



**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

SIENDO LAS DIEZ HORAS CON ONCE MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE ENERO DE 2026, SE LLEVÓ A CABO LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADO EN SAN FERNANDO NO. 84, COL CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, EL DÍA DE HOY DOY INICIO A ESTE SUBCOMITÉ QUIERO DAR LA BIENVENIDA Y CEDO LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, Y CONTINUA CON EL PASE DE LISTA: ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ, DIRECTORA DE FINANZAS SUPLENTE DEL MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, VOCAL PROPIETARIA; LIC. MARÍA GUADALUPE TOLEDO BETANZOS, DIRECTORA DE JURÍDICO, SUPLENTE DEL LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA, DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS PRIORITARIOS, SUPLENTE DEL LIC. SAÚL MAGDALENO GILES, DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR E IGUALDAD SUSTANTIVA, VOCAL PROPIETARIO, C. NEFTALI FERNÁNDEZ MENDOZA, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS SUPLENTE DE C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL PROPIETARIO; MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO, DIRECTOR DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN AMBIENTAL SUPLENTE DEL LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIO; C. GUIDO BENJAMÍN HERNÁNDEZ SILVA, DIRECTOR DE PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SUPLENTE DE LA C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIA; C. JORGE MARIANO MENDOZA RAMOS, COORDINADOR DE EDUCACIÓN, SUPLENTE DEL MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES, EDUCATIVOS, DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA, VOCAL PROPIETARIO; C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA; MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; C. ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ, SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADA, C. HUGO CUELLAR MONROY, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS INVITADO, LIC. RAYMUNDO OCAMPO ALVARADO, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, BAJO EL SIGUIENTE-----

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'D', 'G', 'M', 'A', 'L', 'R', 'd']*



**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

**1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA. -----

**2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, CEDE LA PALABRA A LA L.C. **DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026, E INFORMA QUE YA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA ESTA SESIÓN ORDINARIA Y SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

**3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - CEDE LA PALABRA A LA L.C. **DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE CONTINÚE CON LA SESIÓN, SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD. -----

**ORDEN DEL DÍA**

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2025.-----

5.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. -----

6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2025.-----

6.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2025. -----

*[Handwritten signatures and initials in blue ink along the right margin]*



**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

6.2.- AVANCE FÍSICO FINANCIERO.-----

6.3.- INFORME 80-20.-----

7.- PRESENTACIÓN DE DESGLOSE DE PROYECTOS 2026(POA).-----

8.- PRESENTACIÓN DEL TECHO PRESUPUESTAL AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO 2026.-----

9.- ASUNTOS GENERALES.-----

**4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRA.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PRESENTA AL PLENO EL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CELEBRADA EL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2025, PARA SU CONOCIMIENTO Y FIRMA, EN CASO DE SER APROBADA; PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DERIVADO A QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO, SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA.-----

**LIC. MARÍA GUADALUPE TOLEDO BETANZOS, DIRECTORA DE JURÍDICO, SUPLENTE DEL LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO.** NUEVAMENTE ESTÁ MAL EL NOMBRE DEL DIRECTOR GENERAL, TAMBIÉN EN LAS ACTAS ANTERIORES, PUES APARECE COMO JOVEN, ESTA JOVEN, PERO SU NOMBRE ES JOVANI.-----

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA.- UNA DISCULPA Y HACEMOS LA CORRECCIÓN.-** POR EL ÁREA JURÍDICA, POR LO QUE PROCEDO A LA VOTACIÓN Y ES APROBADA.-

**5.- SEGUIMIENTOS DE ACUERDOS. L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA,** EN ESTE PUNTO SE PRESENTÓ AL PLENO LA TABLA DE SEGUIMIENTO DE ACUERDOS DE MANERA INFORMATIVA REFERENTE A LOS PUNTOS QUE SE ABORDARAN EN ESTA SESIÓN, PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DADO QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO. Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*



**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

**6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2025.**

**6.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2025.**

L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. EN ESTE PUNTO PRESENTO AL PLENO EL INFORME DE LA EVOLUCIÓN DEL GASTO CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, DÓNDE SE REPORTA EL CAPÍTULO DEL GASTO 6000 Y 4000 CON UN MONTO MODIFICADO POR LA CANTIDAD DE \$ 456,271,501.94 Y UN MONTO COMPROMETIDO AL CORTE POR \$456,038,570.48 CONFORME A LA EVOLUCIÓN DEL GASTO PROPORCIONADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.

**6.2.- AVANCE FÍSICO FINANCIERO 2025.-** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO AL PLENO EL INFORME DE AVANCE FÍSICO CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, DONDE SE REPORTAN 126 CONTRATOS, CON UN MONTO COMPROMETIDO POR \$455,320,255.06, UN AVANCE FÍSICO DEL 95.51% Y UN AVANCE DEL 62.35%

**6.3.- INFORME 80-20.-** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO AL PLENO EL INFORME 80-20 CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, DONDE SE PRESENTAN 10 CONTRATOS POR INVITACIÓN RESTRINGIDA, 49 POR LICITACIÓN PÚBLICA Y UN CONTRATO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA DECLARAR. POR DECLARARSE DESIERTA UNA INVITACIÓN RESTRINGIDA CUANDO A MENOS TRES CONCURSANTES. 41 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, ESTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO. ASIMISMO, 24 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, ESTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

**7.- PRESENTACIÓN DE DESGLOSE DE PROYECTOS 2026 (POA).** - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO LA LISTA DE PROYECTOS, CABE MENCIONAR QUE ESTA LISTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y ESTÁ SUJETA A CAMBIOS, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y URGENCIAS DE ESTA ALCALDÍA.

**8.- PRESENTACIÓN DEL TECHO PRESUPUESTAL AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO 2026.-** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - PRESENTO AL

*[Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin]*



**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

PLENO EL TECHO PRESUPUESTAL AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO 2026, EL MONTO AUTORIZADO ES DE \$637,185,774.00 DE LOS CUALES \$312,289,524.00 SON PERTENECIENTES AL CAPÍTULO 6000 ASIMISMO DEL TECHO PRESUPUESTAL DEL CAPÍTULO 7000 SE ENCUENTRA ASIGNADO A LA ALCALDÍA TLALPAN UN MONTO POR \$116,968,808.00 MISMOS QUE DEBERÁN ASIGNARSE AL FONDO ADICIONAL FINANCIAMIENTO, ASÍ COMO UN MONTO DE \$63,226,382.00 CORRESPONDIENTES A RECURSOS DE REPAVIMENTACIÓN, LOS CUALES DEBERÁN EJERCERSE A TRAVÉS DEL FIDEICOMISO LA INFRAESTRUCTURA MOVILIDAD Y SEGURIDAD, LOS MONTOS CONFORME A LAS DISPOSICIONES QUE EMITA LA SECRETARÍA ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES APLICABLES CON ARTÍCULO 5 TRANSITORIO DE LA QUE SE EXPIDE

**9.- ASUNTOS GENERALES.**

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. – NADA MÁS COMO ABREVIADO CULTURAL LES MENCIONAMOS, QUE YA ESTÁ EN LA GACETA NUESTRO POA, POR SI QUIEREN CHECAR.

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. PREGUNTO AL PLENO SI TIENEN ALGÚN ASUNTO GENERAL QUE COMPETA A ESTE SUBCOMITÉ, FAVOR DE EXTERNARLO EN ESTE MOMENTO. SI NO EXISTE ALGUNA INTERVENCIÓN ADICIONAL. AL NO HABER OBSERVACIÓN ALGUNA, SE MANIFIESTA QUE, UNA VEZ EXPUESTOS LOS TEMAS OBJETO DE ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE.

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS DEL DÍA DEL 29 DE ENERO DE 2026, DOY POR TERMINADA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN LA ALCALDÍA TLALPAN.

**PRESIDENTA SUPLENTE**

**SECRETARIA TÉCNICA**

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**  
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**  
DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL  
DE OBRAS

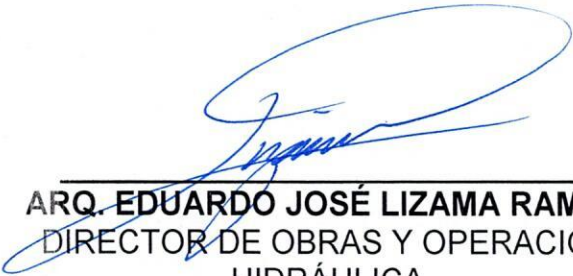
**SUPLENTE DE LA PRESIDENTA**  
**MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ**  
ALCALDESA DE TLALPAN


*[Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin]*





**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**


**VOCALES**


  
**ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS**  
DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN  
HIDRÁULICA  
SUPLENTE DE LA  
**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**  
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO


  
**LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ**  
DIRECTORA DE FINANZAS  
SUPLENTE DE LA  
**MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS**  
DIRECTORA GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS




  
**LIC. MARÍA GUADALUPE TOLEDO  
BETANZOS**  
DIRECTORA DE JURÍDICO  
SUPLENTE DEL  
**LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ**  
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

  
**LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA**  
DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS  
PRIORITARIOS  
SUPLENTE DEL  
**LIC. SAÚL MAGDALENO GILES**  
DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR E  
IGUALDAD SUSTANTIVA

  
**C. NEFTALI FERNÁNDEZ MENDOZA**  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS  
DE SERVICIOS URBANOS  
SUPLENTE DEL  
**C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA**  
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS  
URBANOS

  
**MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO**  
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO  
Y EDUCACIÓN AMBIENTAL  
SUPLENTE DEL  
**LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ**  
DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE,  
DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO  
ECONÓMICO

  
**C. JORGE MARIANO MENDOZA RAMOS**  
COORDINADOR DE EDUCACIÓN  
SUPLENTE DE  
**MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO**  
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS  
CULTURALES, EDUCATIVOS DE CIENCIA Y  
TECNOLOGÍA



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



**ALCALDÍA TLALPAN**  
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA  
2024 - 2027

**ACTA CORRESPONDIENTE A PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

**ASESOR**

**MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO**  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN

**INVITADOS**

**ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ**  
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE  
OBRAS

**C. HUGO CUELLAR MONROY**  
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE  
FINANCIERO DE OBRAS

**LIC. RAYMUNDO OCAMPO ALVARADO**  
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS