRIDAS DE 6", TORNILLOS, EMPAQUES, CODOS DE 6", PEGAMENTO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	26,610.00	26,607.34	26,604.68	30,600.00		
(02) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SANCHEZ TABOADA Izamal S/N, Tekal 002, Col. Héroes de Padierna, Delegación Tlalpan									
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONAJE Y RETIRO DE PIEZA Y CONEXIONES DAÑADAS, ADECUACIONES, CORTES, TRAZOS, ASÍ COMO DOS CONECTORES, CUERDA EXTERIOR, UNA VÁLVULA CEMENTABLE, UN METRO DE TUBO, DOS CODOS 45 GRADOS Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADAS Y EN PVC HIDRÁULICO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	21,514.00	21,511.85	21,509.70	24,750.00		
(03) MANTENIMIENTO DEPORTIVO PARQUE MORELOS Guadalupe Victoria esq. Lázaro Cárdenas, Col. Miguel Hidalgo 2da. Sección, Delegación Tlalpan									
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	2	PIEZA	7,250.00			8,340.00		
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR DE 5 HP. QUE INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE CONTROL DE PRESIÓN DAÑADO, ADAPTACIONES Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	4,130.00			4,750.00		
3	CAMBIO DE TRANSFORMADORES QUEMADOS DE BAJADA DE 120 A 24 VOLTS MARCA HEAT SIMPHON MODELO SX5HP3	1	PIEZA	25,000.00	24,997.50	24,995.00	28,750.00		
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	2	PIEZA	195,500.00			170,000.00		
(04) MANTENIMIENTO DEPORTIVO CEFORMA Av. Miguel Hidalgo Esq. Boulevard Fuentes Brotantes, U.H. Fuentes Brotantes									





**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

1	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 50 HP DE FOSA	4	SERVICIO	35,870.00			41,250.00		
2	CAMBIO DE VENTILADOR DE MOTOR DE 50 HP (MOTOR NO. 2)	1	PIEZA	9,470.00			10,900.00		
3	CAMBIO DE ARENAS DE FILTROS GRANDES DE FOSA DE 3 TONELADAS	1	SERVICIO	74,060.00			21,505.00		
4	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 25 HP DE LAS BOMBAS DE CALOR	1	SERVICIO	10,470.00			12,040.00		
5	SERVICIO COMPLETO A CALDERA MARCA MASTER CALL (ESTÁ FALLANDO EN EL ENCENDIDO)	1	SERVICIO	18,900.00			21,750.00		
6	CAMBIO DE 8 MANÓMETROS (4 DE 100 LIBRAS Y 4 DE 4 KG/CM2)	8	PIEZA	900.00			1,050.00		
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO ALBERCA BOMBA NO. 03, 06, 07, 08, 13, 15. DE LA FOSA BOMBA NO. 01, 03, 04, 05.	10	SERVICIO	7,250.00			8,340.00		
8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE CONTROL DE PRESIÓN BAJA, REVISIÓN DEL NIVEL DE REFRIGERANTE, CARGA COMPLETA O COMPLEMENTARLO DE LA ALBERCA BOMBA NO. 10, 11, 12, 16, 17, 18 DE LA FOSA BOMBA NO. 06, 07, 09, 11.	10	SERVICIO	11,500.00			13,250.00		
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	PIEZA	195,500.00			170,000.00		
10	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMA DE CONTROL DEL HIDRONEUMÁTICO QUE INCLUYE: TABLERO PARA CONTROLES AUTOMÁTICOS, CONTROL DE ALTERNADOR SIMULTANEADOR PARA DOS BOMBAS, SELECTORES PARA MOTOBOMBAS NO. 1 Y 2, FOCOS INDICADORES, REUBICACIÓN DE ARRANCADORES A INTERIOR DE TABLERO, INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS, CALBEADO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN.	1	PIEZA	26,840.00	26,837.32	26,834.63	30,900.00		





**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

(05) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VILLA OLIMPICA Av. Insurgentes Sur S/N casi Esq. Periférico, Col Parques del Pedregal, C.P. 14020									
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONTAJE Y RETIRO DE PIEZA Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	15,000.00	14,998.50	<b>14,997.00</b>	17,250.00		
2	BOMBAS DE CALOR ULTRA TEMP 125,00 BTU 3 FASES 230 VOLS CONEXIONES DE 2" INTERCAMBIADO DE CALOR DE TITANIO PURO. EL TABLERO DE CONTROL DE ICD. FUNDÓN DE AJUSTE AUTOMÁTICO COMPRESOS EMERSON COPELAND SCROLL DE 60HZ. VÁLVULA DE EXPANSIÓN TERMOSTÁTICA. GABINETE DE PLÁSTICO COMPUESTO RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y DE LARGA VIDA ÚTIL SOPORTA CLIMAS SEVEROS Y LOS PRODUCTOS QUÍMICOS UTILIZADOS EN LAS PISCINA	5	PIEZA						
3	INSTALACIÓN HIDRÁULICA DE 5 BOBAS DE CALOR CONSTA DE INSTALACIÓN DE BY PASS EN TUBERÍA DE RETORNO CON VÁLVULAS DE ESFERA FIG. 555 DE 6", CABEZAL DE BOMBAS CON TUBERÍA DE PVC CED. 40 DE 4" DE DIÁMETRO CONEXIÓN DE CADA BOMBA DE CALOR CON TUBERÍA DE PVC CED. 40 DE 51 MM (2") INCLUYE: TUBERÍA CONEXIONES, VÁLVULAS, SOPORTARÍA* ANCLAJE, MATERIAL Y MANO DE OBRA. INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE 5 BOMBAS DE CALOR INCLUYE: TABLERO MEA. SQUARE D INTERRUPTOR GENERAL, INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO DE 3X30A POR CADA BOMBA DE CALOR, TUBERÍA CONDUIR, CABLEADO, SOPORTARÍA, ANCLAJE MATERIAL Y MANO DE OBRA. INSTALACIÓN DE DUCTOS PARA ELIMINAR GALVANIZADA CAL 24 DE 058M DE DIÁMETRO POR CADA BOMBA CALOR. CASETA DE POLI CARBONATO PARA ALOJAMIENTO DE BOMBAS DE CALOR.	5	PIEZA						
(06) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VIVANCO Calle Moneda Esq. Insurgentes Sur, Col. Centro de Tlalpan									
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MOTOBOMBA DE AGUA DE 10 H.P. , QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS, AJUSTE DE CAJAS DE BALEROS, CAMBIO DE SELLO MECÁNICO, CAMBIO DE EMPAQUE, DESMONTAJE Y MONTAJE	1	PIEZA	22,500.00			25,900.00		

**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	3	PIEZA	7,250.00			8,400.00		
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR. MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE INTERCAMBIADOR DE CALOR, CONTROL DE TEMPERATURA, CAMBIO DE FILTRO DESHIDRATADOR. LIMPIEZA INTERNA DEL SISTEMA DE CIRCULACIÓN DEL GAS REFRIGERANTE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO. BOMBA NO. 01	1	SERVICIO	87500			100,500.00		
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	SERVICIO	195,500.00			170,000.00		
5	ADQUISICIÓN DE MOTOBOMBA MARCA BELL & GOSSETT PARA RECIRCULACIÓN DE AGUA CALIENTE DE LAS REGADERAS, DE ½ HP	1	PIEZA	41,000.00			47,150.00		
<b>(07) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SAN ANDRES TOTOLTEPEC Camino Viejo a Xicalco Esq. Palma, Col. San Andrés Totoltepec</b>									
1	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE FILTRO PRO SERIES DE 36" CON VÁLVULA TOP DE 2" MARCA HAYWARD EL CUAL CONSISTE EN FILTRO DE ARENA, VÁLVULA TOP DE 2", EMPAQUE, O'RING Y ARENA.	1	PIEZA	90,300.00			78,500.00	78,492.15	
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALDERA DE LA MARCA MASTER CALL, MODELO LC -750-EE NO. DE SERIE 091342043, CONSISTE EN : SUSTITUCIÓN DEL CONTROL MAESTRO, DISPLAY, CABLEADO, MÓDULO DE IGNICIÓN, LIMPIEZA DEL INTERCAMBIADOR DE CALOR, LIMPIEZA A BANCO DE QUEMADORES, PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA CABE MENCIONAR, QUE EL COSTO NO INCLUYE BANCOS DE QUEMADORES EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTREN DAÑADOS, ASI COMO EL INTERCAMBIADOR DE CALOR.	1	SERVICIO	55,200.00			42,000.00	41,995.80	



ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

Concluida la **Primera y Segunda Ronda** de ofertas se tiene como resultado y se concluye que los precios más bajos correspondientes a la Solicitud de servicio que compone esta Invitación Restringida, sin incluir I.V.A. que se oferta en es el que aparece en el cuadro anterior.-----

Acto seguido se pregunta a los participantes: **Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., Víctor Manuel Herrera** si desea ofrecer porcentaje de mejora de precios en una **Tercera Ronda** respecto de los resultados obtenidos en la Segunda Ronda, a lo que manifestó que **No** desea realizar una Tercera Oferta, por lo que se cierra la etapa de mejoramiento de precios correspondiente a la presente Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores.-----

En este acto y con fundamento en el artículo 43 fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, se comunica a los participantes **que se declaran desiertas las partidas 2 y 3 del Deportivo Villa Olímpica por no recibirse propuesta alguna, que equivalen a un monto estimado de \$200,000.00 (Doscientos Mil Pesos 00/100 M.N.).**-----

Derivado del análisis a las propuestas económicas presentadas por los participantes se desprende que: -----

**4.- FALLO** -----

Derivado de lo anteriormente expuesto, y una vez realizada la etapa correspondiente a la subasta establecida por la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, es de concluir lo siguiente: -----

Se **adjudica** al Proveedor **Víctor Manuel Herrera**, el 47.12%, dando un monto total de **\$753,920.00** (Setecientos Cincuenta y Tres Mil Novecientos Veinte Pesos 00/100 M.N.), incluido el I.V.A., para la **Contratación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Albercas**, de acuerdo a los precios unitarios como se indican en el cuadro siguiente: -----

PART	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	CANT. ESTIMADA	U.M.	PRECIO UNITARIO	1a. Ronda 0.01%	2a. Ronda	IMPORTE
<b>(01) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SOLIDARIDAD</b> <b>Km. 7.5 Carretera Picacho-Ajusco, Col. Chimilli,</b> <b>Delegación Tlalpan, D.F.</b>							
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN (MANTENIMIENTO COMPLETO A BOMBA DE 10 H.P. DE RECIRULACIÓN (CARBONES, FLECHA, EMOBINADO, BRIDAS, SELLOS MECÁNICOS, ETC.)	1	SERVICIO	19,470.00			\$19,470.00
2	MANTENIMIENTO A BOMBA DE CALOR.	5	PIEZA	5,936.00			\$29,680.00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE CERRADO DE RETROLAVADO DE 6" DE DIÁMETRO QUE INCLUYE: CAMBIO DE TRAYECTORIA DE LÍNEA, COPLES, VÁLVULA BRIDADA DE 6", BRIDAS DE 6", TORNILLOS, EMPAQUES, CODOS DE 6", PEGAMENTO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	26,610.00	26,607.34	26,604.68	\$26,604.68



**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

(02) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SANCHEZ TABOADA Izamal S/N, Tekal 002, Col. Héroes de Padierna, Delegación Tlalpan							
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONAJE Y RETIRO DE PIEZA Y CONEXIONES DAÑADAS, ADECUACIONES, CORTES, TRAZOS, ASÍ COMO DOS CONECTORES, CUERDA EXTERIOR, UNA VÁLVULA CEMENTABLE, UN METRO DE TUBO, DOS CODOS 45 GRADOS Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADAS Y EN PVC HIDRÁULICO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	21,514.00	21,511.85	21,509.70	\$21,509.70
(03) MANTENIMIENTO DEPORTIVO PARQUE MORELOS Guadalupe Victoria esq. Lázaro Cárdenas, Col. Miguel Hidalgo 2da. Sección, Delegación Tlalpan							
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	2	PIEZA	7,250.00			\$14,500.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR DE 5 HP. QUE INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE CONTROL DE PRESIÓN DAÑADO, ADAPTACIONES Y PRUEBAS DE OPERACIÓN	1	PIEZA	4,130.00			\$4,130.00
3	CAMBIO DE TRANSFORMADORES QUEMADOS DE BAJADA DE 120 A 24 VOLTS MARCA HEAT SIMPHON MODELO SX5HP3	1	PIEZA	25,000.00	24,997.50	24,995.00	\$24,995.00
(04) MANTENIMIENTO DEPORTIVO CEFORMA Av. Miguel Hidalgo Esq. Boulevard Fuentes Brotantes, U.H. Fuentes Brotantes							
1	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 50 HP DE FOSA	4	SERVICIO	35,870.00			\$143,480.00
2	CAMBIO DE VENTILADOR DE MOTOR DE 50 HP (MOTOR NO. 2)	1	PIEZA	9,470.00			\$9,470.00
4	CAMBIO DE SELLOS MECÁNICOS, EMPAQUES Y BALEROS DE MOTORES DE 25 HP DE LAS BOMBAS DE CALOR	1	SERVICIO	10,470.00			\$10,470.00
5	SERVICIO COMPLETO A CALDERA MARCA MASTER CALL (ESTÁ FALLANDO EN EL ENCENDIDO)	1	SERVICIO	18,900.00			\$18,900.00
6	CAMBIO DE 8 MANÓMETROS (4 DE 100 LIBRAS Y 4 DE 4 KG/CM2)	8	PIEZA	900.00			\$7,200.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO ALBERCA BOMBA NO. 03, 06, 07, 08, 13, 15. DE LA FOSA BOMBA NO. 01, 03, 04, 05.	10	SERVICIO	7,250.00			\$72,500.00

**ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES**

**NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS**

8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE CONTROL DE PRESIÓN BAJA, REVISIÓN DEL NIVEL DE REFRIGERANTE, CARGA COMPLETA O COMPLEMENTARLO DE LA ALBERCA BOMBA NO. 10, 11, 12, 16, 17, 18 DE LA FOSA BOMBA NO. 06, 07, 09, 11.	10	SERVICIO	11,500.00			\$115,000.00
10	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SISTEMA DE CONTROL DEL HIDRONEUMÁTICO QUE INCLUYE: TABLERO PARA CONTROLES AUTOMÁTICOS, CONTROL DE ALTERNADOR SIMULTANEADOR PARA DOS BOMBAS, SELECTORES PARA MOTOBOMBAS NO. 1 Y 2, FOCOS INDICADORES, REUBICACIÓN DE ARRANCADORES A INTERIOR DE TABLERO, INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS, CALBEADO Y PRUEBAS DE OPERACIÓN.	1	PIEZA	26,840.00	26,837.32	26,834.63	\$26,834.63
(05) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VILLA OLIMPICA Av. Insurgentes Sur S/N casi Esq. Periférico, Col Parques del Pedregal, C.P. 14020							
1	INSTALACIÓN DE UNA TRAMPA DE PELOS QUE INCLUYE: DESMONTAJE Y RETIRO DE PIEZA Y UN CEDAZO, TODO EN DIÁMETRO DE 4 PULGADA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y PRUEBAS.	1	PIEZA	15,000.00	14,998.50	14,997.00	\$14,997.00
(06) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VIVANCO Calle Moneda Esq. Insurgentes Sur, Col. Centro de Tlalpan							
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MOTOBOMBA DE AGUA DE 10 H.P. , QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS, AJUSTE DE CAJAS DE BALEROS, CAMBIO DE SELLO MECÁNICO, CAMBIO DE EMPAQUE, DESMONTAJE Y MONTAJE	1	PIEZA	22,500.00			\$22,500.00
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 01 BOMBA DE CALOR DE 5 H.P., QUE INCLUYE: LIMPIEZA GENERAL, LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON AGUA A PRESIÓN, REPOSICIÓN DE GAS REFRIGERANTE, (HASTA 1 KG.) CALIBRACIÓN DE TERMOSTATO Y DIAGNÓSTICO DEL EQUIPO.	3	PIEZA	7,250.00			\$21,750.00
3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR. MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CAMBIO DE INTERCAMBIADOR DE CALOR, CONTROL DE TEMPERATURA, CAMBIO DE FILTRO DESHIDRATADOR. LIMPIEZA INTERNA DEL SISTEMA DE CIRCULACIÓN DEL GAS REFRIGERANTE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO. BOMBA NO. 01	1	SERVICIO	87500			\$87,500.00
5	ADQUISICIÓN DE MOTOBOMBA MARCA BELL & GOSSETT PARA RECIRCULACIÓN DE AGUA CALIENTE DE LAS REGADERAS, DE ½ HP	1	PIEZA	41,000.00			\$41,000.00



ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

Se adjudica al Proveedor Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V., el 52.88%, dando un monto total de \$846,080.00 (Ochocientos Cuarenta y Seis Mil Ochenta Pesos 00/100 M.N.), incluido el I.V.A., para la Contratación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Albercas, de acuerdo a los precios unitarios como se indican en el cuadro siguiente: -----

PART	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	CANT. ESTIMADA	U.M.	PRECIO UNITARIO	1a. Ronda 0.01%	2a. Ronda 0%	IMPORTE
(03) MANTENIMIENTO DEPORTIVO PARQUE MORELOS Guadalupe Victoria esq. Lázaro Cárdenas, Col. Miguel Hidalgo 2da. Sección, Delegación Tlalpan							
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	2	PIEZA	170,000.00			\$340,000.00
(04) MANTENIMIENTO DEPORTIVO CEFORMA Av. Miguel Hidalgo Esq. Boulevard Fuentes Brotantes, U.H. Fuentes Brotantes							
3	CAMBIO DE ARENAS DE FILTROS GRANDES DE FOSA DE 3 TONELADAS	1	SERVICIO	21,505.00			\$21,505.00
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	PIEZA	170,000.00			\$170,000.00
(06) MANTENIMIENTO DEPORTIVO VIVANCO Calle Moneda Esq. Insurgentes Sur, Col. Centro de Tlalpan							
4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BOMBA DE CALOR EL CUAL CONSISTE EN: ADQUISICIÓN DE COMPRESOR Y EL INTERCAMBIADOR DE CALOR, INTERRUPTOR DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE AGUA, RETARDADOR DE TIEMPO DE ARRANQUE. PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA DE LA ALBERCA BOMBA NO. 03.	1	SERVICIO	170,000.00			\$170,000.00



(07) MANTENIMIENTO DEPORTIVO SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC Camino Viejo a Xicalco Esq. Palma, Col. San Andrés Totoltepec						
1	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE FILTRO PRO SERIES DE 36" CON VÁLVULA TOP DE 2" MARCA HAYWARD EL CUAL CONSISTE EN FILTRO DE ARENA, VÁLVULA TOP DE 2", EMPAQUE, O'RING Y ARENA.	1	PIEZA	78,500.00	78,492.15	\$78,492.15
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A CALDERA DE LA MARCA MASTER CALL, MODELO LC -750-EE NO. DE SERIE 091342043, CONSISTE EN : SUSTITUCIÓN DEL CONTROL MAESTRO, DISPLAY, CABLEADO, MÓDULO DE IGNICIÓN, LIMPIEZA DEL INTERCAMBIADOR DE CALOR, LIMPIEZA A BANCO DE QUEMADORES, PRUEBAS DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA CABE MENCIONAR, QUE EL COSTO NO INCLUYE BANCOS DE QUEMADORES EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTREN DAÑADOS, ASI COMO EL INTERCAMBIADOR DE CALOR.	1	SERVICIO	42,000.00	41,995.80	\$41,995.80

Con fundamento en el **artículo 59 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el numeral 7.1 de las Bases** que rigen el presente procedimiento, la formalización del contrato se llevará a cabo en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales. -----

Se informa a los presentes que de conformidad con el artículo 88 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por la Convocante podrán interponer, ante la Contraloría General de la Ciudad de México, el recurso de inconformidad dentro del término de 5 días hábiles contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recurra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal.-----

De conformidad con el artículo 124 fracción III del **Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal**, la representación de la **Dirección General Jurídica y de Gobierno** participa en éste acto como testigo de asistencia, emitiendo únicamente su opinión en los aspectos legales.-----

Con fundamento en los artículos 34 fracciones XII y XXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal y 113 Fracción III de su Reglamento Interior, la presencia del representante de la Contraloría Interna de la Delegación Tlalpan, tiene como finalidad verificar que la celebración de este Acto se realice conforme a la normatividad vigente, por consiguiente, no avala el contenido de la información, análisis de las propuestas, así como tampoco los términos de esté fallo. -----



ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

Se hace del conocimiento a los participantes, que con fundamento en el artículo 113 Fracción VIII del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, la Contraloría Interna se reserva el derecho de requerir de acuerdo a la naturaleza de sus funciones, información y documentación a la Convocante así como a los Proveedores o Prestadores de Servicios cuando lo estime conveniente.

La Convocante, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 39 Bis de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, verificó que ninguno de los Participantes en la presente Invitación Restringida, se encuentren sancionados por la Contraloría General de la Ciudad de México o por la Secretaría de la Función Pública, lo que se acredita con las consultas realizadas en las páginas Web correspondientes, consultas que se agrega formando parte integral de la presente Acta.

En este acto se les pregunto a los asistentes si desean manifestar alguna observación u objeción al mismo, a lo que respondieron no tener alguna.

5.- CIERRE DEL ACTA

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto correspondiente a la segunda etapa "resultado del dictamen, subasta y emisión del fallo" correspondiente al procedimiento de Invitación Restringida citada al rubro, siendo las 15:00 horas del mismo día de su inicio, firmando el acta para constancia y validez los que en ella intervinieron y recibiendo copia de la misma.

POR LA DELEGACION TLALPAN DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>Celso Sánchez Fuentesvilla</b> Director de Recursos Materiales y Servicios Generales	
<b>Carlos Alberto San Juan Solares</b> Jefe de la Unidad Departamental de Adquisiciones	
<b>Beatriz Adriana Esquivel Ávila</b> Directora de Desarrollo de Actividades Deportivas	
<b>Joaquín Carrillo Finck</b> Representante de la Dirección Jurídica y de Gobierno	

POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO EN TLALPAN.

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>Marcia E. Reyes Morales</b> Representante de la Contraloría Interna	

POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA







ACTA DE FALLO  
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES  
PROVEEDORES

NO. IR/DGA/DRMSG/003/2017  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS

No NOMBRE	FIRMA
Representante de la Contraloría Ciudadana	No asistió

POR LOS PARTICIPANTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y DEL REPRESENTANTE	FIRMA
Sinergia Ambiental J&F, S.A. de C.V. Juan Manuel Armendáriz Arreola	
Víctor Manuel Herrera	
Pool Tech de México, S.A. de C.V. Salvador Cervantes Zamudio	

ESTA HOJA DE REGISTRO FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL FALLO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NO IR/DGA/DRMSG/0003/2017, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ALBERCAS.

FIN DE TEXTO

