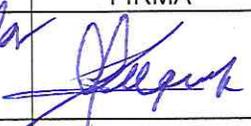
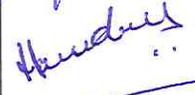
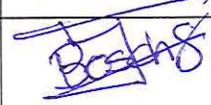


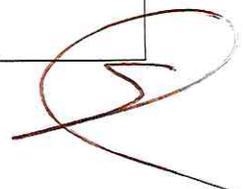
LISTA DE ASISTENCIA PARA LA APERTURA DE SOBRE ÚNICO

18/OCTUBRE/2022
11:15 HORAS

Concurso No. ATL/IRO/004/2022

RELATIVO A LA OBRA DE IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS Y CISTERNAS DE LA UNIDAD TLALPAN HUEPANCO, CHIMALCOYOTL CLAVE 12-020, REPARACIÓN DE BARRA FRONTAL U.H. CAFETALES 140, GRANJAS COAPA CLAVE 12-050, MEJORA UNIDAD 3 FUENTES, TRES FUENTES (U.H.A.B.) TRES FUENTES CLAVE 12-182

EMPRESA	ASISTENTE	FIRMA
Grubau construcciones Color Sld de CV	Arg. Benjamin Cervantes Calleja	
Inmobiliaria y Constructora Lebri, S. R. de C. V.	Arg. Melina H. Hermosillo Rodriguez	
Comercializadora Maxbel SA de C.V	Arg. Lorena Adriana Bosch Joubanc	



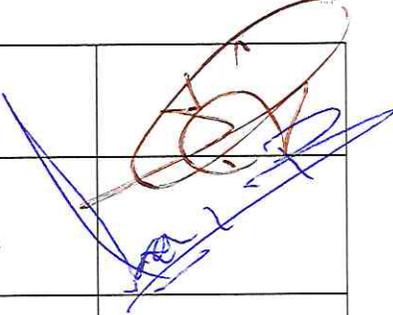
LISTA DE ASISTENCIA PARA LA APERTURA DE SOBRE ÚNICO

18/OCTUBRE/2022
11:15 HORAS

Concurso No. ATL/IRO/004/2022

RELATIVO A LA OBRA DE IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS Y CISTERNAS DE LA UNIDAD TLALPAN HUEPANCO, CHIMALCOYOTL CLAVE 12-020, REPARACIÓN DE BARRA FRONTAL U.H. CAFETALES 140, GRANJAS COAPA CLAVE 12-050, MEJORA UNIDAD 3 FUENTES, TRES FUENTES (U.H.A.B.) TRES FUENTES CLAVE 12-182

FUNCIONARIOS INVITADOS

J.U.D. de Concursos	Lic. Citlali Elvira Fonseca Guzmán	
Por parte del Área Operativa JUD de Mantenimiento a Edificios Públicos	C ISAAC A NECA B.	
Por parte del Órgano Interno de Control		
Por parte de la Dirección General de Derechos Culturales y Educativos		
Por parte de la Dirección de Planeación y Control de Obras	C. Fernando Silis Flores	
Por parte de la Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras	Dr. Martín Yáñez Naranjo	
Por parte de la Dirección General de Desarrollo Social		



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES
 NÚMERO ATL/IRO/004/2022

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES NÚMERO ATL/IRO/004/2022, REFERENTE A LA OBRA DE “IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS Y CISTERNAS DE LA UNIDAD TLALPAN HUEPANCO, CHIMALCOYOTL CLAVE 12-020, REPARACIÓN DE BARDA FRONTAL U.H. CAFETALES 140, GRANJAS COAPA CLAVE 12-050, MEJORA UNIDAD 3 FUENTES, TRES FUENTES (U.H.A.B.) TRES FUENTES CLAVE 12-182”

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 11:15 HORAS DEL DÍA 18 DE OCTUBRE DE 2022, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 24 A, 28, 33 Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, 43 Y 44 DE SU REGLAMENTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO N° 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR LA LIC. CITLALI ELVIRA FONSECA GUZMÁN, EN SU CARÁCTER DE JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDIA TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LAS PROPUESTAS DE CADA CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO TODOS LOS CONCURSANTES SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADOS, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES
CONCURSANTES

NÚMERO ATLIRO/004/2022

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, INDICANDO LAS PROPUESTAS ADMITIDAS Y LAS QUE FUERON RECHAZADAS:

CONCURSANTES	ESTATUS
Comercializadora Maxbel, S.A. de C.V.	ACEPTADA
Urbanikonstrucciones Garycolor, S.A. de C.V.	ACEPTADA
Inmobiliaria y Constructora Lebri, S.A. de C.V.	ACEPTADA

DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS, SE PROCEDE A LA REVISION CUANTITATIVA ECONÓMICA, INDICANDO LAS PROPUESTAS ADMITIDAS Y LAS QUE FUERON RECHAZADAS

CONCURSANTES	IMPORTE REGISTRADO SIN IVA
Comercializadora Maxbel, S.A. de C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$1,488,024.37
Urbanikonstrucciones Garycolor, S.A. de C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$1,623,178.86
Inmobiliaria y Constructora Lebri, S.A. de C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$1,325,043.97

ACTO SEGUIDO, SE HACEN CONSTAR LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y LAS QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS CUANTITATIVOS FIJADOS EN LAS BASES; ASÍ COMO LAS QUE SE HUBIESEN DESECHADO, INCLUYENDO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS Y CON BASE EN EL "IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS Y CISTERNAS DE LA UNIDAD TLALPAN HUEPANCO, CHIMALCOYOTL CLAVE 12-020, REPARACIÓN DE BARDA FRONTAL U.H. CAFETALES 140, GRANJAS COAPA CLAVE 12-050, MEJORA UNIDAD 3 FUENTES, TRES FUENTES (U.H.A.B.) TRES FUENTES CLAVE 12-182", EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE COMO RESPONSABLE DE LA LICITACIÓN O SU SUPLENTE, CONJUNTAMENTE CON CUALQUIER CONCURSANTE DISTINTO DEL QUE PRESENTÓ LA PROPUESTA RUBRICAN LOS DATOS BÁSICOS (T.2 a), b) Y c), T.08, T.09, T.10, T.10.1, T.11.1, T.11.2, T.11.3, T.11.4, T.11.5), ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS, RELATIVOS A LA SUBCONTRATACIÓN (T.12, T.12.1), LA PLANEACIÓN ESTRATÉGICA (T.13), EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (E.2.1, E.2.2) Y LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS; (E.5.1, E.5.2, E.5.3, E.5.4, E.5.5) QUEDANDO LA PROPUESTA EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE, LA QUE DEBERÁ SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD E INTEGRIDAD.

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES
CONCURSANTES

NÚMERO ATL/IRO/004/2022

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN ESTE ACTO, SERÁN REVISADAS DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE, COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SERAN RECHAZADAS AQUELLAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA PRESENTE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES, ASÍ COMO LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA.

CON BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE COMUNICA QUE EL FALLO SE DARÁ A CONOCER EL DÍA 20 DE OCTUBRE DE 2022 A LAS 10:35 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA DE SAN

FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P 14000, CIUDAD DE MÉXICO, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA QUE RESULTE GANADORA.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDIA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

CONFORME AL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN I Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, DESPUÉS DE LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO SE ENTREGA A LOS CONCURSANTES RECIBO POR LA GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN.

CONFORME AL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y EL ARTICULO 32 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LA DEPENDENCIA REGRESA EL CHEQUE DE GARANTÍA DE PRESENTACION DE PROPUESTA, EXCEPTO AQUELLOS QUE HABIENDO ACEPTADO PARTICIPAR NO LO HAGAN, A QUIENES SE LES HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA.

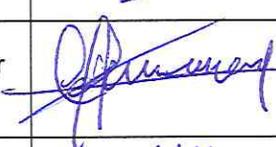
PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES
CONCURSANTES NÚMERO ATL/IRO/004/2022
UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA
EL ACTA SIENDO LAS 11:40 HRS. HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

FUNCIONARIOS

Jefe de Unidad Departamental de Concursos de Obras Lic. Citlali Elyira Fonseca Guzmán	Por el Área Operativa J.U.D. de Mantenimiento a Edificios Públicos C. Isaac Alfredo Vega Balderas
Por la Subdirección de Proyectos y Construcción de Obras NO ASISTIO	Por el Órgano Interno de Control en la Alcaldía Tlalpan NO ASISTIO
Por la Dirección General de Derechos Culturales y Educativos NO ASISTIO	Por la Dirección de Planeación y Control de Obras NO ASISTIO
Por la Dirección General de Desarrollo Social NO ASISTIO	

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Comercializadora Maxbel, S.A. de C.V.	Arq. Lorena Adriana Bosch Joubanc	
Urbanikonstrucciones Garycolor, S.A. de C.V.	Ing. Arq. Benjamín Anastasio Aguilar Calleja	
Inmobiliaria y Constructora Lebri, S.A. de C.V.	Arq. Melina Marysol Hermsillo Madrigal	