

CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-030-25

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO 30001134-030-25, REFERENTE A LA "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CENTROS COMUNITARIOS EN LA ALCALDÍA TLALPAN. (7 CENTROS)".

EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2025, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 24 A, 28, 33 Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO Nº 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. JESÚS RAMOS CERVANTES, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LA PROPUESTA DEL CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO EL CONCURSANTE SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INDICANDO SI LA PROPUESTA ES ADMITIDA O RECHAZADA:

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,  
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:  
555483-15-90 EXT. 4524



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLÁN



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

### ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-030-25

CONCURSANTES	ESTATUS
Constructora y Edificadora Sade, S.A. de C.V.	RECHAZADA
MOTIVO LA EMPRESA EN EL DOCUMENTO SOLICITADO EN LAS BASES DEL NUMERAL T.1.2.1 PARA LAS PERSONAS MORALES: ESCRITURA CONSTITUTIVA Y MODIFICACIONES (EN SU CASO), Y PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL, PRESENTÓ COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA CON NÚMERO DE PÓLIZA 1838, LA CUAL NO CORRESPONDE EN NÚMERO DE FOJAS Y EN NOTAS CON LA ORIGINAL PRESENTADA PARA COTEJO.	
<p>FUNDAMENTO CONFORME A LAS BASES EN EL INCISO D MOTIVOS DE DESECHAMIENTO DE LAS PROPOSICIONES EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO NUMERAL 4) SERÁ CAUSA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA, EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, QUE NO CUMPLAN CON ALGUNO DE LOS REQUISITOS DE FONDO Y FORMA EXIGIDOS EN LAS PRESENTES BASES Y NO PRESENTE UNO O MÁS DOCUMENTOS EN LOS TÉRMINOS DE ESTAS MISMAS, YA SEA EN FORMA PARCIAL O TOTAL, Y NUMERAL 8) CUANDO NO SE PRESENTE ALGÚN DOCUMENTO SOLICITADO EN LAS BASES QUE AFECTE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, FINANCIERAS O ADMINISTRATIVAS DE LA PROPUESTA (ARTÍCULO 29 FRACCIÓN III DE LA LEY), O QUE HAYA OMITIDO ALGÚN REQUISITO...</p> <p>LA PROPUESTA DE LA EMPRESA SE QUEDA A RESGUARDO POR LA DEPENDENCIA, LA EMPRESA TENDRA QUE SOLICITAR EL CHEQUE DE GARANTIA MEDIANTE ESCRITO.</p>	

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 48 INCISO C DE SU REGLAMENTO Y CONFORME EN LAS BASES EN EL NUMERAL F MOTIVOS Y FUNDAMENTOS PARA DECLARAR DESIERTA INCISO 5) CUANDO AL SER PRESENTADAS LAS PROPUESTAS, TODAS FUERAN DESECHADAS PORQUE AL ABRIRSE SE DETECTARÁ LA FALTA DE ALGÚN REQUISITO SOLICITADO EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL POR LO QUE SE DECLARA DESIERTA.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSiguiente, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,  
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:  
555483-15-90 EXT. 4524



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLÁN



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-030-25

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS 12:35 HRS. HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

SERVIDORES PÚBLICOS

Subdirector de Proyectos de Construcción  
de Obras

C. Jesús Ramos Cervantes

Por el Área Operativa  
J.U.D. de Construcción de Edificios Públicos

Ing. David Díaz Campos

Por parte de la Dirección General de  
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

No asistió

Por el Órgano Interno de Control  
en la Alcaldía Tlalpan

Lic. Justino García Domínguez

Por la Contraloría Ciudadana

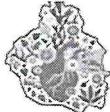
C. Dalia Patricia Herrera Álvarez

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,  
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:  
555483-15-90 EXT. 4524



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENOCHTITLÁN



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA TLALPAN  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS  
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS  
J.U.D. DE CONCURSOS DE OBRAS

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-030-25

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Constructora y Edificadora Sade, S.A. de C.V.	Ing. Gregorio Samaniego Corona.	

San Fernando #84, Col. Tlalpan Centro,  
C.P 1400, Alcaldía Tlalpan, Teléfono:  
555483-15-90 EXT. 4524

