

ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026

SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA SIETE DE ABRIL DEL 2026, SE LLEVÓ A CABO LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADO EN SAN FERNANDO NO. 84, COL CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, EL DÍA DE HOY DOY INICIO A ESTE SUBCOMITÉ QUIERO DAR LA BIENVENIDA Y CEDO LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, DANDO CONTINUACIÓN CON EL PASE DE LISTA: ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ, DIRECTORA DE FINANZAS SUPLENTE DEL MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, VOCAL PROPIETARIA; ZELTZIN EUNICE GÓMEZ OSNAYA, DIRECTORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, SUPLENTE DE ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA, DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS PRIORITARIOS, SUPLENTE DEL LIC. SAÚL MAGDALENO GILES, DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR E IGUALDAD SUSTANTIVA, VOCAL PROPIETARIO; C. JORGE MARIANO MENDOZA RAMOS, COORDINADOR DE EDUCACIÓN, SUPLENTE DEL MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES, EDUCATIVOS, DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA, VOCAL PROPIETARIO; C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA; CARLOS GARCÍA CAMPOS, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO; SUPLENTE DE LA MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; ING. CIRILO HERNÁNDEZ GUILLERMO, J.U.D. SUPERVISIÓN DE OBRAS "D2"; SUPLENTE DEL ARQ. JUAN JAVIER GRANADOS BARRÓN, SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN DEN OBRAS PÚBLICAS; ASESOR, C. JESÚS RAMOS CERVANTES, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADO; C. HUGO CUELLAR MONROY, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; L.C. FERNANDO CRUZ HERNÁNDEZ, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN.-----

ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODAS Y TODOS, AGRADECE LA ASISTENCIA. DOY INICIO A LA PRESENTE SESIÓN, SOLICITA A LA SECRETARÍA TÉCNICA PROCEDA A REALIZAR EL PASE DE LISTA PARA VERIFICAR LA ASISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026, E INFORMA QUE YA EXISTE QUÓRUM LEGAL Y SUFICIENTE PARA ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE CONTINÚE CON LA SESIÓN, SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD. -----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

4.- PRESENTACIÓN DEL CASO 002-2026. -----

5.- CIERRE DE LA SESIÓN. -----

**ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026**

4.- PRESENTACIÓN DEL CASO 002-2026.- CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8-H, FRACCIÓN VI, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, DONDE INDICA QUE UNO DE LOS OBJETOS DEL SUBCOMITÉ ES DICTAMINAR SOBRE LA PROCEDENCIA DE LOS CASOS DE EXCEPCIÓN PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PRESENTÓ AL PLENO EL 002-2026 PARA LA CONTRATACIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO PARA EL MEJORAMIENTO DE HIDROLOGÍA HIDRÁULICA Y SUPERFICIES DE RODAMIENTO EN EL AJUSCO ALTO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 90 DÍAS NATURALES, CON FECHA DE INICIO EL 13 DE ABRIL 2026 Y TÉRMINO 11 DE JULIO DE 2026, CON UN MONTO A CONTRATAR DE \$4,342,718.45 IVA INCLUIDO. ASIMISMO, EN LA CARPETA DE TRABAJO SE INCLUYÓ EL SOPORTE DOCUMENTAL Y NORMATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA EN COMENTO, POR MEDIO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN CUARTA, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, QUE INDICA:

"SE REALICE UNA LICITACIÓN PÚBLICA QUE HAYA SIDO DECLARADA DESIERTA, SIEMPRE QUE NO SE MODIFIQUEN LOS REQUISITOS ESENCIALES SEÑALADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN".-----

L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - PRESENTÓ AL PLENO EL CASO 002-2026, PARA SU CONOCIMIENTO Y FIRMA, EN CASO DE SER APROBADA; PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DADO QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO, SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA. - UNA OBSERVACIÓN CON RESPECTO AL CASO, YA TIENEN ADJUDICADA LA EMPRESA, SU NOMBRE DE LA EMPRESA, DEBIDO A QUE EL PROXIMO 13 DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO INICIARA CON LOS TRABAJOS, ES IMPORTA INFORMAR NOMBRE LA EMPRESA.-

C. JESÚS RAMOS CERVANTES, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS. - NO SE CUENTA CON EL NOMBRE DE LA EMPRESA, EN CASO QUE DICHO CASO SEA APROBADO, SE GIRA INVITACIÓN A LA EMPRESA, LO CUAL, EN SU MOMENTO RESPONDERA A LA INVITACIÓN, ASI MISMO PRESENTARA SU PRESUPUESTO.-----

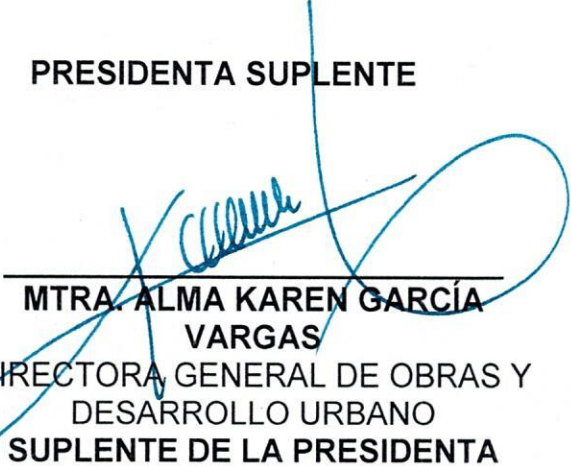
**ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026**

5.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - PROCEDO A LA VOTACIÓN. ¿VOTOS A FAVOR? EN CONTRA. ABSTENCIONES. QUEDA SENTADA EN EL ACTA QUE SE APRUEBE EL PUNTO NÚMERO 4, POR UNANIMIDAD.-----

L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA AL NO HABER ALGÚN OTRO COMENTARIO, SE MANIFIESTA QUE UNA VEZ EXPUESTOS LOS CASOS OBJETO DE ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE. GRACIAS.-----

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN SIENDO LAS CINCO HORAS CON DOCE MINUTOS DEL DÍA 07 DE ABRIL DE 2026, DOY POR TERMINADA LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN LA ALCALDÍA TLALPAN. GRACIAS A TODOS Y A TODAS POR SU ASISTENCIA.-----

PRESIDENTA SUPLENTE



**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA
VARGAS**

**DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA PRESIDENTA
MTRA. GABRIELA OSORIO
HERNÁNDEZ
ALCALDESA DE TLALPAN**

SECRETARIA TÉCNICA

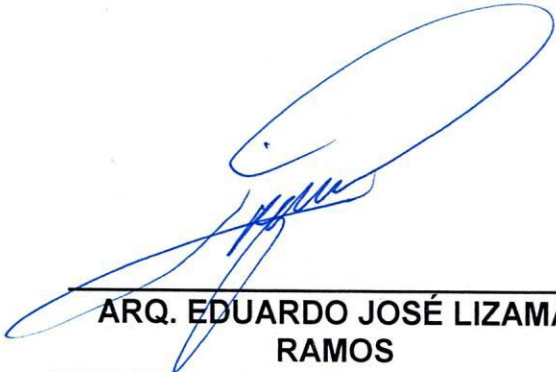


**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ
MÉNDEZ**

**DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS**

**ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026**

VOCALES


**ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA
RAMOS**

DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN
HIDRÁULICA
SUPLENTE DE LA

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA
VARGAS**

DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

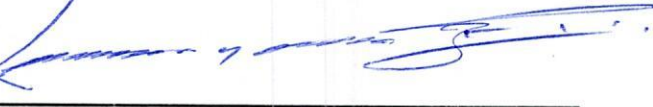

**LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA
LÓPEZ**

DIRECTORA DE FINANZAS
SUPLENTE DE LA

MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS
DIRECTORA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


C. ZELTZIN EUNICE GÓMEZ OSNAYA
DIRECTORA DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL SUPLENTE DEL
LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA

MARTÍNEZ DIRECTOR GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS Y DE
GOBIERNO


LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA
DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS
PRIORITARIOS
SUPLENTE DEL

LIC. SAÚL MAGDALENO GILES
DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR
E IGUALDAD SUSTANTIVA


C. JOSÉ LUIS FLORES RETANA
SUBDIRECTOR DE MEJORAMIENTO
DE SERVICIOS URBANOS
SUPLENTE DEL

C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS


**MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ
REBOLLO**

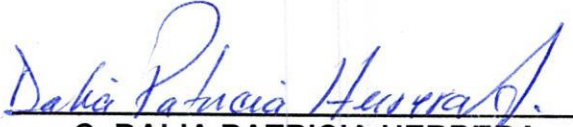
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO
ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN
AMBIENTAL
SUPLENTE DEL

**LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ
GONZÁLEZ**

DIRECTOR GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO

**ACTA CORRESPONDIENTE A SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL
AÑO 2026**


**C. JORGE MARIANO MENDOZA
RAMOS**
COORDINADOR DE EDUCACIÓN
SUPLENTE DE
**MTRO. RAFAEL PÉREZ
LAURRABAQUIO**
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES, EDUCATIVOS DE
CIENCIA Y TECNOLOGÍA


**C. DALIA PATRICIA HERRERA
ALVAREZ**
CONTRALORA CIUDADANA

ASESOR

C. CARLOS GARCÍA CAMPOS
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA,
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO
SUPLENTE DE
MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN

INVITADOS

C. HUGO CUELLAR MONROY
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS


C. JESÚS RAMOS CERVANTES
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS


L.C. FERNANDO CRUZ HERNÁNDEZ
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS