

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las **13:00** horas del día **jueves 31 de diciembre** del año **dos mil quince** en la **Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**, en la sala de juntas ubicada en calvario no. 61, col. Tlalpan centro, C.P. 14000, con teléfono **51 71 40 10**; y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos **27** inciso **b**, **28** párrafo **I**, **43** fracción **II**, **52**, **55** y **56** de la **Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal** y **41** fracción **IV** y **51** de su **Reglamento**, se procede a levantar la presente acta, referente a la presentación del dictamen que fundamenta el fallo y la emisión del fallo de la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores No. IR/DGA/DRMSG/057/2015**, para la **Adquisición de Pintura**, con base en las **Requisiciones de Compra No. 0644 y 0645**, de la **Dirección de Proyectos y Programas de Servicios Urbanos** y la **Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano**, conforme al siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA -----

1. LISTA DE ASISTENCIA -----
2. LECTURA DEL DICTAMEN -----
3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS -----
4. FALLO -----
5. CIERRE DEL ACTA -----

DESARROLLO DEL EVENTO: -----

1. LISTA DE ASISTENCIA -----

Los nombres y cargos de los Servidores Públicos que asisten a este acto, por parte de la Delegación Tlalpan, son los que aparecen a continuación: -----

POR LA DELEGACIÓN TLALPAN DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL -----

NOMBRE	CARGO
Celso Sánchez Fuentesvilla	Director de Recursos Materiales y Servicios Generales
Carlos Aiberto San Juan Solares	J.U.D. de Adquisiciones
Jennifer Jaimes Franco	Representante de la Dirección de Proyectos y Programas de Servicios Urbanos

POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO EN TLALPAN -----

NOMBRE	CARGO
No Hubo Asistencia	

POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA -----

NOMBRE	CARGO
No Hubo Asistencia	



-----POR LOS PARTICIPANTES-----

PARTICIPANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
Ferretería Portales, S.A. de C.V.	Jorge Borja González
Comercializadora y Servicios Multijan, S.A. de C.V.	No se presentó
Comercializadora Ordena, S.A. de C.V.	Gerardo Godínez González
Fermetex, S.A. de C.V.	Luis Ponce Nieto

**2. LECTURA DEL DICTAMEN**

Con fundamento en los **artículos 43 fracción II y 49 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, 41 fracciones III y IV de su Reglamento**, así como en el numeral **1.1 Inciso B) de las Bases** del presente procedimiento y tomando en consideración el dictamen técnico emitido por la **Dirección de Proyectos y Programas de Servicios Urbanos**, áreas encargadas del análisis cualitativo a las propuestas técnicas presentadas por cada una de las empresas participantes, por lo anterior, se procede a dar la lectura correspondiente, el cual establece el resultado de la evaluación cualitativa de la documentación legal y administrativa así como de las propuestas técnicas y económicas, en los siguientes términos: -----

Derivado de la evaluación cualitativa a las propuestas técnicas de los participantes, **Comercializadora y Servicios Multijan, S.A. de C.V., Comercializadora Ordena, S.A. de C.V., Ferretería Portales, S.A. de C.V. y Fermetex, S.A. de C.V.**, se emite dictamen técnico de fecha 31 de diciembre de 2015, suscrito por la **Dirección de Proyectos y Programas de Servicios Urbanos** mediante número de oficio: **DGSU/DPyPSU/SMU/270/2015** debidamente signado por la titular de la **Subdirección de Mejoramiento Urbano**, en el cual se establece que las propuestas presentadas **Cumplen en su Totalidad con lo Solicitado**, conforme al **numeral 4.2.1.1, incisos a), b) y c)**, así como al **Anexo Técnico 1** de las bases del presente procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases:-----

Asimismo, derivado de la revisión y evaluación cualitativa, efectuada por la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales a través de la Jefatura de la Unidad Departamental de Adquisiciones a la Documentación Legal y Administrativa presentada por los participantes: **Comercializadora y Servicios Multijan, S.A. de C.V., Comercializadora Ordena, S.A. de C.V., Ferretería Portales, S.A. de C.V. y Fermetex, S.A. de C.V.**, se desprende que las antes señaladas, **Cumplen en su Totalidad** legal y administrativamente con los documentos y requisitos solicitados en los puntos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del **numeral 3.1.1** y con los puntos del **1) al 8) del numeral 3.1.2** de las bases del procedimiento y a lo asentado en la junta de aclaración de bases.-----

De igual forma se desprende que una vez realizado el análisis cualitativo a la Propuesta Económica presentada por los participantes **Comercializadora y Servicios Multijan, S.A. de C.V., Comercializadora Ordena, S.A. de C.V., Ferretería Portales, S.A. de C.V. y Fermetex, S.A. de C.V.**, **Cumplen en su Totalidad** con todos y cada uno de los requisitos solicitados en la oferta económica establecidos en el **numeral 3.2.3** de las Bases de la Presente Invitación Restringida, en los **puntos 1, 2, 3 y 4**.-----

Se hace constar que de acuerdo al análisis cualitativo de las ofertas económicas presentadas por los participantes, relativa a las **partidas** que componen la presente invitación restringida a cuando menos tres proveedores, se obtienen los siguientes resultados: -----



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES**  
**PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/057/201**  
**ADQUISICIÓN DE PINTURA**

0008

REQ	PART.	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	FERMETEX, S.A. DE C.V.	COMERCIALIZA DORA ORDENA, S.A. DE C.V.	FERRETERÍA PORTALES, S.A. DE C.V.	COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS MULTIJAN, S.A. DE C.V.
644	1	PINTURA VINILICA TERRACOTA	7	TAMBO	\$11,053.00	\$11,212.00	\$12,000.00	\$12,410.00
644	2	PINTURA VINILICA CAFÉ	8	TAMBO	\$11,053.00	\$11,212.00	\$12,000.00	\$12,410.00
644	3	PINTURA VINILICA AMARILLO	5	TAMBO	\$11,053.00	\$11,212.00	\$12,000.00	\$12,410.00
644	4	PINTURA VINILICA BLANCO	8	TAMBO	\$11,053.00	\$11,212.00	\$12,000.00	\$12,410.00
644	5	PINTURA VINILICA GRIS	8	TAMBO	\$11,053.00	\$11,212.00	\$12,000.00	\$12,410.00
644	6	PINTURA ESMALTE BLANCO	8	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00
644	7	PINTURA ESMALTE VERDE JARDIN	7	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00
644	8	PINTURA ESMALTE AMARILLO	7	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00
644	9	PINTURA ESMALTE NEGRO	7	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00
645	1	PINTURA TRAFICO COLOR AMARILLO BASE SOLVENTE	33	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00
645	2	PINTURA TRAFICO COLOR BLANCO BASE SOLVENTE	33	TAMBO	\$13,653.00	\$13,900.00	\$14,500.00	\$14,830.00

Del análisis cualitativo y comparativo de los precios unitarios presentados por los participantes, se concluye que el precio unitario por todos y cada uno de los bienes cotizados que componen las partidas sin incluir I.V.A. más bajo que se oferta en la presente invitación restringida es el sombreado en el cuadro anterior.

Haciendo de conocimiento a los participantes los resultados anteriormente señalados se les solicita manifiesten su conformidad y en su caso ratifiquen esas cantidades como sus precios ofertados en el presente procedimiento, a lo que señalaron todos y cada uno su conformidad con los resultados del análisis cualitativo realizado por la Convocante, mismos que ratifican en este acto.

### 3. ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS

Con fundamento en el artículo 43, fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, así como con los "lineamientos generales para la presentación de precios más bajos para los bienes y servicios objeto del procedimiento licitatorio" publicado en la gaceta oficial el 14 de abril de 2010 y de conformidad con los numerales 4.6.1 y 4.6.2 de la circular "Uno Bis Vigente". y al numeral 4.2.2 tercer párrafo de las bases del presente procedimiento, se comunica a los participantes que en este mismo acto, en términos porcentuales pueden ofertar precios más bajos para los bienes objeto del presente Procedimiento de Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Proveedores (**subasta descendente**) en beneficio de la Convocante, siempre y cuando se encuentre presente la persona que cuente con los poderes de representación legal del participante, para lo cual se deberá acreditar en este mismo acto.

El Servidor Público que preside el Acto, pregunta a los Participantes presentes, si desean participar en La Etapa de Mejoramiento de Precios Referida, y les Solicita que de ser así, procedan a acreditar su

Página 3 de 5



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES**  
**PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/057/201**  
**ADQUISICIÓN DE PINTURA**

0000

Personalidad, contestando que No los representantes legales de los Participantes, **Comercializadora Ordena, S.A. de C.V., Ferreteria Portales, S.A. de C.V. y Fermetex, S.A. de C.V.**-----

**4.- FALLO**-----

Derivado de lo anteriormente expuesto, y una vez realizada la etapa correspondiente a la subasta establecida por la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, es de concluir lo siguiente:-----

Se **adjudica** al Proveedor **Fermetex, S.A. de C.V.** por la cantidad de **\$1'966,133.88** (un millón novecientos sesenta y seis mil ciento treinta y tres pesos 88/100 M.N.) incluye el I.V.A. que se señalan en el cuadro siguiente:-----

REQ.	PART.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	MARCA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
644	1	PINTURA VINILICA TERRACOTA	7	TAMBO	ISOMEX	11,053.00	\$77,371.00
644	2	PINTURA VINILICA CAFÉ	8	TAMBO	ISOMEX	11,053.00	\$88,424.00
644	3	PINTURA VINILICA AMARILLO	5	TAMBO	ISOMEX	11,053.00	\$55,265.00
644	4	PINTURA VINILICA BLANCO	8	TAMBO	ISOMEX	11,053.00	\$88,424.00
644	5	PINTURA VINILICA GRIS	8	TAMBO	ISOMEX	11,053.00	\$88,424.00
644	6	PINTURA ESMALTE BLANCO	8	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$109,224.00
644	7	PINTURA ESMALTE VERDE JARDIN	7	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$95,571.00
644	8	PINTURA ESMALTE AMARILLO	7	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$95,571.00
644	9	PINTURA ESMALTE NEGRO	7	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$95,571.00
645	1	PINTURA TRAFICO COLOR AMARILLO BASE SOLVENTE	33	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$450,549.00
645	2	PINTURA TRAFICO COLOR BLANCO BASE SOLVENTE	33	TAMBO	ISOMEX	13,653.00	\$450,549.00
Subtotal							\$1,694,943.00
I.V.A.							\$271,190.88
Total							\$1,966,133.88

Con fundamento en el **artículo 59 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el numeral 7.1 de las Bases** que rigen el presente procedimiento, la formalización del contrato se llevará a cabo en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales. **El periodo de entrega de los bienes será a más tardar el 31 de diciembre del actual**, tomando como base el concepto, unidad de medida y precios unitarios ofertados para la adquisición de los bienes objeto de la presente Invitación Restringida, resultantes del presente Acto de Fallo y etapa de mejoramiento de precios.-----

Se informa a los presentes que de conformidad con el artículo 88 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, los interesados afectados por cualquier acto o resolución emitido por la Convocante podrán interponer, ante la Contraloría General del Distrito Federal, el recurso de inconformidad dentro del término de 5 días hábiles contados a partir del día siguiente a la notificación del acto o resolución que se recurra o de que el recurrente tenga conocimiento del mismo, el cual se sujetará a las formalidades de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal.-----

La Convocante en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo **39 bis** de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, verificó que ninguno de los participantes en la presente invitación restringida, se encuentren sancionados por la Contraloría General del Distrito Federal, por la Secretaría de la Función Pública o en



**ACTA DE FALLO**  
**INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES**  
**PROVEEDORES**  
**No. IR/DGA/DRMSG/057/201**  
**ADQUISICIÓN DE PINTURA**

0010


incumplimiento contractual que den a conocer en sus respectivos sitios de internet, las Dependencias, Órganos Desconcentrados, Delegaciones y Entidades, según corresponda. -----

En este acto se les pregunto a los asistentes si desean manifestar alguna observación u objeción al mismo, a lo que respondieron no tener alguna.-----

**5.- CIERRE DEL ACTA**-----

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto correspondiente a la segunda etapa "resultado del dictamen, subasta y emisión del fallo" correspondiente al procedimiento de Invitación Restringida citada al rubro, siendo las 13:40 horas del mismo día de su inicio, firmando el acta para constancia y validez los que en ella intervinieron y recibiendo copia de la misma.-----

-----**POR LA DELEGACION TLALPAN DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**-----

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>Celso Sánchez Fuentevilla</b> Director de Recursos Materiales y Servicios Generales	
<b>Carlos Alberto San Juan Solares</b> J.U.D. de Adquisiciones	
<b>Jennifer Jaimes Franco</b> Representante de la Dirección de Proyectos y Programas de Servicios Urbanos	

-----**POR EL ÓRGANO DE CONTROL EN TLALPAN**-----

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>No Hubo Asistencia</b>	

-----**POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA**-----

NOMBRE	CARGO
<b>No Hubo Asistencia</b>	

-----**POR LOS PARTICIPANTES**-----

NOMBRE DE LA EMPRESA Y DEL REPRESENTANTE	FIRMA
<b>Ferretería Portales, S.A. de C.V.</b> Jorge Borja González	
<b>Comercializadora y Servicios Multijan, S.A. de C.V.</b> Irma Chávez Gutiérrez	
<b>Comercializadora Ordena, S.A. de C.V.</b> Gerardo Godínez González	No se Presentó
<b>Fermetex, S.A. de C.V.</b> Luis Ponce Nieto	

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA LECTURA DE DICTAMEN, SUBASTA Y EMISIÓN DEL FALLO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO IR/DGA/DRMSG/SRM/057/2015, PARA LA ADQUISICIÓN DE PINTURA.-----

-----FIN DE TEXTO-----

Página 5 de 5