

**PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD**
**No. DE FOLIO 551-5-25**
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL  
INSTALACIÓN TEMPORAL**

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

**Licencia de Construcción Especial No. 1/IT/0005/2025/14**
**LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE TRES  
Fecha de expedición 28/JULIO/2025 Fecha de vencimiento MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN**
**Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal de la Ciudad de México (indicar cuando NO aplica)**

Expedición de Licencia de Construcción Especial INSTALACION TEMPORAL. (Artículo 186 fracción V)	\$	45,847.00
Importe total	\$	<b>45,847.00</b>

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y que se constató que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

**UBICACIÓN DE LA OBRA**
**Ventanilla Única**

Calle: GENERAL GUADALUPE VICTORIA No.: 1 C. P.: 14000  
 Colonia: TLAPAN Alcaldía: 12 AGO. 2025 Tlalpan  
 Cuenta Catastral: 053-145-01-000-4 Superficie del predio: 18,492.63 m<sup>2</sup>  
 Instalación temporal: 1,637.38 m<sup>2</sup> Superficie a Modificación:  Superficie a Demoler: ---

<b>Expede</b>	<b>Autorizó</b>	<b>Revisó</b>
Nombre: <u>MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS</u>	Nombre: <u>LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA</u>	
Cargo: <u>DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Cargo: <u>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</u>	
Firma: 	Firma: 	

**ENTREGADO**

**ORIGINAL**
**12 AGO. 2025**
**ENTREGADO**  
 NOMBRE: Zoila Letilia López Gómez  
 FIRMA: 