

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. 30001134-037-25**

DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO, BAJO LA MODALIDAD DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL; CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24 APARTADO A, 33, 39 FRACCIÓN II, 41, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 29, 47 FRACCIÓN I, 48 Y 51 DE SU REGLAMENTO.

Obra: **PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CÁRCAMO ISIDRO FABELA, CONSTRUCCIÓN DE REJILLAS DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL EN EL PUEBLO DE TOPILEJO EN LA ALCALDÍA TLALPAN.**

I.- Antecedentes.

Considerando que el presupuesto referencia elaborado por la Dirección de Obras Públicas de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía en Tlalpan, se encuentra dentro de las erogaciones que se deriven del presente contrato; la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México autorizó la inversión correspondiente con el oficio número **SAF/SE/880/2024** de fecha **31 DE DICIEMBRE DE 2024**, asimismo, la Dirección General de Administración y Finanzas de esta Alcaldía, comunicó mediante oficios **AT/DGAYF/1293/2025** y **AT/DGAYF/DF/1912/2025** a través de la suficiencia **AT/DPCO/027/2025 (RECURSOS FAIS)** y **AT/DPCO/041/2025 (RECURSOS FAFIA)**, con el objeto de convocar a las Empresas en posibilidad de ejecutar esta Obra Pública y participar en el concurso en la modalidad de Licitación Pública Nacional No. **30001134-037-25** de acuerdo a los **ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24 APARTADO A, 33, 39 FRACCIÓN II, 61, 62 Y 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 29, 47 FRACCIÓN I, 48 Y 51 DE SU REGLAMENTO.**

II.- Acto de presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las mismas.

Con fundamento en los **Artículos 33, 39 Fracción I, 40 Fracción I, 41 Fracción I, de La Ley de Obras Pùblicas la Ciudad de México, así como 47 Fracción I, 48 y 51 del Reglamento de la Ley de Obras Pùblicas del Distrito Federal**, el día **15 de octubre de 2025**, a las **15:00 horas**, se efectuó el acto de Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas, así como Apertura de las mismas. En el cual fue entregada para su revisión la Propuesta de las siguientes Empresas:

Licitantes: **HILARIO RAMIREZ MORENO, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL**
GERADO ALBERTO CORDOVA AGUILERA, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

SIN SER DESECHADAS LAS PROPUESTAS, tal y como quedó asentado en el Acta de presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas. Misma que se encuentra integrada en el expediente correspondiente.

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524



2025
Año de
La Mujer
Indígena



**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. 30001134-037-25**

III.- Apertura de Proposiciones Económicas

Con fundamento en La Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, el día **el día 15 de octubre de 2025**, se llevó a cabo a las **15:00** la apertura de Proposiciones Económicas; cumpliendo con los requisitos solicitados en las bases de concurso emitidas por el convocante, los contratistas cuyas ofertas presentaron con I.V.A; resultaron ser:

	EMPRESA:	IMPORTE C/IVA
1.	GERADO ALBERTO CORDOVA AGUILERA, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	\$ 3,407,234.55
2.	HILARIO RAMIREZ MORENO, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	\$ 3,429,779.26

SIN SER DESECHADAS LAS PROPUESTAS, tal y como quedó asentado en el Acta de presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y apertura de Propuestas Técnicas y Económicas, misma que se encuentra integrada en expediente correspondiente.

IV.- Análisis detallado de las Propuestas Técnicas y Propuestas Económicas aceptadas.

Con fundamento en la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, el día **20 de octubre de 2025**, a las **16:00 horas** se dio lectura del resultado de la revisión y análisis detallado de las Propuestas Técnicas y Económicas aceptadas para su revisión.

A partir del análisis detallado de las propuestas Económicas, la cotización que se califica como solvente, es la siguiente:

LUGAR	EMPRESA:	IMPORTE C/IVA
1er.	HILARIO RAMIREZ MORENO, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	\$ 3,429,779.26

V.- De la revisión detallada de los requisitos solicitados en los documentos que integran las Bases de Licitación, entre los que se encuentran la relación de maquinaria y equipo propiedad de la Empresa o rentada, para llevar a cabo la ejecución de la obra; relación de materiales con las características del proyecto; básicos de materiales a utilizar para asegurar una obra duradera; análisis de factor de salario real apegado a lo establecido en cumplimiento con la Ley Federal del Trabajo y del Instituto Mexicano del Seguro Social; integración de salario real apegado al factor obtenido en el F.S.R.; Costo-Horario de la maquinaria y equipo a utilizar conforme a lo establecido por las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos de Obra Pública; Programas Físicos y Financieros de Ejecución de los Trabajos. Utilización de maquinaria, adquisición de

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. 30001134-037-25**

materiales y utilización de Personal Técnico, Administrativo, de Servicio y Obrero, relacionados entre sí; cheque cruzado de garantía de la proposición, expedida a nombre del GCDMX/SECRETARÍA DE FINANZAS/TESORERÍA DEL GCDMX por el porcentaje establecido en las Bases de esta Licitación; Catálogo de Conceptos observándose la Propuesta Económica, Conceptos Constructivos, Unidad de medida, volumen de Obra, Precio Unitario, e importe; Análisis de Precios Unitarios en todo su alcance constructivo, con uso de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo, previendo mermas de desperdicio, tiempos muertos, eficiencia del equipo y cargos previstos por la normatividad establecida por el Gobierno de la Ciudad de México.; Análisis de Indirectos, Financiamiento, utilidad y cargos adicionales; se dictamina que la Empresa **HILARIO RAMIREZ MORENO, PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL**, -cumple con lo solicitado en las bases de concurso y presenta la propuesta solvente más baja Técnica y Económicamente y de acuerdo a la evaluación de las Proposiciones reúne las condiciones Legales, Técnicas, Económicas, Financieras y Administrativas garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Como anexo a este Dictamen se presenta el Cuadro Comparativo de Proposiciones Económicas y los acuses de los Oficios y Anexos girados a las Empresas Participantes, donde se les indica las causales por las cuales su propuesta no resultó ganadora o desechara. Así como las Evaluaciones Detalladas de las Propuestas Técnicas y Económicas.

VI.- Conclusiones.

Con fundamento en el **artículo 43 fracción I y último párrafo de la Ley de Obras Públicas** la Ciudad de México, así como en el **artículo 48 fracción II inciso c)** del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y con base en las Propuestas recibidas, se concluye que ninguna empresa reúne las condiciones Legales, Técnicas, Económicas, Financieras y Administrativas requeridas por la Alcaldía, así como las Estipuladas por La Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y del Reglamento aplicable, Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de obra pública del Gobierno de la Ciudad de México.

Para la realización de los trabajos materia de este Procedimiento, se Adjudica el Contrato de Obra Pública a base de Precios Unitarios y por Unidad de concepto de trabajo terminado por un monto de **\$2,956,706.26** (DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SEIS PESOS 26/100 M.N.), MAS **\$473,073.00** (CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, DANDO UN TOTAL DE **\$3,429,779.26** (TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 26/100 M.N.) y un plazo de ejecución de 65 días naturales y “El Contratista” se obliga a iniciarlos el día **23 DE OCTUBRE DE 2025 AL 26 DE DICIEMBRE DE 2025**, de conformidad con la reprogramación solicitada.

En la Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, a los 20 días del mes de octubre del año dos mil veinticinco.

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:
555483-15-90 EXT. 4524



2025
Año de
La Mujer
Indígena





ALCALDÍA TLALPAN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. 30001134-037-25**

Jefe de Unidad Departamental
de Concursos de Obras


C. Aaron Alejandro Martínez Álvarez

Subdirector de Proyectos de Construcción de
Obras


C. Jesús Ramos Cervantes

Directora de Planeación y Control de Obras


L. C. Dulce Rocío Hernández Méndez

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 30001134-037-25 POR UN MONTO \$3,429,779.26 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 26/100 M.N.) A FORMALIZARSE ENTRE LA ALCALDÍA" TLALPAN Y "EL CONTRATISTA" HILARIO RAMIREZ MORENO, PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL