

Ciudad de México, Tlalpan 20 de Mayo de 2026.

Oficio Número: AT/DGODU/0652/2026.

Asunto: Adjudicación Directa por Excepción N° ATL/ADEX/004/2026.

Constructora Gropiuscdmx, S.A. de C.V.

Av. Insurgentes Sur 1677 Desp. 1006, Col Guadalupe Inn,
Alcaldía Álvaro Obregón CDMX C.P. 01020

At'n: C. Víctor Hugo Hernández Cruz
Representante Legal

Con fundamento en el Artículo 134 Párrafo Cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Artículo 53 apartado A, numeral 12 fracción II, Apartado B, numeral 3 incisos a) y b) de la Constitución política de la Ciudad de México, los Artículos 3 apartado A fracción I y/o IV, 23 primer párrafo, 24 inciso C, 44 fracción I inciso a), 61 y 63 fracción II y 64 bis de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México; Artículo 8-H fracción VI y 75-B del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, así como al Acuerdo por el que se delega en el titular de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano la Facultad de celebrar contratos y convenios, dentro del ámbito de su competencia, que lleve a cabo la Alcaldía en Tlalpan, publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, No. 1472 BIS el 24 de octubre de 2024, le invita a participar en el procedimiento de **Adjudicación Directa por Excepción**, en la modalidad de Precios Unitarios por Unidad de Concepto de Trabajo Terminado No. ATL/ADEX/004/2026 relativo a "Reestructuración de Arcotecho de Ampliación Tepeximilpa, en la Alcaldía Tlalpan, Primera Etapa"

Datos de aprobación de excepción:

Numero de caso: 004/2026

Número de sesión: Tercera sesión Extraordinaria

Fecha de autorización por el Subcomité de Obras: 20 de mayo de 2026

Lo anterior con recursos autorizados según el oficio de la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México N° SAF/SE/0399/2025 de fecha 22 de diciembre de 2025

Las fechas estimadas de inicio y término de los trabajos, serán del **25 de mayo de 2026 al 23 de julio de 2026**. (60 días naturales), por lo que se solicita su respuesta por escrito a más tardar el día **20 de mayo de 2026**, y de ser aceptada la invitación, deberá incluir lo contenido en las bases anexas al presente oficio, teniendo como fecha límite de entrega de la propuesta el día **22 de mayo de 2026**

Para la realización de éstos trabajos no se otorgará anticipo alguno.

Sin más por el momento, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo

Atentamente

Mtra. Alma Karen García Vargas
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elaboró

C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez
J.U.D. de Concursos de Obras

Revisó

C. Jesús Ramos Cervantes
Subdirector de Proyectos de
Construcción de Obras

Autorizó

L.C. Dulce Roció Hernández Méndez
Directora de Planeación y Control de
Obras

c.c.p L.C. Dulce Roció Hernández Méndez. - Directora de Planeación y Control de Obras- Para su conocimiento.
C. Jesús Ramos Cervantes. - Subdirector de Proyectos de Construcción de Obras- Para su conocimiento
Mtra. Dulce Janeth Ramírez Lugo -Titular del Órgano Interno de Control en la Alcaldía Tlalpan