

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

REFERENTE A LAS "OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-005 AMSA, U.T. 12-008 ARENAL GUADALUPE TLALPAN, U.T. 12-009 ARENAL PUERTA TEPEPAN, U.T. 12-053 HACIENDA SAN JUAN-RINCÓN DE SAN JUAN, U.T. 12-050 GRANJAS COAPA, U.T. 12-064 JARDINES COAPA - BELISARIO DOMÍNGUEZ, U.T. 12-225 CHIMALI, U.T. 12-130 PRADO COAPA 2A SECCIÓN (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS). EN LA ALCALDÍA TLALPAN."

EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS **11:30 HRS. DEL DÍA 05 DE DICIEMBRE DE 2025**, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24, 28, 29, 33 Y 39 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 47, 48 Y 51 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. JESÚS RAMOS CERVANTES, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS PRESENTES. DÁNDO SE DA A CONOCER EL RESULTADO DEL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, CUYA APERTURA DE SOBRES SE LLEVÓ A CABO EL DÍA **01 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 12:00 HORAS**.

LO ANTERIOR, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y ECONÓMICO, QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 33 APARTADO A ÚLTIMO PÁRRAFO Y APARTADO B ÚLTIMO PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I ÚLTIMO PÁRRAFO Y FRACCIÓN II, 40 FRACCIÓN I, Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 47 FRACCIÓN I Y 48 FRACCIÓN I Y II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LAS CLÁUSULAS OCTAVA, DÉCIMA, DÉCIMA SEGUNDA, DÉCIMA CUARTA DE LAS BASES DE CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° **30001134-054-25**.

SE PROCEDE A DAR LECTURA DEL RESULTADO Y CONCLUSIONES DEL DICTAMEN DE FALLO, ELABORADO COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS CUALITATIVO DE LA PROPUESTA ACEPTADA EN LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001134-054-25**, EN EL QUE SE SEÑALARÁ

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

DETALLADAMENTE SI LA PROPUESTA ES CALIFICADA TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE SOLVENTE DURANTE EL ANÁLISIS CUALITATIVO:

A.- ASPECTO TÉCNICO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA TÉCNICA
Sonia Arroyo Esteban	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA TÉCNICA, SE CALIFICA COMO SOLVENTE, AL REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

B.- ASPECTO ECONÓMICO:

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA ECONÓMICA
Sonia Arroyo Esteban	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE, SU PROPUESTA ES ACEPTADA YA QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR LA DEPENDENCIA Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I PÁRRAFO ÚLTIMO Y 41 PÁRRAFO SEGUNDO, FRACCION I, Y ULTIMO PARRAFO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MEXICO; CON UN IMPORTE DE \$4,496,840.53 INCLUYENDO EL I.V.A.

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 APARTADO A ÚLTIMO PÁRRAFO Y APARTADO B ÚLTIMO PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I ÚLTIMO PÁRRAFO Y FRACCIÓN II, 40 FRACCIÓN I, Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 47 FRACCIÓN I Y 48 FRACCIÓN I Y II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y CON BASE EN EL DICTAMEN DE FALLO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, SE DETERMINA QUE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA MÁS CONVENIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN, ES LA PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL, **SONIA ARROYO ESTEBAN** YA QUE **SU PROPUESTA** REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS; LAS CUALES GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y LA EJECUCIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN N° **30001134-054-25**, CON UN IMPORTE DE **\$3,876,586.66** (TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.), MÁS **\$620,253.87** (SEISCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 87/100

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$4,496,840.53** (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 53/100 M.N.) CON SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES CON RECURSOS DE PARTICIPACIONES FEDERALES:

UT 12-005 SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/106/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0638

CON UN IMPORTE DE **\$436,069.20** (CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SESENTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N.), MÁS **\$69,771.07** (SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 07/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$505,840.27** (QUINIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 27/100 M.N.)

UT 12-008 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/092/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR1126

CON UN IMPORTE DE **\$531,263.30** (QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 30/100 M.N.), MÁS **\$85,002.13** (OCHENTA Y CINCO MIL DOS PESOS 13/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$616,265.43** (SEISCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 43/100 M.N.)

UT 12-130 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/096/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR1130

CON UN IMPORTE DE **\$489,520.71** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 71/100 M.N.), MÁS **\$78,323.31** (SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS 31/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$567,844.02** (QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.)

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

UT 12-225 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/103/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR1137

CON UN IMPORTE DE **\$400,795.20** (CUATROCIENTOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.), MÁS **\$64,127.23** (SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 23/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$464,922.43** (CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 43/100 M.N.)

UT 12-009 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/107/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0639

CON UN IMPORTE DE **\$438,584.02** (CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.), MÁS **\$70,173.44** (SETENTA MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 44/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$508,757.46** (QUINIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 46/100 M.N.)

UT 12-050 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/110/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0632

CON UN IMPORTE DE **\$621,494.28** (SEISCIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 28/100 M.N.), MÁS **\$99,439.08** (NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 08/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$720,933.36** (SETECIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 36/100 M.N.)

UT 12-064 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/112/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6141	2	1	65	O25NR0644

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

CON UN IMPORTE DE **\$439,323.61** (CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS 61/100 M.N.), MÁS **\$70,291.78** (SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 78/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$509,615.39** (QUINIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 39/100 M.N.)

UT 12-053 CON SUFICIENCIA NÚMERO AT/DPCO/121/2025, CLAVE PRESUPUESTAL:

FI	F	SF	AI	PP	FF	FG	FE	AD	OR	PTDA	TG	DI	DG	PY
2	2	2	263	R002	15	O	2	5	0	6121	2	1	65	O25NR0641

CON UN IMPORTE DE **\$519,536.34** (QUINIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 34/100 M.N.), MÁS **\$83,125.81** (OCHENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS 81/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$602,662.15** (SEISCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 15/100 M.N.)

ACTO SEGUIDO, EN RAZÓN DE LO ANTERIOR, SE PROCEDE A COMUNICAR A LOS INVITADOS Y PARTICIPANTES AL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001134-054-25**, REFERENTE A LAS OBRAS PARA LA APLICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025, EN LAS UNIDADES TERRITORIALES: U.T. 12-005 AMSA, U.T. 12-008 ARENAL GUADALUPE TLALPAN, U.T. 12-009 ARENAL PUERTA TEPEPAN, U.T. 12-053 HACIENDA SAN JUAN-RINCÓN DE SAN JUAN, U.T. 12-050 GRANJAS COAPA, U.T. 12-064 JARDINES COAPA - BELISARIO DOMÍNGUEZ, U.T. 12-225 CHIMALI, U.T. 12-130 PRADO COAPA 2A SECCIÓN (REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS). EN LA ALCABDÍA TLALPAN. Y PARTICULARMENTE A , ES LA PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL, **SONIA ARROYO ESTEBAN**; QUE LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTO DE NOTIFICACIÓN LEGAL PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL CUAL COMPRENDE COMO PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, **25 DÍAS NATURALES DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**; MISMO QUE DEBERÁ FIRMARSE EL DÍA **06 DE DICIEMBRE A LAS 11:30 HRS.** EN LA OFICINA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCABDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO.

CONFORME AL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LA DEPENDENCIA REGRESARA EL CHEQUE DE GARANTÍA DE

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

SOSTENIMIENTO HASTA EL MOMENTO EN QUE EL CONTRATISTA CONSTITUYA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE, Y HAYA FIRMADO EL MISMO.

EL LICITANTE ADJUDICADO SE OBLIGA A ENTREGAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y VICIOS OCULTOS EN UN SOLO DOCUMENTO; EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL MISMO INCLUYÉNDOSE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ASÍ COMO LA PÓLIZA Y EL CONTRATO DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑOS A TERCEROS, POR UNA SUMA ASEGURADA MÍNIMA DEL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SEXTA DEL MODELO DE CONTRATO, EN LA OFICINA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS UBICADA EN SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS **12:00 HRS.** HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

SERVIDORES PÚBLICOS

Subdirector de Proyectos de Construcción
de Obras


C. Jesús Ramos Cervantes

Por el Área Operativa
J.U.D. de Construcción de Edificios Públicos


C. Carlos Manuel López Mijangos

NÚMERO 30001134-054-25

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

Por parte de la Dirección General de
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

Por el Órgano Interno de Control
en la Alcaldía Tlalpan

No Asistió

C. Tania Bárcenas Haro

Por parte de la Dirección General de
Participación Ciudadana

Por la Contraloría Ciudadana

C. Alma Atenea Lozano Pérez

No Asistió

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Sonia Arroyo Esteban	Arq. Ana Paola Herrera Rodríguez	