



ACTA CORRESPONDIENTE A LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2021.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE LLEVÓ A CABO EN VIDEO CONFERENCIA LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTIUNO, EN LA OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84-P.A., COL. CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DE LA LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; DR. EDGAR RODOLFO BAUTISTA JIMÉNEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. FRANCISCO RENÉ ROBLES RODRÍGUEZ, COORDINADOR DE CULTURA, SUPLENTE DEL LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; INVITADO; ING. VÍCTOR MANUEL HUERTA DE GANTE, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ; J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS. -----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----



4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021. -----

5.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2020. -----

6.- INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA DELEJERCICIO 2020.-----

7.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20) EJERCICIO 2020. ----

8.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. -----

9.- ASUNTOS GENERALES.-----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS. ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA, AL ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS PROCEDE A PASAR LISTA VERIFICANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, DIRECTORA DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DE LA LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; DR. EDGAR RODOLFO BAUTISTA JIMÉNEZ, DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. FRANCISCO RENÉ ROBLES RODRÍGUEZ, COORDINADOR DE CULTURA, SUPLENTE DEL LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR; ING.



VÍCTOR MANUEL HUERTA DE GANTE, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN OBRAS, INVITADO; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ, J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO, UNA VEZ CONCLUIDA, SEÑALA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA REUNIÓN Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO, SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN, ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LA MISMA, EN VIRTUD DE QUE SE LES HIZO LLEGAR OPORTUNAMENTE LA CARPETA DE TRABAJO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, AL NO SER ASÍ SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD-----

5.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEÑALA QUE ESTE INFORME SE LOCALIZA EN LOS FOLIOS NÚMEROS VEINTE Y VEINTIUNO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. -----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- SEÑALA QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LES HIZO LLEGAR POR MEDIO DEL OFICIO NÚMERO SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE ALGUNOS COMENTARIOS CON RESPECTO A LA EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN YA QUE EN LA CUARTA SESIÓN SE REPORTO UN MONTO EJERCIDO DE \$287,392,286.45 Y EN ESTA SESIÓN ESTÁN INDICANDO UN MONTO EJERCIDO DE \$286,690,417.83, EXISTE UNA DIFERENCIA DE \$701,868.62, POR LO QUE SOLICITA SE ACLARE ESTA DIFERENCIA Y SE HAGA DEL CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE SE PROCEDERÁ A SU CONTESTACIÓN Y SE LES HARÁ LLEGAR OPORTUNAMENTE, Y DE IGUAL MANERA SE INFORMARA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. ACTO SEGUIDO CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----



6.- INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2020.- ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MANIFIESTA QUE ESTE INFORME SE LOCALIZA DEL FOLIO NÚMERO VEINTICUATRO AL CUARENTA Y DOS Y SEÑALA QUE EN EL OFICIO ENVIADO POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SOLICITA SE ACLARE QUE EN EL ENCABEZADO DE ESE APARTADO POR UN ERROR INVOLUNTARIO SE MENCIONA QUE ES DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA Y NO ES ASÍ POR LO QUE SE HARÁ LA CORRECCIÓN CORRESPONDIENTE, ASIMISMO SOLICITA QUE SE LES HAGAN LLEGAR LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTES DE LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS DE LOS CONTRATOS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE, POR LO QUE INDICA QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO POR MEDIO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA EMITIÓ UN OFICIO ACLARANDO LOS PORCENTAJES DE ALGUNOS DE ESTOS CASOS Y PREGUNTA SI EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL YA TIENE CONOCIMIENTO DE ESTAS ACLARACIONES. -----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- MANIFIESTA QUE LO QUE SE OBSERVA EN GENERAL ES QUE NO SE HAN MOVIDO LOS PORCENTAJES DESDE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ, YA ES LA QUINTA SESIÓN Y NO HAY UN AVANCE EN LOS PORCENTAJES LO QUE SE HA INFORMADO EN LA SEGUNDA SESIÓN ES LO MISMO QUE SE HA REFLEJADO EN LAS SIGUIENTES. -----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE SE PROCEDERÁ A REVISAR ESTOS INFORMES Y SE LES INFORMARÁ DE MANERA OFICIAL LO CORRESPONDIENTE TANTO AL SUBCOMITÉ COMO AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO. -----

MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SOLICITA QUE INDEPENDIENTEMENTE DE QUE SE LE ENVIÉ LA INFORMACIÓN AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SOLICITA SE HAGA DEL CONOCIMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS EL MOTIVO POR EL CUAL NO SE NOTA ESE AVANCE EN LOS PORCENTAJES. -----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE SE TOMA EN CUENTA TODOS LOS COMENTARIO Y SE LLEVARÁ A CABO LA REVISIÓN Y SE LES HARÁ LLEGAR LA ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE, AL ORGANO INTERNO DE CONTROL Y MIEMBROS DEL COMITÉ Y PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO. -----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC.



LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.-MANIFIESTA QUE EN EL MISMO OFICIO EXISTEN ALGUNOS PUNTOS ADICIONALES QUE SE REFIEREN AL CUADRO RESUMEN DE LA HOJA VEINTITRÉS, SOLICITA SE REMITA A LA CONTRALORÍA INTERNA Y SE COMPARTA A LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LA CANCELACIÓN O EL ENTERO QUE SE REFLEJA DE LOS \$24,237,802.59 DE LOS SALDOS A CANCELAR.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN SU PETICIÓN Y SE PROCEDERÁ A SU ATENCIÓN.-----

MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SOLICITA SE INFORME EL MOTIVO POR EL CUAL TODAVÍA SE OBSERVA EL MONTO PENDIENTE POR ESTIMAR EN OBRAS VIALES.-----

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- MANIFIESTA QUE EN ESE CASO EN LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE OBRAS VIALES SE TUVO UN CONTRATO CON UNA EMPRESA QUE ESTABA RECLAMANDO UN MONTO QUE NO EJECUTO POR SEISCIENTOS MIL PESOS APROXIMADAMENTE, EL CUAL NO SE LES RECONOCIÓ NI POR LA SUPERVISIÓN NI POR PARTE DEL RESIDENTE, DE TAL MANERA QUE SE NEGARON A INGRESAR SUS ESTIMACIONES EN TIEMPO Y FORMA Y NO COBRAR HASTA QUE NO SE LES RECONOCIERA ESE MONTO, Y NO SE LES CONSIDERO PORQUE NO LLEVARON A CABO LOS TRABAJOS DE ACARREO DE MATERIAL NO SE COMPRUEBA Y NO SE AVALA ESTA ACTIVIDAD, RAZÓN POR LA CUAL SE REFLEJA ESTE MONTO POR ESTIMAR A RESERVA DE QUE EL SUBDIRECTOR FINANCIERO ACLARE ESTA SITUACIÓN, YA QUE LA EMPRESA SE NIEGA A COBRAR HASTA QUE NO SE LES CONTEMPLA LA CANTIDAD MENCIONADA Y ESTO NO VA A SUCEDER PORQUE NO LO DEVENGARON, ESTE EN TRÁMITE SE LLEVÓ A CABO UN CIERRE UNILATERAL DE ACUERDO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS EL EXPEDIENTE ESTÁ CERRADO AL PARECER YA SE LIQUIDÓ POSTERIORMENTE SE LES HARÁ DE SU CONOCIMIENTO DE MANERA OFICIAL COMO QUEDO LA SITUACIÓN DE ESTE CONTRATO EN PARTICULAR.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.-AGRADECE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA Y SEÑALA QUE OTRO DE LOS PUNTOS QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SOLICITO POR MEDIO DE OFICIO ES QUE EN ESTA CARPETA DE LA QUINTA SESIÓN NO SE REFLEJA NINGUNA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021 TODA VEZ QUE YA SE TIENEN CONTRATOS FIRMADOS Y SE INICIARON YA LOS PROCESOS POR LO QUE SOLICITA SE DE LA INFORMACIÓN



CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021.-----

ING. VÍCTOR MANUEL HUERTA DE GANTE, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN OBRAS.- MANIFIESTA QUE SE ENVIÓ AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LA INFORMACIÓN EL DÍA VEINTICUATRO DE MAYO DE LOS CONTRATOS QUE YA SE ESTÁN EJECUTANDO DEL PRESENTE EJERCICIO FISCAL, NO SE INCLUYERON EN LA CARPETA DADO QUE LA FECHA DE CORTE DE LA CARPETA ES EL DÍA VEINTIUNO DE MAYO Y TODOS ESTOS CONTRATOS SALIERON DESPUÉS DEL VEINTITRÉS, DE TAL MANERA QUE EN LA SIGUIENTE SESIÓN YA ESTARÁN CONTEMPLADOS.-----

ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO, AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

7.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20). – ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE SE PRESENTA EL INFORME DE ADJUDICACIONES DIRECTAS PARA SU CONOCIMIENTO EN EL FOLIO NÚMERO CUARENTA Y CUATRO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

8.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. – ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEÑALA QUE EL ACUERDO NÚMERO CINCO CORRESPONDE A LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA, DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2021, LA CUAL SE LES HARÁ LLEGAR PARA SU FIRMA Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

9.- ASUNTOS GENERALES. - ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - SEÑALA QUE EN ESTE PUNTO SE LOCALIZAN DEL FOLIO NÚMERO CUARENTA Y OCHO AL CINCUENTA Y TRES LOS OFICIOS EMITIDOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO QUE DAN RESPUESTA A LAS PETICIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL. Y SEÑALA QUE DE IGUAL MANERA SE LES HARÁ LLEGAR A LA BREVEDAD POSIBLE LA INFORMACIÓN COMPLETA QUE SE ENCUENTRA PENDIENTE, ASÍ MISMO SE HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ. Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO O ALGÚN ASUNTO GENERAL QUE DESEEN PLANTEAR.-----

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, SUPLENTE DEL LIC. LEONARDO ROJAS NIETO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ASESOR.- MANIFIESTA QUE YA QUE SE VA A INCLUIR LA INFORMACIÓN DEL

EJERCICIO 2021 EN LA SIGUIENTE SESIÓN ORDINARIA, SOLICITA QUE SE DESGLOSE LA INFORMACIÓN POR UNIDAD DEPARTAMENTAL PARA TENER CON CLARIDAD QUE PROYECTO VA A REALIZAR CADA UNIDAD DEPARTAMENTAL LA DESCRIPCIÓN DEL MISMO EL PERÍODO DE EJECUCIÓN, LOS MONTOS ASÍ COMO EL ORIGEN SI ES RECURSO FEDERAL O LOCAL QUE SE VA A APLICAR EN CADA UNA DE LAS OBRAS Y HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y A TODOS LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ, ES EN EL SENTIDO DE QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL OBSERVÓ UN RETRASO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL EJERCICIO 2020 RECIBIENDO LAS EXPLICACIONES DE QUE INICIARON TARDE Y SE AJUSTARON A LOS PROCESOS NORMATIVOS QUE MARCAN SUS TIEMPOS, SIN EMBARGO A LA FECHA DE ESTA SESIÓN TODAVÍA HAY ALGUNOS RETRASOS, SE ARGUMENTÓ EN LAS SESIONES ANTERIORES LA SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS Y SE HIZO UN CÓMPUTO DE LOS MISMOS POR LOS CUALES CON BASE EN ELLO SE DECÍAN QUE NO HABÍAN CAÍDO EN RETRASOS PORQUE HABÍA UNA SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS Y PLAZOS SIN EMBARGO ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL INFORMA Y LLAMA LA ATENCIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ QUE DESDE EL PRIMER ACUERDO QUE SUSPENDE LOS TÉRMINOS Y LOS PLAZOS POR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS DEL COVID DE FECHA VEINTE DE MARZO DEL 2020 EL PUNTO CUARTO EXCEPTÚA LA SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS Y PLAZOS LOS REFERIDOS A CUALQUIER TRÁMITE EN LAS DEPENDENCIAS Y LAS ALCALDÍAS EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO Y DE CONSTRUCCIÓN ESTO LO SEÑALA Y QUE QUEDE PUNTUAL PARA POSTERIORES ACLARACIONES QUE SE LLEGARAN A HACER POR LAS ÁREAS.-----

ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA.- MANIFIESTA QUE SI BIEN EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN DIVERSAS OCASIONES HA LLAMADO LA ATENCIÓN SOBRE ESTAS CIRCUNSTANCIAS, POR PARTE DEL ÁREA OPERATIVA QUE ES LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA, TAMBIÉN HA REITERADO EN DIVERSAS OCASIONES INCLUSO SE HA COMPARTIDO EL ESTATUS DE LAS OBRAS Y SE HAN ENTREGADO TODAS LAS JUSTIFICACIONES SOPORTADAS DEBIDAMENTE CONFORME A LA NORMATIVIDAD EN FUNCIÓN DE LA CANCELACIÓN DE LOS PLAZOS Y TAMBIÉN EN FUNCIÓN DE LA OPERACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, E INDICA QUE COMO ES DE SU CONOCIMIENTO TODAVÍA CONTINUAMOS EN SEMÁFORO AMARILLO EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y HA SIDO MUY DIFÍCIL PARA LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA COMO SE LES HA COMENTADO EN DIVERSAS OCASIONES NO HA DEJADO DE TRABAJAR UN SOLO DÍA DESDE LAS NUEVE DE LA MAÑANA A LAS DIEZ U ONCE DE LA NOCHE INCLUYENDO SÁBADOS Y DOMINGOS COMO ÁREA ESENCIAL, TAMBIÉN SE TIENE UNA VARIACIÓN O UNA CONDICIÓN MUY IMPORTANTE EL MERCADO ECONÓMICO EN EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y EN LA APERTURA DE COMERCIOS QUE SON LOS QUE SE ENCARGAN DE SUMINISTRAR A LAS OBRAS, LAS EMPRESAS COMPRAN LOS INSUMOS EN FUNCIÓN DE LOS AVANCES DE LOS PROGRAMAS DE LAS MISMAS, SE TUVO UN PARO ECONÓMICO EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y EFECTIVAMENTE SE HA ESTADO REPORTANDO DE MANERA MUY TRANSPARENTE TODAS ESTAS



CIRCUNSTANCIAS AUNADO AL SOPORTE LEGAL DOCUMENTAL DE LAS GACETAS OFICIALES QUE HAN ESTABLECIDO LOS PAROS PARA EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EN EL ÁMBITO FEDERAL Y LOCAL SIN EMBARGO AGREGA A LAS JUSTIFICACIONES QUE SE HAN EMITIDO EN DIVERSAS OCASIONES QUE TAMBIÉN LA SITUACIÓN ECONÓMICA DEL PAÍS QUE NO ES LA MEJOR EVIDENTEMENTE HA GENERADO ESTOS PAROS EN LOS SUMINISTROS DE LOS MATERIALES LO DEJA ASENTADO PARA QUE QUEDE COMO ANTECEDENTE QUE HA SIDO MUY DIFÍCIL EN UNA SITUACIÓN DE PANDEMIA RECONOCIDA A NIVEL MUNDIAL Y DE EPIDEMIA RECONOCIDA A NIVEL NACIONAL Y SEÑALA QUE TODOS LOS MIEMBROS DEL SUBCOMITÉ SON TESTIGOS DE LOS AVANCES QUE SE HAN OBTENIDO CON RELACIÓN A LA ENTREGA DE LAS OBRAS, EN EL AÑO PASADO FUERON CIENTO VEINTICINCO CONTRATOS LOS CUALES SE ENCUENTRAN COMO LO HA REPETIDO YA EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN DENTRO DE LA NORMA Y EVIDENTEMENTE EXISTEN COMO LO ESTABLECE LA LEY LAS FIANZAS DE VICIOS OCULTOS QUE EN LOS CASOS EN QUE SE LLEGARA A PRESENTAR ESTA SITUACIÓN SE ESTARÁN RECLAMANDO, PERO HASTA EL MOMENTO NO SE HA DADO EL CASO Y SEÑALA QUE CABE MENCIONAR EL ESFUERZO QUE EN EQUIPO DE TRABAJO HA HECHO TANTO LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO COMO LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRÁULICA SON TREINTA PERSONAS DE ESTRUCTURA Y ALGUNOS DE PLANEACIÓN QUE HAN ESTADO LLEVADO A CABO LOS CIENTO VEINTICINCO CONTRATOS DEL AÑO PASADO Y CIENTO OCHENTA DEL DOS MIL DIECINUEVE Y QUE TODOS SE ENCUENTRAN ABSOLUTAMENTE CERRADOS, SE HAN ELABORADO MÁS DE QUINIENTAS CARPETAS DE EXPEDIENTES DEBIDAMENTE ALINEADAS A LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA ASÍ COMO A OTROS PRECEPTOS QUE RIGEN, LAS OBRAS HABLAN POR SÍ MISMAS LOS USUARIOS ESTÁN YA UTILIZANDO LAS OBRAS, VARIOS MIEMBROS QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES SE ENCUENTRA TAMBIÉN UBICADOS DENTRO DE LAS OBRAS QUE SE HAN REALIZADO Y TODO ESTO HA SIDO EN EL ÚLTIMO AÑO DENTRO DE UN CONTEXTO PRÁCTICAMENTE DE PANDEMIA Y DE GUERRA, PERO SE HA LOGRADO CON UN ESFUERZO SOBREHUMANO EL REALIZAR ESTAS OBRAS Y LLEVARLAS AL FINAL Y SE RECONOCE A LOS COMPAÑEROS QUE SE ENCUENTRAN DETRÁS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRAULICA REALIZANDO LOS TRABAJOS Y AL APOYO DE LOS COMPAÑEROS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, ASÍ MISMO SEÑALA QUE SE TIENEN LOS FUNDAMENTOS LEGALES DETRÁS Y EN UN PRIMER PRECEPTO LEGAL SE SEÑALA QUE NADIE NINGUNA PERSONA MORAL O FÍSICA ESTÁ OBLIGADA A LO IMPOSIBLE Y LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO HA REALIZADO EN MUCHOS SENTIDOS LO IMPOSIBLE Y DEJA ASENTADO QUE SE ESTÁ CERRANDO ESTE EJERCICIO ENTREGANDO TODOS LOS COMPROBANTES, LAS OBRAS HABLAN POR SÍ MISMAS ESTÁN CERRADAS Y SE ESTÁ INICIANDO LA ÚLTIMA FASE YA MUY CORTA Y MUY APRETADA QUE SE VA A EMPALMAR CON LOS PROPIOS CIERRES DE GESTIÓN EN LO PROFESIONAL Y RESPECTO A LA GESTIÓN GUBERNAMENTAL DE LA DRA. PATRICIA ACEVES SE CONTINÚA EN PIE PARA LLEVAR A CABO TODOS ESTOS ÚLTIMOS PROCESOS, AGRADECE A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ LOS APOYOS QUE HAN OTORGADO PARA LA APROBACIÓN DE



GESTIONES QUE HAN SIDO NECESARIAS PARA LLEVAR A CABO LAS OBRAS QUE SON TAN NECESARIAS PARA LA CIUDADANÍA PARA LA OPERACIÓN DE ESTA ALCALDÍA Y SE CONTINUARA INFORMANDO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS ACCIONES E INDICA QUE QUEDE ASENTADO QUE NO SE HA INCURRIDO EN INCUMPLIMIENTO SINO TODO LO CONTRARIO HACIENDO TODO LO POSIBLE POR SACAR ADELANTE LA GESTIÓN DENTRO DE LA NORMATIVIDAD Y CON TODAS LAS CONDICIONES ADVERSAS SE HA TRABAJADO.-----

MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO.- SOLICITA SE INCORPORE UNA NOTA ALUSIVA PARA ATENDER LO SOLICITADO POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL AL CONTENIDO DEL ACTA DE ESTA SESIÓN PARA QUE QUEDE MUY CLARO ASÍ COMO LO MANIFESTÓ LA ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA, QUE EFECTIVAMENTE EN TÉRMINOS DE ESAS CANCELACIONES DE PLAZOS Y DEMÁS COMO SE HA VENIDO CUMPLIENDO.-----

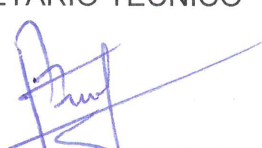
ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - SEÑALA QUE SE TOMA EN CUENTA SU PETICIÓN Y SE INCLUIRÁ EN LA CARPETA DE TRABAJO DE LA SIGUIENTE SESIÓN, PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO EN ASUNTOS GENERALES, AL NO SER ASÍ CEDE LA PALABRA AL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS DOCE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DEL 2021 -----

PRESIDENTE SUPLENTE

SECRETARIO TÉCNICO


ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO


ING. ARQ. PABLO OLVERA MERCADO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

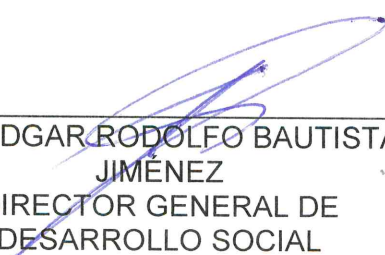


VOCALES

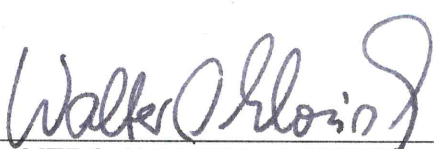


ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA
OROZCO
DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN
SUPLENTE DEL
ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO.

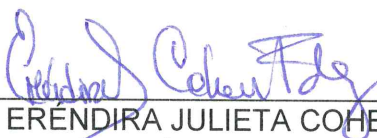
LIC. MARICELA MORÁN RAYA
DIRECTORA DE RECURSOS
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES
SUPLENTE DE LA
LIC. VERÓNICA CUENCA LINARES
DIRECTORA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN



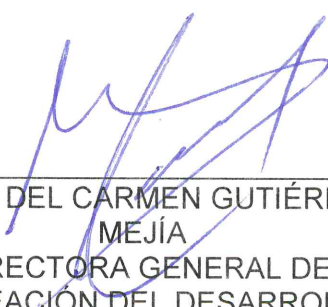
DR. EDGAR RODOLFO BAUTISTA
JIMÉNEZ
DIRECTOR GENERAL DE
DESARROLLO SOCIAL



MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS



DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN
FERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO



MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ
MEJÍA
DIRECTORA GENERAL DE
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO



LIC. FRANCISCO RENÉ ROBLES
RODRÍGUEZ
COORDINADOR DE CULTURA
SUPLENTE DEL
LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS
DIRECTOR GENERAL DE DERECHOS
CULTURALES Y EDUCATIVOS

ASESOR

LIC. SALVADOR MERCADO GONZÁLEZ
SUBDIRECTOR DE AUDITORÍA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL
INTERNO
SUPLENTE DEL
LIC. LEONARDO ROJAS NIETO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

INVITADOS

ING. VÍCTOR MANUEL HUERTA DE
GANTE
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS

LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO DE OBRAS