

PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

No. DE FOLIO 690-5-26

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57 fracción VII, 58 fracción V, 59 Párrafo segundo y 60 fracción III 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. **2/IT/0004/2026/14**

Fecha de expedición **25/JUNIO/2026** Fecha de vencimiento **LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE TRES MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN**

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Expedición de Licencia de Construcción Especial en la modalidad INSTALACION TEMPORAL .(artículo 186 FRACCIÓN V)	\$	47,484.02
Importe total	\$	47,484.02

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y que se constató que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

UBICACIÓN DE LA OBRA

Calle: **GENERAL GUADALUPE VICTORIA** No.: **1** C. P.: **14000**
Colonia: **TLALPAN CENTRO** Alcaldía: **TLALPAN**
Cuenta Catastral: **053-145-01-000-4** Superficie del predio: **18,492.63 m²**
Instalación temporal: **1,637.38** Superficie a Modificación: Superficie a Demoler:

Expide

Autorizó

Revisó

Nombre **MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**

Nombre **LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA**

Cargo **DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO**

Cargo **DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

Firma

Firma


GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

ORIGINAL PARA EL USUARIO