

NUMERO 30001134-007-26

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO 30001134-007-26, REFERENTE AL PROYECTO EJECUTIVO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA HIDROLOGÍA, HIDRÁULICA Y SUPERFICIES DE RODAMIENTO EN AJUSCO ALTO EN LA ALCALDÍA TLALPAN.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 20 DE MARZO DE 2026, SE REÚNEN EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, UBICADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN AVENIDA SAN FERNANDO N° 84, COLONIA TLALPAN CENTRO, EN LA ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000; LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DERIVADA DE LA LECTURA DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA REALIZADA DENTRO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO 30001134-007-26, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 26 PÁRRAFO SEGUNDO Y 29 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTICULO 2 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LA CLAUSULA 4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. AARÓN ALEJANDRO MARTÍNEZ ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA TLALPAN PARA "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITAS DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

QUIEN COMUNICA A LOS ASISTENTES QUE ES OBLIGATORIA LA ASISTENCIA DEL CONCURSANTE, DEBIENDO ENTREGAR LA CARTA DE PRESENTACIÓN DEL PERSONAL CALIFICADO, ADJUNTANDO EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LOS ESTUDIOS PROFESIONALES O TÉCNICOS EN LA MATERIA.

EN ESTE CONTEXTO Y UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, SE INFORMA QUE AL CONCURSANTE QUE ENTREGO LA CARTA DE PRESENTACIÓN QUE COMPRUEBA SER PERSONAL CALIFICADO ES LA SIGUIENTE:

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,  
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:  
555483-15-90 EXT. 4524



2026  
AÑO MUNDIALISTA



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITANTE	DOCUMENTO QUE PRESENTA EL PERSONAL CALIFICADO
CIPRO, Proyectos e Infraestructura Civil, S.A. de C.V.	Cedula Profesional

NOTAS ACLARATORIAS POR PARTE DE LA ALCALDÍA

- 1.- LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SE EFECTUARÁ CON RECURSOS **LOCALES**, POR LO TANTO, EL PROCEDIMIENTO SE LLEVARÁ DE CONFORMIDAD A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y DEMÁS NORMATIVIDAD RELATIVA, VIGENTE Y APLICABLE.
- 2.- EL CONCURSANTE DEBERÁ PREVER EN LOS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DE LA PRÓRROGA Y/O AMPLIACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN LOS SUPUESTOS DE REPROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CONVENIOS MODIFICATORIOS ADICIONALES POR EL MISMO MONTO DEL CONTRATO MÁS EL IMPORTE DEL CONVENIO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.
- 3.- EN CASO DE QUE EL CONCURSANTE NO SOLICITE ACLARACIÓN ALGUNA, DE PRESENTARSE INDEFINICIÓN DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA ALCALDÍA TIENE LA FACULTAD DE OPTAR POR EL ASPECTO, CONCEPTO, ALCANCE, ESPECIFICACIÓN O PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO QUE ESTIME PERTINENTE SIN DERECHO DE PAGO ADICIONAL AL CONTRATISTA POR ESTE MOTIVO.
- 4.- LAS MODIFICACIONES HECHAS Y ACORDADAS EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES SE CONSIDERARÁN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA OMISIÓN EN SU PROPUESTA DE LO AQUÍ ACORDADO SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN.
- 5.-SE INFORMA A LOS PARTICIPANTES QUE DEBERÁN DE CONSIDERAR EN SU CÁLCULO DE INDIRECTOS, EL COSTO Y TRAMITE DE LA DECLARATORIA AMBIENTAL Y MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS ANTE LA SEDEMA.
- 6.- EN EL CASO DE LOS CONCEPTOS, QUE REQUIERAN ACARREOS EN CAMIÓN, ESTOS DEBERÁN DE SER TIROS OFICIALES, PREVIAMENTE AUTORIZADOS POR LA RESIDENCIA DE OBRA, ASÍ MISMO SE SOLICITA A LA EMPRESA GANADORA, PRESENTE BOLETAS DE TIRO DE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS, AVALANDO CON

NUMERO 30001134-007-26

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

OFICIO, LOS VOLÚMENES DE LOS MATERIALES PROCEDENTES DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES DE LA CONSTRUCCIÓN.

7.- TODOS LOS VEHÍCULOS DEBERÁN PORTAR, LONA ALUSIVA A LOS TRABAJOS REALIZADOS.

8.- EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR CINTAS DE PROTECCIÓN PARA DELIMITAR LAS ÁREAS DE TRABAJO, LAS CUALES SE DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS.

9.-EL ÁREA OPERATIVA ENTREGA DE FORMA IMPRESA Y MAGNÉTICA LA MODIFICACIONE DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS EN EL CONCEPTO 7.

10.- EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ENTREGADO DEBERÁ PRESENTARSE EN EL FORMATO PROPORCIONADO POR LA "ALCALDÍA".

11.- LAS FECHAS QUE ESTABLECE LA CONVOCATORIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA, FALLO, EL INICIO Y TERMINO DE OBRA SE RECORREN LOS DÍAS MENCIONADOS YA QUE EL DÍA 16 DE MARZO ES DÍA INHÁBIL ESTO PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO ARTÍCULO 26 PÁRRAFO SEGUNDO.

LAS FECHAS PARA ESTA LICITACIÓN SON LAS ESTABLECIDAS EN LAS BASES DEL CONCURSO Y DE CONFORMIDAD A LA PUBLICACIÓN DEL DÍA DE HOY 20 DE MARZO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASÍ COMO EN LA TARJETA INFORMATIVA NOTIFICADA A LOS INTERESADOS EL 13 DE MARZO DEL PRESENTE AÑO.

- **Junta de aclaraciones**

Fecha: **20 de marzo de 2026.**

Hora: **10:00 hrs.**

Lugar de reunión: En la sala de juntas de la Dirección de Planeación y Control de Obras, de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano del Órgano Político Administrativo en Tlalpan, sita Avenida San Fernando N° 84, Colonia Centro de Tlalpan, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, C.P. 14000.

- **Periodo de ejecución de los trabajos**

Fecha programada de inicio: **07 de abril de 2026.**

Fecha programada de terminación: **05 de julio de 2026.**

El plazo estimado de ejecución de los trabajos será de: **90 días.**

NUMERO 30001134-007-26

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

- **Primera Sesión Pública. Acto de presentación y apertura del sobre único**

Fecha: **26 de marzo de 2026.**

Hora: **10:00 hrs.**

Lugar de reunión: En la sala de juntas de la Dirección de Planeación y Control de Obras, de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano del Órgano Político Administrativo en Tlalpan, sita Avenida San Fernando N° 84, Colonia Centro de Tlalpan, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, C.P. 14000.

- **Segunda Sesión Pública. Acto para dar a conocer el dictamen y Fallo de la licitación**

Fecha: **01 de abril de 2026.**

Hora: **10:00 hrs.**

Lugar de reunión: Sala de juntas de la Dirección de Planeación y Control de Obras, de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano del Órgano Político Administrativo en Tlalpan, sita Avenida San Fernando N° 84, Colonia Centro de Tlalpan, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, C.P. 14000.

**12.- EN EL DOCUMENTO T.12.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE NO SUBCONTRATARÁ NINGUNA DE LAS PARTES DE LA OBRA, SALVO AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "LA ALCALDÍA", (DEBERÁ PRESENTARSE EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA).**

LA EMPRESA PRESENTARA ESCRITO DONDE INDIQUE QUE: **LA ALCALDÍA AUTORIZA LA SUBCONTRATACIÓN DE LAS PRUEBAS NECESARIAS SEAN REALIZADAS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO.**

**13.- SE ENTREGA DE LA NOTA ACLARATORIA EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO DEL 20 DE MARZO 2026 DONDE SE REALIZAN LAS CORRECCIONES A LAS FECHAS.**

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A LA LECTURA DE LOS CUESTIONAMIENTOS O SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA AL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS PRESENTADO POR EL CONCURSANTE CON ANTELACIÓN PARA LA OPORTUNA RESPUESTA POR PARTE DE LAS ÁREAS INVOLUCRADAS CORRESPONDIENTES.

**PREGUNTAS REALIZADAS POR, CIPRO, Proyectos e Infraestructura Civil, S.A. de C.V.**

**PREGUNTA 1.- ANÁLISIS DEL FINANCIAMIENTO: ¿EN QUÉ QUINCENA SE DEBERÁ CONSIDERAR EL PAGO DE LA PRIMERA ESTIMACIÓN?**

**RESPUESTA: DEBERÁ APEGARSE A LAS BASES (PUDIENDO SER DESPUÉS DE LA TERCER QUINCENA)**

NUMERO 30001134-007-26

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

**PREGUNTA 2.-INSUMOS:** LOS MATERIALES DE PAPELERÍA E INSUMOS COMO CARPETAS, HOJAS DE PAPEL, TINTAS, ETC., ¿SÉ PODRÁN CONSIDERAR EN LOS COSTOS INDIRECTOS?

**RESPUESTA:** SI

**PREGUNTA 3.- CARGOS ADICIONALES:** ¿CUÁL DEBERÁ SER EL CRITERIO DE APLICACIÓN DEL CARGO ADICIONAL POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DEL 2.0%?

CRITERIO 1.- CARGO ADICIONAL= 2.0%

CRITERIO 2.- CARGO ADICIONAL=  $(100) \frac{1}{1-0.020} - 1 = 2.041\%$

**RESPUESTA:** DEBERÁ SER **2.0408%**

**PREGUNTA 4.- LABORATORIO:** ¿LAS PRUEBAS DE LABORATORIO DE MECÁNICA DE SUELOS, SE PUEDEN CONSIDERAR EN LOS COSTOS INDIRECTOS?, YA QUE QUIEN LAS REALICE, DEBE ESTAR CERTIFICADO.

**RESPUESTA:** NO YA QUE SE DEBE DE CONSIDERAR EN EL CONCEPTO NO. 7 DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

**PREGUNTA 5.- CATÁLOGO:** DENTRO DEL CATÁLOGO PROPUESTO, EL CONCEPTO NÚMERO 7 SEÑALA LO SIGUIENTE: «ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS SPT A 20 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE TOMA DE MUESTRAS, ENSAYO DE PENETRACIÓN, DETERMINACIÓN DE LA CAPACIDAD DEL SUELO Y ANÁLISIS DE RESULTADOS»

¿TOMANDO EN CUENTA EL TIPO DE ESTRUCTURAS A DESPLANTAR Y CONSIDERANDO QUE LA ZONA DE ESTUDIO SE UBICA EN UN ÁREA COMPUESTA DE SUELO ROCOSO, ES FACTIBLE LLEVAR A CABO LOS ENSAYOS DE MECÁNICA DE SUELO A 20 METROS DE PROFUNDIDAD?

**RESPUESTA:** EL ÁREA OPERATIVA INDICA QUE: EL OBJETIVO PRINCIPAL DEL ENSAYO SPT (STANDARD PENETRATION TEST) EN MECÁNICA DE SUELOS ES DETERMINAR LA RESISTENCIA A LA PENETRACIÓN, COMPACIDAD Y CONSISTENCIA DE LOS SUELOS IN SITU MEDIANTE EL CONTEO DE GOLPES NECESARIO PARA HINCAR UN MUESTREO, PERMITIENDO EVALUAR LA CAPACIDAD DE CARGA DEL TERRENO PARA DISEÑAR CIMENTACIONES SEGURAS, AL SER LA ZONA DE ESTUDIO AMPLIA EXISTE UNA VARIABILIDAD EN EL SUBSUELO POR LO QUE AL REALIZAR LOS ENSAYOS LAS PROFUNDIDADES ESTÁN SUJETAS A SER VARIABLES, HASTA 20 M.

NUMERO 30001134-007-26

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

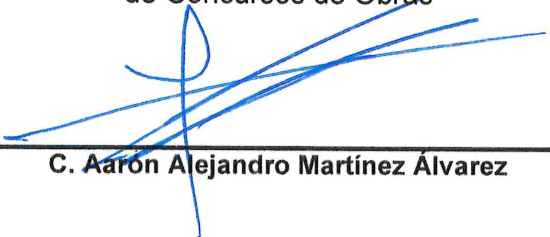
CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

LA ALCALDÍA TLALPAN SEÑALA QUE, A EFECTO DE PRESERVAR EL DERECHO DE CONDICIONES, ESTA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y SUS ANEXOS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LAS BASES DE LICITACIÓN, POR LO QUE EN SU PROPUESTA TÉCNICA LOS CONCURSANTES DEBERÁN INCLUIRLA, DEBIDAMENTE FIRMADA EN TODAS SUS FOJAS DE CONOCIMIENTO, Y LA OMISIÓN DE CUALQUIERA DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LA CITADA ACTA, EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA SERÁ MOTIVO DE DESHECHO DE SUS PROPUESTAS.

NO TENIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, CON RESPECTO A ESTA LICITACIÓN, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, A LAS **10:30 HORAS** DEL MISMO DÍA QUE LLEVA POR FECHA, ESTANDO DE ACUERDO LOS REPRESENTANTES QUE FIRMAN AL CALCE; A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS QUE LE SON INHERENTES PARA FINES DE NOTIFICACIÓN EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS PARTICIPANTES QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

### SERVIDORES PÚBLICOS

Jefe de Unidad Departamental  
de Concursos de Obras



C. Aaron Alejandro Martínez Álvarez

Por El Área Operativa  
J.U.D. De Construcción De Obras Para  
Saneamiento Y Drenaje

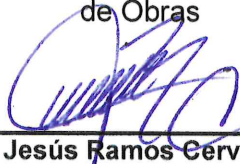


Ing. Geovanny Luis Torres Mates

NÚMERO 30001134-007-26

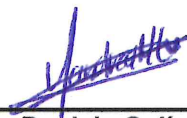
**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

Subdirector de Proyectos de Construcción  
de Obras



C. Jesús Ramos Cervantes

Por el Órgano Interno de Control  
en la Alcaldía Tlalpan

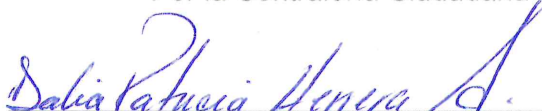


C. Andrea Daniela Colín Martiñon

Por parte de la Dirección General de  
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

No Asistió

Por la Contraloría Ciudadana



C. Dalia Patricia Herrera Álvarez

**POR LOS CONCURSANTES**

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
CIPRO, Proyectos e Infraestructura Civil, S.A. de C.V.	Ing. Julio Cesar Navarrete Avalos	