



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
Secretaría de Planeación, Ordenamiento  
Territorial y Coordinación Metropolitana  
Alcaldía TLALPAN



ALCALDÍA  
**TLALPAN**

FOLIO

1375/5/2025

FORMATO TTLALPAN\_CAY\_1

**CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL**

VIGENCIA 2 AÑOS

**I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL**

Fecha de expedición 12/ENERO/2026

Para el predio ubicado en la calle PROL. DIVISIÓN DEL NORTE

Colonia EX HACIENDA SAN JUAN DE DIOS

Alcaldía TLALPAN

Número oficial asignado 4641

Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

**II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS**

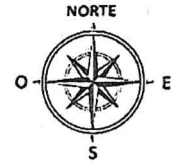
Fecha de expedición 12/ENERO/2026

Zona Histórica  Sí  No

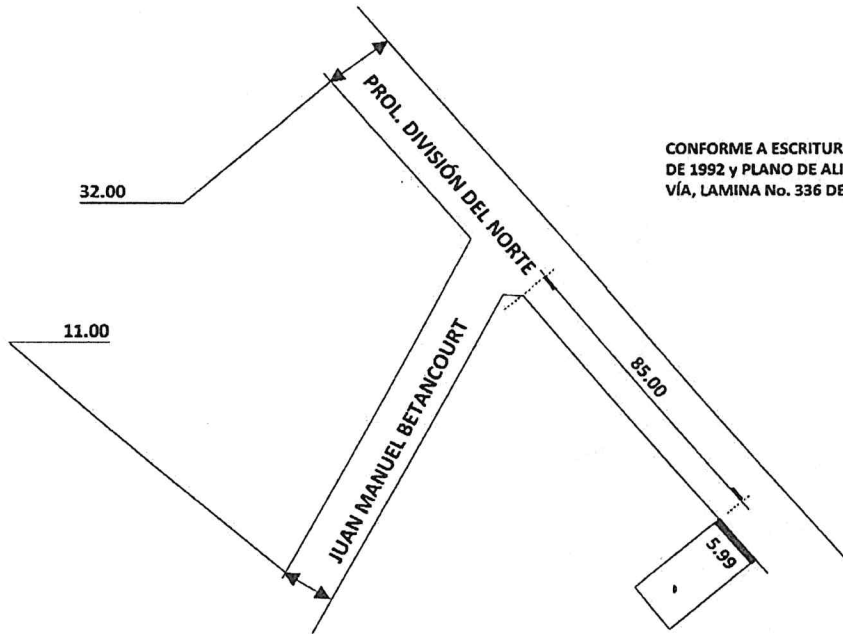
Zona Patrimonial  Sí  No

Afectación  Sí  No

Restricciones  Sí  No



al frente \_\_\_\_\_ al fondo \_\_\_\_\_

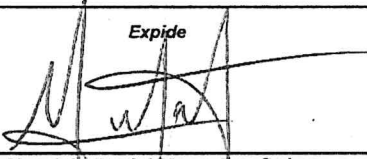
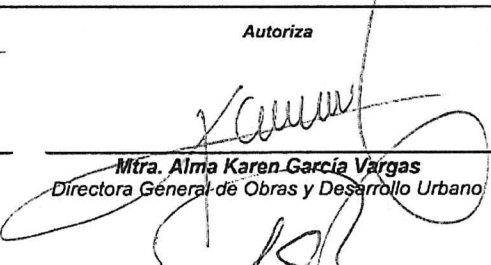


CONFORME A ESCRITURA No. 237 DE FECHA 15 DE MAYO DE 1992 y PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA, LAMINA No. 336 DE OCTUBRE DE 2024.

LAS SECCIONES DE LA VÍAS PÚBLICAS INDICADAS EN ESTA CONSTANCIA SON APROXIMADAS.

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad

jdvt

<p>Expide</p>  <p><b>Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana</b> Director de Desarrollo Urbano</p>	<p>Autoriza</p>  <p><b>Mtra. Alma Karen García Vargas</b> Directora General de Obras y Desarrollo Urbano</p>
<p>Elaboró: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales</p>	<p>Revisó: Subdirector de Epermisos, Manifestaciones y Licencias</p>

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL HOY CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SU NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZZA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
MUNICIPIO DE TLALPAN  
SECRETARÍA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

**Sello de Autorización**