

## CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

VIGENCIA 2 AÑOS

### I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

Fecha de expedición **28/SEPTIEMBRE/2026**

Para el predio ubicado en la calle **11 MARTIRES**

Colonia **TLALPAN (ANT. BARRIO DE SAN PEDRO APÓSTO)**

Alcaldía **TLALPAN**

Número oficial asignado **63**

Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

### II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

Fecha de expedición **28/SEPTIEMBRE/2026**

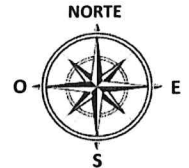
Zona Histórica ☐ Si ☒ No

Zona Patrimonial ☒ Si ☐ No

Afectación ☐ Si ☒ No

Restricciones ☐ Si ☒ No

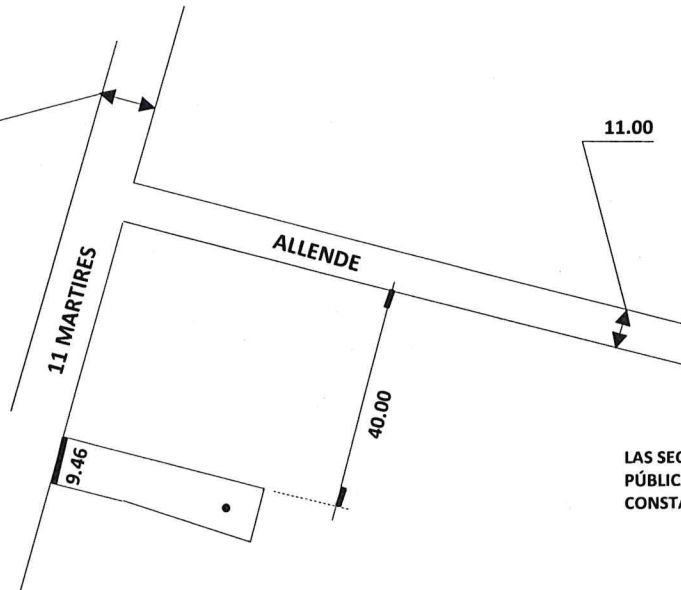
al frente \_\_\_\_\_ al fondo \_\_\_\_\_



#### ZONA PATRIMONIAL

CUALQUIER OBRA A RELIZAR EN  
ESTE PREDIO REQUIERE EL VISTO BUENO DE LA  
DIRECCION DE PATRIMONIO CULTURAL Y URBANO  
DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTOS  
TERRITORIAL Y COORDINACIÓN METROPOLITANA

CONFORME A ESCRITURA No. 14, 454 DE FECHA 21  
DE DICIEMBRE DE 2004 y PLANO DE  
ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA, LAMINA No.  
334 DE SEPTIEMBRE DE 2023.



LAS SECCIONES DE LA VÍAS  
PÚBLICAS INDICADAS EN ESTA  
CONSTANCIA SON APROXIMADAS.

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad

*flot*

Expide

Autoriza

Lic. **Mauricio Daniel Montañez Quintana**  
Director de Desarrollo Urbano

Mtra. **Alma Karen García Vargas**  
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elaboró: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales

Revisó: Subdirector de Permisos, Manifestaciones y Licencias

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL HOY CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SU NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
ALCALDÍA TLALPAN  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO  
Sello de Autorización