



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

SIENDO LAS DOCE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA CUATRO DE AGOSTO DE 2026, SE LLEVÓ A CABO LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADO EN SAN FERNANDO NO. 84, COL CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, EL DÍA DE HOY DOY INICIO A ESTE SUBCOMITÉ QUIERO DAR LA BIENVENIDA Y CEDO LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, Y CONTINUA CON EL PASE DE LISTA: ING. EDUARDO SAN VICENTE NAVARRETE, DIRECTOR DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ, DIRECTORA DE FINANZAS SUPLENTE DE LA MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, VOCAL PROPIETARIA; LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ; DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LCDO. JUAN PABLO TLATEMPA CAMACHO, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, SUPLENTE DEL C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL PROPIETARIO; MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO, DIRECTOR DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN AMBIENTAL, SUPLENTE DEL LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIO; C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIA; EMILIANO PINEDA VALDEZ, COORDINADOR DE CULTURA, SUPLENTE DEL MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES, EDUCATIVOS, DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA, VOCAL PROPIETARIO; C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA; ING. CIRILO HERNÁNDEZ GUILLERMO, J.U.D. DE SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN "D2", INVITADO; C. JESÚS RAMOS CERVANTES, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADO; C. HUGO CUELLAR MONROY, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; L.C. FERNANDO CRUZ HERNÁNDEZ, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE ORDEN.-----



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODAS Y TODOS, AGRADECE LA ASISTENCIA. DOY INICIO A LA PRESENTE SESIÓN, SOLICITA A LA SECRETARÍA TÉCNICA PROCEDA A REALIZAR EL PASE DE LISTA PARA VERIFICAR LA ASISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026, E INFORMA QUE YA EXISTE QUÓRUM LEGAL Y SUFICIENTE PARA ESTA SESIÓN ORDINARIA Y SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE CONTINÚE CON LA SESIÓN, SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD. -----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026.-----



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

5.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026.-----

6.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS.-----

7.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2026.-----

7.1.- EVOLUCION DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2026.-----

7.2.- AVANCE FÍSICO FINANCIERO 2026.-----

7.3.- INFORME 80-20 2026. -----

8.- ASUNTOS GENERALES.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRA. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PRESENTÓ AL PLENO EL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CELEBRADA EL DÍA 25 DE JUNIO DE 2026, PARA SU CONOCIMIENTO Y FIRMA, EN CASO DE SER APROBADA; PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DADO QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO, SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

5. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRA. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PRESENTÓ AL PLENO EL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CELEBRADA EL DÍA 10 DE JULIO DE 2026, PARA SU CONOCIMIENTO Y FIRMA, EN CASO DE SER APROBADA; PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DADO QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO, SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

6.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

ESTE PUNTO PRESENTO EL PLENO EN LA TABLA DE SEGUIMIENTO DE ACUERDOS DE MANERA INFORMATIVA, REFERENTE A LOS PUNTOS QUE SE ABORDARÁN EN ESTA SESIÓN, PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LO QUE FUE INTEGRADO EN SU CARPETA DE TRABAJO. ¿QUIÉN ESTÁ A FAVOR DE APROBAR ESTE PUNTO? A FAVOR DE LEVANTAR LA MANO EN ESTE MOMENTO. ¿VOTOS A FAVOR? EN CONTRA. ABSTENCIONES. QUEDA ASENTADA EN EL ACTA QUE SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

7.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2026.-----

7.1 AVANCE FÍSICO-FINANCIERO 2026. L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO, SE HACE CONSTAR LA ENTREGA DEL INFORME DENOMINADO "CAPÍTULO 6000", RELATIVO A LA EVOLUCIÓN DEL GASTO CON CORTE AL 30 DE JUNIO DE 2026. EN DICHO INFORME SE REPORTA UN MONTO TOTAL DE \$415,679,894.45, CONFORME A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.-----

7.2.- AVANCE FINANCIERO 2026.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO AL PLENO EL INFORME AL 30 DE JUNIO DE 2026, DONDE SE REPORTAN 58 CONTRATOS, POR UN MONTO COMPROMETIDO DE \$214,790,409.27, UN AVANCE FÍSICO DEL 32.78 % Y UN AVANCE FINANCIERO DEL 13.03%. -----

7.3.- INFORME 80-20 2026.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO EL INFORME AL 30 DE JUNIO DE 2026, DONDE SE PRESENTAN; EN ESTE PUNTO PRESENTO AL PLENO EL INFORME 80-20 CON CORTE AL 30 DE JUNIO 2026, DONDE SE PRESENTA; 1 CONTRATO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA, 18 CONTRATOS POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, 30 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA ESTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 61 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y 9 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, ESTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO. -----

8.- ASUNTOS GENERALES. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - PREGUNTO AL



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

PLENO SI TIENEN ALGÚN ASUNTO GENERAL QUE COMPETA A ESTE SUBCOMITÉ, FAVOR DE EXTERNARLO EN ESTE MOMENTO. SI NO EXISTE ALGUNA INTERVENCIÓN ADICIONAL.-----

C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA; BUENAS TARDES, EN LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA SOLICITE EL NOMBRE DE LA EMPRESA ADJUDICADA AL PROYECTO, QUEDARON EN ENTREGARLO EN LA SIGUIENTE SESIÓN QUE FUE 8 DE JUNIO, ¡PERO SE ME OLVIDO, PERO SE LO MANDAMOS POR CORREO ELECTRÓNICO! ¡NO HE RECIBIDO NINGUNA INFORMACIÓN!, SI SON TAN GENTILES DE PROPORCIONARNOS LOS DATOS, Y OTRO PUNTO SI SON TAN GENTILES, LA PERSONA QUE REALIZA LOS ENVÍOS DE LAS CONVOCATORIAS LO HAGAN EN TIEMPO Y FORMA, PORQUE LLEGAN LAS CONVOCATORIAS, PERO LA CARPETA NO LLEGA, Y SIN LA CARPETA NO PUEDO ASISTIR.-----

C. JESÚS RAMOS CERVANTES, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS.- YO PERSONALMENTE LE ENTREGUE A LA CONTRALORA CIUDADANA EN UN PAPEL LOS DATOS DE LA EMPRESA, PERO SE LO HARE LLEGAR DE MANERA OFICIAL, SI ASÍ LO NECESITA.-----

C. HUGO CUELLAR MONROY, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS.- LE HAGO ENTREGA DE MANERA ECONÓMICA, UNA COPIA DEL Y/O LOS CORREOS A DONDE SE HA MANDADO LA INFORMACIÓN, MISMA QUE CUMPLE CON LOS TIEMPOS Y LA ENTREGA COMPLETA DE DICHA INFORMACIÓN.-----

L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - UNA VEZ EXPUESTO LOS TEMAS EN SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE.-----

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN SIENDO LAS DOCE HORAS CON CINCUENTA Y DOS MINUTOS DEL DÍA 4 DE AGOSTO DE 2026, DOY POR TERMINADA LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. GRACIAS A TODOS Y A TODAS POR SU ASISTENCIA. -----



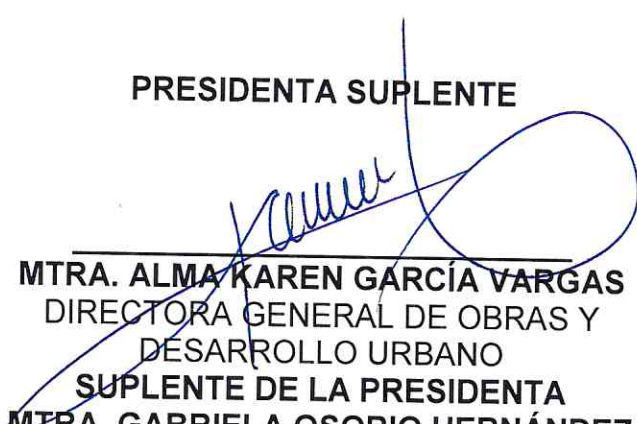
CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



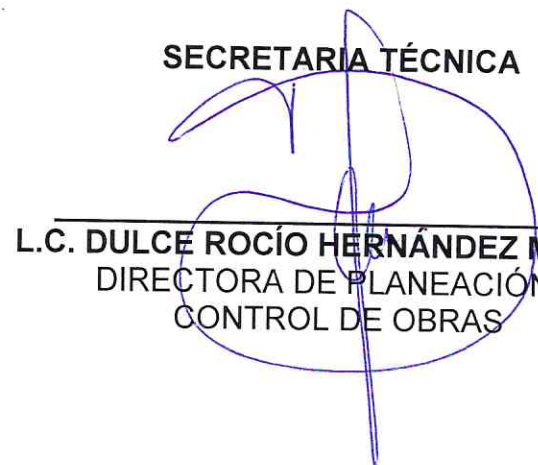
ALCALDÍA
TLALPAN

ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

PRESIDENTA SUPLENTE

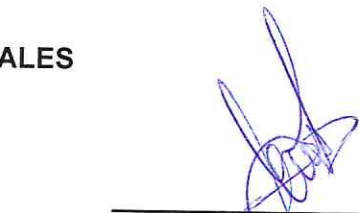

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA PRESIDENTA
MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ
ALCALDESA DE TLALPAN

SECRETARIA TÉCNICA


L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ
DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

VOCALES


ING. EDUARDO SAN VICENTE NAVARRETE
DIRECTOR DE OBRAS Y DESARROLLO
URBANO
SUPLENTE DE
MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO


LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ
DIRECTORA DE FINANZAS
SUPLENTE DE LA
MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS

LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS
JURÍDICOS

LIC. JUAN PABLO TLATEMPA CAMACHO
DIRECTOR DE PROYECTOS Y
PROGRAMAS
DE SERVICIOS URBANOS
SUPLENTE DEL
C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN

ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

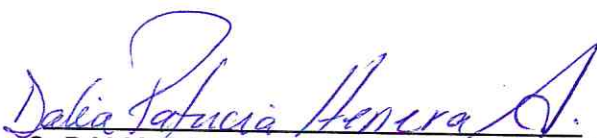
MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO
ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN AMBIENTAL
SUPLENTE DEL

LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL DEL MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y
FOMENTO ECONÓMICO


C. EMILIANO PINEDA VALDEZ
COORDINADOR CULTURA
SUPLENTE DEL

MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES, EDUCATIVOS DE CIENCIA Y
TECNOLOGÍA

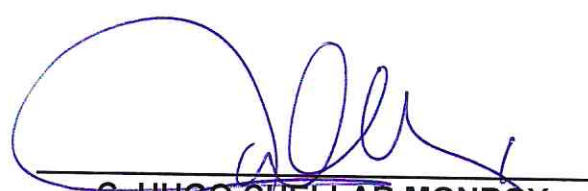
Ya se fue
C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN
DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA


C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ
CONTRALORA CIUDADANA

INVITADOS


ING. CIRILO HERNÁNDEZ GUILLERMO
J.U.D. DE SUPERVISIÓN DE
CONSTRUCCIÓN "D2"


C. JESÚS RAMOS CERVANTES
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS


C. HUGO CUÉLLAR MONROY
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE
OBRAS


L.C. FERNANDO CRUZ HERNÁNDEZ
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS

SAN FERNANDO #84,
COL. TLALPAN CENTRO

