

## ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022

SIENDO LAS DIEZ Y OCHO HORAS CON SEIS MINUTOS DEL DÍA VEINTISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEOCONFERENCIA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIDÓS, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ PÉREZ, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN SUPLENTE DE LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; GERARDO NIETO GARCÍA, DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES SUPLENTE DEL LIC. MARTÍN VARGAS DOMÍNGUEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL PROPIETARIO; MTRO. FEDERICO GALINDO DE LA SANCHA, DIRECTOR DE JURÍDICO SUPLENTE DEL MTRO. ALFREDO AURELIO REYES GARCÍA, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. NATALIA GUADALUPE MÁRQUEZ CODINA, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL PROPIETARIA; PROF. WENCESLAO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR DE ECONOMÍA SOLIDARIA, DESARROLLO Y FOMENTO ECONÓMICO SUPLENTE DE LA C. ROSALBA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIA; MTRO. PABLO CÉSAR LEZAMA BARREDA, DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIO; C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. SILVIA JOSEFINA SANDOVAL HERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL PROPIETARIA, C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN RUELAS, CONTRALOR CIUDADANO; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA EN TLALPAN, ASESOR; C. FERNANDO SILIS FLORES, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; ING. ELIGIO OROZCO ESTUDILLO, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS, INVITADO; ARQ. JOSÉ BRUNO BARRERA LÓPEZ, SUBDIRECTOR DE OBRAS, INVITADO; C. JOSÉ LUIS MANRIQUE HERNÁNDEZ, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, INVITADO, ARQ. SELENE EUGENIA ORDAZ MURGUIA, J.U.D. DE CONTROL AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADA; BAJO EL SIGUIENTE: -----



## ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. ---

1.1.- INSTALACIÓN DEL SUBCOMITÉ E OBRAS.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2021. -----

EJERCICIO PRESUPUESTAL.-----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2021.-----

5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2021.-----

5.3 SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20.-----

6.- ASUNTOS GENERALES.-----

6.1.- AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE SESIONES DEL 2022.-----

**1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -**

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA.-----

**2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -** LA ARQ.

YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN, VERIFICA QUE YA EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -** LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES,

DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN, PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO SE PONE A CONSIDERACIÓN LA ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA

POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- INFORMA QUE MEDIANTE OFICIO NO. SCG/OIC/TLA/167/2022 SE RECIBIERON LOS COMENTARIOS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LOS CUALES SERÁN INCORPORADOS AL REGISTRO DE LA SESIÓN Y SE ENTREGARA A LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEGUIMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2021.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN, SOLICITA AL PLENO LA DISPENSA DE LA LECTURA EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRAN EN LA CARPETA DE TRABAJO Y SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.---

5.- EL EJERCICIO PRESUPUESTAL. - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - -----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2021.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- EN ATENCIÓN A LOS COMENTARIOS Y OBSERVACIONES POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO, SE DARÁ CONTESTACIÓN MEDIANTE OFICIO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA, OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN.- SON DOS COMENTARIOS QUE SON DE FORMA PREVIAMENTE ANTES DE LLEGAR A ESTE PUNTO EN EL OFICIO QUE NOS HICIERON LLEGAR MENCIONAN QUE LA REUNIÓN VA HACER VÍA ZOOM, PERO EN LA CARPETA EN EL FOLIO NO. 2 DICE QUE ES PRESENCIAL EN EL SALÓN DE CABILDOS ES DE FORMA PERO EN LO SUCESIVO, QUE PUDIERAN EVITAR ESTO PARA NO CAUSAR CONFUSIÓN ASIMISMO HABÍAMOS SUGERIDO EN EL OFICIO QUE SE ENVIÓ QUE EN ASUNTOS GENERALES NO DEBERÍA EL TEMA DE LA AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE LAS SESIONES SINO QUE DEBERÍA SER UN PUNTO APARTE DE LA ORDEN DEL DÍA, NO ROMPE CON EL ORDEN SIN EMBARGO POR LA IMPORTANCIA DE LA AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO, DEBERÍA SER UN PUNTO APARTE Y FINALMENTE CONSIDERAMOS QUE NO ES SUFICIENTE QUE SE MENCIONE A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ QUE RECIBIERON NUESTRO OFICIO Y QUE LO VAN ATENDER Y LO VAN HACER DEL CONOCIMIENTO LA IDEA DE QUE ENVIAMOS EL OFICIO Y LOS COMENTARIOS DE LA CARPETA ES QUE SOCIALICEN LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ, CONOZCAN CUALES SON LOS COMENTARIOS Y

OPINIONES DE NUESTRA CALIDAD DE ASESORES DE ESTE ÓRGANO PORQUE SI NO, NO TENDRÍA SENTIDO QUE SOLO DIGAN QUE LLEGO UN OFICIO Y QUE LO VAN ATENDER, POR EJEMPLO EN EL PUNTO 5.2.- NOSOTROS TENEMOS QUE DECIR QUE HAY UNA DIFERENCIA DE \$468,986.23 COMO SUBEJERCICIO ENTRE LOS IMPORTES MODIFICADO Y COMPROMETIDO Y ESTAMOS SOLICITANDO QUE SE ACLARE PUEDE SER EN ESTE MOMENTO EN LA SESIÓN O POSTERIORMENTE DENTRO DE LOS TRES DÍAS SIGUIENTES COMO LO MENCIONA EL OFICIO QUE SE ENVIÓ. ENTONCES EN ESE SENTIDO SI ME LO PERMITEN VOY HACER UNA BREVE INTERVENCIÓN PARA QUE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ CONOZCAN CUALES SON LOS COMENTARIOS DE ESTE ÓRGANO. -----

**5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2021.-** LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- CON RESPECTO ESTE PUNTO SE LO ENVIAREMOS POR OFICIO Y DE IGUAL MANERA LO HAREMOS DEL CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ.-----

**5.3.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20.-** LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- DE IGUAL FORMA NOS HIZO UN COMENTARIO EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO, IGUAL LE HAREMOS LLEGAR POR OFICIO, CONTINUO CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**6.- ASUNTOS GENERALES.** - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - 6.1. AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE SESIONES DEL EJERCICIO 2022.-Y NO HABIENDO INTERVENCIONES PONGO A VOTACIÓN Y DA LECTURA AL CALENDARIO, LA PRIMERA SESIÓN SERÁ 27 DE ENERO A LAS 18:00 HORAS QUE ES EL DÍA DE HOY, LA SEGUNDA SESIÓN EL 24 DE FEBRERO A LAS 18:00 HORAS, LA TERCERA SESIÓN EL 31 MARZO A LAS 18:00 HORAS, LA CUARTA SESIÓN SERÁ EL 28 DE ABRIL A LAS 18:00 HORAS, LA QUINTA EL 26 MAYO A LAS 18:00 HORAS, LA SEXTA EL 30 DE JUNIO A LAS 18:00 HORAS, LA SÉPTIMA EL 28 DE JULIO A LAS 18:00 HORAS, LA OCTAVA EL 25 DE AGOSTO A LAS 18:00 HORAS, LA NOVENA EL 29 DE SEPTIEMBRE A LAS 18:00 HORAS, LA DÉCIMA EL 27 DE OCTUBRE A LAS 18:00 HORAS, DÉCIMA PRIMERA EL 24 DE NOVIEMBRE A LAS 18:00 HORAS Y LA DÉCIMA SEGUNDA EL 29 DE DICIEMBRE A LAS 18:00 HORAS Y SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - MENCIONA QUE SE ANEXA A ESTA CARPETA LOS NOMBRAMIENTOS A LOS VOCALES PARA ESTE EJERCICIO DEL 2022, NO HABIENDO OTROS ASUNTOS A TRATAR SE DA POR TERMINADA ESTE SESIÓN A LAS DIEZ Y OCHO HORAS CON DIECISIETE MINUTOS.-----

**PRESIDENTA SUPLENTE**

  
ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES  
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO  
SUPLENTE DE LA  
MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES  
ALCALDESA EN TLALPAN

**VOCALES**

  
ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ PÉREZ  
DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN  
SUPLENTE DE  
ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES  
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO  
VOCAL PROPIETARIA

  
C. GERARDO NIETO GARCÍA  
DIRECTOR DE RECURSOS  
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES  
SUPLENTE DEL  
LIC. MARTÍN VARGAS DOMÍNGUEZ  
DIRECTOR GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN  
VOCAL PROPIETARIO

  
MTRO. FEDERICO GALINDO DE LA  
SANCHA  
DIRECTOR DE JURÍDICO  
SUPLENTE DEL  
MTRO. ALFREDO AURELIO REYES  
GARCÍA  
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS  
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO

  
LIC. NATALIA GUADALUPE MÁRQUEZ  
CODINA  
DIRECTORA GENERAL DE  
DESARROLLO SOCIAL

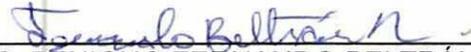


  
\_\_\_\_\_  
PROF. WENCESLAO HERNÁNDEZ  
HERNÁNDEZ  
DIRECTOR DE ECONOMÍA SOLIDARIA  
Y FOMENTO ECONÓMICO  
SUPLENTE

C. ROSALBA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO  
AMBIENTE, DESARROLLO  
SUSTENTABLE Y FOMENTO  
ECONÓMICO

  
\_\_\_\_\_  
C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN  
DEL DESARROLLO

  
\_\_\_\_\_  
MTRO. PABLO CÉSAR LEZAMA  
BARREDA  
DIRECTOR GENERAL DE  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA

  
\_\_\_\_\_  
C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN  
RUELAS  
CONTRALOR CIUDADANO

**ASESOR**

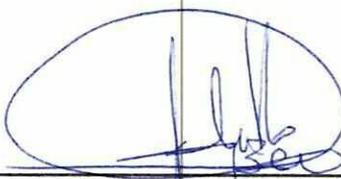
\_\_\_\_\_  
LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ  
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA  
Y CONTROL INTERNO  
SUPLENTE

LIC. LEONARDO ROJAS NIETO  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN

INVITADOS



C. FERNANDO SILIS FLORES  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
DE OBRAS



ING. ELIGIO OROZCO ESTUDILLO  
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE  
OBRAS



ARQ. JOSÉ BRUNO BARRERA LÓPEZ  
SUBDIRECTOR DE OBRAS



C. JOSÉ LUIS MANRIQUE HERNÁNDEZ  
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS



ARQ. SELENE EUGENIA ORDAZ  
MURGUIA  
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE  
FINANCIERO DE OBRAS