

NÚMERO 30001134-012-25

### ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO

REFERENTE A LA "CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, CAMINO ECOLOGICO Y MURO DE CONTENCIÓN EN LAS COLONIAS CULTURA MAYA, TORIELLO GUERRA, PEDREGAL DE SAN NICOLAS 4TA SEC, VISTAS DEL PEDREGAL, LOMAS DE CUILOTEPEC, DOS DE OCTUBRE, TLALMILLE Y SAN ANDRES TOTOLTEPEC DENTRO DE LA DEMARCACIÓN TLALPAN."

#### I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS **09:00 HORAS DEL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2025**, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO DEL CONCURSO CITADO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA,

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 26 PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LOS CONCURSANTES E INVITADOS AL ACTO DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N°. **30001134/012/2025**, RELATIVO A LA OBRA DE: CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, CAMINO ECOLOGICO Y MURO DE CONTENCIÓN EN LAS COLONIAS CULTURA MAYA, TORIELLO GUERRA, PEDREGAL DE SAN NICOLAS 4TA SEC, VISTAS DEL PEDREGAL, LOMAS DE CUILOTEPEC, DOS DE OCTUBRE, TLALMILLE Y SAN ANDRES TOTOLTEPEC DENTRO DE LA DEMARCACIÓN TLALPAN., SE INFORMA QUE POR RAZONES DE REALIZAR UNA REVISIÓN EXHAUSTIVA Y ESTAR EN POSIBILIDADES DE DECLARAR UN RESULTADO DE LA PROPUESTA PARTICIPANTE, **SE DIFIERE LA EMISIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN PARA EL DÍA 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 A LAS 18:00 HRS.** EN ESTAS MISMAS INSTALACIONES.

#### DESARROLLO:

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. AARÓN ALEJANDRO MARTÍNEZ ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA TLALPAN. "PARA PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITAS DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

NÚMERO 30001134-012-25


**ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN LA PRESENTE ACTA TODAS LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO, UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS **09:30 HRS.**

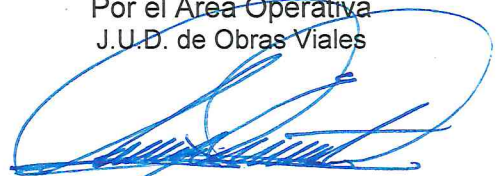
**SERVIDORES PÚBLICOS**

Jefe de Unidad Departamental  
de Concursos de Obras



**C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez**

Por el Área Operativa  
J.U.D. de Obras Viales



**Arq. Sergio Ernesto Ortiz Olguin**

Subdirector de Proyectos de Construcción  
de Obras

**NO ASISTIO**

Por el Órgano Interno de Control  
en la Alcaldía Tlalpan

**NO ASISTIO**



NÚMERO 30001134-012-25

**ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO**

Por parte de la Dirección General de  
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

Por la Contraloría Ciudadana

\_\_\_\_\_  
NO ASISTIÓ

\_\_\_\_\_  
NO ASISTIÓ

**POR LOS CONCURSANTES**

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Alianza Comercialización y Construcciones, S.A. de C.V.	Arq. Salvador Carrillo Medina	
Carbonusa, S.A. de C.V.	Ing. Ernesto Castellanos Torres.	

NÚMERO 30001134-012-25

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

REFERENTE A LA "CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, CAMINO ECOLOGICO Y MURO DE CONTENCION EN LAS COLONIAS CULTURA MAYA, TORIELLO GUERRA, PEDREGAL DE SAN NICOLAS 4TA SEC, VISTAS DEL PEDREGAL, LOMAS DE CUILOTEPEC, DOS DE OCTUBRE, TLALMILLE Y SAN ANDRES TOTOLTEPEC DENTRO DE LA DEMARCACIÓN TLALPAN."

EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS **18:00 HRS. DEL DÍA 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025**, FECHA Y HORA FIJADA EN EL ACTA DE DIFERIMIENTO DE FALLO PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23,24, 28, 29, 33 Y 39 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 47, 48 Y 51 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. AARÓN ALEJANDRO MARTÍNEZ ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA TLALPAN. "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITAS DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA A LOS PRESENTES AL ACTO. DÁNDOSE DA A CONOCER EL RESULTADO DEL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS, CUYA APERTURA DE SOBRES SE LLEVÓ A CABO EN EL ACTO EFECTUADO EL DÍA **26 DE agosto DE 2025 A LAS 09:00 HORAS**.

LO ANTERIOR, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y ECONÓMICO, QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DEL PRESENTE CONCURSO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 33 APARTADO A ÚLTIMO PÁRRAFO Y APARTADO B ÚLTIMO PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I ÚLTIMO PÁRRAFO Y FRACCION II, 40 FRACCIÓN I, Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 47 FRACCIÓN I Y 48 FRACCIÓN I Y II, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LAS CLÁUSULAS OCTAVA, DÉCIMA, DÉCIMA SEGUNDA, DÉCIMA CUARTA DE LAS BASES DE CONCURSO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° **30001134-012-25**.



NÚMERO 30001134-012-25

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

SE PROCEDE A DAR LECTURA DEL RESULTADO Y CONCLUSIONES DEL DICTAMEN DE FALLO, ELABORADO COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPOSICIONES ACEPTADAS EN LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001134-012-25**, EN EL QUE SE SEÑALARÁ DETALLADAMENTE LAS PROPUESTAS CALIFICADAS TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE SOLVENTE DURANTE EL ANÁLISIS CUALITATIVO:

**A.- EN EL ASPECTO TÉCNICO:**

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA TÉCNICA
<b>Alianza Comercialización y Construcciones, S.A. de C.V.</b>	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA TÉCNICA, SE CALIFICA COMO SOLVENTE, AL REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN.
<b>Carbonusa, S.A. de C.V.</b>	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA TÉCNICA, SE CALIFICA COMO SOLVENTE, AL REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, FINANCIERAS Y ADMINISTRATIVAS FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

**B.- EN EL ASPECTO ECONÓMICO:**

CONCURSANTE	EVALUACIÓN CUALITATIVA ECONÓMICA
<b>Alianza Comercialización y Construcciones, S.A. de C.V.</b>	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA ECONÓMICA, SE SEÑALA INCUMPLIMIENTO DE ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES QUE AFECTA LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS O ADMINISTRATIVAS DE LA PROPUESTA, <b>POR LO TANTO CALIFICA COMO NO SOLVENTE</b> , AL NO REUNIR LAS CONDICIONES FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN. (SE NOTIFICA MEDIANTE ESCRITO EN APEGO AL ARTICULO 39 FRACCIÓN II DE LA LOPCDMX)
<b>Carbonusa, S.A. de C.V.</b>	UNA VEZ REVISADA, ANALIZADA DETALLADAMENTE Y EVALUADA CUALITATIVAMENTE SU PROPUESTA ECONÓMICA, SE SEÑALA INCUMPLIMIENTO DE ALGUNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES QUE AFECTA LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS O ADMINISTRATIVAS DE LA PROPUESTA, <b>POR LO TANTO CALIFICA COMO NO SOLVENTE</b> , AL NO REUNIR LAS CONDICIONES FIJADAS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN. (SE NOTIFICA MEDIANTE ESCRITO EN APEGO AL ARTICULO 39 FRACCIÓN II DE LA LOPCDMX)

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE MEXICO Y 48 INCISO C DE SU REGLAMENTO Y CONFORME EN LAS BASES EN EL NUMERAL F MOTIVOS Y FUNDAMENTOS PARA DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, CUANDO AL SER ANALIZADAS CUALITATIVAMENTE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA EN LAS PROPUESTAS QUE SE HAYAN ACEPTADO PARA TAL EFECTO, TODAS FUERAN



NÚMERO 30001134-012-25

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

RECHAZADAS POR NO REUNIR LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Y CON BASE AL DICTAMEN DEL FALLO DE LA PRESENTE LICITACION SE **DECLARA DESIERTA**.

CONFORME AL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MEXICO Y EL ARTICULO 33 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LA DEPENDENCIA REGRESA EL CHEQUE DE GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO A LOS CONCURSANTE.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS **18:20 HRS.** HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

**SERVIDORES PÚBLICOS**

Jefe de Unidad Departamental  
de Concursos de Obras

C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez

Por el Área Operativa  
J.U.D. de Obras Viales

Arq. Sergio Ernesto Ortiz Olguin

NÚMERO 30001134-012-25

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

Subdirector de Proyectos de Construcción  
de Obras



**C. Jesús Ramos Cervantes**

Por el Órgano Interno de Control  
en la Alcaldía Tlalpan

**NO ASISTIÓ**


Por parte de la Dirección General de  
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

Por la Contraloría Ciudadana

**NO ASISTIÓ**

**NO ASISTIÓ**

**POR LOS CONCURSANTES**

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Alianza Comercialización y Construcciones, S.A. de C.V.	Ing. Arq. Cristian Castro Uraga	
Carbonusa, S.A. de C.V.	Ing. Ernesto Castellanos Torres.	