

ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022

SIENDO LAS DIEZ Y OCHO HORAS CON SEIS MINUTOS DEL DÍA VEINTISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEOCONFERENCIA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIDÓS, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ PÉREZ, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN SUPLENTE DE LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; GERARDO NIETO GARCÍA, DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES SUPLENTE DEL LIC. MARTÍN VARGAS DOMÍNGUEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL PROPIETARIO; MTRO. FEDERICO GALINDO DE LA SANCHA, DIRECTOR DE JURÍDICO SUPLENTE DEL MTRO. ALFREDO AURELIO REYES GARCÍA, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. NATALIA GUADALUPE MÁRQUEZ CODINA, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL PROPIETARIA; PROF. WENCESLAO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, DIRECTOR DE ECONOMÍA SOLIDARIA, DESARROLLO Y FOMENTO ECONÓMICO SUPLENTE DE LA C. ROSALBA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL PROPIETARIA; MTRO. PABLO CÉSAR LEZAMA BARREDA, DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIO; C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. SILVIA JOSEFINA SANDOVAL HERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL PROPIETARIA, C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN RUELAS, CONTRALOR CIUDADANO; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA EN TLALPAN, ASESOR; C. FERNANDO SILIS FLORES, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; ING. ELIGIO OROZCO ESTUDILLO, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS, INVITADO; ARQ. JOSÉ BRUNO BARRERA LÓPEZ, SUBDIRECTOR DE OBRAS, INVITADO; C. JOSÉ LUIS MANRIQUE HERNÁNDEZ, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, INVITADO, ARQ. SELENE EUGENIA ORDAZ MURGUIA, J.U.D. DE CONTROL AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADA; BAJO EL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. ---

1.1.- INSTALACIÓN DEL SUBCOMITÉ E OBRAS.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA
SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2021. -----

EJERCICIO PRESUPUESTAL.-----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO
2021.-----

5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO
EJERCICIO 2021.-----

5.3 SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20.-----

6.- ASUNTOS GENERALES.-----

6.1.- AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE SESIONES DEL 2022.-----

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.-
LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA
GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS
Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - LA ARQ.
YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO
URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ
MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN, VERIFICA QUE YA EXISTE QUÓRUM
LEGAL PARA ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE
PUNTO.-----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES,
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA
SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN
TLALPAN, PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO SE PONE A
CONSIDERACIÓN LA ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y
PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA

POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- INFORMA QUE MEDIANTE OFICIO NO. SCG/OIC/TLA/167/2022 SE RECIBIERON LOS COMENTARIOS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LOS CUALES SERÁN INCORPORADOS AL REGISTRO DE LA SESIÓN Y SE ENTREGARA A LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEGUIMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2021.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN, SOLICITA AL PLENO LA DISPENSA DE LA LECTURA EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRAN EN LA CARPETA DE TRABAJO Y SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.---

5.- EL EJERCICIO PRESUPUESTAL. - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - -----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2021.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- EN ATENCIÓN A LOS COMENTARIOS Y OBSERVACIONES POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO, SE DARÁ CONTESTACIÓN MEDIANTE OFICIO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA, OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN.- SON DOS COMENTARIOS QUE SON DE FORMA PREVIAMENTE ANTES DE LLEGAR A ESTE PUNTO EN EL OFICIO QUE NOS HICIERON LLEGAR MENCIONAN QUE LA REUNIÓN VA HACER VÍA ZOOM, PERO EN LA CARPETA EN EL FOLIO NO. 2 DICE QUE ES PRESENCIAL EN EL SALÓN DE CABILDOS ES DE FORMA PERO EN LO SUCESIVO, QUE PUDIERAN EVITAR ESTO PARA NO CAUSAR CONFUSIÓN ASIMISMO HABÍAMOS SUGERIDO EN EL OFICIO QUE SE ENVIÓ QUE EN ASUNTOS GENERALES NO DEBERÍA EL TEMA DE LA AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE LAS SESIONES SINO QUE DEBERÍA SER UN PUNTO APARTE DE LA ORDEN DEL DÍA, NO ROMPE CON EL ORDEN SIN EMBARGO POR LA IMPORTANCIA DE LA AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO, DEBERÍA SER UN PUNTO APARTE Y FINALMENTE CONSIDERAMOS QUE NO ES SUFICIENTE QUE SE MENCIONE A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ QUE RECIBIERON NUESTRO OFICIO Y QUE LO VAN ATENDER Y LO VAN HACER DEL CONOCIMIENTO LA IDEA DE QUE ENVIAMOS EL OFICIO Y LOS COMENTARIOS DE LA CARPETA ES QUE SOCIALICEN LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ, CONOZCAN CUALES SON LOS COMENTARIOS Y

OPINIONES DE NUESTRA CALIDAD DE ASESORES DE ESTE ÓRGANO PORQUE SI NO, NO TENDRÍA SENTIDO QUE SOLO DIGAN QUE LLEGO UN OFICIO Y QUE LO VAN ATENDER, POR EJEMPLO EN EL PUNTO 5.2.- NOSOTROS TENEMOS QUE DECIR QUE HAY UNA DIFERENCIA DE \$468,986.23 COMO SUBEJERCICIO ENTRE LOS IMPORTES MODIFICADO Y COMPROMETIDO Y ESTAMOS SOLICITANDO QUE SE ACLARE PUEDE SER EN ESTE MOMENTO EN LA SESIÓN O POSTERIORMENTE DENTRO DE LOS TRES DÍAS SIGUIENTES COMO LO MENCIONA EL OFICIO QUE SE ENVIÓ. ENTONCES EN ESE SENTIDO SI ME LO PERMITEN VOY HACER UNA BREVE INTERVENCIÓN PARA QUE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ CONOZCAN CUALES SON LOS COMENTARIOS DE ESTE ÓRGANO. -----


5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2021.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- CON RESPECTO ESTE PUNTO SE LO ENVIAREMOS POR OFICIO Y DE IGUAL MANERA LO HAREMOS DEL CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ.-----

5.3.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20.- LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- DE IGUAL FORMA NOS HIZO UN COMENTARIO EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO, IGUAL LE HAREMOS LLEGAR POR OFICIO, CONTINUO CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----


6.- ASUNTOS GENERALES. - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - 6.1. AUTORIZACIÓN DEL CALENDARIO DE SESIONES DEL EJERCICIO 2022.-Y NO HABIENDO INTERVENCIONES PONGO A VOTACIÓN Y DA LECTURA AL CALENDARIO, LA PRIMERA SESIÓN SERÁ 27 DE ENERO A LAS 18:00 HORAS QUE ES EL DÍA DE HOY, LA SEGUNDA SESIÓN EL 24 DE FEBRERO A LAS 18:00 HORAS, LA TERCERA SESIÓN EL 31 MARZO A LAS 18:00 HORAS, LA CUARTA SESIÓN SERÁ EL 28 DE ABRIL A LAS 18:00 HORAS, LA QUINTA EL 26 MAYO A LAS 18:00 HORAS, LA SEXTA EL 30 DE JUNIO A LAS 18:00 HORAS, LA SÉPTIMA EL 28 DE JULIO A LAS 18:00 HORAS, LA OCTAVA EL 25 DE AGOSTO A LAS 18:00 HORAS, LA NOVENA EL 29 DE SEPTIEMBRE A LAS 18:00 HORAS, LA DÉCIMA EL 27 DE OCTUBRE A LAS 18:00 HORAS, DÉCIMA PRIMERA EL 24 DE NOVIEMBRE A LAS 18:00 HORAS Y LA DÉCIMA SEGUNDA EL 29 DE DICIEMBRE A LAS 18:00 HORAS Y SE DA POR APROBADA POR UNANIMIDAD.-----


LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - MENCIONA QUE SE ANEXA A ESTA CARPETA LOS NOMBRAMIENTOS A LOS VOCALIS PARA ESTE EJERCICIO DEL 2022, NO HABIENDO OTROS ASUNTOS A TRATAR SE DA POR TERMINADA ESTE SESIÓN A LAS DIEZ Y OCHO HORAS CON DIECISIETE MINUTOS.-----

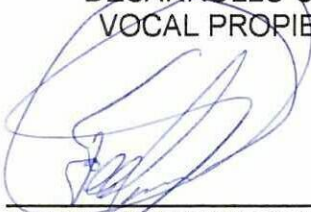
PRESIDENTA SUPLENTE

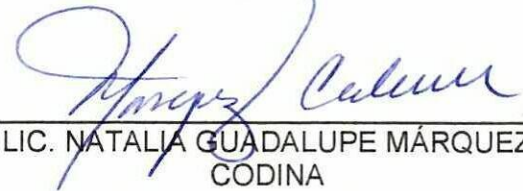

ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA
MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES
ALCALDESA EN TLALPAN


VOCALES


ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN
SUPLENTE DE
ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO
VOCAL PROPIETARIA


C. GERARDO NIETO GARCÍA
DIRECTOR DE RECURSOS
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES
SUPLENTE DEL
LIC. MARTÍN VARGAS DOMÍNGUEZ
DIRECTOR GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN
VOCAL PROPIETARIO



MTRO. FEDERICO GALINDO DE LA
SANCHA
DIRECTOR DE JURÍDICO
SUPLENTE DEL
MTRO. ALFREDO AURELIO REYES
GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO


LIC. NATALIA GUADALUPE MÁRQUEZ
CODINA
DIRECTORA GENERAL DE
DESARROLLO SOCIAL




PROF. WENCESLAO HERNÁNDEZ
HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE ECONOMÍA SOLIDARIA
Y FOMENTO ECONÓMICO
SUPLENTE

C. ROSALBA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO



C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN
DEL DESARROLLO



LIC. SILVIA JOSEFINA SANDOVAL
HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES Y EDUCATIVOS




C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN
RUELAS
CONTRALOR CIUDADANO

ASESOR

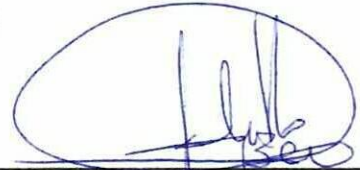
LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA
Y CONTROL INTERNO
SUPLENTE

LIC. LEONARDO ROJAS NIETO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN


INVITADOS



C. FERNANDO SILIS FLORES
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS



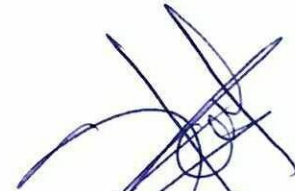
ING. ELIGIO OROZCO ESTUDILLO
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE
OBRAS



ARQ. JOSÉ BRUNO BARRERA LÓPEZ
SUBDIRECTOR DE OBRAS



C. JOSÉ LUIS MANRIQUE HERNÁNDEZ
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS



ARQ. SELENÉ EUGENIA ORDAZ
MURGUÍA
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS