

**AUTORIZÓ:**

Director General de Obras y Desarrollo Urbano

ING. FRANCISCO ALBRETE AGUILAR

Vo. Bo.

Director de Desarrollo Urbano

ING. JULIO CÉSAR DE REGIL GONZÁLEZ

ELABORÓ Y REVISÓ:

Subdirectora de Permisos, Manifestaciones y Licencias

ING. ARGELIA MAYO HERNÁNDEZ

UBICACIÓN: CALZADA DE ACOXPA No. 436, COL. EX HACIENDA COAPA

FOLIO:180/2019

SE EXPIDE LICENCIA ESPECIAL No. 1/AND/0003/2019/14 PARA UTILIZACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON DOS ANDAMIO SEMIFIJO, DE 4.80 m. DE LONGITUD POR 0.60 m. DE ANCHO CADA UNO, RESULTANDO UNA SUPERFICIE DE 5.76 m², MISMO QUE OCUPARÁ POR 90 DÍAS.

ESTA LICENCIA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 32 DE LA LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO 56, 57, 58 Y 59 PÁRRAFO SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES AMBOS ORDENAMIENTOS VIGENTES PARA EL DISTRITO FEDERAL, BAJO LA EXCLUSIVA E INELUDIBLE RESPONSABILIDAD DEL C. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ REPRESENTANTE LEGAL DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, Y DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA ING. CIVIL CARLOS KRAMIS VÁZQUEZ CON REGISTRO No. D.R.O.- 0405, DEBERAN TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS DE PROTECCION CON EL OBJETO DE EVITAR ACCIDENTES O MOLESTIAS A LOS TRANSEUNTES, COLOCANDO LETREROS VISIBLES DE ADVERTENCIA. ASIMISMO, QUEDA PROHIBIDO INVADIR LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL ARROYO VEHICULAR DE LA VÍA PÚBLICA.

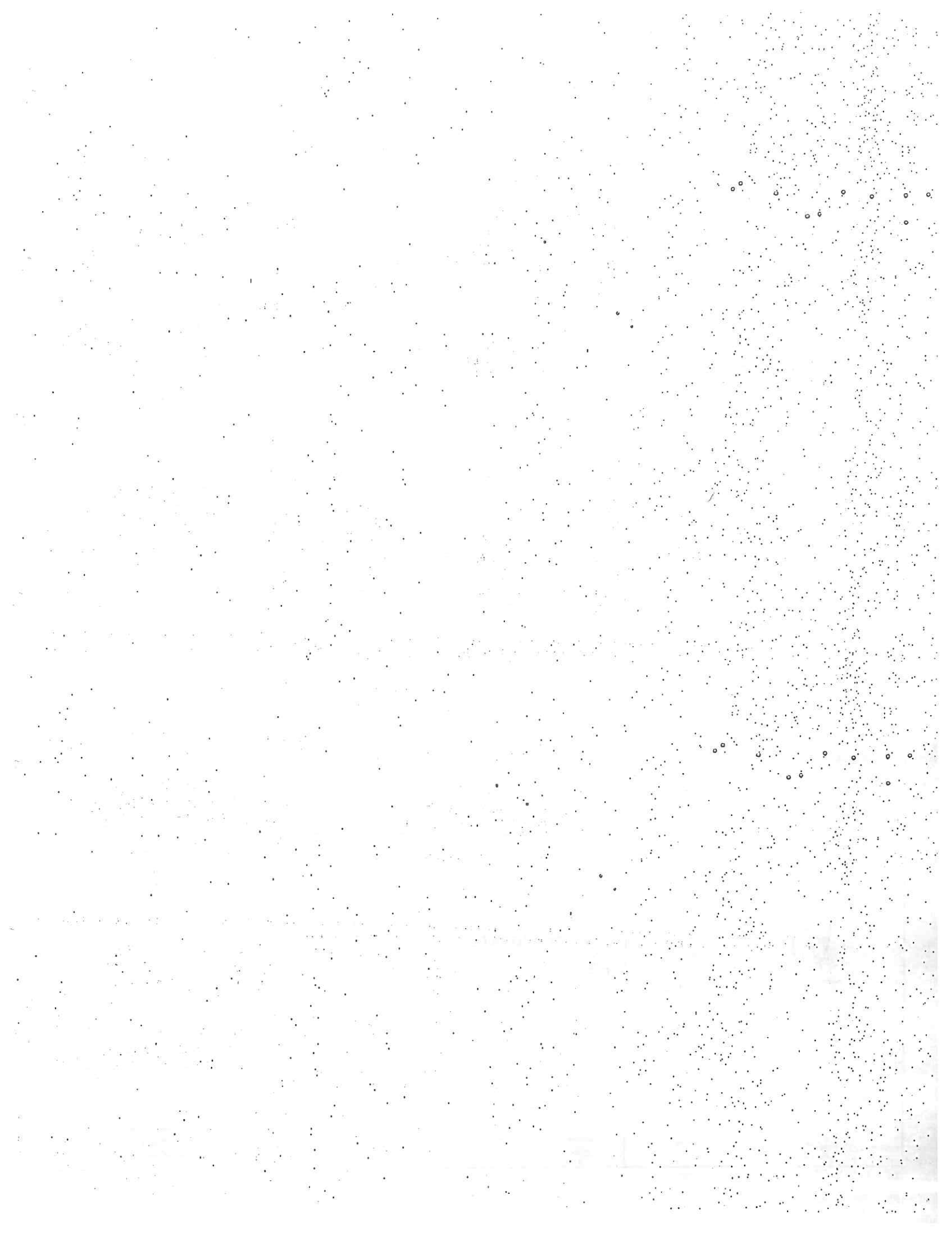
ESTA LICENCIA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 32 DE LA LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO 56, 57, 58 Y 59 PÁRRAFO SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES AMBOS ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL, BAJO LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL SOLICITANTE QUIEN RESPONDERÁ ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN DE QUE CONSTA EL EXPEDIENTE QUE SIRVIÓ DE BASE PARA EXPEDIR LA PRESENTE, ASI COMO POR LAS VIOLACIONES QUE SE LLÉGAN A COMETER DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, RESERVÁNDOSE ESTA AUTORIDAD EL DERECHO DE VERIFICAR EL EXPEDIENTE CORRESPONDIENTE, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE AJUSTE A LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

LOS DOCUMENTOS DE APOYO PARA EXPEDIR LA PRESENTE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA DEL INTERESADO (INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL).
- COPIA COTEJADA DEL PODER GENERAL NOTARIAL NÚMERO 130820 ANTE LA NOTARÍA 89 DEL DISTRITO FEDERAL, DE FECHA 12 DE MAYO DE 2017.
- OFICIO No. DR. 0739/2014 DE FECHA 11 DE JUNIO DE 2014 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA Y GESTION INMOBILIARIA DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALUOS DE BIENES NACIONALES.
- CARTA RESPONSIVA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA.
- MEMORIA DESCRIPTIVA.
- BITACORA DE OBRA

SE EXPIDE LA PRESENTE EN LA ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO, CON VIGENCIA DE TRES MESES A PARTIR DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN. CON UN HORARIO AUTORIZADO DE 8:00 A.M. A 18:00 P.M. DE LUNES A SÁBADO.

MONTO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA DE ANDAMIO: \$8,652.09 (OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 09/100 M.N.), SEGUN FORMATO PARA TRÁMITE DE PAGO No. TA210023 POR CONCEPTO DE DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA ESPECIAL, CON BASE EN EL ARTÍCULO 186 FRACCIÓN IV INCISO d) DEL CÓDIGO FISCAL DEL DISTRITO FEDERAL VIGENTE.





PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL ANDAMIO

Esta licencia de construcción especial se expide con fundamento en los artículos 4 fracciones III y IV, 7 fracciones I, VII, XVIII y XXXIV, 8 fracción III, 52, 57 fracción V, 58, 59 y 87 fracción VI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal y 3 fracción IV, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 19, 55, 56, 57, 58, 59-60, 61, 63, del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, en virtud de haber cubierto el entero de los derechos correspondientes y de acuerdo a las características generales y específicas de la obra o instalación solicitada, así como a la descripción del proyecto.

Se informa al interesado y al Director Responsable de Obra que de no llevar a cabo la construcción o instalación motivo de esta solicitud en el plazo concedido para la misma podrá solicitar espacio hasta un máximo de dos prórrogas de la licencia.

Licencia de Construcción Especial No. 1/AND/0003/2019/14

Fecha de expedición: 23/ENERO/2019 Fecha de vencimiento LA EMISIÓN DEL PRESENTE, TIENE VIGENCIA DE UN AÑO PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU NOTIFICACIÓN.

Importe de los pagos previstos en el Código Fiscal de la Ciudad de México (indicar cuando NO aplica)

Autorización para uso de la red de agua y drenaje, estudios y trámites (artículo 182)	\$	-----
Instalación, reconstrucción, reducción o cambio de lugar de toma de agua (artículo 181 apartado A)	\$	-----
Conexión, reconstrucción o cambio de diámetro del drenaje (artículo 181 apartado B)	\$	-----
Expedición de Licencia de Construcción Especial (artículo 186) Fracción IV d)	\$	8,652.09
Otros	\$	-----
Importe total	\$	8,652.09

En caso de no concluir la construcción en el plazo concedido, deberá solicitar la prórroga correspondiente.

UBICACIÓN DE LA OBRA O INSTALACIÓN

Calle: CALZADA ACOXPA No.: 436 C. P.: 14308
 Entre calle AVENIDA ACOXPA y calle CALZADA DE GUADALUPE
 Colonia: EX HACIENDA COAPA Alcaldía: TLALPAN
 Cuenta Catastral: 073.685 05 000 4 Superficie del predio: 2,828.92 M²

Expide:

Autorizó:

Vo. Bo.

Nombre ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILARNombre ING. JULIO CÉSAR DE REGIL GONZÁLEZCargo DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANOCargo DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

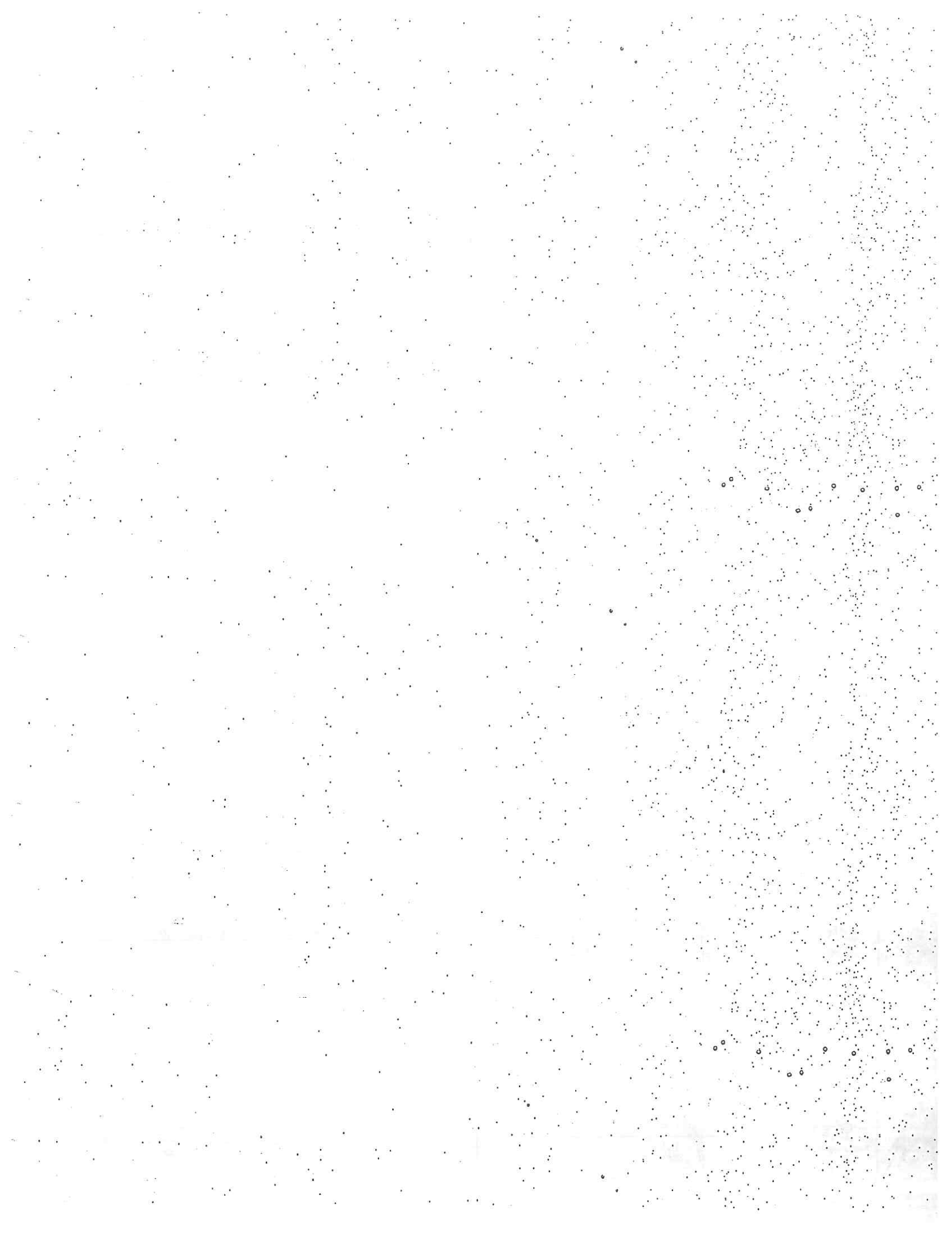
Firma:

Firma:

Revisó y Elaboró

Nombre: ING. ARGELIA MAYO HERNÁNDEZCargo: SUBDIRECTOR DE PERMISOS, MANIFESTACIONES Y LICENCIAS

Firma:





CDMX
GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL



DELEGACIÓN
TLALPAN



Unidad de
Atención
Ciudadana

Folio: 180-5-19

Clave de formato:

TTLALPAN_LCE_1

NOMBRE DEL TRÁMITE:

EXPEDICIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

Ciudad de México, a

22

de

ENERO

de

2019

Director (a) General de Obras y Desarrollo Urbano

Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica, por lo que en caso de existir falsedad en ella, tengo pleno conocimiento que se aplicarán las sanciones administrativas y penas establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo, con relación al 311 del Código Penal, ambos del Distrito Federal.

Información al interesado sobre el tratamiento de sus datos personales

Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de Datos Personales de Registro, control y seguimiento de solicitudes de trámites ante Ventanilla Única, el cual tiene su fundamento en el artículo 39 fracción VII de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; el artículo 124 fracción II, VII del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal; el Acuerdo por el que se establecen procedimientos únicos para la atención de trámites y servicios; el Acuerdo por el que se establecen las atribuciones de las Ventanillas Únicas Delegacionales; y el Manual de trámites y servicios al público del Distrito Federal, cuya finalidad es la finalidad es dar curso a las solicitudes que ingresan a la ventanilla única delegacional hasta su resolución final, y podrán ser transmitidos a la CDHDF, CGDF, ASCM, INFODF, y a los demás órganos jurisdiccionales en cumplimiento a los requerimientos que en el ejercicio de sus atribuciones realicen, además de otras transmisiones previstas en la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal.

Los datos marcados con un asterisco (*) son obligatorios y sin ellos no podrá completar los requisitos del trámite correspondiente para solicitar el trámite: Expedición de Licencia de Construcción Especial.

Asimismo, se le informa que sus datos no podrán ser difundidos sin su consentimiento expreso, salvo las excepciones previstas en la Ley.

El responsable del Sistema de datos personales es el Coordinador de Ventanilla Única Delegacional, y la dirección donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es en la Unidad de Transparencia ubicada en la Plaza de la Constitución N°1, planta baja, Colonia Tlalpan-Centro, C.P. 14000, Alcaldía de Tlalpan, México, Distrito Federal, Tel. 55730825 y correo oip.dp.tlalpan@gmail.com.

El interesado podrá dirigirse al Instituto de Acceso a la Información Pública del Distrito Federal, donde recibirá asesoría sobre los derechos que tutela la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal al teléfono: 5636-4636; correo electrónico: datos.personales@infodf.org.mx o www.infodf.org.mx

DATOS DEL INTERESADO, PROPIETARIO O POSEEDOR (PERSONA FÍSICA)

Los datos solicitados en este bloque son obligatorios

Nombre (s)

Apellido Paterno

Apellido Materno

Identificación Oficial

Número / Folio

(carta de matriculación o cartilla de servicio militar o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial para votar o licencia para conducir)

Nacionalidad

En su caso

Documento con el que acredita la situación

migratoria y estancia legal en el país

Fecha de vencimiento

Actividad autorizada a realizar

DATOS DEL INTERESADO, PROPIETARIO O POSEEDOR (PERSONA MORAL)

Los datos solicitados en este bloque son obligatorios

Denominación o razón social

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

Acta Constitutiva o Póliza

Número o Folio del Acta o Póliza

Fecha de otorgamiento

Nombre del Notario o Corredor Público

Número de Notaría o Correduría

Entidad Federativa

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

Folio o Número

Fecha

Entidad Federativa

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de actuar en calidad de representante legal o apoderado o mandatario.

Nombre (s)

DR. LUIS FIDEL

Apellido Paterno

AZCOYTIA

Apellido Materno

ALVAREZ

Identificación Oficial

CREDECIAL I.N.E.

Número / Folio

Nacionalidad

Instrumento con el que acredita la representación
INSTRUMENTO NOTARIAL
Número de Folia 130,820

Correduría o Juzgado

Corredor Público o Juez

NOTARIO 1°

Entidad Federativa

CDMX

Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios

Calle PERIFERICO SUR

Colonia JARDINES DEL PEDREGAL

Delegación ALVARO OBREGON

No. Exterior 4124

No. Interior 40. PISO

Correo electrónico para recibir notificaciones

sergio.garciaa@ine.mx

Tel. 55 5628 4430

Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos

Nombre (s) ARQ. LUIS FIDEL

Apellido Paterno AZCOYTIA

Apellido Materno ALVAREZ

REQUISITOS GENERALES

1. Formato TTLALPAN_LCE_1, por duplicado debidamente requisitados, con firmas autógrafas.

3. Comprobante de pago de derechos, el cual debe presentarse posterior al ingreso de la solicitud una vez que la autoridad informe al interesado el monto a pagar. (original y copia)

5. Documento que acredite la personalidad del representante legal, de resultar aplicable. (Acta Constitutiva, Poder Notarial, Carta Poder). Original y copia.

Para edificaciones en suelo de conservación:

6. Constancia de alineamiento y número oficial vigente. (original y copia)

8. Proyecto alternativo de captación y aprovechamiento de aguas pluviales y de tratamiento de aguas residuales aprobados por el Sistema de Aguas de la Ciudad de México. (original y copia)

2. Identificación oficial con fotografía (credencial para votar o licencia para conducir o cartilla del servicio militar nacional o pasaporte o cédula profesional o carta de naturalización o certificado de nacionalidad mexicana). Original y copia.

4. Constancia de Adeudos de Predial y Agua emitida por la Administración Tributaria y el Sistema de Aguas de la Ciudad de México en la que se acredite que se encuentran al corriente de sus obligaciones. (original y copia). En caso, de que la Licencia de Construcción Especial se solicite para que la obra se realice en la vía pública no serán necesarias presentar las Constancias de Adeudos.

7. Certificado único de zonificación de uso de suelo o certificado único de zonificación del suelo digital o certificado de acreditación de uso del suelo por derechos adquiridos, los cuales deberán ser verificados y firmados por el Director Responsable de Obra y/o Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico, en su caso. (original y copia).

9. Dos tantos del proyecto arquitectónico de la obra en planos a escala, debidamente acotados y con las especificaciones de los materiales, acabados y equipos a utilizar, en los que se debe incluir, como mínimo: croquis de localización del predio, levantamiento del estado actual, indicando las construcciones y árboles existentes; planta de conjunto, mostrando los límites del predio y la localización y uso de las diferentes partes edificadas y áreas exteriores; plantas arquitectónicas, indicando el uso de los distintos locales y las circulaciones, con el mobiliario fijo que se requiera; cortes y fachadas; cortes por fachada, cuando colinden en vía pública y detalles arquitectónicos interiores y de obra exterior. Deberán estar firmados por el propietario o poseedor, por el proyectista indicando su número de cédula profesional, por el Director Responsable de Obra y el Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico, en su caso.

- Para instalaciones subterráneas, aéreas o sobre superficie, de demolición del pavimento o cortes en las banquetas y guarniciones en la vía pública.
- Para estaciones repetidoras de comunicación celular y/o inalámbrica.
- Para demoliciones mayores de 60m²
- Excavaciones o cortes cuya profundidad sea mayor de un metro.
- Tapiates que invadan la acera en una medida superior a 0.5 m.
- Obras o instalaciones temporales en propiedad privada y de la vía pública para ferias, aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías desmontables y otros similares.
- Instalaciones o modificaciones en edificaciones existentes de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico.

DATOS DEL PREDIO

Calle **CALZADA ACOXPA** No. Exterior **436** No. Interior

Colonia **EX HACIENDA COAPA**

Delegación **TLALPAN** C.P. **14308**

Cuenta Catastral **073-685-05-000-4** Superficie **2828.92 Mt.2**

Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión

Escritura Pública No.

Notario No.

Entidad Federativa

Folio de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

Fecha Otro documento

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre **ING. CARLOS KRAMIS VAZQUEZ** Registro No. **DRO-0405**

Domicilio completo, incluyendo calle, número, colonia, Delegación y C.P.

CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

Nombre Registro No.

Domicilio completo, incluyendo calle, número, colonia, Delegación y C.P.

CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO

Nombre Registro No.

Domicilio completo, incluyendo calle, número, colonia, Delegación y C.P.

CORRESPONSABLE EN INSTALACIONES

Nombre Registro No.

Domicilio completo, incluyendo calle, número, colonia, Delegación y C.P.

Tipo de obra	Nueva	Ampliación	Reparación	Modificación
Zonificación				
Uso o destino				
Dictamen de Impacto urbano número			de fecha	
Manifestación o Dictamen de Impacto Ambiental			de fecha	
CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE LA OBRA				
Superficie del predio	m2	Superficie total por construir		m2
Superficie de desplante	m2	%	Área libre	m2
Número de niveles		Semisótano	Si	No
Número de sótanos		Número de viviendas		
Estacionamiento cubierto	m2	Estacionamiento descubierto		m2
Cajones de estacionamiento				
Superficie habitable bajo nivel de banqueta	m2	Superficie total bajo nivel de banqueta		m2
Superficie habitable sobre nivel de banqueta	m2	Superficie total sobre nivel de banqueta		m2
Superficie de uso habitacional	m2	Superficie de uso distinto al habitacional		m2
En caso de ampliación y/o modificación:				
Superficie de construcción existente	m2	Superficie a ampliar		m2
Superficie a modificar	m2	Superficie total (existente + ampliación)		m2
En caso de reparación:				
Superficie de construcción existente	m2	Superficie a reparar		m2
Reparación consistente en:				
Licencia de Construcción o Registro de Obra Ejecutada o Manifestación de Construcción anterior, en su caso:				
Número	Fecha de expedición			
Demolición:				
Superficie existente	m2	Superficie de demolición		m2
Superficie restante considerando demolición				m2
Resolución en materia ambiental número	Fecha			
Observaciones				
Excavaciones, rellenos o cortes cuya profundidad sea mayor de 1 m:				
Equivalente a	m3			

Tapias o andamios que invaden la acera en una medida superior a 0.5 m:

Tapia: Andamio Otro: **Hamacas (2 pzas)**
Tipo: Barrera Marquesina Ejes: De paso cubierto
Ancho a ocupar de banqueta: **4.80 x 0.60 mts**
Otro (especificar): **106 días**
Longitud del tapial o andamio de hasta 2.5 m de altura
De más de 2.5 m de altura
Material con el que se construya

Ferias, aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías desmontables y similares:

Superficie m² periodo de permanencia No. de días No. de aparatos

Para instalaciones o modificaciones en edificaciones existentes, de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico

Tipo y número de mecanismo de transporte

Descripción de los trabajos a realizar

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Tapias, Instalaciones Subterráneas, Excavaciones y Ferias (Anexar plano de referencia de calles y/o zona a intervenir)

Observaciones

- * De los dos tantos de planos, uno quedará en poder de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación y el otro en poder del propietario o poseedor.
- * De los cinco tantos de planos y el archivo electrónico de los mismos, uno quedará en poder de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación, otro será para el interesado, el tercero para el Director Responsable de Obra, el cuarto tanto deberá conservarse en la obra y el quinto junto con el archivo electrónico quedará en poder de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Obras y Servicios.
- * El uso de explosivos para demoliciones queda condicionado a que la Secretaría de la Defensa Nacional otorgue el permiso correspondiente.
- * Las demoliciones de edificaciones con un área mayor de 60 m² en planta baja o de un cuarto en cualquier otro nivel con un área mayor a 16 m², deben contar con la responsiva de un Director Responsable de Obra o Corresponsable, en su caso, según lo dispuesto en el Título Cuarto del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.
- * El plazo de respuesta cuando la construcción, reparación o mantenimiento de instalaciones subterráneas o aéreas, a las construcciones que se pretendían ejecutar en suelo de conservación o aquellas que de acuerdo con las disposiciones aplicables en la materia requieran de la opinión de una o varias dependencias, órganos o entidades de la Administración Pública Federal o local, será de 30 días hábiles.
- * Aplicará la Seguros Ficta cuando se trate de construcciones que se pretendían ejecutar en suelo de conservación o aquellas relativas a instalaciones subterráneas o aéreas.
- * La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda es competente única y exclusivamente cuando la obra incida en dos o más Delegaciones.
- * Se deberá cumplir con lo establecido en la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal y las Normas Ambientales aplicables.
- * Es obligación del solicitante informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación correspondiente el cambio de alguna de las circunstancias de origen.
- * La prórroga deberá solicitarse 15 días antes del vencimiento de la Licencia de Construcción Especial.
- ** Para los casos de Instalaciones subterráneas, aéreas y sobre superficie en la vía pública: Estaciones repetidoras de comunicación celular o inalámbrica; Demoliciones; excavaciones o cortes cuya profundidad sea mayor de un metro; Tapales que invadan la acera en una medida superior a 0.5 m; Obras o instalaciones temporales en propiedad privada y de la vía pública para ferias, aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías desmontables y otros similares; e Instalaciones o modificaciones en edificaciones existentes, de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electro-mecánico, equipos contra incendio y equipos de almacenamiento y/o instalación de maquinaria, con o sin plataformas, solo se requerirá dar Aviso de Terminación de Obra.

NOMBRES Y FIRMAS

Nombre

Propietario, poseedor o interesado

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

Representante legal

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ

Director responsable de obra

ING. CARLOS KRAMIS VAZQUEZ

Corresponsable en seguridad estructural

Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico

Corresponsable en instalaciones

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMAS QUE APARECEN AL CALCE, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL N° _____ DE FECHA DE EXPEDICIÓN _____ DE _____ DE _____ CON VIGENCIA AL _____ DE _____ DE _____

Recibió (para ser llenado por la autoridad)

Área VUD

Nombre Carmen Murat

Cargo Operador

Firma

Sello de recepción



Atención Ciudadana VUD



12 ENE. 2019

VENTANILLA ÚNICA RECIBIDO



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.anticorrupcion.cdmx.gob.mx/index.php/sistema-de-denucia-ciudadana>



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



·DELEGACIÓN
·TLALPAN



Unidad de
**Atención
Ciudadana**

Folio:

Clave de formato:

TTLALPAN LCE 1

NOMBRE DEL TRÁMITE:

PRÓRROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

Ciudad de México, a

de

de

Director (a) General de Administración Urbana

Los que suscribimos la presente con la personalidad que tenemos reconocida en este expediente, venimos a prorrogar la Licencia de Construcción Especial:

No. 123456789 con fecha de expedición

y fecha de vencimiento

Número de Prórroga solicitada:

Porcentaje de avance de la obra

• %

Descripción de los trabajos que se van a llevar a cabo para concluir la obra

Motivos que impidieron la terminación de la obra

REQUISITOS

1. Formato TTLALPAN_LCE_1, por duplicado debidamente requisitado en el apartado de Prórroga con firmas autógrafas.

2. Comprobante de Pago de Derechos para la Prórroga de la Licencia de Construcción Especial. (original y copia)

3. Identificación oficial con fotografía (credencial para votar o licencia para conducir o cartilla del servicio militar nacional o pasaporte o cédula profesional o carta de naturalización o certificado de nacionalidad mexicana) Original y copia.

4. Documento que acredite la personalidad del representante legal, de resultar aplicable. (Acta Constitutiva, Poder Notarial, Carta Poder). Original y copia.

FUNDAMENTO JURIDICO

Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.- Artículos 60 y 64

Costo: Artículo 186, en último párrafo del Código Fiscal del Distrito Federal

Documento a obtener: Prórroga de Licencia de Construcción Especial

Vigencia del documento a obtener : de 3 meses a hasta 1 año

Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta: Afirmativa ficta, procede; Negativa ficta, no procede; conforme a lo previsto en los párrafos tercero y cuarto del artículo 64 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

NOMBRES Y FIRMAS

Nombre

Firma

Propietario, Poseedor o Interesado

Representante Legal

Director Responsable de Obra

Corresponsable en Seguridad Estructural

Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico

Corresponsable en instalaciones

PARA SER LLENADO POR LA AUTORIDAD

No. de Licencia

Vigencia

del

al

Toda vez que fueron cubiertos los derechos respectivos, establecidos en el Código Fiscal del Distrito Federal en el recibo

No

de fecha

AUTORIZA

NOMBRE, FIRMA Y CARGO

Observaciones

*Es obligación del solicitante informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación, según sea el caso, el cambio de alguna de las circunstancias de origen.

LA PRESENTE HOJA Y FIRMA QUE APARECE AL CALCE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL No.

Recibió

Área

Nombre

Cargo

Firma

Sello de recepción



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33.

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.anticorrupcion.cdmx.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana>

NOMBRE DEL TRÁMITE:
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL

Ciudad de México, a

de

de

Director General de Administración Urbana

Presente

Con fecha

se da aviso de terminación de la obra o instalación que se realizó según la Licencia de Construcción Especial

No:

con fecha de expedición

y vencimiento al

FUNDAMENTO JURÍDICO

Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.- Artículos 65 y 70

REQUISITOS

1. Formato TTLALPAN_LCE_1, por duplicado debidamente requisitado, en el apartado de Aviso con firmas autógrafas.

3. En su caso, el Visto Bueno de Seguridad y Operación con la responsiva de un Director Responsable de Obra y del Corresponsable en Instalaciones. (original y copia)

5. Documento que acredite la personalidad del representante legal, de resultar aplicable: (Acta Constitutiva, Poder Notarial, Carta Poder). Original y copia.

2. Dos copias legibles de los planos y archivo electrónico de los mismos, en caso, de que los trabajos amparados con licencia de construcción especial en la vía pública contengan modificaciones.

4. Identificación oficial con fotografía (credencial para votar o licencia para conducir o cartilla del servicio militar nacional o pasaporte o cédula profesional o carta de naturalización o certificado de nacionalidad mexicana) Original y copia.

6. Pago de los derechos correspondientes por los metros cuadrados de construcción adicional, de acuerdo con el Código Fiscal del Distrito Federal. (original y copia)

En caso de existir diferencia entre la obra ejecutada y los planos registrados, siempre que no se afecten las condiciones de seguridad, estabilidad, destino, uso, servicio, habitabilidad e higiene, se respeten las restricciones indicadas en el certificado único de zonificación de uso de suelo, la constancia de alineamiento y las características de la manifestación de construcción registrada o de la licencia de construcción especial respectiva, y las tolerancias que fijan este Reglamento y sus Normas.

Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del Código Fiscal del Distrito Federal

No aplica

Documento a obtener

Autorización de uso y ocupación, en su caso; o de conclusión de los trabajos.

Tiempo de respuesta

5 días hábiles

Vigencia del documento a obtener

Permanente.

Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta

Afirmativa ficta, procede; Negativa ficta, no procede

Observaciones

Es obligación del solicitante informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación, según sea el caso, el cambio de alguna de las circunstancias de origen.

Declaramos haber cumplido con todas y cada una de las disposiciones que se establecen en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal y demás ordenamientos legales.

Nombre completo

Firma

Propietario, Poseedor o Interesado

Representante Legal

Director Responsable de Obra

Corresponsable en seguridad estructural

Corresponsable en Diseño Urbano y
Arquitectónico

Corresponsable en Instalaciones

LA PRESENTE HOJA Y FIRMA QUE APARECE AL CALCE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRAMITE AVISO DE TERMINACIÓN DE
OBRA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL N°.

Recibió (para ser llenado por la autoridad)

Área

Nombre

Cargo

Firma

Sello de recepción



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCATEL 56 58 11 11, HONESTEL 55 33 55 33.

DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana via Internet a la dirección
electrónica <http://www.anticorruptcion.cdmx.gob.mx/index.php/sistema-de-denuncia-ciudadana>