



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024**

SIENDO LAS DIEZ Y SEIS HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DE 2024, SE LLEVÓ A CABO LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL SALÓN DE CABILDOS, UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 1, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASISTE EN SUPLENCIA DE LA PRESIDENTA LA MTRA. GABRIELA OSORIO HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN, L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, SECRETARÍA TÉCNICA; ING. PAUL CÁRDENAS AMAVIZCA, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL PROPIETARIO; LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. ELVA ROSA MORALES LARA, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL PROPIETARIA; LIC. ANDRÉS HERNÁNDEZ FLORES, DIRECTOR DE ECONOMÍA SOLIDARIA, DESARROLLO Y FOMENTO ECONÓMICO, SUPLENTE DE LA DRA. CELIA OLIVER MORALES, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIA; C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIA; MTR. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL PROPIETARIO; C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN RUELAS, CONTRALOR CIUDADANO; LIC. LUIS GUILLERMO FRITZ HERRERA, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; ASESOR, LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMO CUELLAR, SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADA; ARQ. JOSÉ EDUARDO JOSÉ LIZAMA RAMOS, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADO; ARQ. J. GUADALUPE ESTEBAN MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE OBRAS, INVITADO; LIC. RAYMUNDO OCAMPO ALVARADO, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, INVITADO; ELSY JOANA HERNÁNDEZ RIVAS, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS INVITADA; AARÓN GUTIÉRREZ VELÁZQUEZ, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DE LA MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA, CON LA SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA: -----

-----  
-----  
-----

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a stamp for Felipe Carrillo Puerto 2024 and the number 011.



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024**

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS-----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM-----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA-----
- 4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN  
ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2024-----
- 5.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS-----
- 6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2024. -----
- 6.1. EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL -----  
EJERCICIO 2024. -----
- 6.2. INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA POR -----  
CONTRATO EJERCICIO 2024. -----
- 6.3 SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20 EJERCICIO 2024. -----
- 7.- ASUNTO GENERALES. -----

**1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.**  
MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO, EN REPRESENTACIÓN DE LA MTRA. GABRIELA OSORIO  
HERNÁNDEZ, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DE ESTE SUBCOMITÉ; DA LA  
BIENVENIDA A TODOS Y TODAS, AGRADECE LA ASISTENCIA.-----

**2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM.-** MTRA. ALMA  
KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO  
URBANO, PRESIDENTA SUPLENTE, CEDE LA PALABRA A LA L.C. DULCE ROCÍO  
HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y -----



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024

SECRETARIA TÉCNICA, PARA QUE REALICE EL PASE DE LISTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2024, E INFORMA QUE YA QUE EXISTE QUÓRUM PARA EL INICIO DE LA SESIÓN, SE CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** - MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, DA LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA. Y PONE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO FAVOR DE MANIFESTARLO EN ESTE MOMENTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADA LA ORDEN DEL DÍA, CEDE LA PALABRA A LA L.C. **DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA. - PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2024.-** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA, EN ESTE PUNTO PRESENTO EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2024, CELEBRADA EL 28 DE NOVIEMBRE DEL 2024, PARA LO CUAL SOLICITA AL PLENO LA DISPENSA DE LA LECTURA EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRA INCLUIDA EN LA CARPETA DE TRABAJO, PREGUNTA AL PLENO SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO FAVOR DE MANIFESTARLO EN ESTE MOMENTO, AL NO SER ASÍ, SE DA POR APROBADO EL PUNTO 4. -----

**5.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS.** - L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, SECRETARIA TÉCNICA, ACUERDO NÚMERO UNO, CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024, SE PRESENTA ACTA FORMALIZADA Y SUSCRITA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA, ÁREA SOLICITANTE, DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, RESPONSABLE: DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL (SECRETARIA TÉCNICA) ESTADO ACTUAL: ATENDIDO, FECHA DE PRESENTACIÓN 28 DE NOVIEMBRE DE 2024. ACUERDO NO. DOS, DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA, ÁREA SOLICITANTE: DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. RESPONSABLE: DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS (SECRETARÍA TÉCNICA) ESTADO ACTUAL: EN PROCESO. 28 DE NOVIEMBRE DE---



## ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024

2024, SE PREGUNTA AL PLENO SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ, SE DÁ POR APROBADO EL PUNTO 5. -----

### 6.- EJERCICIO PRESUPUESTAL 2024.-----

**6.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2024.-** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA. EN ESTE PUNTO PRESENTO EL INFORME DE LA EVOLUCIÓN DEL GASTO CON CORTE AL 31 DE OCTUBRE DE 2024, DONDE SE REPORTAN LOS CAPÍTULOS DEL GASTO 4000 Y 6000. PARA EL CAPÍTULO 4000 CON UN MONTO COMPROMETIDO POR LA CANTIDAD DE \$19,575,192.20. PARA EL CAPÍTULO 6000 CON UN MONTO COMPROMETIDO POR LA CANTIDAD DE \$606,177,837.12, TENIENDO UN TOTAL COMPROMETIDO POR \$625,753,029.32, AL NO HABER COMENTARIOS, SE PREGUNTA AL PLENO SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DÁ POR APROBADO EL PUNTO 6.1 DE LA PRESENTE SESIÓN. -----

**6.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2024** L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA, EN ESTE PUNTO PRESENTO EL INFORME DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO PARA EL EJERCICIO 2024, CON CORTE AL 31 DE OCTUBRE DE 2024, EN EL QUE SE REFLEJAN UN TOTAL DE 163 CONTRATOS FORMALIZADOS, CABE SEÑALAR QUE, CONFORME A LAS REVISIONES DE CADA DE LAS ÁREAS, SE HAN EMITIDO LAS OBSERVACIONES CORRESPONDIENTES AL ESTATUS QUE GUARDAN LOS CONTRATOS CELEBRADOS POR LA ANTERIOR ADMINISTRACIÓN, ASÍ MISMO EL EQUIPO SE ENCUENTRA TRABAJANDO LAS OBSERVACIONES Y/O DENUNCIAS CORRESPONDIENTES.- PREGUNTA AL PLENO SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO ACERCA DE ESTE PUNTO, FAVOR DE MANIFESTARLO EN ESTE MOMENTO.- TOMA LA PALABRA EL LIC. LUIS GUILLERMO FRITZ HERRERA, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; ASESOR.- PREGUNTA, ¿HABLA DE OBSERVACIONES O DENUNCIAS?.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA, COMENTA QUE DEPENDIENDO DEL CASO, PERO SE REALIZARÁN COMO HASTA AHORA EN LAS ACTAS ENTREGA, LIC. LUIS GUILLERMO FRITZ HERRERA, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; ASESOR SOLICITA QUE QUEDE EN ACTAS REGISTRADO QUE SE TRATA DE OBSERVACIONES Y/O DENUNCIAS.- L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA.- COMENTA QUE ASÍ SE HARÁ Y PREGUNTA AL PLENO TIENEN ALGÚN OTRO

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024**

COMENTARIO ACERCA DE ESTE PUNTO, AL NO SER ASÍ SE DÁ POR APROBADO EL PUNTO 6.2-----

**6.3.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20 DEL EJERCICIO 2024.-**

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA. - EN ESTE PUNTO PRESENTO EL SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20 EJERCICIO 2024 CON CORTE AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024. REFLEJANDO 64 CONTRATOS POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, 9 CONTRATOS POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS 3 PARTICIPANTES, 63 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, FUNDAMENTADOS EN LOS ARTÍCULOS 61 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y 27 CONTRATOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA FUNDAMENTADOS EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO. PREGUNTA AL PLENO SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO ACERCA DE ESTE PUNTO, AL NO SER ASÍ SE DÁ POR APROBADO EL PUNTO 6.3-----

**7.- ASUNTOS GENERALES.** -----

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ**, DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIA TÉCNICA. - EN ESTE APARTADO PREGUNTO AL PLENO SI TIENEN ALGÚN ASUNTO GENERAL QUE COMPETA A ESTE SUBCOMITÉ, FAVOR DE EXTERNARLO EN ESTE MOMENTO.- AL NO HABER OBSERVACIÓN ALGUNA, SE MANIFIESTA QUE, UNA VEZ EXPUESTOS LOS TEMAS OBJETO DE ÉSTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, CEDO LA PALABRA A LA PRESIDENTA SUPLENTE.-----

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS.** - DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE, NO HABIENDO OTROS ASUNTOS A TRATAR, SE DA POR TERMINADA ESTA SESIÓN SIENDO LAS DIEZ Y SEIS HORAS CON VEINTISEIS MINUTOS.-----

PRESIDENTA SUPLENTE

SECRETARIA TÉCNICA

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS** DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

**L.C. DULCE ROCÍO HERNÁNDEZ MÉNDEZ** DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS



ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024

VOCALES

**C. AARÓN GUTIÉRREZ  
VELÁZQUEZ**

DIRECTOR DE OBRAS Y  
OPERACIÓN HIDRÁULICA  
SUPLENTE DE LA

**MTRA. ALMA KAREN GARCÍA  
VARGAS** DIRECTORA GENERAL DE  
OBRAS Y DESARROLLO URBANO

**LIC. ALDO JOVANI SALDAÑA  
MARTÍNEZ**

DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

**ING. PAUL CÁRDENAS AMAVIZCA**  
DIRECTOR GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN

**LIC. ELVA ROSA MORALES LARA**  
DIRECTORA GENERAL DE  
DESARROLLO SOCIAL

**LIC. ANDRÉS HERNÁNDEZ  
FLORES**, DIRECTOR DE  
ECONOMÍA SOLIDARIA,  
DESARROLLO Y FOMENTO  
ECONÓMICO, SUPLENTE DE LA  
**DRA. CELIA OLIVER MORALES**,  
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO  
AMBIENTE, DESARROLLO  
SUSTENTABLE Y FOMENTO  
ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIA

**C. CLAUDIA LÓPEZ RAYÓN**  
DIRECTORA GENERAL DE  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA





**ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024**

**MTRO. RAFAEL PÉREZ LAURRABAQUIO**  
DIRECTORA GENERAL DE DERECHOS  
CULTURALES Y EDUCATIVOS

**ASESOR**

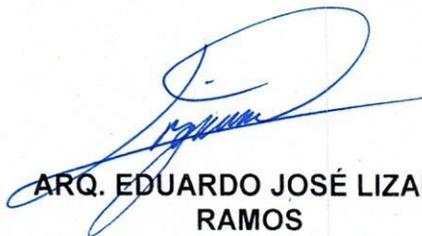
**CONTRALORÍAS CIUDADANAS**

**LIC. LUIS GUILLERMO FRITZ  
HERRERA**  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE  
CONTROL  
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN

  
**C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN  
RUELAS**  
CONTRALOR CIUDADANO

**INVITADOS**

  
**LIC. KARLA ITZEL AYALA ROMO  
CUELLAR**  
SUBDIRECTORA DE  
ADMINISTRACIÓN DE OBRAS

  
**ARQ. EDUARDO JOSÉ LIZAMA  
RAMOS**  
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE  
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS





ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL  
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2024

  
ARQ. J. GUADALUPE ESTEBAN  
MARTÍNEZ  
SUBDIRECTOR DE OBRAS

  
LIC. RAYMUNDO OCAMPO  
ALVARADO  
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS

ELSY JOANA HERNÁNDEZ RIVAS  
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE  
FINANCIERO DE OBRAS













