ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

SIENDO LAS TRECE HORAS CON VEINTIÚN MINUTOS DEL DÍA CINCO DE JUNIO DE 2025, SE LLEVÓ A CABO LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTICINCO, EN LA TERRAZA DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADO EN SAN FERNANDO NO. 84, COL CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, EL DÍA DE HOY DOY INICIO A ESTE SUBCOMITÉ QUIERO DAR LA BIENVENIDA Y CEDO LA PALABRA AL ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO, Y CONTINUA CON EL PASE DE LISTA: LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; LIC. MIGUEL ANGEL BUENDÍA MEDINA, DIRECTOR DE FINANZAS SUPLENTE DEL ING. PAUL CÁRDENAS AMAVIZCA, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, VOCAL PROPIETARIO; LIC. SAMUEL FRANCISCO BURGUETE VIVEROS, DIRECTOR DE JURÍDICO, SUPLENTE DE LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. ELVA ROSA MORALES LARA, DIRECTORA GENERAL DE BIENESTAR E IGUALDAD SUSTANTIVA, VOCAL PROPIETARIA; C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA. VOCAL PROPIETARIA; LIED CASTELIA MIGUEL JAIMES, COORDINADORA DE CULTURA, SUPLENTE DEL MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS, CULTURALES, EDUCATIVOS DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA, VOCAL PROPIETARIO; DALIA PATRICIA HERRERA ÁLVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA; LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMO CUELLAR, SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADA; C. ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ, SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADA; LIC. RAYMUNDO OCAMPO ALVARADO, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, INVITADO; C. HUGO CUELLAR MONROY, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE----

---

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, PROCEDO A LEER LA ORDEN DEL DÍA.----------

---

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. ----------
---
2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. ----------
---
3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.----------

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE EJERCICIO FISCAL 2025.----------
---
5.- SEGUIMIENTOS DE ACUERDOS.----------

6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2025.----------

6.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2025.---
---
6.2.- AVANCE FÍSICO FINANCIERO.----------

6.3.- INFORME 80-20.----------

7.- SEGUIMIENTO A LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN.----------
---
8.- ASUNTOS GENERALES.----------

1.- **BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS**, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA. ----------
---

2- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, CEDE LA PALABRA AL ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2025, E INFORMA QUE YA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA ESTA SESIÓN ORDINARIA Y SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. ----------
---

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL

SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

3.- AUTORIZACIÓN DEL ÒRDEN DEL DÍA. - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD.----------

---

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO CEDE LA PALABRA AL ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO ----------

---

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025. ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO, PRESENTA AL PLENO EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CELEBRADA EL DÍA 31 DE MARZO DE 2025, PARA SU CONOCIMIENTO Y FIRMA, EN CASO DE SER APROBADA; PARA LO CUAL SOLICITO A LAS Y LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS LA DISPENSA DE LA LECTURA, DERIVADO A QUE FUE INTEGRADA EN SU CARPETA DE TRABAJO, SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD ----------

---

5.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. - ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO, EN ESTE PUNTO SE PRESENTA EL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CELEBRADA EL 27 DE FEBRERO DE 2025, SE PRESENTA ACTA FORMALIZADA Y SUSCRITA PARA SU CONOCIMIENTO.- SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD ----------

---

6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2025.- ----------

6.1 EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2025.- ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. - EN ESTE PUNTO PRESENTO SE PRESENTA LA EVOLUCIÓN DEL GASTO AL 30 DE ABRIL DE 2025, DONDE SE REPORTA EL CAPÍTULO 6000, CON UN MONTO MODIFICADO $405,190,976.00, CABE MENCIONAR QUE DEL TECHO PRESUPUESTAL SE ENCUENTRA $135,512,851.00 QUE ES DEL CAPÍTULO 6000 Y QUE CORRESPONDE AL CIEN POR CIENTO AL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, ASIGNADO A LA ALCALDÍA TLALPAN PARA EL EJERCICIO 2025, MISMO QUE FUE PUBLICADO EN LA GACETA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, NO. 1515, TOMO I, EL 27 DE DICIEMBRE DEL 2024, AL TRATARSE DEL DESTINO DEL GASTO 65, ESTE SE ENCUENTRA SUJETO A LOS RESULTADOS DE LA CONSULTA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y LA LEY Y LOS LINEAMIENTOS QUE EMITA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, EN EL ÁREA OPERATIVA.-

---

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL

SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

6.2 AVANCE FÍSICO FINANCIERO 2025.- ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. - NO SE CUENTA CON INFORMACIÓN DEBIDO QUE EL CORTE SE REALIZÓ EL DÍA 30 DE ABRIL DE 2025.----------

---

6.3 INFORME 80-20.- ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. - NO SE CUENTA CON INFORMACIÓN DEBIDO QUE EL CORTE SE REALIZO EL DÍA 30 DE ABRIL DE 2025.----------

---

ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. –SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN Y VOTO AL PUNTO 6.1, 6.2 Y 6.3 SON APROBADOS POR UNANIMIDAD.----------

---

7.- SEGUIMIENTO A LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN. - ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. EN ESTE PUNTO SE PRESENTA AL PLENO EL OFICIO NO. SAF/SARMA/DEDYPO/0179/2025 DEL 30 DE ABRIL DE 2025, DONDE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANÍZALES, HACE DE SU CONOCIMIENTO EL DICTAMEN DEL MANUAL DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, MISMO QUE FUE VALIDADO POR ESTE ÓRGANO COLEGIADO EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, ESTO CON FUNDAMENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8-H NUMERAL 1 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL ASÍ MISMO FUE APROBADO POR UNANIMIDAD POR EL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MEDIANTE ACUERDO 07-02-2025, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8-D, NUMERAL 1 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRO FEDERAL, SE SOMETE A VOTACIÓN Y CONSIDERACIÓN Y ES APROBADO POR UNANIMIDAD.----------

---

8.- ASUNTOS GENERALES. - ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO, PREGUNTA SI HAY ALGÚN ASUNTO QUE TRATAR .----------

---

C. DALIA PATRICIA HERRERA ÁLVAREZ, CONTRALORA CIUDADANA. – OBSERVACIONES, SI SON TAN GENTILES DE EMITIR LOS DOCUMENTOS PERTINENTES CUANDO LAS ASAMBLEAS O SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS SON CANCELADAS EL MISMO DÍA, DE ESTA ÚLTIMA CANCELACIÓN SESIÓN, EL DOCUMENTO QUE ME LLEGÓ EL 3 DE JUNIO, NO SE ESTÁ RESPETANDO EL CALENDARIO, EL CALENDARIO DE SESIONES DICE EXPRESAMENTE QUE SERÁ EL ÚLTIMO JUEVES DE CADA MES, A LAS 12:00 HORAS Y ESTO NO SE ESTÁ LLEVANDO A CABO, EL DOCUMENTO QUE USTED ACABA DE MENCIONAR, EN LA CARPETA NO VIENE INTEGRADA, SI SON TAN GENTILES EN PROPORCIONÁRMELO.----------

---

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL

SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y SECRETARIO TÉCNICO. - NADA MÁS PARA ACLARAR LA SESIÓN QUE NO SE LLEVÓ A CABO, NADA MÁS SE CAMBIÓ DE FECHA, LA ORDEN DEL DÍA QUEDO IGUAL.----------
---

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, ALCALDESA EN TLALPAN, NO HABIENDO OTROS ASUNTOS A TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA CUARTA SESIÓN A LAS TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS. ----------
---

PRESIDENTA SUPLENTE

MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA PRESIDENTA
MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ
ALCALDESA EN TLALPAN

SECRETARIO TÉCNICO

ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS
DIRECTOR DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

VOCALES

LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA
MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

LIC. MIGUEL ANGEL BUENDÍA MEDINA
DIRECTOR DE FINANZAS
ING. PAUL CÁRDENAS AMAVIZCA
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. SAMUEL FRANCISCO BUERGUETE VIVEROS
DIRECTOR DE JURÍDICO
SUPLENTE
LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

LIC. ELVA ROSA MORALES LARA
DIRECTORA GENERAL DE BIENESTAR E IGUALDAD SUSTANTIVA

ACTA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2025

GUIDO BENJAMÍN HERNÁNDEZ SILVA
DIRECTOR EJECUTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
SUPLENTE
CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN
DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

LIED CASTELIA MIGUEL JAIMES
COORDINADORA CULTURA
SUPLENTE
MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES, EDUCATIVOS, DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA

C. DALIA PATRICIA HERRERA ÁLVAREZ
CONTRALORA CIUDADANA

INVITADOS

LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMO CUELLAR
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS

ELSY JOANA RIVAS HERNÁNDEZ
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS

LIC. RAYMUNDO OCAMPO ALVARADO
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS

C. HUGO CUELLAR MONROY
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS