

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

VIGENCIA 2 AÑOS

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

Fecha de expedición **15/JULIO/2026**

Para el predio ubicado en la calle

11 MARTIRES

Colonia

TLALPAN (ANTES CARAMAGUEY)

Alcaldía **TLALPAN**

Número oficial asignado

53

Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

II SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

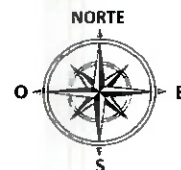
Fecha de expedición **15/JULIO/2026**

Zona Histórica ☐ Si ☒ No

Zona Patrimonial ☒ Si ☐ No

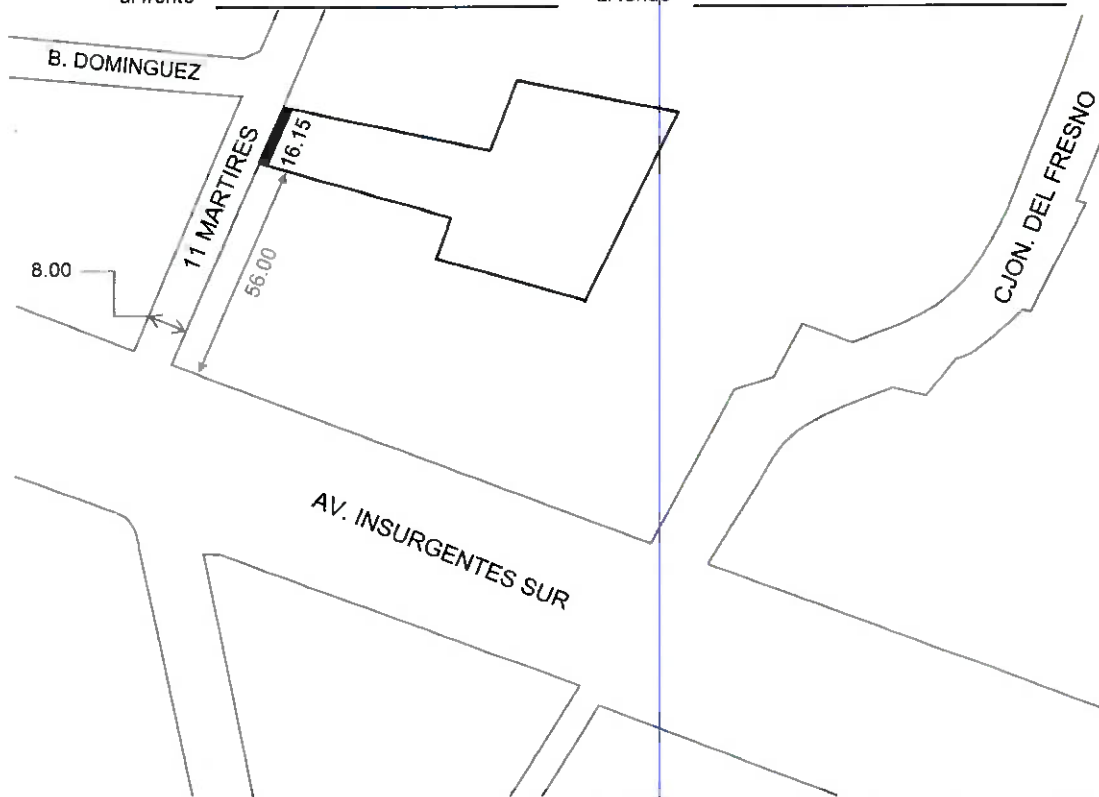
Afectación ☐ Si ☒ No

Restricciones ☐ Si ☒ No



al frente

al fondo



LAS SECCIONES DE LAS VÍAS PÚBLICAS INDICADAS EN LA PRESENTE CONSTANCIA SON APROXIMADAS.

CONFORME A ESCRITURA NÚMERO 85273 DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 2023 Y PLANOS DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA, LÁMINA 334 DE FECHA FEBRERO 2026

PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ZONA CENTRO DE TLALPAN

ZONA PATRIMONIAL
CUALQUIER OBRA A REALIZAR EN ESTE PREDIO, REQUIERE LA OPINIÓN DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL Y URBANO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y COORDINACIÓN METROPOLITANA (SPOTMET)

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad

Inri Sevilla

Expide

Autoriza

Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana
Director de Desarrollo Urbano

Mtra. Anna Karen García Vargas
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elaboró: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales

Revisó: Subdirector de Permisos, Manifestaciones y Licencias

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL HOY CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SU NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA NOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
Sello de Autorización



Tlalpan, Ciudad de México, a 15 de julio de 2026

C. Administrador Tributario o
Administrador Auxiliar

FORMATO PARA TRAMITE DE PAGO

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10 y 19 del Código Fiscal del Distrito Federal y con la finalidad de otorgar a la persona cuyos datos a continuación, el servicio que se indica, solicito a usted se expida el recibo correspondiente al siguiente:

Descripción del concepto de pago: FOLIO No. 1093-5-26		Fundamento Legal del Código Fiscal del Distrito Federal		
Calculo de la liquidación:		Artículo	Fracción	Inciso
\$ 60.00 X 16.15 MTS. LINEALES		233		
Dependencia Ordenadora: SUBDIRECCION DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS				
I.- DATOS DEL CONTRIBUYENTE O USUARIO EN CUYO FAVOR DEBE EXPEDIRSE EL RECIBO				
Nombre, Denominación o Razón Social: MARÍA CRISTINA GUADALUPE FUENTES LIGNAN				
Domicilio: ONCE MARTIRES		No. Exterior: 53	No. o Letra Interior:	
Colonia: TLALPAN	Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14000		
Correo electrónico: arqui_pat@yahoo.com.mx		Teléfonos: 55 63 48 41 54		
R.F.C.: FULC5207317L8		CURP: FULC520731MDFNGR05		
II.- DATOS DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE (EN SU CASO)				
Domicilio (calle): 11 MARTIRES		No. Exterior: 53	No. o Letra Interior:	
Colonia: TLALPAN	Delegación: TLALPAN	Código Postal: 14000	Número Cuenta Predial (en su caso): 053 117 17 000 0	
III.- IMPORTE DE LOS DERECHOS				
Visto Bueno SUBDIRECTOR DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS LIC. RENE MIGUEL CERVANTES ROJAS ALCALDÍA TLALPAN SELLO DE LA DEPENDENCIA ORDENADORA	CONCEPTO		IMPORTE	
	DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE		\$ 969.00	
	CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO		\$	
			\$	
			\$	
			\$	
			\$	
			\$	
	TOTAL A PAGAR		\$ 969.00	
	IMPORTE A PAGAR CON LETRA: (Novecientos sesenta y nueve pesos 00/100 M.N.)			
PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE CORRESPONDIENTE, EL CONTRIBUYENTE O USUARIO DEBERÁ PRESENTAR EL RECIBO EXPEDIDO POR LA OFICINA RECAUDADORA DE LA TESORERIA DE LA CIUDAD DE MEXICO, CON MARCA ENCRIPADA.				

ESTE FORMATO NO ES UN COMPROBANTE DE PAGO.

CONTRIBUYENTE O USUARIO