



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
Secretaría de Planeación, Ordenamiento  
Territorial y Coordinación Metropolitana  
Alcaldía **TLALPAN**



FOLIO **1331-5-2025**

— ALCALDÍA —  
**TLALPAN**

FORMATO **TTLALPAN\_CAY\_1**

VIGENCIA 2 AÑOS

**I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL**

Fecha de expedición **15 octubre de 2025**

Para el predio ubicado en la calle \_\_\_\_\_ **SUDZAL**

Colonia **PEDREGAL DE SAN NICOLÁS 3A SECCIÓN** Alcaldía **TLALPAN**

Número oficial asignado **304** Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)

**II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS**

Fecha de expedición **15 octubre de 2025**

Zona Histórica

Si

No

Si

No

Afectación

Si

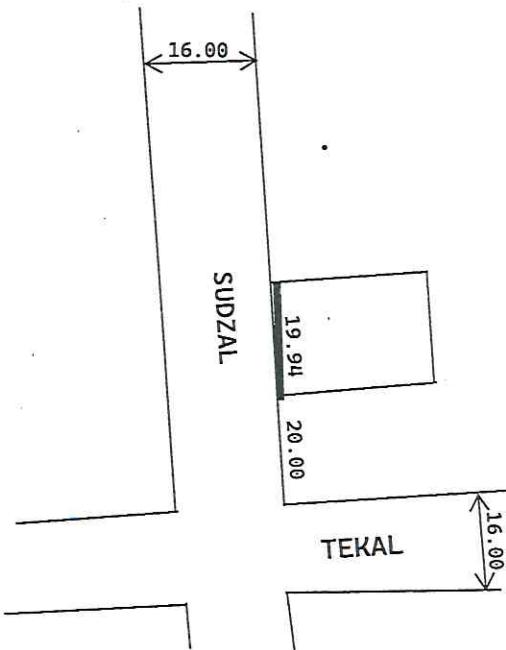
No

Si

No

al frente \_\_\_\_\_

al fondo \_\_\_\_\_



LAS SECCIONES DE LAS VÍAS PÚBLICAS INDICADAS EN LA PRESENTE CONSTANCIA SON APROXIMADAS.

**CONFORME A INSTRUMENTO NÚMERO 4770 DE 06 NOVIEMBRE DE 1982  
PLANO DE ALINEAMIENTO Y DERECHOS DE VÍA LAMINA 354 MAYO 2025**

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad  
Lic. Jaqueline Cervantes Alvarado

**Expede**  
  
  
**Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana**  
Director de Desarrollo Urbano

**Autoriza**  
  
  
**Mtra. Alma Karen García-Vargas**  
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano

Elaboro: U.D.U. de Alineamientos y Números Oficiales

CONFORME A LO DISPUTADO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL HOY CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTO Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SU NOMENCLATURA, PRESIGANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN DICHO PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES DECLARACIONES RENDIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A LA VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.

