



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



ALCALDÍA  
TLALPAN  
MUNICIPIO CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN  
2018-2021

1004

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y  
LICENCIAS  
J. U. D. DE MANIFESTACIONES Y LICENCIAS DE  
CONSTRUCCIÓN

PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

No. DE FOLIO 1004-5-25

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL  
DEMOLICIÓN TOTAL

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. 6/D/0006/2025/14

Fecha de expedición 12/AGOSTO/2025 LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE DOCE  
Fecha de vencimiento MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Autorización para uso de la red de agua y drenaje, estudios y trámites (artículo 182)	\$	NO APLICA
Instalación, reconstrucción, reducción o cambio de lugar de toma de agua (artículo 181 apartado A)	\$	NO APLICA
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro del drenaje (artículo 181 apartado B)	\$	NO APLICA
Expedición de Licencia de Construcción Especial (artículo 186)	\$	NO APLICA
Fracción VII	\$	17,190.58
Otros	\$	NO APLICA
Importe total		\$ 17,190.58

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes, que se constata que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

UBICACIÓN DE LA OBRA O INSTALACIÓN



Calle: HUEHUETAN

Ventanilla Única

No.: 348

C. P.: 14200

Colonia: HÉROES DE PADIerna

Alcaldía:

TLALPAN

Cuenta Catastral: 574-324-07-000-6

Superficie del predio:

1,033.00 m<sup>2</sup>

Recibí Formatos

Superficie para demoler: 781.39 m<sup>2</sup>

ENTREGADO

NOMBRE:  
FIRMA:

*Julian Segura Velez*

*06 OCT. 2025*

Para Realizar Pagos  
En Tesorería

Revisó

NOMBRE:  
FIRMA:

*Julian Segura Velez*

Nombre LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA

Cargo DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Firma *Julian Segura Velez*

ORIGINAL DEL ARCHIVO



EMCR/EMBA/2025

