



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
HAY QUE HACER LAS COSAS BIEN
2024 - 2027

ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

SIENDO LAS CINCO HORAS CON NUEVE MINUTOS DEL DÍA DIECINUEVE DE FEBRERO DE 2026, SE LLEVÓ A CABO LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADO EN SAN FERNANDO NO. 84, COL CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, EL DÍA DE HOY DOY INICIO A ESTE SUBCOMITÉ QUIERO DAR LA BIENVENIDA Y CEDO LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, INCISO K, FRACCIÓN IV, DEL REGLAMENTO DE LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, QUE A LA LETRA SEÑALA "LAS SESIONES EXTRAORDINARIAS SE REALIZARAN EN LAS FECHAS Y HORAS PREVISTAS, CONFORME A LA CONVOCATORIA CON LOS MIEMBROS QUE ASISTAN, EXCEPTO CUANDO NO ESTÉ PRESENTE EL PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ EL SECRETARIO TÉCNICO Y O EL SERVIDOR PÚBLICO RESPONSABLE DE EXPONER EN ASUNTO A TRATAR, POR LO QUE DOY INICIO CON EL PASE DE LISTA: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPA; ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ, DIRECTORA DE FINANZAS SUPLENTE DEL MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, VOCAL PROPIETARIA; MTRA. MARÍA GUADALUPE TOLEDO BETANZOS, DIRECTORA DE JURÍDICO SUPLENTE DEL LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA, DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS PRIORITARIOS, SUPLENTE DEL LIC. SAÚL MAGDALENO GILES, DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR E IGUALDAD SUSTANTIVA, VOCAL PROPIETARIO; C. NEFTALI FERNÁNDEZ MENDOZA, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS SUPLENTE DEL C. FACUNDO GARCIA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL PROPIETARIO; LIC. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO, DIRECTOR DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN AMBIENTAL SUPLENTE DEL LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIO; C. GUIDO BENJAMÍN HERNÁNDEZ SILVA, DIRECTOR DE PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SUPLENTE DE LA C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIA; C. JORGE MARIANO MENDOZA RAMOS, COORDINADOR DE EDUCACIÓN, SUPLENTE DEL MTR. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES, EDUCATIVOS, DE

SAN FERNANDO #84,
COL. TLALPAN CENTRO

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

[Large handwritten signature in blue ink at the bottom right]



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

CIENCIA Y TECNOLOGÍA, VOCAL PROPIETARIO; C. DALIA PATRICIA HERRERA ÁLVAREZ, CONTROLADORA CIUDADANA; MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, ING. CIRILO HERNÁNDEZ GUILLERMO, J.U.D. DE SUPERVISIÓN DE OBRA " D2", SUPLENTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS "D" INVITADO; C. JESÚS RAMOS CERVANTES, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADO; C. ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ, SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADA, C. HUGO CUELLAR MONROY, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS INVITADO, BAJO EL SIGUIENTE-----

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2026 Y SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD. -----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----
- 4.- PRESENTACIÓN DEL CASO 2026-001.-----

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right]



ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL

SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

5.- CIERRE DE LA SESIÓN.

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA

4.- PRESENTACIÓN DEL CASO 001-2026.- LA L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA, CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8-H, FRACCIÓN VI, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL DONDE INDICA QUE UNO DE LOS OBJETOS DEL SUBCOMITÉ ES DICTAMINAR SOBRE LA PROCEDENCIA DE LOS CASOS DE EXCEPCIÓN PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PRESENTO AL PLENO EL CASO 001/2026 PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA RED SECUNDARIA DE DRENAJE DEL PROGRAMA DE LIMPIEZA Y DESAZOLVE EN DIFERENTES PUNTOS DE LA ALCALDÍA TLALPAN", CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 90 DÍAS NATURALES, CON FECHA DE INICIO DEL 26 DE FEBRERO AL 26 DE MAYO DEL 2026, CON UN MONTO A CONTRATAR DE \$11.343,931.61 ASIMISMO EN LA CARPETA DE TRABAJO SE INCLUYÓ EL SOPORTE DOCUMENTAL Y NORMATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA EN COMENTO, POR MEDIO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN IV, QUE INDICA CUARTO, LICITACIÓN PÚBLICA QUE SE DECLARA DESIERTA, SIEMPRE QUE NO SE MODIFIQUE LOS REQUISITOS ESENCIALES, SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD-----

6.- ASUNTOS GENERALES. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO, PREGUNTO AL PLENO SI TIENEN ALGÚN ASUNTO GENERAL QUE COMPETA A ESTA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ, FAVOR DE EXTERNARLO EN ESTE MOMENTO, SI NO EXISTE ALGUNA INTERVENCIÓN ADICIONAL. AL NO HABER OBSERVACIÓN ALGUNA, SE MANIFIESTA QUE, UNA VEZ EXPUESTOS LOS TEMAS OBJETO DE ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE.-. -----

C. DALIA PATRICIA HERRERA ALVAREZ. - CONTRALORA CIUDADANA. SI SON TAN GENTILES, EN INDICARME SI YA TIENEN LOS PUNTOS A INTERVENIR, PORQUE AQUÍ NADA MAS DICE ALCALDÍA DE TLALPA, PERO NO ESPECIFICA NI CUALES SON TAMPOCO, SI SON TAN GENTILES.-----

[Handwritten notes in blue ink on the right margin, including a large 'U' and other illegible marks.]



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**

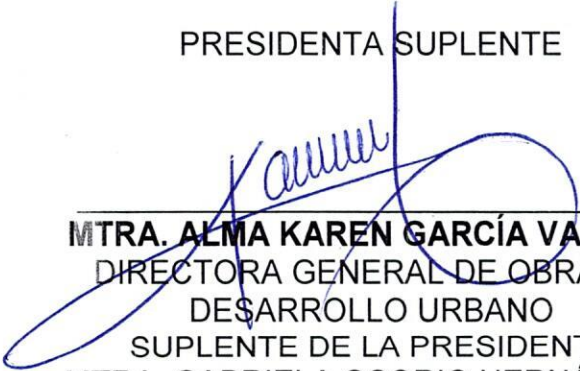
ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA. - SI SE TIENE UN LEVANTAMIENTO DE LA ZONA, CREO QUE LE AÑADIREMOS, PARA LA SIGUIENTE SESIÓN .-----

6.- ASUNTOS GENERALES. - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARÍA TÉCNICA. – ALGÚN OTRO COMENTARIO EN ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE.-. -----

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, SIENDO LAS CINCO HORAS CON ONCE MINUTOS DEL DÍA 19 DE FEBRERO DE 2026, DOY POR TERMINADA LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN LA ALCALDÍA TLALPAN.-----

PRESIDENTA SUPLENTE

SECRETARIA TÉCNICA




MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA PRESIDENTA
MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ
ALCALDESA DE TLALPAN




L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ
DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL
DE OBRAS

VOCALES



ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS
DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN
HIDRÁULICA
SUPLENTE DE LA
MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO



LIC. AMÉRICA LIZBETH VALENCIA LÓPEZ
DIRECTORA DE FINANZAS
SUPLENTE DE LA
MTRA. CLAUDIA ISLAS LAGOS
DIRECTORA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2024 - 2027

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026**


**MTRA. MARÍA GUADALUPE TOLEDO
BETANZOS,**

DIRECTORA DE JURÍDICO
SUPLENTE DEL

LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO


LIC. PEDRO MARTÍN GARCÍA SILVA

DIRECTOR DE ATENCIÓN DE GRUPOS
PRIORITARIOS
SUPLENTE DEL

LIC. SAÚL MAGDALENO GILES
DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR E
IGUALDAD SUSTANTIVA


C. NEFTALÍ FERNÁNDEZ MENDOZA

DIRECTOR DE PROYECTOS Y
PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS
SUPLENTE DEL

C. FACUNDO GARCÍA MIRANDA
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS


MTRO. ABRAHAM GONZÁLEZ REBOLLO

DIRECTOR DE ORDENAMIENTO
ECOLÓGICO Y EDUCACIÓN AMBIENTAL
SUPLENTE DEL

LIC. FRANCISCO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE
Y FOMENTO ECONÓMICO


C. GUIDO BENJAMÍN HERNÁNDEZ SILVA

DIRECTOR DE PROMOCIÓN,
ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN
CIUDADANA
SUPLENTE DE

C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN
DIRECTORA GENERAL DE
PARTICIPACIÓN CIUDADANA


C. JORGE MARIANO MENDOZA RAMOS

COORDINADOR DE EDUCACIÓN,
SUPLENTE DEL
MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO,
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES, EDUCATIVOS, DE CIENCIA
Y TECNOLOGÍA.

ASESORA


MTRA. DULCE JANETH RAMÍREZ LUGO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CASA SE TRANSFORMA
2021 - 2027

ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2026

INVITADOS



ING. CIRILO HERNÁNDEZ GUILLERMO
J.U.D. SUPERVISIÓN DE OBRAS "D2"
REPRESENTANTE

ARQ. JUAN JAVIER GRANADOS BARRÓN
DIRECTOR GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
DE OBRAS PÚBLICAS



C. JESÚS RAMOS CERVANTES
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS



C. ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE
OBRAS



C. HUGO CUELLAR MONROY
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS

Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a vertical list of initials and several large handwritten marks.