

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

VIGENCIA 2 AÑOS

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

Fecha de expedición

15/JULIO/2026

ANILLO PERIFERICO BLVD. ADOLFO RUIZ CORTINES
(ANTES BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS)

Para el predio ubicado en la calle

Colonia

PARQUE DEL PEDREGAL

Alcaldía

TLALPAN

Número oficial asignado

4607

Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne
(Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

II SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

Fecha de expedición

15/JULIO/2026

Zona Histórica

☐

Si

☒

No

Zona Patrimonial

☐

Si

☒

No

Afectación

☐

Si

☒

No

Restricciones

☒

Si

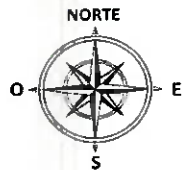
☐

No

al frente

6.00 METROS

al fondo



LAS SECCIONES DE LAS
VÍAS PÚBLICAS INDICADAS
EN LA PRESENTE
CONSTANCIA SON
APROXIMADAS.

CONFORME A ESCRITURA
NÚMERO 216,983, DE
FECHA 26 DE ABRIL DE
2024 Y PLANOS DE
ALINEAMIENTOS Y
DERECHOS DE VÍA, LÁMINA
309 DE FECHA ABRIL 2024
Y LÁMINA 310 DE FECHA
JULIO 2023

PROGRAMA PARCIAL DE
DESARROLLO URBANO
PARQUE DEL PEDREGAL



Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad

Inn Sevilla

Expide

Autoriza

Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana
Director de Desarrollo Urbano

Mtra. Alma Karen García Vargas
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elaboró: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales

Revisó: Subdirector de Permisos, Manifestaciones y Licencias

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL Y CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SU NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

Sello de Autorización

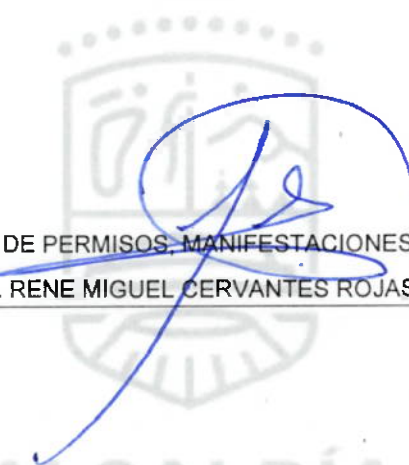


Tlalpan, Ciudad de México, a 15 de julio de 2026

FORMATO PARA TRAMITE DE PAGO

C. Administrador Tributario o
Administrador Auxiliar

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10 y 19 del Código Fiscal del Distrito Federal y con la finalidad de otorgar a la persona cuyos datos a continuación, el servicio que se indica, solicito a usted se expida el recibo correspondiente al siguiente:

Descripción del concepto de pago: FOLIO No. 954-5-26		Fundamento Legal del Código Fiscal del Distrito Federal		
Calculo de la liquidación:		Artículo	Fracción	Inciso
\$ 60.00 X 40.69 MTS. LINEALES		233		
Dependencia Ordenadora: SUBDIRECCION DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS				
I.- DATOS DEL CONTRIBUYENTE O USUARIO EN CUYO FAVOR DEBE EXPEDIRSE EL RECIBO				
Nombre, Denominación o Razón Social: FIDEICOMISO 7609/2024 GFM				
Domicilio: MOLIERE		No. Exterior: 13	No. o Letra Interior: 1201	
Colonia: POLANCO		Delegación: MIGUEL HIDALGO	Código Postal: 11540	
Correo electrónico: manell@mexihom.com		Teléfonos: 55 62 11 07 69		
R.F.C:		CURP:		
II.- DATOS DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE (EN SU CASO)				
Domicilio (calle): ANILLO PERIFERICO BLVD. ADOLFO RUIZ CORTINES		No. Exterior: 4607	No. o Letra Interior:	
Colonia: PARQUE DEL PEDREGAL	Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14018	Numero Cuenta Predial (en su caso): 153 613 74 000 7	
III.- IMPORTE DE LOS DERECHOS				
Visto Bueno  SUBDIRECTOR DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS LIC. RENE MIGUEL CERVANTES ROJAS ALCALDÍA TLALPAN SELLO DE LA DEPENDENCIA ORDENADORA	CONCEPTO	IMPORTE		
	DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE	\$ 2,441.40		
	CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
	TOTAL A PAGAR	\$ 2,441.40		
IMPORTE A PAGAR CON LETRA: (Dos mil cuatrocientos cuarenta y un pesos 40/100 M.N.)				
PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE CORRESPONDIENTE, EL CONTRIBUYENTE O USUARIO DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO EXPEDIDO POR LA OFICINA RECAUDADORA DE LA TESORERIA DE LA CIUDAD DE MEXICO, CON MARCA ENCRIPTADA.				

ESTE FORMATO NO ES UN COMPROBANTE DE PAGO.

CONTRIBUYENTE O USUARIO