



ACTA CORRESPONDIENTE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2021.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON SIETE MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEO CONFERENCIA LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIUNO, EN LA OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84-P.A., COL. CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; DR. EDGAR RODOLFO BAUTISTA JIMÉNEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; PROFESOR HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, SUPLENTE DEL MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; LIC. ERIKA MORA TINOCO, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL; MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. FRANCISCO RENÉ ROBLES RODRÍGUEZ, COORDINADOR DE CULTURA, SUPLENTE DEL LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; RAMÓN ABUNDEZ MENDOZA, CONTRALOR CIUDADANO; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; ING. AURORA OLIVARES TELLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS, INVITADA; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ; J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS. -----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----



4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021. -----

5.- PRESENTACIÓN DE CASOS.-----

6.-EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2021. -----

7.- INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2021.-----

8.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20) EJERCICIO 2021. -----

9.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. -----

10.- ASUNTOS GENERALES.-----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA, AL ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM.-ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PROCEDE A PASAR LISTA VERIFICANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; DR. EDGAR RODOLFO BAUTISTA JIMÉNEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; PROFESOR HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, SUPLENTE DEL MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; LIC. ERIKA MORA TINOCO, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL; MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. FRANCISCO RÉNE ROBLES RODRÍGUEZ,



COORDINADOR DE CULTURA, SUPLENTE DEL LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; RAMÓN ABUNDEZ MENDOZA, CONTRALOR CIUDADANO; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, DIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; ING. AURORA OLIVARES TELLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS, INVITADA; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO, UNA VEZ CONCLUIDA, SEÑALA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA REUNIÓN Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

4.-LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN, ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021.- ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LA MISMA, EN VIRTUD DE QUE SE LES HIZO LLEGAR OPORTUNAMENTE LA CARPETA DE TRABAJO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, AL NO SER ASÍ SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD-----

5.- PRESENTACIÓN DE CASOS. ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A LA PRESENTACIÓN.-----

CASO NÚMERO CUATRO.-CONSERVAR Y REHABILITAR 4 ESPACIOS PÚBLICOS EN DIVERSAS COLONIAS DE LA DEMARCACIÓN COMO 4.- CONSTRUCCIÓN DEL ARCO DE LA IDENTIDAD DEL PUEBLO MAGDALENA PETLACALCO, CON UN MONTO APROXIMADO DE \$686,953.00, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 3 INCISO A FRACCIÓN 1, 23, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y 75-B DE SU REGLAMENTO -----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-SEÑALA QUE DEL FOLIO NÚMERO VEINTIDÓS AL CUARENTA Y SIETE SE LOCALIZAN LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL ASÍ COMO LOS DICTÁMENES DE JUSTIFICACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE DICHA OBRA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN



COMENTARIO AL RESPECTO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- SEÑALA QUE NO SE ESTÁ INDICANDO SI SE OTORGARÁ ALGÚN ANTICIPO, Y EN EL RUBRO DE ECONÓMICAS DEL DICTAMEN QUE ESTÁ EN EL FOLIO NÚMERO TREINTA Y DOS SE HACE REFERENCIA AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA ALCALDÍA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y DEBERÍA DE SER 2021, TAMBIÉN SE SUGIERE QUE EL FUNDAMENTO LEGAL INDICADO EN EL NUMERAL SIETE DEL FOLIO TREINTA Y TRES DEL DICTAMEN SEA EL MISMO QUE APARECE EN EL FOLIO VEINTIUNO, PORQUE HAY DISCREPANCIA EN EL FUNDAMENTO LEGAL QUE APARECE EN LA CARATULA Y EN EL DICTAMEN ASÍ MISMO CON RELACIÓN A LA EMPRESA ASIGNADA INMEXA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. DE C.V. SE SUGIERE SE ACREDITE QUE ESTA EMPRESA CUENTA CON LA EXPERIENCIA, EL CAPITAL HUMANO, MATERIAL, LA CAPACIDAD ECONÓMICA ADMINISTRATIVA Y EL EQUIPO PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE SE LE VA A ENCOMENDAR.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE A LA BREVEDAD POSIBLE SE PROCEDERÁ A ATENDER ESTA Y TODAS LAS OBSERVACIONES QUE REALIZÓ EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL POR OFICIO Y PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO AL RESPECTO.-----

LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, SUGIERE QUE LA EMPRESA ACREDITE LA CAPACIDAD REAL DEL CAPITAL HUMANO Y LA EXPERIENCIA Y PREGUNTA SI YA ESTÁ ACREDITADO.-----

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- MANIFIESTA QUE EFECTIVAMENTE LA EMPRESA YA ACREDITÓ LA EXPERIENCIA PARA LLEVAR A CABO ESTE TIPO DE TRABAJOS, Y SEÑALA QUE ESTA OBRA CORRESPONDE A PARTE DE LOS PROYECTOS QUE ESTÁN CERTIFICADOS A LOS PUEBLOS ORIGINARIOS QUE VIENE DEL PROYECTO PARA LA REVITALIZACIÓN DE LOS PUEBLOS ORIGINARIOS Y PATRIMONIALES, ESTA OBRA HA SIDO SOLICITADA EN DIVERSA OCASIONES Y TODA VEZ QUE LA EMPRESA CUENTA CON LA EXPERIENCIA Y EL CAPITAL HUMANO REQUERIDO Y QUE YA ESTÁ ACREDITADO, SE ENVIÓ EL DICTAMEN AL ÁREA DE PLANEACIÓN PARA REALIZAR ESTOS TRABAJOS URGENTES DADO QUE SE ESTÁ PRÁCTICAMENTE A UN MES DEL CIERRE OPERACIONAL DE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS Y ES NECESARIO SE APRESURE SU EJECUCIÓN PARA CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS DE LOS PUEBLOS QUE HAN SIDO REITERATIVOS ASÍ COMO LA EROGACIÓN DEL RECURSO Y SEÑALA QUE SE LES HARÁ LLEGAR A LA BREVEDAD LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA, POR LO QUE SUGIERE PARA NO RETRASAR LA EJECUCIÓN SE PROCEDA A VOTACIÓN.-----



LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- MANIFIESTA QUE SU VOTO LO CONDICIONA A QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL CUENTE CON LA INFORMACIÓN QUE ACREDITE LA CAPACIDAD DE LA EMPRESA PARA DESARROLLAR EL PROYECTO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE ES UNA DE LAS OBSERVACIONES QUE HA EMITIDO EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL POR LO QUE SOLICITA SE APRUEBE EL CASO CONDICIONADO A QUE SE SOLVENTEN DICHAS OBSERVACIONES Y PREGUNTA AL LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SI ESTÁ DE ACUERDO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SEÑALA QUE NO ES LA PRIMERA VEZ QUE SE PRESENTAN CASOS EN LOS QUE NO SE ACREDITA EN LA SESIÓN LA CAPACIDAD DE LAS EMPRESAS ASIGNADAS Y LLAMA LA ATENCIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL QUE SEA UN SEÑALAMIENTO REITERATIVO Y EN CADA SESIÓN QUE SE PRESENTAN CASOS OMITEN PRESENTAR LA INFORMACIÓN CUANDO AL PARECER INDICAN QUE YA CUENTAN CON ELLA, ES UNA DEFICIENCIA TÉCNICA AL MENOS DE LA INTEGRACIÓN DE LA CARPETA, Y GENERA QUE QUIENES VAN A VOTAR POR LA APROBACIÓN DE ESTOS CASOS NO TENGAN LA INFORMACIÓN SUFICIENTE A LA VISTA QUE ES LA LÓGICA DE TENER LA CARPETA PREVIAMENTE PARA ANALIZAR SU CONTENIDO Y LA INFORMACIÓN QUE SE PRESENTA, VER QUE SE CUENTA Y SE CUMPLA CON TODOS LOS REQUISITOS PARA QUE DE MANERA INFORMADA Y SUSTENTADA PUEDAN EMITIR SU VOTO, DE TAL MANERA QUE COMO ÓRGANO ASESOR NO PUEDE DECIDIR SI LO PUEDEN VOTAR O NO ÚNICAMENTE DAN SU OPINIÓN TÉCNICA JURÍDICA RESPECTO DE LA INTEGRACIÓN DE LA CARPETA PARA QUE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ LA VALOREN Y EN SU FUERO INTERNO DECIDAN SI APRUEBAN ESTOS CASOS O REPLANTEARLOS PARA CUANDO CUENTEN CON TODA LA INFORMACIÓN.-----

LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- SUGIERE QUE SI CUENTAN CON LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE LA PRESENTEN PARA QUE LA CARPETA ESTÉ COMPLETA Y SE PROCEDA A LA VOTACIÓN.-----

MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SOLICITA QUE SI LA TIENEN LA PRESENTEN Y SE REANUDE LA SESIÓN EN UNA HORA.-----



ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- MANIFIESTA QUE MÁS ALLÁ DE QUE SE PRESENTE LOS DOCUMENTOS LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA TIENE TIEMPOS MUY APRETADOS HAN SIDO DOS AÑOS MUY DIFÍCILES Y EN ESTE CIERRE INDEPENDIENTEMENTE DE LA ENTREGA RECEPCIÓN ESTÁN HACIENDO UN SOBRE ESFUERZO PARA ENTREGAR LOS PROYECTOS DEL POA QUE HAN SIDO ASIGNADOS Y A RESERVA DE LA DECISIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ, SEÑALA QUE EL MONTO DEL CONTRATO ES DE \$686,953.00 ENTRA EN LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS Y SEÑALA QUE SE TOME EN CUENTA LA URGENCIA Y LA NECESIDAD DE CERRAR EN TIEMPO YA QUE EN MES Y MEDIO SE TIENEN QUE ENTREGAR LAS OBRAS, ESTO LO SEÑALA POR LA IMPORTANCIA DE LOS TIEMPOS Y REITERA QUE SE CUENTA CON TODOS LOS REQUISITOS QUE MARCA LA LEY Y POSTERIORMENTE SE LES HARÁN LLEGAR LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES.-----

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SOLICITA QUE SE PROCEDA A VOTACIÓN CONSIDERANDO LOS TIEMPOS, O QUE SE LLEVE A CABO UNA EXTRAORDINARIA.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SUGIERE QUE EN ESTE MOMENTO SE VOTE EL CASO A RESERVA DE QUE SE ENTREGUE LA INFORMACIÓN A LA BREVEDAD POSIBLE Y CUANDO SE PASE A FIRMA EL ACTA DE ESTA SESIÓN SI YA CUENTAN CON LA INFORMACIÓN TODOS LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ PODRÍAN ESTAMPAR SU FIRMA EN EL ACTA Y SI NO CUENTA CON ELLA O NO ESTÁN DE ACUERDO PUES QUE OMITAN SU FIRMA PARA AVANZAR EN ESTE MOMENTO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL CASO NÚMERO CUATRO CONDICIONADO A QUE SE LES HAGA LLEGAR A TODOS LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE PARA SU REVISIÓN, ASÍ COMO EL ACTA Y EL CASO PARA SU VALIDACIÓN Y ES APROBADO POR UNANIMIDAD. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO. -----

CASO NÚMERO CINCO. - MANTENIMIENTO CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN A 1.- EDIFICIOS PÚBLICOS EN LA SIGUIENTE UBICACIÓN 2.- 2DA. ETAPA AL CAMPAMENTO LIMANTITLA, COLONIA TLALPAN CENTRO, CON UN IMPORTE DE \$807,287.00, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 3 INCISO A FRACCIÓN 1, 23, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XI DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y 75-B DE SU REGLAMENTO.-----



ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE DEL FOLIO NÚMERO CUARENTA Y NUEVE AL OCHENTA Y TRES SE LOCALIZAN LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL ASÍ COMO LOS DICTÁMENES DE JUSTIFICACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE DICHA OBRA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SEÑALA QUE NO SE INDICA SI SE OTORGARA ANTICIPO EN ESTE CONTRATO, POR LO QUE SE SOLICITA RECLASIFICAR LA PARTIDA LA CUAL SE ESTÁ SEÑALANDO YA QUE SE PONE LA 6141 Y ESA TRATA DE DIVISIÓN DE TERRENOS, CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANIZACIÓN COMO SON GUARNICIONES REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y NO APLICA PARA LA OBRA QUE SE INDICA EN EL CASO CINCO, ASÍ MISMO PREGUNTA PORQUÉ SE PONE EN EL FUNDAMENTO LEGAL LA FRACCIÓN XI DEL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS QUE DICE QUE SE ESTABLECE CUANDO SE TRATE DE ESTUDIOS SERVICIOS O PROYECTOS SIMILARES A OTROS QUE HABIENDO SIDO EJECUTADOS SEAN APROVECHADOS PARCIALMENTE Y POR TANTO LA ASIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS COMPLEMENTARIOS SEA CONVENIENTE ECONÓMICAMENTE A LA DEPENDENCIA O A LA ALCALDÍA EN ESTE CASO Y CONSIDERA QUE O NO APLICA O TENDRÍAN QUE JUSTIFICAR PORQUE SE FUNDAMENTA EN ESTA FRACCIÓN, Y FINALMENTE EL FUNDAMENTO LEGAL DEL DICTAMEN DIFIERE DEL QUE ESTÁ EN LA CARÁTULA Y NO HAY EL SUSTENTO DE LA EXPERIENCIA DE LA EMPRESA ASIGNADA PARA LA REALIZACIÓN DE ESTOS TRABAJOS.-----

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- MANIFIESTA QUE CON RESPECTO A LA FRACCIÓN XI DEL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EL PROYECTO CORRESPONDE A LOS BAÑOS PARA LOS TRABAJADORES DEL CAMPAMENTO DE LIMANTITLA YA QUE NO TIENEN, LO QUE SE FUNDAMENTA TODA VEZ QUE SE HIZO UNA PRIMERA ETAPA DE TALLERES QUE ASÍ LO SOLICITARON LAS SECCIONES SINDICALES DE LOS TRABAJADORES Y EN ESTA SEGUNDA ETAPA SE VAN A LLEVAR A CABO LOS SANITARIOS APARTE DE QUE ES UNA CUESTIÓN DE SALUBRIDAD HA SIDO UNA PETICIÓN INSISTENTE POR PARTE DE LAS DIVERSAS SECCIONES SINDICALES, SE UTILIZA UN ELEMENTO YA EXISTENTE PARA COMPLEMENTAR OTRA CONSTRUCCIÓN QUE VA DE ACUERDO A UN PROYECTO GENERAL AHÍ ES DONDE VIENE EL FUNDAMENTO DE LA FRACCIÓN XI.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- AGRADECE LA EXPLICACIÓN Y SOLICITA QUE SE INTEGRE ESTA INFORMACIÓN



AL DICTAMEN PARA QUE QUEDE SUSTENTADO Y DOCUMENTADO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL CASO NÚMERO CINCO CONDICIONADO A QUE SE LLEVARAN A CABO LAS CORRECCIONES SOLICITADAS Y SE LES HARÁ LLEGAR A TODOS LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE PARA SU REVISIÓN ASÍ COMO EL ACTA Y EL CASO PARA SU VALIDACIÓN Y ES APROBADO POR UNANIMIDAD. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

6.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2021.- ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEÑALA QUE ESTE INFORME SE LOCALIZA DEL FOLIO NÚMERO OCHENTA Y CINCO AL OCHENTA Y SIETE Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SEÑALA QUE EL MONTO EJERCIDO ES MUY REDUCIDO LOS \$11,234,782.55 REPRESENTA EL 2.33% DEL IMPORTE DEL PRESUPUESTO MODIFICADO, POR LO QUE PREGUNTA CUÁL ES LA EXPLICACIÓN YA QUE SE ESTÁ EN EL SÉPTIMO MES DEL AÑO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE ESTO SE DEBE A QUE LAS OBRAS QUE ESTÁN EN PROCESO SE EMPEZARON A CONTRATAR PRÁCTICAMENTE EN EL MES DE MAYO Y ES LO QUE SE LLEVA ESTIMADO HASTA LA FECHA, Y DEBIDO A QUE SE CONTINÚAN CONTRATANDO LAS OBRAS PARA LA SIGUIENTE SESIÓN SE VERÁ REFLEJADO EL AVANCE EN LA EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN.-----

LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- MANIFIESTA QUE ESTO SE DEBE A QUE EN EL PRIMER TRIMESTRE NO SE VE REFLEJADO NINGÚN EJERCICIO DE TAL MANERA QUE EN LA SIGUIENTE SESIÓN COMO LO SEÑALA EL ING. ARQ. PABLO OLVERA SE VERÁ REFLEJADO LA APLICACIÓN DEL RECURSO, Y SEÑALA SE TIENEN COMPROMETIDOS \$121,000,000.00.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO, AL NO SER ASÍ CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-----



7.-INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2021.- ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE ESTE INFORME SE LOCALIZA DEL FOLIO NÚMERO OCHENTA Y NUEVE AL NÚMERO CIENTO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. -----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ.- SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- PREGUNTA CUANTAS ESTIMACIONES ESTÁN PAGADAS Y EL TRÁMITE EN QUE SE ENCUENTRAN LAS QUE NO ESTÁN PAGADAS -----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE DE IGUAL MANERA ESTA PETICIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SE PRESENTA EN EL OFICIO QUE HIZO LLEGAR Y SE PROCEDERÁ A SU ATENCIÓN A LA BREVEDAD POSIBLE.-----

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- INFORMA AL SUBCOMITÉ DE OBRAS TRES PUNTOS IMPORTANTES CON RELACIÓN AL AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS CON RELACIÓN A LAS OBRAS POR CONTRATO, PRIMERO LAS SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES QUE SE ESTÁN TRABAJANDO ESTÁN VIGENTES, EL AÑO NO SE HA CONCLUIDO, LOS CONTRATOS SE ENCUENTRAN EN TIEMPO Y FORMA CON RELACIÓN A LOS PROGRAMAS, SEGUNDO EL PROCESO DE PAGO DESDE QUE SE PRESENTA LA ESTIMACIÓN SE PASA A DIVERSAS REVISIONES TANTO POR EL ÁREA DE OBRAS COMO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO ASÍ COMO SU ENTREGA AL ÁREA DE FINANZAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y A SU VEZ EL PROCESO PARA LA GENERACIÓN DE LA APROBACIÓN DE ESTOS PAGOS PARA QUE SE REFLEJEN COMO INVERTIDOS LLEVA APROXIMADAMENTE DE MES Y MEDIO A DOS MESES NO SON TIEMPOS QUE ÚNICAMENTE MANTENGA LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, ASIMISMO EL EJERCICIO DEL RECURSO TAMBIÉN DEPENDE DE LAS APROBACIONES QUE EL GOBIERNO DE FINANZAS CENTRAL REALIZA, ENTONCES ES UNA ACTIVIDAD COMPARTIDA CON EL GOBIERNO CENTRAL EN RELACIÓN AL EJERCICIO DEL RECURSO, OTRA COSA TAMBIÉN MUY IMPORTANTE ES QUE AUNQUE LA DIRECCIÓN DE OBRAS A TRAVÉS DE SUS DIVERSAS SUPERVISIONES EXTERNAS E INTERNAS REALIZA EL SEGUIMIENTO PUNTUAL DE LOS PROGRAMAS DE OBRAS LAS ESTIMACIONES SE PRESENTAN CONFORME A LO QUE LOS PROPIOS CONTRATISTAS DECIDEN O DEFINEN ESTO QUIERE DECIR QUE NO SE PUEDE SALVO POR LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES QUE SE APLICAN EN SU CASO NO SE PUEDE OBLIGAR A LAS EMPRESAS A COBRAR EN DETERMINADO MOMENTO, LAS EMPRESAS EJECUTORAS DE OBRAS MUCHAS VECES REALIZAN LAS OBRAS Y SIEMPRE SE LES ESTÁ PRESIONANDO PARA QUE INGRESEN SUS



ESTIMACIONES EN TIEMPO AUNQUE NO SIEMPRE OCURRE DE ESTA MANERA SITUACIÓN QUE TAMBIÉN RETRASA EL PROCESO DEL EJERCICIO DE LOS RECURSOS.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO, AL NO SER ASÍ CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

8.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20). – ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE SE PRESENTA EL INFORME DE ADJUDICACIONES DIRECTAS PARA SU CONOCIMIENTO EN EL FOLIO NÚMERO CIENTO DOS Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

9.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. – ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MANIFIESTA QUE DICHO SEGUIMIENTO SE LOCALIZA EN EL FOLIO NÚMERO CIENTO CUATRO Y SEÑALA QUE EL ACUERDO NÚMERO SIETE CORRESPONDE A LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA, DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021, LA CUAL SE LES HARÁ LLEGAR PARA SU FIRMA Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ CONTIN+UA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

10.- ASUNTOS GENERALES. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE EN LA CARPETA SE INTEGRA DE LOS FOLIOS CIENTO SEIS AL CIENTO TREINTA Y OCHO EL OFICIO NÚMERO AT/DGODU/DPCO/878/2021 DE FECHA DOS DE JULIO DEL DOS MIL VEINTUNO ASÍ COMO SUS ANEXOS POR MEDIO DEL CUAL LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS ATENDIÓ LA SOLICITUD DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL RELACIONADO CON LOS COMENTARIOS Y REQUERIMIENTOS A LA CARPETA DE LA SEXTA ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SEÑALA QUE SE HAN AGOTADO LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y CEDE LA PALABRA AL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-----

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS DOCE HORAS CON CINCUENTA Y OCHO MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE JULIO DEL 2021 -----



PRESIDENTE SUPLENTE

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

SECRETARIO TÉCNICO

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

VOCALES

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA
OROZCO
DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN
SUPLENTE DEL
ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO.

LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES
DIRECTORA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN

EDGAR RODOLFO BAUTISTA JIMÉNEZ
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
SOCIAL

PROF. HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y
PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS
SUPLENTE DEL
MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA
GREIMEL
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS



DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN
FERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO

LIC. ERIKA MORA TINOCO
DIRECTORA GENERAL DE
PARTICIPACIÓN CIUDADANA

MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ
MEJÍA
DIRECTORA GENERAL DE
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO
DEL DESARROLLO

LIC. FRANCISCO RENÉ ROBLES
RODRÍGUEZ
COORDINADOR DE CULTURA
SUPLENTE DEL
LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES Y EDUCATIVOS

RAMÓN ABUNDEZ MENDOZA
CONTRALOR CIUDADANO

ASESOR

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL
INTERNO
SUPLENTE DEL
LIC. LEONARDO ROJAS NIETO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



INVITADOS

[Handwritten signature]

ING. AURORA OLIVARES TELLO
SUBDIRECTORA DE OBRAS

[Handwritten signature]

LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]