



ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2021.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON SEIS MINUTOS DEL DÍA DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEO CONFERENCIA LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIUNO, EN LA OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84-P.A., COL. CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTO, SUPLENTE DE LA LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; LIC. ERIKA MORA TINOCO, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL; YOLANDA NOEMÍ ALCÁNTARA AYALA, DIRECTORA DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; ARQ. MARÍA TERESA GARCÍA BARAJAS, SUBDIRECTORA DE INGENIERÍA DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE, REPRESENTANTE DEL ING. HUGO FLORES SÁNCHEZ, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS, INVITADO; ING. AURORA OLIVARES TENLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS, INVITADA; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ; J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS. -----



2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

5.- PRESENTACIÓN DE CASOS. -----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.
ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA, AL ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PROCEDE A PASAR LISTA VERIFICANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTO, SUPLENTE DE LA LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; LIC. ERIKA MORA TINOCO, DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, VOCAL; YOLANDA NOEMÍ ALCÁNTARA AYALA, DIRECTORA DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, DIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; ARQ. MARÍA TERESA GARCÍA BARAJAS, SUBDIRECTORA DE INGENIERÍA DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE, REPRESENTANTE DEL ING. HUGO FLORES SÁNCHEZ, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE DE LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS, INVITADO; ING. AURORA OLIVARES TELLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS, INVITADA; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ; J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO, UNA VEZ CONCLUIDA, SEÑALA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA REUNIÓN Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE



PUNTO -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINÚA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

4.- PRESENTACIÓN DE CASOS. ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A LA PRESENTACIÓN.-----

CASO NÚMERO SIETE.- CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS EN: 1.- CONSTRUCCIÓN 2DO. PISO DE LA SUBDELEGACIÓN DE SANTO TOMÁS AJUSCO CON UN MONTO APROXIMADO DE \$2,501,210.06, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 3 INCISO A FRACCIÓN 1, 23 Y 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, Y 61 FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y 75-B DE SU REGLAMENTO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE DEL FOLIO NÚMERO DOCE AL VEINTE SE LOCALIZAN LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL ASÍ COMO LOS DICTÁMENES DE JUSTIFICACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE DICHA OBRA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- SOLICITA SE CAMBIE EL NOMBRE DE LA CARÁTULA DEL CASO DEL LIC. JOSÉ ARTURO ORTIZ PEÑA POR EL DE LA ACTUAL DIRECTORA GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO LIC. SILVIA ÁNGELES AGUILAR, ASIMISMO SEÑALA QUE RESPECTO DE LA CLASIFICACIÓN EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL LA 6141 CONSIDERA QUE NO CORRESPONDE A LOS TRABAJOS QUE SE VAN A EJECUTAR YA QUE ESA PARTIDA ES PARA EDIFICACIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN Y TAMBIÉN PARA TRABAJOS INTEGRALES DE OBRA PARA DOTACIÓN DE SERVICIOS COMO BANQUETAS Y EN ESTE CASO SE TRATA DE EDIFICACIÓN, POR LO QUE SUGIERE SE RECLASIFIQUE LA PARTIDA PRESUPUESTAL QUE LE ESTÁN ASIGNANDO, DE IGUAL FORMA EN LO QUE HACE A LA JUSTIFICACIÓN NO SE ACREDITA TOTAL Y FIEHACIENTEMENTE EL SUPUESTO POR EL QUE SE ESTÁ OPTANDO POR LA ADJUDICACIÓN DIRECTA QUE ES LA NECESIDAD DE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD SOCIAL POR POSIBLES ACTOS DE DESESTABILIZACIÓN POR PARTE DE LOS POBLADORES DE SANTO TOMAS AJUSCO SOLO SE MENCIONA, NO HAY NADA QUE ACREDITE UN SOPORTE



INFORMATIVO O DOCUMENTAL DE QUE PUDIERAN LLEGAR A OCURRIR ESOS ACTOS POR PARTE DE LOS POBLADORES Y QUE ESO JUSTIFIQUE EN ESTE MOMENTO LA SESIÓN EXTRAORDINARIA PARA AUTORIZAR ESTE CASO, Y SUGIERE QUE EN EL DICTAMEN SE JUSTIFIQUE A DETALLE ESTA ADJUDICACIÓN DIRECTA E INSISTE DE QUE NO HAY REGISTRO DE QUE LOS POBLADORES PUEDAN REALIZAR ACTOS CONTRARIOS A LA LEY EN LA COMUNIDAD Y SI LO HAY QUE LO ANEXEN COMO SOPORTE DOCUMENTAL Y POR ÚLTIMO SE REFIEREN EN LA DESCRIPCIÓN DE LA OBRA COMO CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS CON EL NÚMERO UNO ES CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO PISO EN LA SUBDELEGACIÓN DE SANTO TOMAS AJUSCO Y ASÍ APARECE EN LOS FOLIOS CATORCE DIECISÉIS DIECINUEVE Y VEINTE APARECE CON EL NÚMERO DOS, NADA MÁS SERÍA HOMOLOGAR ESOS DATOS EN TODO EL DOCUMENTO Y REITERA QUE SI BIEN ESTÁ EN LA JUSTIFICACIÓN LEGAL DENTRO DEL DICTAMEN EL CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 75-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS INSISTE EN EL CUMPLIMIENTO DE LA OBSERVANCIA DE ESE ARTÍCULO POR OTRA PARTE HACE UN LLAMADO A LA ATENCIÓN DE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ SOBRE LA EMPRESA A LA QUE SE ESTÁ ADJUDICANDO ESTE CONTRATO QUE ES URBANIZACIONES CIVILES POTOSINAS, S.A DE C.V, COMO PARTE DE LOS TRABAJOS DE ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y EN PARTICULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO QUE ESTÁ A SU CARGO PARTICIPA EN LOS PROCESOS LICITATORIOS PRÁCTICAMENTE DE TODAS LAS OBRAS QUE SE LLEVAN A CABO Y EN PARTICULAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL 30001134/015/2021 REFERENTE A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE RESUMIDEROS EN LAS COLONIAS CULTURA MAYA PEDREGAL DE SAN NICOLÁS TERCERA SECCIÓN, ESTA EMPRESA URBANIZACIONES CIVILES POTOSINAS PRESENTÓ EL DÍA PRIMERO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO UN ESCRITO DE INCONFORMIDAD POR ESE PROCESO LICITATORIO EN DONDE SEÑALA DIVERSAS IRREGULARIDADES Y POSIBLES HECHOS CONSTITUTIVOS DE DELITO DE SERVIDORES PÚBLICOS ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO YA QUE ESTA EMPRESA EN ESTE PROCESO LICITATORIO FUE DESECHADA SU PARTICIPACIÓN, ESTE ESCRITO LO PRESENTA EL DÍA PRIMERO DE JUNIO DE 2021 Y DESPUÉS EL DÍA VEINTE DE JULIO DE 2021 LA MISMA EMPRESA A TRAVÉS DE SU APODERADO LEGAL DANIEL GUILLEN SÁNCHEZ PRESENTÓ UN ESCRITO TAMBIÉN ANTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DE LOS CUALES TIENE COPIA ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL PORQUE ASÍ LO MARCO EL PROMOVENTE EN DONDE SE DESISTE DEL ESCRITO ANTERIORMENTE MENCIONADO SIN MAYOR EXPLICACIÓN SOLAMENTE PIDE QUE AL ESCRITO ANTERIOR SE LE DÉ COMO TOTAL Y DEFINITIVAMENTE CONCLUIDO, ENTONCES CONSIDERANDO ESTE ANTECEDENTE EN EL QUE PRIMERO HAY UN ESCRITO EN EL QUE SEÑALA IRREGULARIDADES Y POSIBLES HECHOS DELICTIVOS POR PARTE DE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y DESPUÉS SE DESISTE DEL MISMO SERÍA CONVENIENTE Y LLAMA LA ATENCIÓN DE LOS MIEMBROS TITULARES Y SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ RECONSIDERARÁN VALIDAR EN ESTE MOMENTO



LA ADJUDICACIÓN DIRECTA A ESTA EMPRESA POR LOS ANTECEDENTES SI BIEN ESTOS ESCRITOS NO PREJUZGAN SOBRE ALGUNA FALTA QUE HAYAN COMETIDO SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ALCALDÍA Y EN PARTICULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO SÍ LLAMA LA ATENCIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL QUE SE PRESENTE DE ESA MANERA Y DESPUÉS SE LE ADJUDIQUE EN UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA PRÁCTICAMENTE A QUINCE DÍAS DE QUE TERMINE ESTA ADMINISTRACIÓN ESTE CONTRATO SIENDO QUE HAY OTRAS EMPRESAS QUE IGUALMENTE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS DE EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE TRABAJOS Y TAMBIÉN DE EXPERIENCIA CON LA PROPIA ALCALDÍA, POR LO QUE HACE UN LLAMADO A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ A QUE CONSIDEREN LA ASIGNACIÓN DE ESTA OBRA PORQUE HAY ANTECEDENTES DE ALGÚN CONFLICTO ENTRE ESTA EMPRESA CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS, Y CONSIDERA QUE POR UN PRINCIPIO DE MÁXIMA TRANSPARENCIA LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PODRÍAN RECONSIDERAR ASIGNAR ESTE CONTRATO A OTRA EMPRESA QUE TENGA IGUALMENTE LA CAPACIDAD TÉCNICA OPERATIVA Y LA EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE TRABAJOS.

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO. - MANIFIESTA QUE CON RELACIÓN A PODER ADJUDICAR ESTE PROYECTO TAN IMPORTANTE FUE INCLUSO PROMESA DE LA ALCALDESA PARA REALIZARSE ES PARTE DE UNO DE LOS EJES DEL GOBIERNO EL ATENDER LAS NECESIDADES PRIORITARIAS DE LOS PUEBLOS, SE TUVO COMO PARTE DE ESTE PROYECTO QUE LA ALCALDESA ENCABEZA REALIZAR VARIAS OBRAS DE LOS PUEBLOS ORIGINARIOS POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y EL RESULTADO DE ESTAS INTERVENCIONES HA SIDO MUY POSITIVO PARA LA POBLACIÓN EN GENERAL DESPUÉS DE MUCHOS AÑOS DE ABANDONO EN ESTAS POBLACIONES, Y SEÑALA QUE SI SE HA TENIDO INFORMACIÓN, OFICIAL POR PARTE DEL SUBDELEGADO DE SANTO TOMÁS AJUSCO SE HAN TENIDO VARIAS REUNIONES CON LOS REPRESENTANTES DE LAS DIVERSAS COMUNIDADES Y SE PUEDE AGREGAR ESTA INFORMACIÓN QUE SOLICITAN Y EVIDENTEMENTE LA LABOR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA ES ATENDER AL PRESUPUESTO DE OBRAS QUE GENERA LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN PARA PODER CONTAR CON LOS SERVICIOS QUE LA POBLACIÓN EN ESTE TIPO DE COMUNIDADES SOLICITAN Y CON RELACIÓN A LA RECOMENDACIÓN DE EVALUAR LA AUTORIZACIÓN DE ESA EMPRESA EN PARTICULAR PREGUNTA SI ES UNA OPINIÓN O ES UNA RECOMENDACIÓN Y LA SEGUNDA PREGUNTA SERÍA SI EXISTE ALGÚN DOCUMENTO JURÍDICO NORMATIVO QUE IMPIDA A ESTA EMPRESA UNA VEZ REALIZADA SU MANIFESTACIÓN A PARTIR DE LO QUE COMUNICO EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SI EXISTE ALGÚN IMPEDIMENTO PARA QUE A ESTA EMPRESA NO SE LE ADJUDIQUE ALGUNA OTRA OBRA DIRECTAMENTE.

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC.



LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- MANIFIESTA QUE COMO ÓRGANO ASESOR DEL SUBCOMITÉ ES UNA OPINIÓN PARA QUE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ REVALORARAN SI ES CONVENIENTE EN ESTE MOMENTO ASIGNAR EL CONTRATO DIRECTAMENTE A ESTA EMPRESA, Y CON RELACIÓN A LA SEGUNDA PREGUNTA NO HAY IMPEDIMENTO PARA QUE ESTA EMPRESA PUEDA SER ADJUDICADA DIRECTAMENTE, SOLO LLAMA LA ATENCIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ ES POR UN PRINCIPIO DE MÁXIMA TRANSPARENCIA EN TODOS LOS PROCESOS QUE SE HAN LLEVADO A CABO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y QUE NO SE HAYA PRESENTADO ANTERIORMENTE ES QUE PRIMERO LA EMPRESA SEÑALA IRREGULARIDADES ATRIBUIBLES CON NOMBRE Y CARGO DE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESPUÉS SE DESISTE, NO SE ESTÁ PREJUZGANDO NI LAS MANIFESTACIONES QUE HIZO LA EMPRESA NI LAS RAZONES DE SU DESISTIMIENTO PERO CONSIDERA CONVENIENTE REVALORARAN LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ SI AUTORIZAN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA A ESTA EMPRESA QUE EN TÉRMINOS COLOQUIALES AL HACER PRIMERO ACUSACIONES EN UN ESCRITO Y DESPUÉS DESISTIRSE PARECIERA QUE ESTE CONTRATO PUDIERA SER ADJUDICADO COMO RESULTADO DEL DESISTIMIENTO, LO CUAL CONSIDERA QUE NO ES POSIBLE QUE SEA ASÍ, PERO QUEDA LA DUDA EN LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ, ES UNA OPINIÓN Y PARA VALORACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ.-----

YOLANDA NOEMÍ ALCÁNTARA AYALA, DIRECTORA DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SEÑALA QUE A ESTA DIRECCIÓN NO LE LLEGO EL ESTUDIO DE MERCADO POR LO TANTO NO TIENE ELEMENTOS PARA PODER COMPARAR LOS COSTOS DE ENTRE UNA Y OTRA EMPRESA, POR LO QUE SOLICITA SE LES HAGA LLEGAR PARA TENER ELEMENTOS PARA EMITIR SU VOTO.-----

ARQ. CAROL VIVIAN TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO.- SEÑALA QUE POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA A NIVEL LOCAL EL ESTUDIO DE MERCADO NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS ELEMENTOS QUE SE GENERAN PARA LAS ADJUDICACIONES CORRESPONDIENTES, ESA PROPUESTA SE PRESENTA EN EL ÁMBITO FEDERAL NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICA EN EL ÁMBITO LOCAL, SIN EMBARGO SE PUEDEN GENERAR VARIAS COTIZACIONES DENTRO DEL MARCO QUE SOLICITA PARA UNA MEJOR ACLARACIÓN DE LOS COSTOS QUE TIENEN ESTOS TRABAJOS.-----

YOLANDA NOEMÍ ALCÁNTARA AYALA, DIRECTORA DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SOLICITA SE LE COMPARTAN.-----



ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- ACLARA QUE CON RESPECTO A ESTA EMPRESA SE ESTABA CONSIDERANDO LA CAPACIDAD Y EXPERIENCIA Y DE ALGUNA FORMA SE LE INVITÓ A CONCURSAR Y EL PROBLEMA QUE SE PRESENTÓ FUE EN EL ÁREA DE CONCURSOS NO FUE A NIVEL DE TODA LA DIRECCIÓN GENERAL, SE TIENE CONOCIMIENTO QUE ESA ÁREA ES DIFÍCIL YA QUE PARTICIPAN MUCHAS EMPRESAS HAY MUCHOS PORMENORES DE ANÁLISIS Y NO TODAS LAS EMPRESAS ESTÁN CONFORMES YA QUE SON MUCHAS CUESTIONES QUE SE TIENEN QUE ANALIZAR Y A VECES RESULTA UN POCO COMPLICADO, SIN EMBARGO SE HABLÓ CON LA EMPRESA Y SE ACLARÓ LA SITUACIÓN, NO TIENEN NADA EN CONTRA DE LA DIRECCIÓN NI CON NADIE EN ESPECÍFICO Y TODO SE ACLARÓ. PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO.-----

LIC. ERIKA MORA TINOCO.- DIRECTORA GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.- PREGUNTA AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL PARA TENER MAYORES ELEMENTOS DE ESTE SEÑALAMIENTO DE LA DENUNCIA QUE REFIERE CUALES SON LOS ARGUMENTOS BÁSICOS DE LA QUEJA QUE PRESENTAN LOS DENUNCIANTES PARA ESTAR EN CONDICIONES TOMAR UNA DETERMINACIÓN.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- MANIFIESTA QUE EN EL ESCRITO DE FECHA PRIMERO DE JUNIO DEL 2021 QUE PRESENTÓ EL APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA REFIERE QUE FUERON DESECHADOS DEL PROCESO DE LICITACIÓN ANTES MENCIONADO Y QUE YA NO PODÍAN INTERVENIR EN EL MISMO YA QUE PRESENTARON DE CONCURSOS UNA ACTA QUE SE HABÍA LEVANTADO YA QUE AL PARECER PERSONAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS HABÍA ESTADO AYUDANDO A INTEGRAR EXPEDIENTES TÉCNICOS Y CARPETA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA OTRO PROCESO ESE FUE EL MOTIVO POR EL CUAL DECIDIERON CONTINUAR EN ESE PROCESO LICITATORIO.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - MANIFIESTA QUE TOMANDO COMO BASE LOS COMENTARIOS EMITIDOS SOMETE A CONSIDERACIÓN LA APROBACIÓN DEL CASO NÚMERO SIETE CONDICIONADO A CORREGIR LAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y PROPORCIONAR LA PETICIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO Y ES APROBADO POR LA MAYORÍA DE VOTOS EL CASO NÚMERO SIETE. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA AL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-----

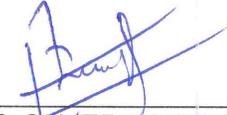


ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS DOCE HORAS CON CUARENTA Y CUATRO MINUTOS DEL DÍA DOS DE SEPTIEMBRE DEL 2021

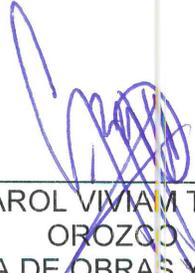
PRESIDENTE SUPLENTE

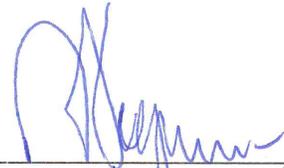

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

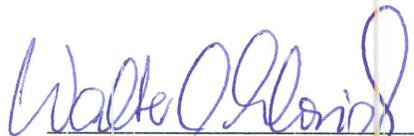
SECRETARIO TÉCNICO


ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

VOCALES


ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA
OROZCO
DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN
SUPLENTE DEL
ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO.


LIC. MARICELA MORÁN RAYA
DIRECTORA DE RECURSOS
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES
SUPLENTE DE
LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES
DIRECTORA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN


MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA
GREIMEL
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS


LIC. ERIKA MORA TINOCO
DIRECTORA GENERAL DE
PARTICIPACIÓN CIUDADANA



DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN
FERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO

YOLANDA NOEMÍ ALCÁNTARA AYALA
DIRECTORA DE PLANEACIÓN DE
PROGRAMAS
SUPLENTE DE
MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA
DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN
DEL DESARROLLO

LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES Y EDUCATIVOS

ASESOR

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO
SUPLENTE DEL
LIC. LEONARDO ROJAS NIETO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

INVITADOS

LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ
J.U.D DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS

ING. AURORA OLIVARES TELLO
SUBDIRECTORA DE OBRAS