

PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

No. DE FOLIO 758-5-25

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL  
EDIFICACIONES EN SUELO DE CONSERVACIÓN**

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. 1/IT/0003/2025/14

Fecha de expedición 02/JUNIO/2025 Fecha de vencimiento LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE TRES MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Expedición de Licencia de Construcción Especial INSTALACION TEMPO. \$ (artículo 186)	43,680.00
Importe total	\$ 43,680.00

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y que se constató que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

**UBICACIÓN DE LA OBRA**

Calle: ANILLO PERIFERICO No.: 4859 C. P.: 14610  
 Colonia: ARENAL TEPEPAN Alcaldía: TLALPAN  
 Cuenta Catastral: 153-632-05-000-8 Superficie del predio: 26,538.82 m<sup>2</sup>  
 Instalación temporal: 1,560.00m<sup>2</sup> Superficie a Modificación: --- Superficie a Demoler: ---

<b>Expide</b>	<b>Autorizó</b>	<b>Revisó</b>
Nombre: <u>MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS</u>	Nombre: <u>RIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA</u>	
Cargo: <u>DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Cargo: <u>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</u>	
Firma: <u>[Firma]</u>	Firma: <u>[Firma]</u>	

**Recibí Formatos**  
 09 JUN. 2025  
 Para Realizar Pagos En Tesorería  
 NOMBRE: Fatima Vazquez Robier  
 FIRMA: [Firma]

**ENTREGADO**  
 09 JUN. 2025  
 ORIGINAL DEL EXPEDIENTE  
 NOMBRE: Fatima Vazquez Robier  
 FIRMA: [Firma]