

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

REFERENTE A LAS "OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-024 COAPA 2A SECCIÓN-RAMOS MILLÁN, U.T. 12-060 ISIDRO FABELA I (PONIENTE), U.T. 12-109 NUEVA ORIENTAL COAPA-EX HACIENDA COAPA, U.T. 12-165 SECCIÓN XVI TRABAJOS (BANQUETAS Y GUARNICIONES); U.T. 12-043 FLORESTA-PRADO-VERGEL COAPA, U.T. 12-018 CANTERA PUENTE DE PIEDRA (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS); U.T. 12-194 VILLA LÁZARO CÁRDENAS, U.T. 12-184 VALLE ESCONDIDO (LUMINARIAS); U.T. 12-215 BELISARIO DOMÍNGUEZ (NOMENCLATURA DE CALLES) EN LA ALCALDÍA TLALPAN."

EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 11:30 HRS. DEL DÍA 09 DE DICIEMBRE DE 2025, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24, 28, 29, 33 Y 39 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 47, 48 Y 51 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. JESÚS RAMOS CERVANTES, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS PRESENTES. DÁNDΟ SE DA A CONOCER EL RESULTADO DEL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, CUYA APERTURA DE SOBRES SE LLEVÓ A CABO EL DÍA 01 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 15:00 HORAS.

LO ANTERIOR, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y ECONÓMICO, QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 33 APARTADO A ÚLTIMO PÁRRAFO Y APARTADO B ÚLTIMO PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I ÚLTIMO PÁRRAFO Y FRACCIÓN II, 40 FRACCIÓN I, Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 47 FRACCIÓN I Y 48 FRACCIÓN I Y II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LAS CLÁUSULAS OCTAVA, DÉCIMA, DÉCIMA SEGUNDA, DÉCIMA CUARTA DE LAS BASES DE CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 30001134-057-25.

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

SE PROCEDE A DAR LECTURA DEL RESULTADO Y CONCLUSIONES DEL DICTAMEN DE FALLO, ELABORADO COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS CUALITATIVO DE LA PROPUESTA ACEPTADA EN LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134-057-25, EN EL QUE SE SEÑALARÁ DETALLADAMENTE SI LA PROPUESTA ES CALIFICADA TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE SOLVENTE DURANTE EL ANÁLISIS CUALITATIVO:

A.- ASPECTO TÉCNICO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA TÉCNICA
Proarq Servicios Integrales, S.A. de C.V.	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA TÉCNICA, SE CALIFICA COMO SOLVENTE, AL REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

B.- ASPECTO ECONÓMICO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA ECONÓMICA
Proarq Servicios Integrales, S.A. de C.V.	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE, SU PROPUESTA ES ACEPTADA YA QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR LA DEPENDENCIA Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I PÁRRAFO ÚLTIMO Y 41 PÁRRAFO SEGUNDO, FRACCION I, Y ULTIMO PARRAFO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MEXICO; CON UN IMPORTE DE \$6,133,710.20 INCLUYENDO EL I.V.A.

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 APARTADO A ÚLTIMO PÁRRAFO Y APARTADO B ÚLTIMO PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I ÚLTIMO PÁRRAFO Y FRACCIÓN II, 40 FRACCIÓN I, Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 47 FRACCIÓN I Y 48 FRACCIÓN I Y II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y CON BASE EN EL DICTAMEN DE FALLO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, SE DETERMINA QUE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA MÁS CONVENIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN, ES LA EMPRESA, PROARQ SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V. YA QUE SU PROPUESTA REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS; LAS CUALES GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y LA EJECUCIÓN SATISFACTORIA DE LOS



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

TRABAJOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN N° 30001134-057-25, CON UN IMPORTE DE \$5,287,681.23 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 23/100 M.N.), MÁS \$846,029.00 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL VEINTIOCHO PESOS 98/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$6,133,710.23 (SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS 21/100 M.N.) CON SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES CON RECURSOS DE PARTICIPACIONES FEDERALES:

UT 12-024 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/066/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0694

CON UN IMPORTE DE \$524,419.23 (QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 23/100 M.N.), MÁS \$83,907.08 (OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS 08/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$608,326.31 (SEISCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS PESOS 31/100 M.N.)

UT 12-060 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/068/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0696

CON UN IMPORTE DE \$827,302.96 (OCHOCIENTOS VEINTI SIETE MIL TRESCIENTOS DOS PESOS 96/100 M.N.), MÁS \$132,368.47 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 47/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$959,671.43 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 43/100 M.N.)

UT 12-109 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/069/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0697

CON UN IMPORTE DE \$646,773.63 (SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 63/100 M.N.), MÁS \$103,483.78 (CIENTO TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 78/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

IMUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$750,257.41** (SETECIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 41/100 M.N.)

UT 12-165 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/071/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0699

CON UN IMPORTE DE **\$466,563.62** (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N.), MÁS **\$74,650.18** (SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 18/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$541,213.80** (QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 80/100 M.N.)

UT 12-184 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/080/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0710

CON UN IMPORTE DE **\$544,728.21** (QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 21/100 M.N.), MÁS **\$87,156.51** (OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$631,884.72** (SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 72/100 M.N.)

UT 12-194 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/081/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0711

CON UN IMPORTE DE **\$648,192.78** (SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.), MÁS **\$103,710.84** (CIENTO TRES MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS 84/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$751,903.62** (SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TRES PESOS 62/100 M.N.)

UT 12-215 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/083/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0713

CON UN IMPORTE DE \$463,669.71 (CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 71/100 M.N.), MÁS \$74,187.15 (SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 15/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$537,856.86 (QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 86/100 M.N.)

UT 12-018 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/093/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR1127

CON UN IMPORTE DE \$639,616.75 (SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 75/100 M.N.), MÁS \$102,338.68 (CIENTO DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 68/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$741,955.43 (SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 43/100 M.N.)

UT 12-043 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/094/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

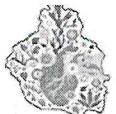
FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR1128

CON UN IMPORTE DE \$526,414.34 (QUINIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS 34/100 M.N.), MÁS \$84,226.29 (OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 29/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE \$610,640.63 (SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 63/100 M.N.)

ACTO SEGUIDO, EN RAZÓN DE LO ANTERIOR, SE PROCEDE A COMUNICAR A LOS INVITADOS Y PARTICIPANTES AL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134-057-25, REFERENTE A LAS "OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-024 COAPA 2A SECCIÓN-RAMOS MILLÁN, U.T. 12-060 ISIDRO FABELA I (PONIENTE), U.T. 12-109 NUEVA ORIENTAL COAPA-EX HACIENDA COAPA, U.T. 12-165 SECCIÓN XVI

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
NUESTRA CIUDAD, NUESTRA VIDA
2026 - 2027

ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

TRABAJOS (BANQUETAS Y GUARNICIONES); U.T. 12-043 FLORESTA-PRADO-VERGEL COAPA, U.T. 12-018 CANTERA PUENTE DE PIEDRA (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS); U.T. 12-194 VILLA LÁZARO CÁRDENAS, U.T. 12-184 VALLE ESCONDIDO (LUMINARIAS); U.T. 12-215 BELISARIO DOMÍNGUEZ (NOMENCLATURA DE CALLES) EN LA ALCALDÍA TLALPAN." Y PARTICULARMENTE A, ES LA EMPRESA, **PROARQ SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.**; QUE LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTO DE NOTIFICACIÓN LEGAL PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL CUAL COMPRENDE COMO PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, 21 DÍAS NATURALES DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025; MISMO QUE DEBERÁ FIRMARSE EL DÍA 10 DE DICIEMBRE A LAS 11:30 HRS. EN LA OFICINA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO.

LA EMPRESA DEBERÁ PRESENTAR SU REPROGRAMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A MÁS TARDAR EL DÍA DEL INICIO DE LA OBRA Y DEBERÁ ENTREGAR AL ÁREA OPERATIVA CON EL PERÍODO INDICADO.

CONFORME AL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LA DEPENDENCIA REGRESARA EL CHEQUE DE GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO HASTA EL MOMENTO EN QUE EL CONTRATISTA CONSTITUYA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE, Y HAYA FIRMADO EL MISMO.

EL LICITANTE ADJUDICADO SE OBLIGA A ENTREGAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y VICIOS OCULTOS EN UN SOLO DOCUMENTO; EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL MISMO INCLUYÉNDOSE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ASÍ COMO LA PÓLIZA Y EL CONTRATO DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑOS A TERCEROS, POR UNA SUMA ASEGURADA MÍNIMA DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SEXTA DEL MODELO DE CONTRATO, EN LA OFICINA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS UBICADA EN SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO.

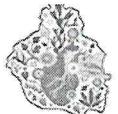
CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSiguiente, NO AVALA EL

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLÁN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO
TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES
LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A
CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE
ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA
MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA
EL ACTA SIENDO LAS 11:50 HRS. HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

SERVIDORES PÚBLICOS

Subdirector de Proyectos de Construcción
de Obras

Por el Área Operativa
J.U.D. de Obras Viales

C. Jesús Ramos Cervantes

Por parte de la Dirección General de
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

C. Angélica Salazar Castañeda

Por el Órgano Interno de Control
en la Alcaldía Tlalpan

Arq. Gustavo Zanabria Becerra

No Asistió

Por parte de la Dirección General de
Participación Ciudadana

C. Alma Atenea Lozano Pérez

Por la Contraloría Ciudadana

No Asistió

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
MUNICIPIO DE LA CAPITAL DE MÉXICO
2024 - 2027

ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Proarq Servicios Integrales, S.A. de C.V.	C. Edgar Elías Medina Flores	

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

REFERENTE A LAS "OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-024 COAPA 2A SECCIÓN-RAMOS MILLÁN, U.T. 12-060 ISIDRO FABELA I (PONIENTE), U.T. 12-109 NUEVA ORIENTAL COAPA-EX HACIENDA COAPA, U.T. 12-165 SECCIÓN XVI TRABAJOS (BANQUETAS Y GUARNICIONES); U.T. 12-043 FLORESTA-PRADO-VERGEL COAPA, U.T. 12-018 CANTERA PUENTE DE PIEDRA (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS); U.T. 12-194 VILLA LÁZARO CÁRDENAS, U.T. 12-184 VALLE ESCONDIDO (LUMINARIAS); U.T. 12-215 BELISARIO DOMÍNGUEZ (NOMENCLATURA DE CALLES) EN LA ALCALDÍA TLALPAN."

I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 05 DE DICIEMBRE DE 2025, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO DEL CONCURSO CITADO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA,

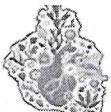
CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 26 PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LOS CONCURSANTES E INVITADOS AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°. 30001134/057/2025, RELATIVO A LAS "OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-024 COAPA 2A SECCIÓN-RAMOS MILLÁN, U.T. 12-060 ISIDRO FABELA I (PONIENTE), U.T. 12-109 NUEVA ORIENTAL COAPA-EX HACIENDA COAPA, U.T. 12-165 SECCIÓN XVI TRABAJOS (BANQUETAS Y GUARNICIONES); U.T. 12-043 FLORESTA-PRADO-VERGEL COAPA, U.T. 12-018 CANTERA PUENTE DE PIEDRA (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS); U.T. 12-194 VILLA LÁZARO CÁRDENAS, U.T. 12-184 VALLE ESCONDIDO (LUMINARIAS); U.T. 12-215 BELISARIO DOMÍNGUEZ (NOMENCLATURA DE CALLES) EN LA ALCALDÍA TLALPAN.", SE INFORMA QUE POR RAZONES DE REALIZAR UNA REVISIÓN EXHAUSTIVA Y ESTAR EN POSIBILIDADES DE DECLARAR UN RESULTADO DE LA PROPUESTA PARTICIPANTE, SE DIFIERE LA EMISIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN PARA EL DÍA 09 DE DICIEMBRE DEL 2025 A LAS 11:30 HRS. EN ESTAS MISMAS INSTALACIONES.

DESARROLLO:

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. AARÓN ALEJANDRO MARTÍNEZ ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA
TLALPAN
MUNICIPIO PARA LA TRANSFORMACIÓN
2024-2027

ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA TLALPAN PARA "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITAS DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN LA PRESENTE ACTA TODAS LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO, UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS 13:20 HRS.

SERVIDORES PÚBLICOS

Jefe de Unidad Departamental
de Concursos de Obras

C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez

Por parte de la Dirección General de
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

No Asistió

Por el Área Operativa
J.U.D. de Obras Viales

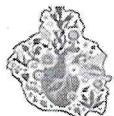
Arq. Sergio Ernesto Ortiz Olguín

Por el Órgano Interno de Control
en la Alcaldía Tlalpan

C. Tania Bárcenas Haro

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

NÚMERO 30001134-057-25

ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

Por parte de la Dirección General de
Participación Ciudadana

C. Alma Atenea Lozano Pérez

Por la Contraloría Ciudadana

No Asistió

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Proarq Servicios Integrales, S.A. de C.V.	Lic. Edgar Elías Medina Flores	

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLÁN