



ALCALDÍA  
TLALPAN  
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
2024-2029

896  
DIRECCIÓN GENERAL  
DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS  
J.U.D. DE MANIFESTACIONES Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

No. DE FOLIO 896-5-2025

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL  
DEMOLICIÓN

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. 6/D/0005/2025/14

LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE UN AÑO A  
PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Autorización para uso de la red de agua y drenaje, estudios y trámites (artículo 182)	Ventanilla Única	\$ -----
Instalación, reconstrucción, reducción o cambio de lugar de toma de agua (artículo 181 apartado A)	04 AGO. 2025	\$ -----
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro del drenaje (artículo : apartado B)		\$ -----
Expedición de Licencia de Construcción Especial (artículo 186)	ENTREGADO	\$ -----
Fracción VII		\$ 11,708.40
Otros		\$ -----
Importe total		\$ 11,708.40

Recibí Formatos

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y practicada visita a la obra en las que se constató que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial en Modalidad de Demolición, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial en Modalidad de Demolición ubicada en:

Para Realizar Pagos  
En Tesorería

UBICACIÓN DE LA OBRA O INSTALACIÓN

NOMBRE: Emmaly Gómez Gómez  
FIRMA: \_\_\_\_\_  
Calle: CIRCUITO FUENTES DEL PEDREGAL No.: 723 C.P.: 14140  
Colonia: FUENTES DEL PEDREGAL Alcaldía: TLALPAN  
Cuenta Catastral: 47400407000-6 Superficie del predio: 533.93 M<sup>2</sup>

Expede

Autorizó

Revisó

Nombre MTRA. ALMA KAREN GARCIA VARGAS  
Cargo DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO

Nombre LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA

Cargo DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Firma

ORIGINAL DEL USUARIO

