



ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA
DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2020.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE, SE LLEVÓ A CABO LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE, EN LA OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADAS EN SAN FERNANDO NO. 84-P.B., COL. CENTRO DE TLALPAN, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DE LA LIC. DIANA SOTO ARABALLO, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; MTRO. ERIC GAYTAN SOTO, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR EJECUTIVO DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL; ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO; ARQ. KAREN GARCÍA VARGAS, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO REPRESENTANTES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, MTRA. RUBÍ ERÉNDIRA SÁNCHEZ CEDILLO, SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, INVITADA; ING. VÍCTOR MANUEL HUERTA DE GANTE SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; ING. AURORA OLIVARES TELLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS INVITADA; LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ; J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE FINANCIERO DE OBRAS, INVITADO BAJO EL SIGUIENTE:-----

ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS. -----



2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. -----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

4.- PRESENTACIÓN DE CASOS. -----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.- ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - SEÑALA QUE ESTANDO PRESENTES LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE RELACIONAN EN LA LISTA, SE VERIFICÓ QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA SESIÓN. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA AL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA-----

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SOLICITA SE PASE LISTA DE ASISTENCIA DE LOS VOCALES CON DERECHO A VOTO A EFECTO DE TENER LA CERTEZA DE QUIENES ESTÁN PRESENTES Y CONTABILIZAR LA VOTACIÓN.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- PROCEDE A PASAR LISTA VERIFICANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LA ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN HIDRAULICA, SUPLENTE DEL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; LIC. MARICELA MORÁN RAYA, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DE LA LIC. DIANA SOTO ARABALLO, ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE DESARROLLO



SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; MTRO. ERIC GAYTÁN SOTO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE PROGRAMAS, SUPLENTE DE MARÍA DEL CARMEN GUTIERREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL; LIC. ROBERTO PEREA CORTÉS, DIRECTOR EJECUTIVO DE DERECHOS CULTURALES Y EDUCATIVOS, VOCAL, UNA VEZ CONCLUIDA SEÑALA QUE SE ATENDIÓ LA SOLICITUD DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD.

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.-SEÑALA QUE POR PARTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL SE INVITÓ A LA DIRECTORA GENERAL DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL EN DEPENDENCIAS, Y EXISTE UN ERROR EN LA LISTA DE ASISTENCIA YA QUE ES DIRECTORA GENERAL DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL EN ALCALDÍAS Y ES LA MAESTRA JANELLE DEL CARMEN JIMÉNEZ USCANGA POR LO SOLICITA SE LLEVE A CABO LA CORRECCIÓN CORRESPONDIENTE.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- INDICA QUE SE TOMA EN CUENTA SU PETICIÓN Y SE PROCEDERÁ A SU CORRECCIÓN, CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SEÑALA QUE POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SE ENVIARON LOS COMENTARIOS DE CADA UNO DE LOS CASOS QUE SE PRESENTAN EN LA CARPETA PERO INDEPENDIENTEMENTE DE ESTO HARÁN ALGUNOS COMENTARIOS PARA CADA CASO.

4.- PRESENTACIÓN DE CASOS. - MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A LA PRESENTACIÓN.

CASO NÚMERO UNO.-. CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE RESUMIDEROS EN LAS SIGUIENTES COLONIAS: 6.- TORRES DE PADIARNA, 7.- HÉROES DE PADIARNA, 8.- PUEBLO DE SAN ANDRÉS TOTOLTEPEC, 9.- PEDREGAL DE SAN NICOLÁS 2ª SECCIÓN, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$5,635,799.17 SE PROPONE MEDIANTE EL

BT

Mh

14

ee



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y ARTÍCULO 75-B DE SU REGLAMENTO.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO UNO Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO. -----

CASO NÚMERO DOS.- CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE RESUMIDEROS EN LAS SIGUIENTES COLONIAS: 1.- MIGUEL HIDALGO 2ª. SECCIÓN, 2.- MIGUEL HIDALGO 1ª. SECCIÓN, 3.- SANTO TOMAS AJUSCO, 4.-FUENTES DE TEPEPAN, 5.-SAN MIGUEL TOPILEJO, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$7,044,748.96 SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y ARTÍCULO 75-B DE SU REGLAMENTO.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO DOS Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO. -----

CASO NÚMERO TRES.- CONSTRUCCIÓN, Y AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN DOS INMUEBLES: 2.- CEDIC SANTA URSULA XITLA UBICADO EN AVENIDA SANTA URSULA # 153, COLONIA SANTA URSULA XITLA, 3.- CEDIC XITLE UBICADO EN CERRADA XITLE CASI ESQUINA LA TROJE, COLONIA MARIA ESTHER ZUNO DE ECHEVERRIA, CON UN IMPORTE DE \$4,103,051.86, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS y ARTÍCULO 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y 75-B DE SU REGLAMENTO.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SOMETE A AUTORIZACIÓN



EL CASO NÚMERO 3 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO -----

CASO NÚMERO CUATRO.- CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE BANQUETAS EN LA COLONIA 1.- ARBOLEDAS DEL SUR, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$1,222,507.66 SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ARTÍCULO 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y ARTÍCULO 75-B DE SU REGLAMENTO.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, -----

ARQ. KAREN GARCÍA VARGAS, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", REPRESENTANTE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- SEÑALA QUE EN LOS FOLIOS NÚMEROS CUARENTA Y UNO Y CINCUENTA Y SIETE ESTABLECEN UN PERÍODO DE EJECUCIÓN DE NOVENTA CINCO Y CIENTO DÍAS, POR LO QUE SOLICITA SE INDIQUE CUAL ES EL CORRECTO Y MODIFICARLO.-----

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.- MANIFIESTA QUE TAMBIÉN ES IMPORTANTE QUE EN CADA UNO DE LOS CASOS QUEDE DEBIDAMENTE REGISTRADO QUE EL CASO DE EXCEPCIÓN QUE SE ESTÁ AUTORIZANDO ES POR HABER HECHO LICITACIONES PÚBLICAS Y HABERSE DECLARADO DESIERTAS Y SI BIEN SE ESTÁN FUNDAMENTANDO CON EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN IV, ES IMPORTANTE QUE QUEDE ASENTADO EN EL ACTA QUE ES DERIVADO DE LICITACIONES PÚBLICAS DECLARADAS DESIERTAS.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE SE TOMAN EN CONSIDERACIÓN SUS OBSERVACIONES Y PROCEDE A SOMETER A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO 4 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN.-----

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL. -MANIFIESTA QUE CON RESPECTO A LOS CASOS CINCO, SEIS Y SIETE CON UN IMPORTE QUE SUMA \$13,996 895.17, EN EL APARTADO DEL DICTAMEN SE INDICA QUE UNA VEZ SOLICITADO A DISTINTAS EMPRESAS CON EXPERIENCIA ESTE



TIPO DE TRABAJO RESULTÓ QUE LA EMPRESA MORAL SACKBÉ S.A. DE C.V, RESULTO CON LAS MEJORES PROPUESTAS, YA QUE COMPRUEBA CONTAR CON LA CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA PARA INICIAR LOS TRABAJOS INMEDIATAMENTE, EN ESTE CONTEXTO, SE ACLARA QUE LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA Y CONFORME A SU OBJETO, ESTE ÚNICAMENTE DEBERÁ DICTAMINAR SOBRE LA PROCEDENCIA DE LOS CASOS DE EXCEPCIÓN PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE CONFORMIDAD A LO INDICADO EN EL ARTÍCULO 8-H FRACCIÓN VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, POR LO CUAL NO CONTEMPLA LA VOTACIÓN Y/O ACEPTACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL A UNA EMPRESA CONTRATISTA. POR LO QUE, ES RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO. ASIMISMO EL ÁREA DEBERÁ REMITIR A ESTE ÓRGANO COLEGIADO, LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LO ESTIPULADO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- SEÑALA QUE SE TOMAN EN CONSIDERACIÓN SUS OBSERVACIONES Y CONTINUA CON EL SIGUIENTE CASO.

CASO NÚMERO CINCO.- CONSERVAR Y REHABILITAR 2 ESPACIOS PÚBLICOS EN DIVERSAS COLONIAS DE LA DEMARCACIÓN COMO: 3.-SAN MIGUEL TOPILEJO, RESCATE DEL CENTRO HISTORICO DEL PUEBLO, 4.- SANTO TOMAS AJUSCO, RESCATE DEL CENTRO HISTÓRICO DEL PUEBLO, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$6,297,709.91 SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULOS 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 75-B DE SU REGLAMENTO.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO 5 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO

CASO NÚMERO SEIS.- MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN A 1 EDIFICIO PÚBLICO EN LA SIGUIENTE UBICACIÓN: 5.- OFICINAS DE LA ALCALDÍA DE TLALPAN, UBICADAS EN LA CALLE MONEDA S/N, COLONIA TLALPAN CENTRO, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$3,836,652.63, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 3



APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y ARTÍCULO 75-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL. -----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

ARQ. KAREN GARCÍA VARGAS, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", REPRESENTANTE EL ÓRGANO INTERNO DES CONTROL. - SOLICITA SE INFORME QUE GARANTICE QUE LOS CONCEPTOS DE OBRA ESTABLECIDOS EN ESTE CASO DE EXCEPCIÓN NO SE CONTRAPONEN CON LOS EJECUTADOS EN EL AÑO 2019 RELACIONADOS CON LOS CONTRATOS 92 Y 143 Y CON UN MONTO APROXIMADO DE \$6,000,000.00 Y \$1,500,000.00 RESPECTIVAMENTE., ASIMISMO SE DEBERÁ PRESENTAR UN INFORME DEBIDAMENTE JUSTIFICADO DEL PORQUE NUEVAMENTE SE INTERVENDRÁ ESTE EDIFICIO PÚBLICO Y NO SE CONTEMPLARON ESTOS TRABAJOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE SE TOMAN EN CONSIDERACIÓN SUS OBSERVACIONES. SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO 6 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO -----

CASO NÚMERO SIETE.-. CONSERVAR Y REHABILITAR 1 ESPACIO PÚBLICO EN DIVERSAS COLONIAS DE LA DEMARCACIÓN: 7.- RESTAURACIÓN DE LOS PORTALES EN LA CALLE MONEDA S/N ENTRE MADERO Y PLAZA DE LA COLONIA TLALPAN CENTRO, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$2,872,532.63, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y ARTÍCULO 75-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

ARQ. KAREN GARCÍA VARGAS, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", REPRESENTANTE EL ÓRGANO INTERNO DES CONTROL. - SEÑALA QUE EL MONTO APROXIMADO CON I.V.A. INDICADO EN EL FOJA 86, CONTRAVIENE CON EL ESTABLECIDO EN LA FOJA 96, TODA VEZ QUE EN LA PRIMERA



INDICAN UN IMPORTE DE \$2,872,532.63 Y EN LA SEGUNDA \$2,872,533.63, POR LO QUE SOLICITA SE MODIFIQUE Y SE INFORME A ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE SE TOMAN EN CONSIDERACIÓN SUS OBSERVACIONES. SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO 7 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. CONTINÚA CON EL SIGUIENTE CASO

CASO NÚMERO OCHO.- MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN 1 INMUEBLE: 2.- CASA FRISSAC, UBICADA EN CALLE MONEDA S/N, COLONIA TLALPAN CENTRO, CON UN IMPORTE APROXIMADO DE \$15,396,062.28, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y ARTÍCULO 75-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.

ARQ. KAREN GARCÍA VARGAS, J.U.D. DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B", REPRESENTANTE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL. SEÑALA QUE EN EL APARTADO DE DICTAMEN FOJA 107, PÁRRAFO SEXTO, LA DESCRIPCIÓN DEL CASO NO SE RELACIONA CON LA INDICADA EN LA FOJA 99 QUE DICE "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN 1 INMUEBLES: 2.- CASA FRISSAC, UBICADO EN CALLE MONEDA S/N TLALPAN CENTRO" Y EN LA FOJA 107 DICE "CONSERVAR Y REHABILITAR 1 ESPACIO PÚBLICO EN DIVERSAS COL. DE LA DEMARCACIÓN COMO 9.- RESTAURACIÓN DE LOS PORTALES EN LA CALLE MONEDA S/N ENTRE I. MADERO Y PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN TLALPAN CENTRO, POR LO SOLICITA SE MODIFIQUE Y SE INFORME A ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LAS ACCIONES REALIZADAS, ASIMISMO SEÑALA QUE EN EL ARTICULO 75-B PÁRRAFO CUARTO SE ESTIPULA QUE PREVIO AL PAGO DEL 50% DEL CONTRATO RESPECTIVO, LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS DELEGACIONES ENVIARÁN EL PRESUPUESTO A LA DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE COSTOS LA QUE LLEVARÁ A CABO UNA REVISIÓN SELECTIVA DE LOS PRECIOS UNITARIOS CONFORME A LA DOCUMENTACIÓN QUE SE LE ENVIÉ Y ESTA EMITIRÁ SU DICTAMEN, POR LO QUE SOLICITA UNA VEZ HECHO EL PAGO SE REMITA LA ATENCIÓN AL PRESENTE ARTICULO.



LIC. MARICELA MORÁN RAYA. - ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES. -INDICA QUE YA SE AUTORIZO LA SUFICIENCIA CONDICIONADA POR LO QUE HAY QUE SOLICITAR LA DEFINITIVA.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE SE TOMAN EN CONSIDERACIÓN SUS OBSERVACIONES EMITIDAS POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES. ACTO SEGUIDO SOMETE A AUTORIZACIÓN EL CASO NÚMERO 8 Y ES APROBADO CON CINCO VOTOS A FAVOR Y UNA ABSTENCIÓN. -----

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SOLICITA SE INFORME EL TRATAMIENTO QUE SE LE VA A DAR A LAS SESIONES ANTERIORES, QUE COMO SE TIENE CONOCIMIENTO QUE DEBIDO A LA PANDEMIA NO SE LLEVARON A CABO LAS SESIONES DE LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, Y AGOSTO YA QUE DESCONOCE COMO SI SE VAYAN A CANCELAR O QUE TRATAMIENTO SE LES VA A DAR PERO SI ES NECESARIO SE INDIQUE LO CONDUCTENTE, OTRO PUNTO ES QUE ES NECESARIO QUE LAS SESIONES SE LLEVEN A CABO EN LA HORA SEÑALADA YA QUE EN OTRAS SESIONES DE SUBCOMITÉ SE HAN TENIDO QUE CANCELAR Y HA SIDO NECESARIO LLAMARLES LA ATENCIÓN A LOS INTEGRANTES QUE TIENE LA OBLIGACIÓN DE ASISTIR A ESTOS SUBCOMITÉS, POR LO QUE ESPERA QUE PARA LA SIGUIENTE SESIÓN ESTEN PRESENTE LOS TITULARES DE MANERA PUNTUAL.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA CON ESTE CASO SE HAN AGOTADO LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y CEDE LA PALABRA AL ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-----

ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA ZERECERO, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS TRECE HORAS CON OCHO MINUTOS DEL DÍA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL 2020.-----



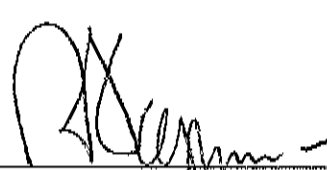
PRESIDENTE SUPLENTE


ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

SECRETARIO TÉCNICO


MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL
MEDRANO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL DE OBRAS

VOCALES


LIC. MARICELA MORÁN RAYA
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN DE RECURSOS
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES
SUPLENTE DE LA
LIC. DIANA SOTO ARABALLO
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN.


ARQ. CAROL VIVIAN TEJADILLA
OROZCO
DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN
SUPLENTE DEL
ARQ. ALEJANDRO CASTAÑEDA
ZERECERO
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO


MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA
GREIMEL
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS


DRA. ERENDIRA JULIETA COBEN
FERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO


MTRO. ERIC GAYTÁN SOTO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE
PROGRAMAS
SUPLENTE DE
MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ
MEJÍA
DIRECTORA GENERAL DE
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO


LIC. ROBERTO PEREA CORTES
DIRECTOR DE EJECUTIVO DE
DERECHOS CULTURALES Y
EDUCATIVOS

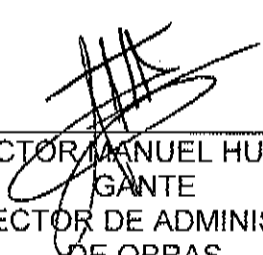


ASESOR

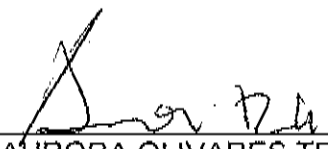


ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA
Y CONTROL INTERNO
SUPLENTE DEL
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

INVITADOS



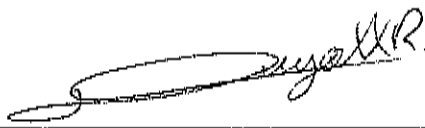
ING. VÍCTOR MANUEL HUERTA DE
GANTE
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS



ING. AURORA OLIVARES TELLO
SUBDIRECTORA DE OBRAS

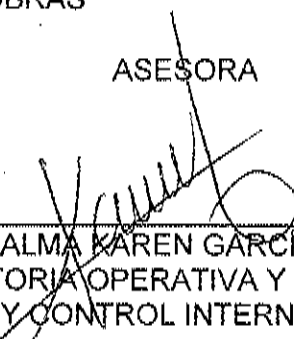


MTRA. RUBI ERENDIRA SÁNCHEZ
CEDILLO
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS



LIC. DIEGO ABRAHAM VILLA RAMÍREZ
J.U.D. DE CONTROL Y AVANCE
FINANCIERO

ASESORA



ARQ. ALMA KAREN GARCÍA VARGAS
J.U.D. AUDITORIA OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA
Y CONTROL INTERNO "B"
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL