



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
Secretaría de Planeación, Ordenamiento
Territorial y Coordinación Metropolitana
Alcaldía **TLALPAN**



ALCALDÍA
TLALPAN

FOLIO

821-5-2026

FORMATO TTLALPAN_CAY_1

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

VIGENCIA 2 AÑOS

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

Fecha de expedición 7 de julio de 2026

Para el predio ubicado en la calle

IZAMAL

Colonia

HÉROES DE PADIERNA

Alcaldía

TLALPAN

Número oficial asignado

329

Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

Fecha de expedición 7 de julio de 2026

Zona Histórica

☐

Si

☒

No

Zona Patrimonial

☐

Si

☒

No

Afectación

☐

Si

☒

No

Restricciones

☐

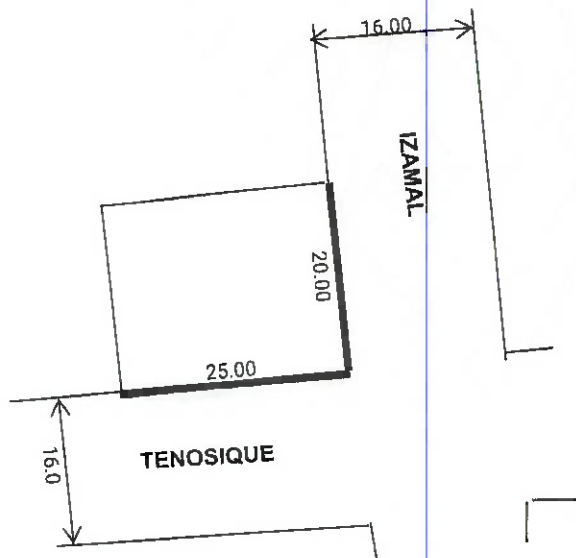
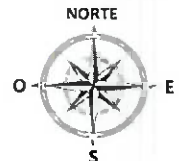
Si

☒

No

al frente

al fondo



LAS SECCIONES DE LAS VÍAS
PÚBLICAS INDICADAS EN LA
PRESENTE CONSTANCIA SON
APROXIMADAS.

CONFORME A INSTRUMENTO NÚMERO 3635 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 2009
PLANO DE ALINEAMIENTO Y DERECHOS DE VIA LAMINA 331 DE ABRIL DE 2026

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad.

Ing. Héctor Nolasco Chávez

Expide

Autoriza

Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana
Director de Desarrollo Urbano

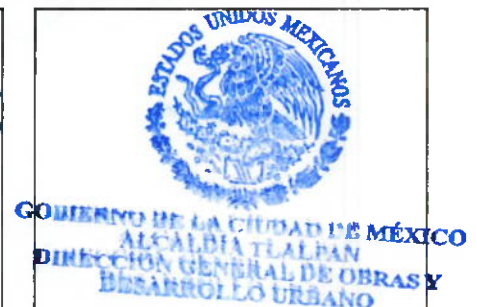
Mtra. Alma Karen García Vargas
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elabora: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales

Revisó: Subdirector de Permisos, Manifestaciones y Licencias

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO, SU NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.

Sello de Autorización





Secretaría de Finanzas
Tesorería

FOLIO: TA2201025

Tlalpan, Ciudad de México, a 7 de julio de 2026

C. Administrador Tributario o
Administrador Auxiliar

FORMATO PARA TRAMITE DE PAGO

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10 y 19 del Código Fiscal del Distrito Federal y con la finalidad de otorgar a la persona cuyos datos a continuación, el servicio que se indica, solicito a usted se expida el recibo correspondiente al siguiente:

Descripción del concepto de pago: FOLIO No. 821-5-2026		Fundamento Legal del Código Fiscal del Distrito Federal		
Cálculo de la liquidación:		Artículo	Fracción	Inciso
\$ 60.00 X 45.00 MTS. LINEALES		233		
Dependencia Ordenadora: SUBDIRECCION DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS				
I.- DATOS DEL CONTRIBUYENTE O USUARIO EN CUYO FAVOR DEBE EXPEDIRSE EL RECIBO				
Nombre, Denominación o Razón Social: JORGE ANTONIO CRUZ RAMOS				
Domicilio: IZAMAL		No. Exterior: 329	No. o Letra Interior:	
Colonia: HÉROES DE PADIerna		Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14200	
Correo electrónico: offinmobiliaria@gmail.com		Teléfonos: 55 2719 1454		
R.F.C.: CURJ600907		CURP: CURJ600907HDFRMR09		
II.- DATOS DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE (EN SU CASO)				
Domicilio (calle): IZAMAL		No. Exterior: 329	No. o Letra Interior:	
Colonia: HÉROES DE PADIerna		Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14200	Numero Cuenta Predial (en su caso): 574 221 10 000 5
III.- IMPORTE DE LOS DERECHOS				
Visto Bueno SUBDIRECTOR DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS LIC. RENE MIGUEL CERVANTES ROJAS ALCALDÍA TLALPAN SELLO DE LA DEPENDENCIA ORDENADORA	CONCEPTO	IMPORTE		
	DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE	\$ 2,700.00		
	CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
	TOTAL A PAGAR	\$ 2,700.00		
	IMPORTE A PAGAR CON LETRA: (Dos mil setecientos pesos 00/100 M.N.)			
PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE CORRESPONDIENTE, EL CONTRIBUYENTE O USUARIO DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO EXPEDIDO POR LA OFICINA RECAUDADORA DE LA TESORERIA DE LA CIUDAD DE MEXICO, CON MARCA ENCRIPADA.				

ESTE FORMATO NO ES UN COMPROBANTE DE PAGO.

CONTRIBUYENTE O USUARIO



Secretaría de Finanzas
Tesorería

FOLIO: TA220 1026

Tlalpan, Ciudad de México, a 7 de julio de 2026

FORMATO PARA TRAMITE DE PAGO

C. Administrador Tributario o
Administrador Auxiliar

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10 y 19 del Código Fiscal del Distrito Federal y con la finalidad de otorgar a la persona cuyos datos a continuación, el servicio que se indica, solicito a usted se expida el recibo correspondiente al siguiente:

Descripción del concepto de pago: FOLIO No. 821-5-2026		Fundamento Legal del Código Fiscal del Distrito Federal		
Cálculo de la liquidación		Artículo	Fracción	Inciso
\$ 394.00		234		
Dependencia Ordenadora: SUBDIRECCIÓN DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS				
I.- DATOS DEL CONTRIBUYENTE O USUARIO EN CUYO FAVOR DEBE EXPEDIRSE EL RECIBO				
Nombre, Denominación o Razón Social: JORGE ANTONIO CRUZ RAMOS				
Domicilio: IZAMAL		No. Exterior: 329	No. o Letra Interior:	
Colonia: HÉROES DE PADIERNA		Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14200	
Correo electrónico: offinmobiliaria@gmail.com		Teléfonos: 55 2719 1454		
R.F.C.: CURJ600907		CURP: CURJ600907HDFRMR09		
II.- DATOS DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE (EN SU CASO)				
Domicilio (calle): IZAMAL		No. Exterior: 329	No. o Letra Interior:	
Colonia: HÉROES DE PADIERNA		Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14200	Número Cuenta Predial (en su caso): 574 221 10 000 5
III.- IMPORTE DE LOS DERECHOS				
Visto Bueno SUBDIRECTOR DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS LIC. RENÉ MIGUEL CERVANTES ROJAS ALCALDÍA TLALPAN SELLO DE LA DEPENDENCIA ORDENADORA	CONCEPTO	IMPORTE		
	DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE	\$ 394.00		
	CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL	\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		\$		
		TOTAL A PAGAR	\$ 394.00	
IMPORTE A PAGAR CON LETRA: (Trescientos noventa y cuatro pesos 00/100 M.N.)				
PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE CORRESPONDIENTE, EL CONTRIBUYENTE O USUARIO DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO EXPEDIDO POR LA OFICINA RECAUDADORA DE LA TESORERIA DE LA CIUDAD DE MEXICO, CON MARCA ENCRIPADA.				

ESTE FORMATO NO ES UN COMPROBANTE DE PAGO.

CONTRIBUYENTE O USUARIO