



ALCALDÍA TLALPAN



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022

SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS CON CINCO MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEOCONFERENCIA LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIDÓS, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ PÉREZ, DIRECTOR DE OBRAS Y OPERACIÓN SUPLENTE DE LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL PROPIETARIA; C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO; C.P. GUILLERMO NÁJERA GÓMEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL PROPIETARIO; LIC. FEDERICO GALINDO DE LA SANCHA, DIRECTOR DE JURÍDICO SUPLENTE DEL MTRO. ALFREDO AURELIO REYES GARCÍA, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL PROPIETARIO; LIC. NATALIA GUADALUPE MÁRQUEZ CODINA, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL PROPIETARIA; C.P. SERGIO IVÁN GALINDO HERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL PROPIETARIO; C. FRANCISCO FERRER ARIAS, DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL PROPIETARIO; PEDRO ANTONIO RIVERA RODRÍGUEZ, SUBDIRECTOR DE PROMOCIÓN CULTURAL Y RECINTOS CULTURALES, VOCAL PROPIETARIO; C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN RUELAS, CONTRALOR CIUDADANO; ING. ARQ. NAVIL ELIZABETH REYNA COLIN, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN; C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CDMX, INVITADO; DR. MARTÍN YAÑEZ NARANJO, SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE OBRAS, INVITADO; ING. JORGE LUIS HERNÁNDEZ CASAS, SUBDIRECTOR DE OPERACIÓN HIDRÁULICA, ARQ. SELENE EUGENIA ORDAZ MURGUIA, SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADA; C. JOSÉ LUIS MANRIQUE HERNÁNDEZ, J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS, INVITADO; C. MAGALLI DE LA ROSA LOYO, J.U.D.



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022

DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADA; BAJO EL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2022. -----

5.- EJERCICIO PRESUPUESTAL.-----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2022.-----

5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2022.-----

5.3 SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20 DEL EJERCICIO 2022. -----

6.- ASUNTOS GENERALES.-----

6.1 ATENCIÓN A OBSERVACIONES AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA QUINTA SESIÓN-----

6.2 OFICIO DE ENVÍO DEL MANUAL AUTORIZADO Y FIRMADO A LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANIZACIONALES-----

6.3 PRESENTACIÓN DE CASOS DE CONOCIMIENTO-----

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. - LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin, including the name 'Fco' and various initials.]

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.]

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN; DA LA BIENVENIDA A TODOS Y TODAS Y AGRADECE LA ASISTENCIA.-----

ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - SEDE LA PALABRA AL SECRETARIO TÉCNICO PARA EL DESAHOGO DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS EL C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS.-----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - EL C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, VAMOS A DAR INICIO A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2022, YA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, PROCEDE A DAR INICIO CON EL SIGUIENTE PUNTO SE PONE A CONSIDERACIÓN LA ORDEN DEL DÍA Y SE SOMETE A SU AUTORIZACIÓN Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO FISCAL 2022.- EL C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, SOLICITA AL PLENO LA DISPENSA DE LA LECTURA EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRA EN LA CARPETA DE TRABAJO Y SE SOMETE A SU VOTACIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.-----

5.- EL EJERCICIO PRESUPUESTAL. - C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO. - -----

5.1.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2022.- C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.-----

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'FLO', 'FLO', and others.]

[Handwritten mark]

3

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'FLO', 'FLO', and others.]

014



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

5.2.- INFORME DE AVANCE FÍSICO PARA OBRA PÚBLICA POR CONTRATO EJERCICIO 2022.- EL C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO. -----

5.3.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS 80-20 DEL EJERCICIO 2022.- C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, CONTINUO CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

6.- ASUNTOS GENERALES. - C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO. - -----

6.1.- ATENCIÓN A OBSERVACIONES AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL INTERNO DE LA QUINTA SESIÓN.- C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- EN ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, SE INFORMA QUE MEDIANTE OFICIO NO. DGODU/DPCO/243/2022, SE DIO RESPUESTA AL OFICIO NO. SCG/OIC/TLA/819/2022, DONDE SE RECIBIERON LOS COMENTARIOS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASÍ MISMO EL DÍA DE AYER SE RECIBIÓ EL OFICIO SCG/OIC/TLA/995/2022 DONDE SE REMITEN LOS COMENTARIOS A LA CARPETA DE ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, POR LO ANTES MENCIONADO VAMOS A DAR LECTURA A LA CONTESTACIÓN QUE SE LE DIO DE ESTE OFICIO QUE EMITIÓ, EN REFERENCIA AL NUMERAL UNO Y COMO ES DE SU CONOCIMIENTO, DICHO PROGRAMA ANUAL DEL EJERCICIO FISCAL 2022, FUE ELABORADO POR LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR, MOTIVO POR EL CUAL, ESTÁ ADMINISTRACIÓN REALIZO Y CONTINUA HACIENDO LAS ADECUACIONES QUE RESULTE PERTINENTES PARA EL BUEN CUMPLIMIENTO DE LOS RECURSOS MÁS EFICIENTES A LAS PERSONAS DE ESTA DEMARCACIÓN. EN ESTE SENTIDO, LA CONTESTACIÓN QUE SE REMITIÓ A TRAVÉS DEL OFICIO NO. DGODU/DPCO/0243/2022, DE FECHA 31 DE MAYO DEL 2022, SIGNADO POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, NO OBEDECE A UNA PRETENSIÓN DE JUSTIFICAR LA FALTA DE COMPROMISO DE LOS RECURSOS ASIGNADOS, SINO A UNA CONDICIÓN REAL NO SOLO A NIVEL LOCAL, SINO A NIVEL NACIONAL, EN DONDE DEBIDO A LAS CONDICIONES ECONÓMICAS MUNDIALES, EL PRECIO DEL ACERO, ASÍ COMO DE OTROS INSUMOS DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS PLANTEADOS PARA ESTE EJERCICIO FISCAL, NOS HAN OBLIGADO A REALIZAR UNA REVISIÓN EXHAUSTIVA DE LOS ALCANCES PARA LOS PROYECTOS LO ANTERIOR, PARA EVITAR QUE LAS OBRAS NO

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

SE HAN CONCLUIDAS O QUE NO SE CUMPLAN LAS METAS Y CON LAS ESPECIFICACIONES DE CALIDAD, COMO LO MARCAN LAS NORMAS VIGENTES, POR CONTRATARSE FUERA DE LOS PRECIOS DE MERCADO CONFORME LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.....

ES POR ELLO QUE EN APEGO AL CAPÍTULO II, ARTÍCULO 29 NUMERAL UNO, INCISO B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.....

EN DONDE ESTABLECE QUE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN, MENCIONA TAMBIÉN EN LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL PASADO 26 DE MAYO DE 2022, QUE PARA ESTAR EN CONDICIONES DE LA FORMULACIÓN DE LOS PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA E INVITACIONES RESTRINGIDAS A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES, SE ENCONTRABAN EN REVISIÓN DE LOS PRESUPUESTOS, LOS CUALES SE DAN A CONOCER EN ESTA SEXTA SESIÓN DE OBRAS DEL SUBCOMITÉ OBRAS.....

REFERENTE AL NUMERAL DOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, LOS PROYECTOS QUE SERÁN ADJUDICADOS POR MEDIO DE LICITACIÓN PÚBLICA E INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES EL CUAL SE IMPLEMENTA POR PARTE DE ESTA ADMINISTRACIÓN A PARTIR DE ESTE EJERCICIO FISCAL 2022 Y PARA FINES DE TRANSPARENCIA Y CONOCIMIENTO DE TODOS LOS INTEGRANTES DE ESTE ÓRGANO.....

POR OTRO LADO Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 24, PÁRRAFO 2 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL QUE A LA LETRA DICE:

"LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, DELEGACIONES Y ENTIDADES, BAJO SU RESPONSABILIDAD, Y CUMPLIENDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN ESTA LEY Y SU REGLAMENTO, PODRÁN CONTRATAR OBRA PÚBLICA MEDIANTE LOS PROCEDIMIENTOS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN: A. LICITACIÓN PÚBLICA; B. INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES, Y C. ADJUDICACIÓN DIRECTA". Y EL ARTÍCULO 62 DE LA MISMA LEY QUE A LA LETRA DICE: "ARTÍCULO 62:.- LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, DELEGACIONES Y ENTIDADES PODRÁN BAJO SU RESPONSABILIDAD CONTRATAR OBRA PÚBLICA MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES, O POR ADJUDICACIÓN DIRECTA CUANDO EL

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

IMPORTE DE CADA OPERACIÓN NO EXCEDA DE LOS MONTOS MÁXIMOS QUE PARA CADA PROCEDIMIENTO SE ESTABLECERÁN EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL DISTRITO FEDERAL, SIEMPRE QUE LAS OPERACIONES NO SE FRACCIONEN PARA QUEDAR COMPRENDIDAS EN ESTE SUPUESTO. EN ESTE CASO, SE CONVOCARÁ A LA PERSONA O PERSONAS CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA Y CON LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y HUMANOS NECESARIOS, Y CON EXPERIENCIA EN LA OBRA PÚBLICA POR DESARROLLAR".-----

ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 61, PÁRRAFO 1, ARTÍCULO 64 PÁRRAFO 1 Y ARTÍCULO 67 PÁRRAFO 4 DE LA MISMA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, DE IGUAL MANERA EN LOS ARTÍCULOS 2, FRACCIÓN XVI, ARTÍCULO 3 INCISO B, NUMERAL I Y IV, ARTÍCULO 7 PÁRRAFO 1, ARTÍCULO 30 PÁRRAFO 4, ARTÍCULO 32 PÁRRAFO ÚNICO, ARTÍCULO 33 PÁRRAFO 1 Y ARTÍCULO 47 PÁRRAFO 1, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL. DERIVADO DE LO ANTERIOR, LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DESARROLLARÁ LOS PROCESOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES, SIEMPRE EN ESTRICTO APEGO A LA LEY Y SU REGLAMENTO.-----

C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- ESTO ES A LA CONTESTACIÓN AL NUMERAL 6.1.-----

6.2.- C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- OFICIO DE ENVÍO DEL MANUAL AUTORIZADO Y FIRMADO POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANIZACIONALES.- SE INFORMA A LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ QUE EL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DE LA ALCALDÍA TLALPAN CUMPLIÓ CON LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO DE MANUALES ADMINISTRATIVOS Y ESPECÍFICOS DE OPERACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PUBLICADOS EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL 24 DE JULIO DE 2020 Y QUE POR PARTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANIZACIONALES, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DEL PERSONAL DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO DE LA SECRETARÍA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO FUE DICTAMINADO CON EL OFICIO NO. SAF/DGAPYDA/DEDYPO/0626/2022. DE IGUAL MANERA CON EL OFICIO AT/264/2022 SIGNADO POR LA MAESTRA



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES ALCALDESA EN TLALPAN, SE REMITIÓ PARA SU REGISTRO EL CITADO MANUAL A LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANIZACIONALES CABE MENCIONAR QUE ESTE MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD EN LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-----

6.3.- C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- PRESENTACIÓN DE CASOS DE CONOCIMIENTO.- VA A MENCIONAR LOS CASOS QUE TENEMOS PARA PRESENTACIÓN PARA LLEVAR A CABO 13 PROYECTOS:-----

NO. 1.- TRABAJOS DE REHABILITACIÓN EN EL MERCADO PÚBLICO ISIDRO FABELA , UBICADO EN PONIENTE 4 Y NORTE 1, COLONIA ISIDRO FABELA, DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO DE \$9,840.000.00, POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

NO. 2.- TRABAJOS DE REHABILITACIÓN EN EL MERCADO PÚBLICO DENOMINADO SAN NICOLÁS TOTOLAPAN, , UBICADO KANTUMIL S/N , ENTRE SINANCHE Y CHEMAX, COLONIA PEDREGAL DE SAN NICOLÁS DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO DE \$7,000,000.00 POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

3.- TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL INMUEBLE DENOMINADO "CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO INTEGRAL MESA LOS HORNO", CON UN MONTO DE \$1,800,000.00 POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

4.- TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE UN INMUEBLE EDUCATIVO UBICADO EN EL PUEBLO SAN MIGUEL XICALCO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO POR \$5,300,000.00, POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

5.- TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VARIOS INMUEBLES EDUCATIVOS UBICADOS DENTRO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CON UN MONTO POR \$5,100,000.00 POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

6.- TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN VARIOS EDIFICIOS PÚBLICOS UBICADOS DENTRO DE LA ALCALDÍA

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'F3', 'A', and 'ed']

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

TLALPAN, CON MONTO POR \$ 3,600,000.00 POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.-----

7.- TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA MEDIANTE TRABAJOS DE BACHEO DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON MONTO POR \$5,600,000.00 POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

8.-TRABAJOS DE DESAZOLVE EN DIVERSAS UBICACIONES DENTRO DEL PERIMETRO DE LA ALCALDÍA EN TLALPAN, CON UN MONTO POR \$5,400,000.00, CON LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

9.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE UN INMUBLE EDUCATIVO EN EL PUEBLO SAN MIGUEL XICALCO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO POR \$318,000.00, POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

10.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VARIOS INMUEBLES EDUCATIVOS UBICADOS DENTRO DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CON UN MONTO POR \$306,000.00, POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

11.-SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN , MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN EN VARIOS EDIFICIOS PÚBLICOS UBICADOS DENTRO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO POR \$216,000.00, POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

12.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA MEDIANTE TRABAJOS DE BACHEO DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO POR \$336.,000.00, POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

13.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE DESAZOLVE EN DIVERSAS UBICACIONES DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA TLALPAN, CON UN MONTO POR \$324,000.00, POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES .-----

ING. ARQ. NAVIL ELIZABETH REYNA COLIN, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", SUPLENTE DEL

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN.- CON RELACIÓN AL NUMERAL DOS DEL OFICIO DONDE SE PONE DE LOS ASUNTOS GENERALES Y EL 6.3 CON RELACIÓN A LA PRESENTACIÓN DE CASOS TAMBIÉN EN EL OFICIO QUE COMENTABA EL SECRETARIO TÉCNICO OFICIO NO. SCG/OIC/TLA/995/2022 SIGNADO POR EL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SE HIZO TAMBIÉN LA ESPECIFICACIÓN DE QUE NO SE PONÍAN LAS FECHAS PROGRAMADAS PARA LA INSTRUMENTACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS, QUE PARTIDA PRESUPUESTARIA SE AFECTARÍAN SI SE TRATA DE PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, CROQUIS O TÉRMINOS DE REFERENCIA ENTRE OTROS, REFIRIÉNDOSE A QUE A PARTIR DEL NUMERAL 4, 5 Y 6 SOLAMENTE DICE INMUEBLE EDUCATIVO UBICADO EN TAL LADO PERO NO SE ESPECIFICA CUÁL ES ESE INMUEBLE EL 5 VARIOS INMUEBLES EDUCATIVOS CUALES SON ESOS VARIOS INMUEBLES EL NUMERAL 6 VARIOS EDIFICIOS PÚBLICOS, CUÁLES SON ESOS VARIOS EDIFICIOS, CON RELACIÓN A LOS MONTOS, AHORA ESOS MONTOS SON DE PRESUPUESTO DE REFERENCIA O ESOS MONTOS DE DONDE SALIERON?-----

C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- SE ESTÁ HACIENDO LA MENCIÓN DE LOS PROYECTOS QUE LLEVARÁN A CABO, LA INFORMACIÓN QUE NOS INDICA EN EL OFICIO SE HARÁ LLEGAR A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES, ASÍ COMO A ESTE ÓRGANO DE CONTROL INTERNO.-----

C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL, DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.- RESPECTO A QUE USTEDES MENCIONABAN QUE EN LA CUARTA SESIÓN APROBABAN EL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, QUIERO OPINAR AL RESPECTO, QUE EL ÚNICO FACULTADO PARA APROBAR EL MANUAL DE FUNCIONAMIENTO ES EL COMITÉ CENTRAL, ESTO ES CON EL FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8-D, FRACCIÓN I, INCISO A), DEL REGLAMENTO DE LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, QUE A LA LETRA DICE, EL COMITÉ CENTRAL, TIENE LA FACULTAD Y OBLIGACIÓN DE "ELABORAR Y APROBAR SU MANUAL ESPECÍFICO DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, APROBAR EL DEL COMITÉ DE ENTIDADES, ASÍ COMO EL DE LOS SUBCOMITÉS DE LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y DELEGACIONES" LO QUE SON ACTUALMENTE ALCALDÍAS, YO TENÍA ESA INQUIETUD PORQUE EN EL OFICIO QUE USTEDES MENCIONAN DENTRO DE LA CARPETA MENCIONAN QUE ENVIARON TAMBIÉN EL ACUERDO Y COPIA DE LA SESIÓN

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

ENTONCES, EL ACUERDO DEBE SER DEL COMITÉ CENTRAL, EL ÚLTIMO MANUAL QUE TENEMOS QUE PRESENTO LA ALCALDÍA TLALPAN AL COMITÉ CENTRAL FUE EN EL EJERCICIO 2019 QUE SE APROBÓ EN LA UNDÉCIMA SESIÓN ORDINARIA ENTONCES ESTE MANUAL QUE ESTÁN PRESENTANDO NO PASO AL COMITÉ CENTRAL PARA SU APROBACIÓN, POR OTRA PARTE QUIERO HACER DE SU CONOCIMIENTO QUE ENVIAMOS UN OFICIO A LA LIC. RAQUEL CHAMORRO DE LA ROSA, PRECISAMENTE DONDE ELLA SOLICITA EL ACTA DONDE SE APROBÓ EL MANUAL, NOSOTROS HICIMOS DE SU CONOCIMIENTO QUE NI LOS COMITÉS DE OBRA NI LOS SUBCOMITÉS TIENEN LA FACULTAD DE APROBAR LOS MANUALES EN CUANTO A LO QUE SE REFIERE AL REGLAMENTO SOBRE LAS ACTAS ESTA SE PRESENTAN EN LA SIGUIENTE SESIÓN ORDINARIA TARDAN UN MES EN SER APROBADAS Y MÁS O MENOS DE QUINCE A VEINTE DÍAS EN EL CASO DEL COMITÉ CENTRAL PARA RECABAR TODAS LAS FIRMAS, ENTONCES SERÍA UN TOTAL DE UN MES Y MEDIO CUANDO ELLOS DAN SOLAMENTE DAN DIEZ DÍAS PARA DETERMINEN PROCEDENTES SU MANUAL PARA DICTAMINACIÓN Y OTORGARLES SU REGISTRO, ENTONCES ESTÁN INCUMPLIENDO LA LEY EN ESTE SENTIDO EN LO QUE RESPECTA AL MANUAL, TODA VEZ QUE NO FUE ENVIADA AL COMITÉ CENTRAL Y NO FUE APROBADO POR EL MISMO.-----

C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- SE HACE LA ACLARACIÓN QUE EFECTIVAMENTE COMO LO COMENTA EL ÓRGANO DEL ÁREA CENTRAL ES LA FACULTADA PARA AUTORIZAR EL MANUAL, LA AUTORIZACIÓN QUE HACE MENCIÓN DE LA CUARTA SESIÓN FUE DONDE EL SUBCOMITÉ DE LA ALCALDÍA TLALPAN TOMO CONOCIMIENTO DE ÉL Y LO APROBÓ Y SE SIGUIERA CON LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES AHORITA NOS ENCONTRAMOS EN LA FASE QUE CUMPLIMOS DONDE SE DIO LA DICTAMINACIÓN POR LA PARTE DE DEDYPO EL SIGUIENTE PASO ES ENVIARLO AL COMITÉ CENTRAL PARA SU APROBACIÓN Y AUTORIZACIÓN SI PROCEDE.-----

C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL , DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.- PERO ESTE NO ES EL SEGUIMIENTO QUE SE LE DEBE DE DAR, DEBE PASAR AL COMITÉ CENTRAL TIENEN QUE RECORDAR QUE EL QUE APRUEBA LOS MANUALES ES EL COMITÉ CENTRAL Y EL QUE LES OTORGA EL REGISTRO ES LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN, EL PROCEDIMIENTO ES QUE PASE PRIMERO POR EL COMITÉ CENTRAL Y POSTERIORMENTE PASAR A LA DIRECCIÓN EJECUTIVA PARA OTORGARLES SU REGISTRO, ESE ES EL SEGUIMIENTO QUE SE LE TIENE QUE DAR PORQUE USTEDES YA ESTAN EN

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

PROCESO DEL REGISTRO, ENTONCES, CUÁL SERÁ EL OBJETO DE QUE PASE AL COMITÉ CENTRAL SI YA VAN A TENER EL REGISTRO Y POSTERIORMENTE LO VAN A TENER QUE PUBLICAR, CUANDO POR EL COMITÉ CENTRAL NO PASO Y NO SE OBTUVO ESE ACUERDO DE APROBACIÓN.-----

C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- SI NO LOS PERMITE CHECAMOS EL PROCEDIMIENTO Y LE INFORMAMOS AL LICENCIADO Y A ESTE ÓRGANO LE INFORMAMOS LA SITUACIÓN.-----

C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL , DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.- ESTO ES EN CUANTO A LO DEL MANUAL, Y PRECISAMENTE EN LO QUE RESPECTA AL 6.3 DE CASOS DE CONOCIMIENTO, TAMBIÉN TENÍA ESA INQUIETUD COMO YA MENCIONARON LO QUE USTEDES ESTÁN MENCIONANDO COMO MONTOS TAMBIÉN TENÍA LA INQUIETUD DE CONSULTAR SI SON LOS MONTOS DE REFERENCIA EN CUANTO A LAS MODALIDADES DE CONTRATACIÓN SI ESTAS ESTÁN EN PROCESO O APENAS VAN A INICIAR SON CUESTIONES QUE NO ESTÁ CLARO.-----

C. FERNANDO SILIS FLORES, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO.- SE TOMA NOTA Y SE LO ENVIAMOS POR OFICIO.-----

LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN.- C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, AL PARECER NO TENEMOS REGISTRADO EN NUESTRA LISTA, TIENE ALGÚN OFICIO DE DESIGNACIÓN.-----

C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL , DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS.- POR PARTE DEL COMITÉ CENTRAL SE DESIGNÓ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE QUE ES UNA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS, PARA QUE ASISTIERA AL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SIN EMBARGO POR EL SINIESTRO QUE HUBO SE HIZO MEDIANTE EL CONOCIMIENTO DE LA GACETA OFICIAL , NOS FUE REMITIDA A NOSOTROS A LA SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ CENTRAL POR PARTE DEL ÁREA QUE ESTÁ A CARGO DEL SECRETARIO TÉCNICO EL MAESTRO ADRIÁN SANTIN BLASCO, SE ME DESIGNO PERO CON TODO

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

GUSTO LE HAGO LLEGAR EL OFICIO DE ACREDITAMIENTO.-----

LA ARQ. YURITZI CONTRERAS FUENTES, DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTA SUPLENTE DE LA MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ MAGALLANES, ALCALDESA EN TLALPAN. - NO HABIENDO OTROS ASUNTOS A TRATAR Y QUEDANDO SOLO COMO PUNTO LA CLAUSURA DE ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA, PROCEDO A LA CLAUSURA DE LA MISMA SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.-----

PRESIDENTA SUPLENTE



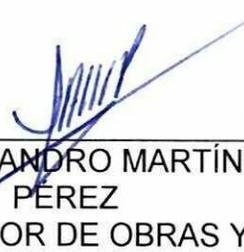
ARQ. YURITZI CONTRERAS
FUENTES
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS
Y DESARROLLO URBANO
SUPLENTE DE LA
MTRA. ALFA ELIANA GONZÁLEZ
MAGALLANES
ALCALDESA EN TLALPAN

SECRETARIO TÉCNICO



C. FERNANDO SILIS FLORES
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

VOCALES



ING. ALEJANDRO MARTÍNEZ
PÉREZ
DIRECTOR DE OBRAS Y
OPERACIÓN
SUPLENTE DE
ARQ. YURITZI CONTRERAS
FUENTES
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS
Y DESARROLLO URBANO

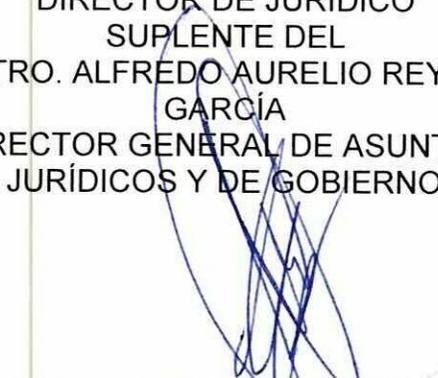


C.P. GUILLERMO NAJERA GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN

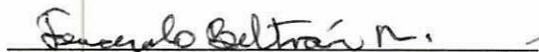
**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**



MTRO. FEDERICO GALINDO DE LA
SANCHA
DIRECTOR DE JURÍDICO
SUPLENTE DEL
MTRO. ALFREDO AURELIO REYES
GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS
JURÍDICOS Y DE GOBIERNO



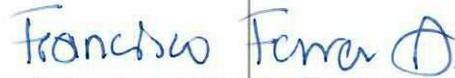
C.P. SERGIO IVAN GALINDO
HERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL DE
SERVICIOS URBANOS



C. BENIGNO FERNANDO BELTRÁN
RUELAS
CONTRALOR CIUDADANO



LIC. NATALIA GUADALUPE
MÁRQUEZ CODINA
DIRECTORA GENERAL DE
DESARROLLO SOCIAL



C. FRANCISCO FERRER ARIAS
DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE
PROGRAMAS
SUPLENTE DEL
C. JESÚS JIMÉNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL
SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2022**

ASESOR

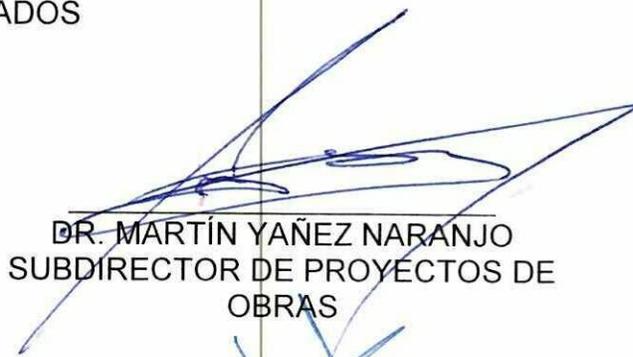


ING. ARQ. NAVIL ELIZABETH REYNA COLIN
J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL
INTERNO "B"
SUPLENTE DEL
LIC. LEONARDO ROJAS NIETO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN

INVITADOS



C. JUAN FERNANDO HERNÁNDEZ
HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE DEL COMITÉ
CENTRAL



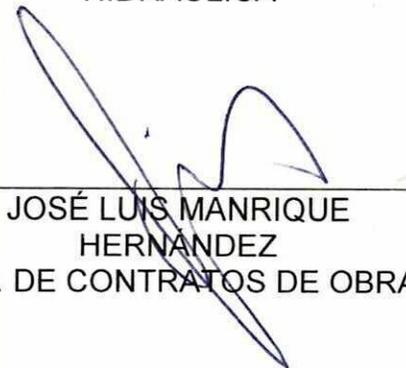
DR. MARTÍN YAÑEZ NARANJO
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS DE
OBRAS



ING. JORGE LUIS HERNÁNDEZ
CASAS
SUBDIRECTOR DE OPERACIÓN
HIDRÁULICA



ARQ. SELENE EUGENIA ORDAZ
MURGUIA
SUBDIRECTORA DE
ADMINISTRACIÓN DE OBRAS



JOSÉ LUIS MANRIQUE
HERNÁNDEZ
J.U.D. DE CONTRATOS DE OBRAS



MAGALLI DEL ROSA LOYO
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS