



CIUDAD DE MÉXICO  
ESTADO DE MÉXICO, D.F.

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
Secretaría de Planeación, Ordenamiento  
Territorial y Coordinación Metropolitana  
Alcaldía **TLALPAN**



FOLIO **1065/5/2025**

— ALCALDÍA —  
**TLALPAN**

FORMATO **TTLALPAN\_CAY\_1**

## CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

VIGENCIA 2 AÑOS

<b>I. SE EXPIDE CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL</b>		Fecha de expedición	<b>18/AGOSTO/2025</b>
Para el predio ubicado en la calle <b>AGUSTÍN PAZ</b> (ANT. SAN AGUSTÍN DE LAS CUEVAS)			
Colonia <b>MIGUEL HIDALGO 3a SECCIÓN</b>	(ANT. POBLADO DE TLALPAN)	Alcaldía	<b>TLALPAN</b>
Número oficial asignado	<b>149</b>	Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de que se asigne (Artículos 22 y 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, actual Ciudad de México)	

<b>II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS</b>		Fecha de expedición	<b>18/AGOSTO/2025</b>
Zona Histórica	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Zona Patrimonial	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Afectación	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Restricciones	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
al frente	—	al fondo	—
<p>CONFORME A ESCRITURA No. 948 DE FECHA 8 DE DICIEMBRE DE 1995 Y PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA, LAMINA No. 355 DE DICIEMBRE DE 2024.</p> <p>AGUSTÍN PAZ (ANT. SAN AGUSTÍN DE LAS CUEVAS)</p> <p>43.00</p> <p>26.00</p> <p>8.70</p> <p>15.00</p> <p>NORTE</p> <p>E</p> <p>S</p> <p>43.00</p> <p>JAVIER TÉLLEZ PIZARRO</p> <p>JAVIER TÉLLEZ PIZARRO</p> <p>MANUEL FCO. ÁLVAREZ VALIENTE</p> <p>CARRETERA PICACHO AJUSCO</p> <p>LAS SECCIONES DE LAS VÍAS PÚBLICAS INDICADAS EN ESTA CONSTANCIA SON APROXIMADAS.</p>			

Esta Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad

jdvt

Expede	Autoriza	
<b>Lic. Mauricio Daniel Montañez Quintana</b> Director de Desarrollo Urbano	<b>Mtra. Álma Karen García Vargas</b> Directora General de Obras y Desarrollo Urbano	<b>GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO</b> ALCALDÍA TLALPAN DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Sello de Autorización
Elaboró: J.U.D. de Alineamientos y Números Oficiales	Revisó: Subdirector de Comisiones, Manifestaciones y Licencias	

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO A LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL HOY CIUDAD DE MÉXICO, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA CON BASE EN EL PLANO DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA PARA ACREDITAR LAS VIALIDADES QUE DELIMITAN EL PREDIO Y SE NOMENCLATURA, PRECISANDO QUE LA LOTIFICACIÓN CONTENIDA EN Dicho PLANO, ES INDICATIVA DE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES DE LOS PREDIOS INSCRITOS, POR LO QUE LA PRESENTE NO PREJUZGA SOBRE FORMA Y SUPERFICIE DEL MISMO. LA PRESENTE SE EMITE A PETICIÓN DEL INTERESADO, SUJETO AL PRINCIPIO DE BUENA FE, RESPECTO A LAS MANIFESTACIONES, INFORMES O DECLARACIONES RENDERIDAS A ESTA AUTORIDAD, ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS APORTADOS, SE PRESUMIRÁN CIERTOS SALVO PRUEBA EN CONTRARIO, Y ESTARÁN SUJETOS EN TODO MOMENTO A VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD.