

PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

No. DE FOLIO 552-5-26

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57 fracción V, 59, 60 fracción I, 64, 174, 175, 176, 190 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. 3/EX/0004/2026/14

Fecha de expedición 02/JUNIO/2026

Fecha de vencimiento

**LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE TRES
MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN**

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Expedición de Licencia de Construcción Especial en la modalidad de EXCAVACION (artículo 186 FRACCIÓN III) \$157.00 X m ²	\$	43,960.00
---	----	-----------

Importe total

43,960.00

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y que se constata que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

UBICACIÓN DE LA OBRA

Calle: RANCHO TAMBOREO

No.: 62

C. P.: 14300

Colonia: NUEVA ORIENTAL COAPA

Cuenta Catastral: 373-723-11-000-4

Superficie del predio: 1,000 m²

Instalación temporal: _____ Superficie de excavación: 280m³

Superficie a Demoler: _____

Expide

Autorizó

Revisó

Nombre MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS

Nombre LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA

Cargo DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

Cargo DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Firma

Firma

RMCR/EMBA*EIMH

Recibí Formatos

05 JUN. 2026

**Para Realizar Pagos
En Tesorería**

NOMBRE: Violeta Romero Cebal
FIRMA: _____

ORIGINAL DEL EXPEDIENTE

Ventanilla Única

05 JUN. 2026

ENTREGADO

NOMBRE: Violeta Romero Cebal
FIRMA: _____