

09 MAYO 2025

Ventanilla Única
Ventanilla Única
PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

09 MAYO 2025

ENTREGADO

ENTREGADO

No. DE FOLIO 0467-5-25

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

NOMBRE: Genel Garguilar OBRAS O INSTALACIONES DE APARATOS MECÁNICOS

FIRMA:

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4, 8 fracción III, 52, 57 fracción IV, 58 fracción IV, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 236, 237 y 238 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, de igual forma, las Normas Técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, colaterales al Reglamento antes citado, todos estos ordenamientos de aplicación para la Ciudad de México, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra, así como a la descripción del proyecto.

Licencia de Construcción Especial No. 1/IM/0001/2025/14

Fecha de expedición 05/MAYO/2025

Fecha de vencimiento LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE TRES MESES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal del Distrito Federal (indicar cuando NO aplica)

Autorización para uso de la red de agua y drenaje, estudios y trámites (artículo 182)	\$	NO APLICA
Instalación, reconstrucción, reducción o cambio de lugar de toma de agua (artículo 181 apartado A)	\$	NO APLICA
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro del drenaje (artículo 181 apartado B)	\$	NO APLICA
Expedición de Licencia de Construcción Especial (artículo 186) Fracción V	\$	\$ 78,600.76
Expedición de Licencia de Construcción Especial (artículo 186) Fracción VI	\$	\$ 15,048.00
Otros _____	\$	NO APLICA
Importe total		\$ 93,648.76

Una vez cubierto el entero de los derechos correspondientes y que se constató que cumple con los requisitos legales aplicables y se ajustan los documentos exhibidos con la solicitud de Licencia de Construcción Especial, esta Unidad Administrativa autoriza la Licencia de Construcción Especial ubicada en:

UBICACIÓN DE LA OBRA O INSTALACIÓN

Calle: CARRETERA PICACHO AJUSCO K.M. 1.5 No.: 224 C. P.: 14200

Colonia: HÉROES DE PADIERNA Alcaldía: TLALPAN

Cuenta Catastral: 074-073-04-000-6 Superficie del predio: 431,675.33 m²

Superficie para intervenir: 2,807.17 m²

Expide	Autorizó	Revisó
Nombre <u>MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS</u>	Nombre <u>LIC. MAURICIO DANIEL MONTAÑEZ QUINTANA</u>	
Cargo <u>DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO</u>	Cargo <u>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</u>	
Firma _____	Firma _____	

RMCR/EMBA para ORIGINAL DEL EXPEDIENTE