

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-004-25

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA LICITACION PÚBLICA NÚMERO 30001134-004-25, REFERENTE A LOS "TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DEPORTIVOS, EDUCATIVOS Y ESPACIOS PÚBLICOS, INCLUYE SERVICIOS. (REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA ROBERTO L. MANTILLA MOLINA EN INSTALACIONES DEL DEPORTIVO GRAL. RODOLFO SÁNCHEZ TABOADA, DE LA ALCALDÍA TLALPAN)."

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 30 DE JULIO DE 2025, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 24 A, 28, 33 Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. AARÓN ALEJANDRO MARTÍNEZ ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA TLALPAN

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LAS PROPUESTAS DE CADA CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO TODOS LOS CONCURSANTES SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADOS, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTA DE LA PRIMERA SESION PUBLICA DE LA LICITACION PUBLICA

NUMERO 30001134-004-25

RESULTADO DE LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS TECNICAS,
INDICANDO LAS PROPUESTAS ADMITIDAS Y LAS QUE FUERON RECHAZADAS:

CONCURSANTES	ESTATUS
Atelier Ingenieria y Arquitectura TEA, S.A. de C.V.	ACEPTADA
SM Constructores, S.A. de C.V.	NO SE PRESENTO
ARTHUR'S Construcciones, S.A. de C.V.	ACEPTADA
Misael Antonio Lavariega de la Cruz	DESECHADA
Motivo La propuesta de la persona fisica con actividad empresarial Misael Antonio Lavariega de la Cruz se desecha por no presentar las identificaciones originales dentro de su carpeta presentada con los originales para cotejo.	
Fundamento Conforme a las bases en el inciso D motivos de desechamiento de las proposiciones en el acto de presentacion y apertura del sobre unico numeral 2) La falta de informacion solicitada en los documentos de la proposicion del concursante, faculta a " LA ALCABDIA " sin responsabilidad a rechazar dicha proposicion.	
FG Arquitectos Constructores, S.A. de C.V.	ACEPTADA

EL REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCABDIA TLALPAN IGUALMENTE SEÑALÓ AL REPRESENTANTE DE MISAEL ANTONIO LAVARIEGA DE LA CRUZ QUE LOS ORIGINALES NO SE INTEGRARON EN LA CARPETA ENTREGADA AL INICIO DEL EVENTO, POR EL CONCURSANTE, CON LOS DOCUMENTOS ORIGINALES PARA COTEJO, ASIMISMO SEÑALA QUE NO SE PUEDE AGREGAR OTRA DOCUMENTACION A LA PRESENTADA ORIGINALMENTE.

ACTO SEGUIDO, SE HACE CONSTAR LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, LAS QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS CUANTITATIVOS FIJADOS EN LAS BASES; ASÍ COMO LAS QUE SE HUBIESEN DESECHADO, INCLUYENDO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TECNICOS Y ECONOMICOS SOLICITADOS EN LAS BASES Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 39 FRACCION I SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE MEXICO, Y EL ARTICULO 43 SEGUNDO PARRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, EL SERVIDOR PUBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE COMO RESPONSABLE DE LA LICITACION O SU SUPLENTE, CONJUNTAMENTE CON CUALQUIER CONCURSANTE DISTINTO DEL QUE PRESENTÓ LA PROPUESTA RUBRICAN LOS DATOS BÁSICOS (T.2 a), b) Y c), T.08, T.09, T.10.1, T.10.2.), ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS, RELATIVOS A LA SUBCONTRATACION (T.12, T.12.1), LA PLANEACION ESTRATEGICA (T.13), EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (E.2.1, E.2.2) Y LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS; (E.5.1, E.5.2, E.5.3, E.5.4) QUEDANDO LA PROPUESTA

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-004-25

EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE, LA QUE DEBERÁ SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD E INTEGRIDAD.

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN ESTE ACTO, SERÁN REVISADAS DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE, COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SERÁN RECHAZADAS AQUELLAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA, ASÍ COMO LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA.

CON BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO SE COMUNICA QUE EL FALLO SE DARÁ A CONOCER EL DÍA **04 DE AGOSTO DE 2025** A LAS **10:00 HORAS** EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P 14000, CIUDAD DE MÉXICO, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA QUE RESULTE GANADORA.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDIA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

CONFORME A LOS ARTÍCULOS 33 FRACCIÓN I Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, DESPUÉS DE LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO SE ENTREGA A LOS CONCURSANTES UN RECIBO POR LA GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS **12:10 HRS.** HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

NÚMERO 30001134-004-25

SERVIDORES PÚBLICOS

Jefe de Unidad Departamental
de Concursos de Obras

C. Aarón Alejandro Martínez Álvarez

Por la Contraloría Ciudadana

No Asistió

Por el Área Operativa
J.U.D. de Mantenimiento a Edificios Públicos

Ing. David Díaz Campos

Por el Órgano Interno de Control
en la Alcaldía Tlalpan

C. Tania Barcenás Haro

Por parte de la Dirección General de
Asuntos Jurídicos y de Gobierno

No Asistió

Subdirector de Proyectos de Construcción de
Obras

C. Jesús Ramos Cervantes

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Atelier Ingeniería y Arquitectura TEA, S.A. de C.V.	Ing. Arq. Eduardo Martínez Martínez	
ARTHUR'S Construcciones, S.A. de C.V.	C. Hiram Félix Alonso Maces	
Misael Antonio Lavariega de la Cruz	Ing. Arq. Alberto Montiel Pérez	
FG Arquitectos Constructores, S.A. de C.V.	C. Alejandro Pineda Ramos	