



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
 Dirección de Planeación y Control de Obras  
 Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
 Unidad Departamental de Concursos de Obras  
 Licitación Pública Nacional  
 NÚMERO: 30001134/023/2021

**15/JUNIO/2021**  
**13:00 HORAS**

## LISTA DE ASISTENCIA PARA LA APERTURA DE SOBRE ÚNICO

Concurso No. 30001134/023/2021

RELATIVO A LA OBRA DE CONSTRUCCION Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA DE DRENAJE EN LAS SIGUIENTES COLONIAS: 3.- PUEBLO SAN ANDRES TOTOLTEPEC, 4.- CULTURA MAYA.

EMPRESA	ASISTENTE	FIRMA
NORBA CONSTRUCCION INTEGRAL S.A. DE C.V.	ARQ. MONTE JOSE SORIANO HERNANDEZ	
ARCH EFFECT, S.A. DE C.V.	ARQ. SACRIFICIO SALAZAR SIERRA SEGURA	
Concepto Infraestructura, S. de C.V.	C. Juan Sebastián Rodríguez López	
Inmexa Ingenieros Constructores S.A. de C.V.	C. Emilio Sánchez Flores	
Luis Fernando Gonzalez Flores	Ing. Luis Fernando Gonzalez Flores	
GUZMAN Y DELGADO GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	ING. ARQ. MARICELA CELESTINO POJAS	
MARILEM CONSTRUCCIONES SA DE CV	ING. ARQ. DANIEL EDUARDO PEREZ ROSILES	
LOZANO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	ING. ARQ. JOSE LUIS SOLANO GARCIA	
JURIDICO Y GOBIERNO.		
POR LA J.U.D. DE CONCURSOS	ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES	
AREA OPERATIVA	ARQ. ROBERTO CANTON PACHICO	
ORGANO INTERNO DE CONTROL	ROBERTO FLORES HERNANDEZ	
CONTRALOR CIUDADANO		



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134/023/2021.**

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I Y 64 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134/023/2021, REFERENTE A LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA DE DRENAJE EN LAS SIGUIENTES COLONIAS: 3.- PUEBLO SAN ANDRES TOTOLTEPEC, 4.- CULTURA MAYA."

**I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.**

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 15 DE JUNIO DE 2021, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 64 FRACCIÓN III Y IV, 28, Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, 43 Y 44 DE SU REGLAMENTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

**II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.**

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDIA TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LAS PROPUESTAS DE CADA CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

**III.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES, DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.**

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO TODOS LOS CONCURSANTES SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADOS, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTO SEGUIDO, SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE DE LA SESIÓN, EN LA QUE SE HACE CONSTAR LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y LAS QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS FIJADOS EN LAS BASES, ASÍ COMO LAS QUE SE HUBIESEN DESECHADO, INCLUYENDO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS:

CONCURSANTES	REVISIÓN CUANTITATIVA	FOLIO
ARCH EFFECT, S.A. de C.V.	DESECHADA	
Motivo En el documento T.2 b) Declaraciones parciales del ejercicio 2021 a la fecha de presentación de la propuesta, incluyendo el pago respectivo cuando así proceda. (presentando original para cotejo.) No presenta las declaraciones parciales correspondientes 2021.		
Fundamento E motivos de rechazo de las proposiciones, derivado del análisis cualitativo de las mismas. a) en		



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
 Dirección de Planeación y Control de Obras  
 Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
 Unidad Departamental de Concursos de Obras  
 Licitación Pública Nacional  
 NÚMERO: 30001134/023/2021

<p>ambas propuestas 2) La falta de información solicitada en los documentos de la proposición del concursante, faculta a "LA ALCALDÍA" sin responsabilidad a rechazar dicha proposición. de la b) propuesta técnica g) en general, cuando no contengan los documentos requeridos completos, o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en estas disposiciones y sus apéndices, así como la falta de documentos que se indiquen serán entregados en "la alcaldía"</p>	
Guzmán y Delgado Grupo Constructor, S.A. de C.V.	DESECHADA
<p><b>Motivo</b> En el documento T.2 C) Declaración anual de impuestos correspondiente al ejercicio 2020, incluyendo el pago respectivo cuando así proceda. (Presentando original para cotejo.) <b>No presenta las razones financieras 2020</b></p> <p><b>Fundamento</b> E motivos de rechazo de las proposiciones, derivado del análisis cualitativo de las mismas. a) en ambas propuestas 2) La falta de información solicitada en los documentos de la proposición del concursante, faculta a "LA ALCALDÍA" sin responsabilidad a rechazar dicha proposición. de la b) propuesta técnica g) en general, cuando no contengan los documentos requeridos completos, o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en estas disposiciones y sus apéndices, así como la falta de documentos que se indiquen serán entregados en la alcaldía</p>	
Makalem Construcciones, S.A. de C.V.	DESECHADA
<p><b>Motivo</b> En el documento T.2 a) Estados financieros auditado, de los ejercicios fiscales 2020 y 2021, o en caso de empresas de nueva creación, los más actualizados a la fecha de presentación de proposiciones, con el que se acredite el capital contable, mismos que deberán estar auditados por contador público autorizado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, anexando copias (legibles) del registro vigente, de la cédula profesional y de la constancia de cumplimiento de la norma de educación continua 2021, ante el colegio o asociación a la que pertenezca, (deberá presentar balance general, estado de resultados, cuentas analíticas y razones financieras básicas originales para cotejo, así como la documentación solicitada del Contador Público que avala la información). <b>No presenta todos los originales del contador para cotejo.</b></p> <p><b>Fundamento</b> No cumplir con lo solicitado en las bases de la presente licitación y el punto 10.- de la junta de aclaraciones, que a la letra dice "se informa a los participantes que en el acto de presentación y apertura del sobre unico, deberán presentar todos los originales de la documentación legal y financiera para verificar la validez de los documentos que se integran en la propuesta. de no hacerlo este será motivo de desechamiento de su propuesta"</p>	
Luis Fernando González Flores	DESECHADA
<p><b>Motivo</b> Por no presentar las propuestas de acuerdo en lo solicitado en las bases, ya que no presenta dentro del sobre único los sobres de las propuestas técnica y económica.</p> <p><b>Fundamento</b> el no presentar el sobre con las especificaciones mencionadas, en las clausulas <b>Décima Novena.</b>- El sobre relativo a la propuesta técnica y <b>Vigésima.</b> - El sobre relativo a la propuesta económica y según lo dispuesto en los Artículos 33 y 39 fracción I de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y artículo 43 de su Reglamento. Será motivo de desechamiento de la propuesta.</p>	
Concepto Infraestructura, S.A. de C.V.	DESECHADA
<p><b>Motivo</b> En el documento T.1.3.- copia de identificación oficial vigente del representante legal (incluyendo la validación y vigencia emitida por el instituto nacional electoral INE) por no presentar la verificación del INE original.</p> <p><b>Fundamento</b> No cumplir con lo solicitado en las bases de la presente licitación y el punto 10.- de la junta de aclaraciones, que a la letra dice "se informa a los participantes que en el acto de presentación y apertura del sobre único, deberán presentar todos los originales de la documentación legal y financiera para verificar la validez de los documentos que se integran en la propuesta. de no hacerlo este será motivo de desechamiento de su propuesta"</p>	
INMEXA Ingenieros Constructores, S.A. de C.V.	DESECHADA

*[Handwritten signatures and marks on the right margin of the document.]*



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control de Obras  
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Licitación Pública Nacional  
NÚMERO: 30001134/023/2021

**Motivo** En el documento E.3. C) Integración de grupos de trabajo y cuadrillas, en caso de no utilizarlos deberá manifestarlo por escrito, (deberá presentarse en papel membretado de la empresa). **No presenta análisis de las cuadrillas.**

**Fundamento** E motivos de rechazo de las proposiciones, derivado del análisis cualitativo de las mismas. a) en ambas propuestas 2) La falta de información solicitada en los documentos de la proposición del concursante, faculta a "LA ALCALDÍA" sin responsabilidad a rechazar dicha proposición. de la b) propuesta técnica g) en general, cuando no contengan los documentos requeridos completos, o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en estas disposiciones y sus apéndices, así como la falta de documentos que se indiquen serán entregados en la alcaldía

Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl, S.A. de C.V.	No Asistió	
Icono Construcciones, S.A. de C.V.	ACEPTADA \$4,345,465.31 S/IVA	01 al 812
Nodba Construcción Integral, S.A. de C.V.	DESECHADA	

**Motivo** En el documento T.1.3.- copia de identificación oficial vigente del representante legal (incluyendo la validación y vigencia emitida por el instituto nacional electoral INE) **por no presentar la verificación del INE original.**

**Fundamento** No cumplir con lo solicitado en las bases de la presente licitación y el punto 10.- de la junta de aclaraciones, que a la letra dice "se informa a los participantes que en el acto de presentación y apertura del sobre único, deberán presentar todos los originales de la documentación legal y financiera para verificar la validez de los documentos que se integran en la propuesta. de no hacerlo este será motivo de desechamiento de su propuesta"

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS Y CON BASE EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 33 Y 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y 43 DE SU REGLAMENTO, EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE COMO RESPONSABLE DE LA LICITACIÓN O SU SUPLENTE, CONJUNTAMENTE CON EL ÁREA OPERATIVA, RUBRICAN LOS DATOS BÁSICOS (T.2 a), b) Y c), T.08, T.09, T.10, T.10.1, T.11.1, T.11.2, T.11.3, T.11.4, T.11.5), ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS, RELATIVOS A LA SUBCONTRATACIÓN (T.12, T.12.1), LA PLANEACIÓN ESTRATÉGICA (T.13), EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (E.2.1, E.2.2) Y LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS; QUEDANDO LA PROPUESTA EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE, LA QUE DEBERÁ SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD E INTEGRIDAD.

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN ESTE ACTO, SERÁN REVISADAS DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SERAN RECHAZADAS AQUELLAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, ASÍ COMO LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA.

#### IV.- LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PUBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

CON BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE COMUNICA QUE EL FALLO SE DARÁ A CONOCER EL DÍA 21 DE JUNIO DE 2021 A LAS 12:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AVENIDA DE SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P 14000, CIUDAD DE MÉXICO, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA QUE RESULTE GANADORA.

AL FINAL DE ESTE ACTO, SE PREGUNTÓ A LOS LICITANTES Y ASISTENTES AL MISMO SI DESEABAN MANIFESTAR ALGUNA OBSERVACIÓN U OBJECIÓN, A LO QUE CONTESTARON QUE NO.



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
 Dirección de Planeación y Control de Obras  
 Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
 Unidad Departamental de Concursos de Obras  
 Licitación Pública Nacional  
 NÚMERO: 30001134/023/2021

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE ACTA Y NO HABIENDO OTRO HECHO QUE ASENTAR, SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. 30001134/023/2021; SIENDO LAS 15:20 HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, Y PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE HACE ENTREGA A LOS ASISTENTES DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

### FUNCIONARIOS DE LA ALCALDÍA TLALPAN E INVITADOS

JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS 	AREA OPERATIVA JUD DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA SANEAMIENTO Y DRENAJE 
ING. DANIEL EDUARDO PEREZ ROSILES	ARQ. ROCÍO GAYTAN PACHECO
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN 	SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS
C. GUSTAVO FLORES HERNANDEZ	NO ASISTIO
CONTRALORÍA CIUDADANA	CONTRALORÍA GENERAL
NO ASISTIO	NO ASISTIO

### POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARCH EFFECT, S.A. de C.V.	Arq. Sacnicte Saharai Sierra Segovia	
Guzmán y Delgado Grupo Constructor, S.A. de C.V.	Ing. Arq. Maricela Celestino Rojas	
Makalem Construcciones, S.A. de C.V.	Ing. Arq. Uriel Garduño Trujillo	



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control de Obras  
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Licitación Pública Nacional  
NÚMERO: 30001134/023/2021

Luis Fernando González Flores	Ing. Luis Fernando González Flores	
Concepto Infraestructura, S.A. de C.V.	C. Juan Sebastián Rodríguez López	
INMEXA Ingenieros Constructores, S.A. de C.V.	C. Emilio Sánchez Flores	
Icono Construcciones, S.A. de C.V.	Ing. Arq. José Luis Solano García	
Nodba Construcción Integral, S.A. de C.V.	Arq. Marco Antonio Soriano Hernández	

*[Handwritten notes and signatures on the right margin, including the letters 'DP' and several illegible signatures.]*