



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control de Obras  
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Invitación Restringida a cuando menos tres Concursantes  
NÚMERO: ATL/IR/005/2020

22/ SEPTIEMBRE /2020  
15:00 HORAS

### LISTA DE ASISTENCIA PARA LA APERTURA DE SOBRE ÚNICO

Concurso No. ATL/IR/005/2020

RELATIVO A LA OBRA: MANTENIMIENTO CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN A 2 EDIFICIOS PÚBLICOS EN LAS SIGUIENTES UBICACIONES: 3.-CAMPAMENTO LIMANTITLA 1. ETAPA, UBICADO EN LIMANTITLA S/N, TLALPAN CENTRO, 4.-CAMPAMENTO MIGUEL HIDALGO, JOSÉ GARCÍA PRECIAT NO. 835, UBICADO EN LA COLONIA MIGUEL HIDALGO 3RA SECCIÓN.

| EMPRESA                                   | ASISTENTE                        | FIRMA |
|-------------------------------------------|----------------------------------|-------|
| Constructores Tolkz Asociados, S. de C.V. | Ing. Teresa Hernández Aguilar    |       |
| Beckmat Construcción S. de C.V.           | Ing. Alejandro Beckmat Mantelino |       |
| Alonso Construcción S. de C.V.            | Alonso Salazar Aguilar           |       |
|                                           |                                  |       |

|                            |                                   |  |
|----------------------------|-----------------------------------|--|
| JURIDICO Y GOBIERNO.       |                                   |  |
| POR LA J.U.D. DE CONCURSOS | ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES |  |
| AREA OPERATIVA             |                                   |  |
| ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  | Arg. Karen García                 |  |
| CONTRALOR GENERAL          |                                   |  |
| CONTRALOR CIUDADANO        |                                   |  |



## ALCALDIA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano

Dirección de Planeación y Control de Obras I

Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras

Unidad Departamental de Concursos de Obras

Invitación Restringida a cuando menos tres Concursantes

NÚMERO: ATL/IR/005/2020

### ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES NÚMERO ATL/IR/005/2020

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I Y 64 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES NÚMERO ATL/IR/005/2020, REFERENTE A LA OBRA DE "MANTENIMIENTO CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN A 2 EDIFICIOS PÚBLICOS EN LAS SIGUIENTES UBICACIONES: 3.-CAMPAMENTO LIMANTITLA 1, ETAPA, UBICADO EN LIMANTITLA S/N, TLALPAN CENTRO, 4.-CAMPAMENTO MIGUEL HIDALGO, JOSÉ GARCÍA PRECIAT NO. 835, UBICADO EN LA COLONIA MIGUEL HIDALGO 3RA SECCIÓN."

#### I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 84 FRACCIÓN III Y IV, 28, Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, 43 Y 44 DE SU REGLAMENTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, UBICADA EN AV. SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

#### II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITA A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, Y CON LA ASISTENCIA DEL ARQ. GABINO BALANDRÁN DÍAS LIDER COORDINADOS DE PROYECTOS, AMBOS PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDIA TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LAS PROPUESTAS DE CADA CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

#### III.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES, DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO TODOS LOS CONCURSANTES SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADOS, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTO SEGUIDO, SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE DE LA SESIÓN, EN LA QUE SE HACE CONSTAR LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y LAS QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS FIJADOS EN LAS BASES, ASÍ COMO LAS QUE SE HUBIESEN DESECHADO, INCLUYENDO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

#### RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS:

UNA VEZ REVISADOS LOS DOCUMENTOS DE LA EMPRESA BECKMONT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., SE DETECTÓ QUE EN EL DOCUMENTO T.1.1.- COPIA DE LA CONSTANCIA DEL REGISTRO DE CONCURSANTE DEFINITIVO ACTUALIZADO DE ACUERDO A COMO SE ESTABLECE EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, COMO SE INDICA EN LA INVITACIÓN CORRESPONDIENTE, EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, (DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL PARA COTEJO), PRESENTA ÚNICAMENTE EL ACUSE DEL TRÁMITE DE ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO DE CONCURSANTES, MISMO QUE NO



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano

Dirección de Planeación y Control de Obras I

Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras

Unidad Departamental de Concursos de Obras

Invitación Restringida a cuando menos tres Concursantes

NÚMERO: ATL/IR/005/2020

ANEXA DENTRO DE LA PROPUESTA TÉCNICA, ASÍ MISMO EN EL DOCUMENTO T.1.3.- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL (INCLUYENDO LA VALIDACIÓN Y VIGENCIA EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL INE) Y COPIA DEL PODER NOTARIAL, EN CASO DE NO ASISTIR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, EMITIR CARTA PODER SIMPLE EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA, DONDE SE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE OTORGA EL PODER Y DONDE SE DESIGNE A LA PERSONA QUE REPRESENTARÁ A LA EMPRESA EN LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO, FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, LA PERSONA QUE RECIBE EL PODER Y DOS TESTIGOS, ANEXAR COPIA DEL PODER NOTARIAL Y DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DE LAS PERSONAS QUE APARECEN EN LA CARTA PODER, **NO PRESENTA LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL PERSONAL ORIGINAL EMITIDA POR EL INE, PRESENTANDO SOLAMENTE UNA COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO**, INCUMPLIENDO EN AMBOS CASOS CON LO ESTABLECIDO EN EL PUNTO 10 DE ACLARACIONES DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES QUE A LA LETRA DICE "SE INFORMA A LOS PARTICIPANTES QUE EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO, DEBERÁN PRESENTAR TODOS LOS ORIGINALES DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DE LOS DOCUMENTOS. DE NO HACERLO ESTE SERÁ MOTIVO DE DESECHAMIENTO DE SU PROPUESTA".

POR TAL MOTIVO, AL NO PRESENTAR LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LAS BASES Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 64 FRACCIÓN V DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN QUE SEÑALAN EN EL APARTADO F MOTIVOS Y FUNDAMENTOS PARA DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES INCISO 4) CUANDO EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN DE SOBRE ÚNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS NO SE PRESENTE, AL MENOS TRES CONCURSANTES. AL NO CONTAR CON UN MÍNIMO DE TRES PROPUESTAS CON LOS DOCUMENTOS Y LOS REQUISITOS COMPLETOS LA PRESENTE LICITACIÓN SE DECLARA DESIERTA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE ACTA Y NO HABIENDO OTRO HECHO QUE ASENTAR, SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONCURSANTES NO. ATL/IR/005/2020; SIENDO LAS 17:00 HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, Y PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE HACE ENTREGA A LOS ASISTENTES DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

### FUNCIONARIOS DE LA ALCALDÍA TLALPAN E INVITADOS

JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE  
CONCURSOS DE OBRAS

ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES

ÁREA OPERATIVA  
J.U.D. DE CONSTRUCCIÓN A EDIFICIOS PÚBLICOS

ARQ. JOSÉ RAÚL ARGÜELLO MORALES



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control de Obras I  
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
Unidad Departamental de Concursos de Obras

Invitación Restringida a cuando menos tres Concursantes

NÚMERO: ATL/IR/005/2020

### ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN

ARQ. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS

CONTRALORÍA CIUDADANA

NO ASISTIÓ  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y OPERACIÓN  
HIDRÁULICA  
LIDER COORDINADOS DE PROYECTOS

ARQ. GABINO BALANDRÁN DÍAS

### DIRECCIÓN JURÍDICA

NO ASISTIÓ

CONTRALORÍA GENERAL

NO ASISTIÓ

### POR LOS CONCURSANTES

| CONCURSANTE                                     | REPRESENTANTE                              | FIRMA |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------|
| Constructora Téllez y Asociados<br>S.A. de C.V. | C. TERESA HERNÁNDEZ AGUILAR.               |       |
| Beckmont Construcciones S.A. de<br>C.V.         | ARQ. EFREN ALEJANDRO BECKER<br>MONTELONGO. |       |
| Higusa Construcciones, S.A. de<br>C.V.          | C. ARMANDO SALAZAR AGUILAR                 |       |