

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES
No. ATL/IRO/003/2025**

DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO, BAJO LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES; CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24 APARTADO B, 33, 39 FRACCIÓN II, 61, 62 Y 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 29, 47 FRACCIÓN I, 48 Y 51 DE SU REGLAMENTO.

Obra: REHABILITACIÓN, CONEXIÓN Y SUSTITUCIÓN DE RED DE DRENAJE, CONSIDERANDO DESARGAS DOMICILIARIAS Y CONSTRUCCIÓN DE UN RESUMIDERO EN SAN JUAN TEPEXIMILPA DE LA ALCALDÍA TLALPAN UBICADO DENTRO DE LA ALCALDÍA TLALPAN.

I.- Antecedentes.

Considerando que el presupuesto referencia elaborado por la Dirección de Obras Públicas de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía en Tlalpan, se encuentra dentro de las erogaciones que se deriven del presente contrato; la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México autorizó la inversión correspondiente con el oficio número **SAF/SE/880/2024** de fecha **31 DE DICIEMBRE DE 2024**, - así mismo la Dirección General de Administración y Finanzas de esta Alcaldía, comunicó mediante oficio **AT/DGAyF/DF/0997/2025** a través de la suficiencia **AT/DPCO/022/2025**, con el objeto de convocar a las Empresas en posibilidad de ejecutar esta Obra Pública y participar en el concurso en la modalidad de **Invitación Restringida a cuando menos tres Concursantes No. ATL/IRO/003/2025** de acuerdo a los **ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23, 24 APARTADO B, 33, 39 FRACCIÓN II, 61, 62 Y 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 29, 47 FRACCIÓN I, 48 Y 51 DE SU REGLAMENTO.**

II.- Acto de presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las mismas.

Con fundamento en los **Artículos 33, 39 Fracción I, 40 Fracción I, 41 Fracción I, 43 Fracción I, 44 Fracción I de La Ley de Obras Públicas la Ciudad de México, así como 47 Fracción I, 48 y 51 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal**, el día **02 de julio de 2025**, a las **09:00 horas**, se efectuó el acto de **Presentación de Propositiones Técnicas y Económicas**, así como **Apertura de las mismas**. En el cual fue entregada para su revisión la Propuesta de la siguiente Empresa:

Licitante: **Construcciones AJAKA, Supervisión y Acabados, S.A. de C.V.**

Licitante: **Grupo Constructor CAMSI, S.A. de C.V.**

Licitante: **Segivan, S.A. de C.V.**

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACION DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES
No. ATL/IRO/003/2025**

SIN SER DESECHADAS LAS PROPUESTAS, tal y como quedo asentado en el Acta de presentacion de Proposiciones Tecnicas y Economicas y Apertura de Propuestas Tecnicas y Economicas. Misma que se encuentra integrada en el expediente correspondiente.

III.- Apertura de Proposiciones Economicas

Con fundamento en La Ley de Obras Publicas de la Ciudad de México, el día el día **02 de julio de 2025**, se llevó a cabo a las **09:00 hrs.** la apertura de Proposiciones Economicas; cumpliendo con los requisitos solicitados en las bases de concurso emitidas por el convocante, los contratistas cuyas ofertas presentaron con I.V.A; resultaron ser:

	EMPRESA:	IMPORTE C/IVA
1.	Grupo Constructor CAMSI, S.A. de C.V.	\$3'768,747.73
2.	Construcciones AJAKA, Supervisión y Acabados, S.A. de C.V.	\$ 4'150,809.94
3.	Segivan, S.A. de C.V.	\$ 4'238,806.81

SIN SER DESECHADAS LAS PROPUESTAS, tal y como quedo asentado en el Acta de presentacion de Proposiciones Tecnicas y Economicas y apertura de Propuestas Tecnicas y Economicas, misma que se encuentra integrada en expediente correspondiente.

IV.- Analisis detallado de las Propuestas Tecnicas y Propuestas Economicas aceptadas.

Con fundamento en la Ley de Obras Publicas de la Ciudad de México, el día **06 de julio de 2025**, a las **10:00 horas** se dio lectura del resultado de la revision y analisis detallado de las Propuestas Tecnicas y Economicas aceptadas para su revision.

A partir del analisis detallado de las propuestas Economicas, la cotizacion que se califica como solvente, es la siguiente:

LUGAR	EMPRESA:	IMPORTE C/IVA
1er.	Grupo Constructor CAMSI, S.A. de C.V.	\$ 3'768,747.73

V.- De la revision detallada de los requisitos solicitados en los documentos que integran las Bases de Licitacion, entre los que se encuentran la relacion de maquinaria y equipo propiedad de la Empresa o rentada, para llevar a cabo la ejecucion de la obra; relacion de materiales con las caracteristicas del proyecto; basics de materiales a utilizar para asegurar una obra duradera; analisis de factor de salario real apegado a lo establecido en cumplimiento con la Ley Federal del Trabajo y del Instituto Mexicano del Seguro Social;

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,
C.P 1400, Alcabdia Tlalpan, Telefono:
555483-15-90 EXT. 4524



2025
Año de
La Mujer
Indígena



70 AÑOS
DE LA FUNDACION DE
TENOCCHITLAN

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES
No. ATL/IRO/003/2025**

integración de salario real apegado al factor obtenido en el F.S.R.; Costo-Horario de la maquinaria y equipo a utilizar conforme a lo establecido por las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos de Obra Pública; Programas Físicos y Financieros de Ejecución de los Trabajos. Utilización de maquinaria, adquisición de materiales y utilización de Personal Técnico, Administrativo, de Servicio y Obrero, relacionados entre sí; cheque cruzado de garantía de la proposición, expedida a nombre del GCDMX/SECRETARÍA DE FINANZAS/TESORERÍA DEL GCDMX por el porcentaje establecido en las Bases de esta Licitación; Catálogo de Conceptos observándose la Propuesta Económica, Conceptos Constructivos, Unidad de medida, volumen de Obra, Precio Unitario, e importe; Análisis de Precios Unitarios en todo su alcance constructivo, con uso de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo, previendo mermas de desperdicio, tiempos muertos, eficiencia del equipo y cargos previstos por la normatividad establecida por el Gobierno de la Ciudad de México.; Análisis de Indirectos, Financiamiento, utilidad y cargos adicionales conforme a las Disposiciones Publicadas en la Gaceta Oficial de Fechas 07 de noviembre del 2000; se dictamina que la Empresa **Grupo Constructor CAMSI, S.A. de C.V.**, -cumple con lo solicitado en las bases de concurso y presenta la propuesta solvente más baja Técnica y Económicamente y de acuerdo a la evaluación de las Proposiciones reúne las condiciones Legales, Técnicas, Económicas, Financieras y Administrativas garantizando satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Como anexo a este Dictamen se presenta el Cuadro Comparativo de Proposiciones Económicas y los acuses de los Oficios y Anexos girados a las Empresas Participantes, donde se les indica las causales por las cuales su propuesta no resultó ganadora o desechada. Así como las Evaluaciones Detalladas de las Propuestas Técnicas y Económicas.

VI.- Conclusiones.

Con fundamento en los **33, 39 Fracción I, 40 Fracción I, 41 Fracción I, 43 Fracción I, 44 Fracción I de La Ley de Obras Públicas la Ciudad de México, así como 47 Fracción I, 48 y 51 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal** y con base en las Propuestas recibidas, se concluye que la empresa: **Grupo Constructor CAMSI, S.A. de C.V.**, cuya Propuesta es la Solvente más Baja Técnica y Económicamente y reúne las condiciones Legales, Técnicas, Económicas, Financieras y Administrativas requeridas por la Alcaldía, así como las Estipuladas por La Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y del Reglamento aplicable, Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de obra pública del Gobierno de la Ciudad de México.

Para la realización de los trabajos materia de este Procedimiento, se Adjudica el Contrato de Obra Pública a base de Precios Unitarios y por Unidad de concepto de trabajo terminado por un monto de **\$ 3,248,920.46 (TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 46/100 M. N.)** más la cantidad de **\$ 519,827.27 (QUINIENTOS DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS 27/100 M. N.)** correspondiente al impuesto al valor agregado, hacen un monto total de **\$ 3,768,747.73 (TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 73/100 M. N.)** y un plazo de ejecución de **90 días naturales** y "El Contratista" se obliga a

**DICTAMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE
LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES
No. ATL/IRO/003/2025**

iniciarlos el día **11 de julio de 2025** y a terminarlos a más tardar el día **08 de octubre de 2025**, de conformidad con el programa de la obra señalado en la Propuesta.

En la Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, a los seis días del mes de julio del año dos mil veinticinco.

Jefe de Unidad Departamental
de Concursos de Obras

Subdirectora de Proyectos de Construcción
de Obras



C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez



Lic. Karla Itzel Ayala Romo Cuellar

Directora de Planeación y Control de Obras



L. C. Dulce Rocío Hernández Méndez

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES No. ATL/IRO/003/2025 POR UN MONTO TOTAL \$ 3'768,747.73 (TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 73/100 M. N.) A FORMALIZARSE ENTRE LA ALCALDÍA TLALPAN Y "EL CONTRATISTA" GRUPO CONSTRUCTOR CAMSI, S.A. DE C.V.