



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

15/OCTUBRE/2019

09:00 HORAS

LISTA DE ASISTENCIA PARA LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso No. 30001134/045/2019

RELATIVO A LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A MERCADOS (PARI PASSU) EN DIVERSAS COLONIAS: 12.-
MERCADO PLAZA MEXICANA DEL SUR, CALZADA DE TLALPAN, COLONIA SAN LORENZO HUIPULCO.

EMPRESA	ASISTENTE	FIRMA
Fyp	Ing. Saraí Lucía E. Barveva Pérez	
JURIDICO Y GOBIERNO.		
POR LA J.U.D. DE CONCURSOS	ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES	
AREA OPERATIVA	Ing. Rubén Olivares Gomez	
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	EDUARDO BALTAZAR RUIZ	
CONTRALOR CIUDADANO		
SUPERVISION		



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134/045/2019, REFERENTE A LA OBRA DE "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A MERCADOS (PARI PASSU) EN DIVERSAS COLONIAS: 12.-MERCADO PLAZA MEXICANA DEL SUR, CALZADA DE TLALPAN, COLONIA SAN LORENZO HUIPULCO."

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DÍA 15 DE OCTUBRE DE 2019, SE REÚNEN EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL DE OBRAS, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, UBICADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EN AVENIDA SAN FERNANDO N° 84, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000; LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DERIVADA DE LA LECTURA DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA REALIZADA DENTRO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134/045/2019, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 26 PÁRRAFO SEGUNDO Y 29 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL; ARTICULO 2 FRACCIÓN VIII DE SU REGLAMENTO.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITA A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, QUIEN COMUNICA A LOS ASISTENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LA LICITACION NUMERO 30001134/045/2019, CON RESPECTO A LOS PLAZOS ESTABLECIDOS Y EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 26 PÁRRAFO SEGUNDO Y 29 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO LA CLAUSULA 4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN, SE INDICA QUE ES OBLIGATORIA LA ASISTENCIA DE LOS CONCURSANTES Y DEBERÁN ENTREGAR LA CARTA DE PRESENTACIÓN DEL PERSONAL CALIFICADO, ADJUNTO EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LOS ESTUDIOS PROFESIONALES O TÉCNICOS EN LA MATERIA, ASÍ COMO ORIGINAL PARA COTEJO, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN.

EN ESTE CONTEXTO, Y UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, SE INFORMA QUE LOS CONCURSANTES QUE ENTREGARON CARTA DE PRESENTACIÓN QUE COMPRUEBA SER PERSONAL CALIFICADO.

SON LOS SIGUIENTES:

LICITANTE	DOCUMENTO QUE PRESENTA EL PERSONAL CALIFICADO
F&P Administración y Edificación de Proyectos, S.A. de C.V.	Cedula Profesional

UNA VEZ SATISFECHOS LOS REQUISITOS POR PARTE DE LOS CONCURSANTES, PARA LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, SE PROCEDE A LA ACLARACIÓN A TODOS LOS PARTICIPANTES DE LO SIGUIENTE:

1.- LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SE EFECTUARÁ CON RECURSOS **LOCALES**, POR LO TANTO, EL PROCEDIMIENTO SE LLEVARA DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO, LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DEL DISTRITO FEDERAL, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y DEMÁS NORMATIVIDAD RELATIVA, VIGENTE Y APLICABLE.

2.- EL CONCURSANTE DEBERÁ PREVER EN LOS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DE LA PRORROGA Y/O AMPLIACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN LOS SUPUESTOS DE REPROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CONVENIOS MODIFICATORIOS ADICIONALES POR EL MISMO MONTO DEL CONTRATO MAS EL IMPORTE DEL CONVENIO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

3.- EN EL CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL, SE DEBERÁN CONSIDERAR LAS PRESTACIONES DERIVADAS DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL VIGENTE Y LAS OBLIGACIONES DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, DONDE EN EL FACTOR DE PRESTACIONES DEBERÁ CONSIDERAR LA PRIMA EN EL SEGURO DE TRABAJO VIGENTES EMITIDAS POR EL SEGURO SOCIAL, Y EN EL FACTOR DE PRODUCTIVIDAD DEBERÁ CONSIDERAR EL DECRETO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 17 DE ENERO DEL 2006, Y LA INTEGRACIÓN DEL FACTOR DEL SALARIO REAL POR CATEGORÍA SE DEBERÁ CALCULAR CONFORME A LO SEÑALADO EN LOS FORMATOS 2.1 Y 2.2. DE LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

4.- EN CASO DE QUE EL CONCURSANTE NO SOLICITE ACLARACIÓN ALGUNA, DE PRESENTARSE INDEFINICIÓN DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA ALCALDÍA TIENE LA FACULTAD DE OPTAR POR EL ASPECTO, CONCEPTO, ALCANCE, ESPECIFICACIÓN O PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO QUE ESTIME PERTINENTE SIN DERECHO DE PAGO ADICIONAL AL CONTRATISTA POR ESTE MOTIVO.

5.- TODAS LAS HOJAS QUE INTEGREN LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA TIENEN QUE SER FIRMADAS POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA.

6.- LAS MODIFICACIONES HECHAS Y ACORDADAS EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES SE CONSIDERARÁN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA OMISIÓN EN SU PROPUESTA DE LO AQUÍ ACORDADO SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN.

7.- ESTOS TRABAJOS SON DE CONSTRUCCIÓN, POR LO QUE EL ALCANCE ESTA DADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y NORMAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MEXICO.

8.- A FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS DE CALIDAD, SE ESTABLECE QUE SE CUMPLA CON LAS NORMAS MEXICANAS, LAS CUALES FIJAN LAS ESPECIFICACIONES DE UN PRODUCTO Y LOS MÉTODOS DE PRUEBA PARA GARANTIZAR LA CALIDAD, EN APEGO A LO DISPUESTO EN LA LEY FEDERAL SOBRE METROLOGÍA Y NORMALIZACIÓN.

9. EL NOMBRE CORRECTO DE LA OBRAS ES: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A MERCADOS (PARI PASSU) EN DIVERSAS COLONIAS: 2.-MERCADO PLAZA MEXICANA DEL SUR, CALZADA DE TLALPAN, COLONIA SAN LORENZO HUIPULCO.

10.- EL ÁREA OPERATIVA HACE ENTREGA DE LA MODIFICACIÓN AL CATÁLOGO DE CONCURSO EN FORMA MAGNÉTICA E IMPRESA.

11.- EL ÁREA OPERATIVA INFORMA QUE LOS CATÁLOGOS DEL MERCADO ESTÁN DIVIDIDOS EN DOS RECURSOS CATALOGO 1) EL RECURSO ES (FONDO FAFEF SEDECO 60%) Y EL CATALOGO 2) (FONDO FISCAL 40 %)

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A LA RECEPCIÓN DE LOS CUESTIONAMIENTOS O SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LAS BASES DE LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA AL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS PRESENTADOS POR LOS CONCURSANTES.

PREGUNTAS REALIZADAS POR F&P ADMINISTRACIÓN Y EDIFICACIÓN DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.

PREGUNTA 1.- EN LA PARTIDA DE 01) RAMPA, EXISTEN CONCEPTOS DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES EN LA OBRA.

- a) DUDA: NO SE CONSIDERARÁN LOS ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA? (ACARREO EN CARRETILLA PRIMERA ESTACIÓN, ESTACIÓN SUBSECUENTE, CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN Y ACARREO EN KILÓMETRO SUBSECUENTE)



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

RESPUESTA EL ÁREA OPERATIVA INDICA QUE PARA LAS DEMOLICIONES DE CONCRETO Y EXCAVACIONES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA RAMPA, SE TIENE CONTEMPLADO UN CONCEPTO DE RELLENO CON PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, POR LO QUE NO SE REALIZARAN ACARREOS DE ESTOS MATERIALES.

PREGUNTA 2.- EN LA PARTIDA DE 03) CAMBIO DE CORTINAS, LOS CONCEPTOS 13 Y 14 DICE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINA METALICA DE 2.70X2.4 MTS HECHAS EN TIRA PLANA LISA DE 7 CMS. CAL. N° 24 REMACHADAS CON PIEZA LATERAL CONTINUA, CARRILERAS CAL. 14, BATIENTES CON DOBLE ANGULO DE 1 1/2X1/8 CON PORTACANDADOS LATERALES, CON FLECHA DE TUBO DE 1" CEDULA 30 ARMADAS CON RESORTES DE ACERO DE IMPORTACIÓN TEMPLADOS AL ACEITE, INCLUYE; MATERIALES, DESMONTAJE DE CORTINA, RESANE EN MURO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. .

- a. DUDA: NO INDICA LAS ESPECIFICACIONES DEL MATERIAL SE CONSIDERARÁN GALVANIZADAS?
- b. DUDA: ES CORRECTO EL CALIBRE 24 EN MATERIAL GALVANIZADO? (EL CALIBRE MAS COMÚN ES EL 22, O BIEN, 20)

RESPUESTA – EL ÁREA OPERATIVA INDICA:

LAS CORTINAS SERÁ FABRICADAS EN CALIBRE 24 TAL Y COMO LO MARCA EL CONCEPTO, O EN SU CASO UN CALIBRE MÁS GRUESO.

-SE DEBERÁ DE CONSIDERAR LA PINTURA EN LAS CORTINAS DE ACUERDO A LA CROMÁTICA INDICADA POR LA DEPENDENCIA.

-EL ACARREO DE LA CORTINA DENTRO DE LA OBRA SERÁ ACARREO LIBRE.

-SE DEBERÁ DE CONSIDERAR EL ACARREO DE LAS CORTINAS DESMONTADAS AL CAMPAMENTO INDICADO POR LA ALCALDÍA.

PREGUNTA 3.- EN LA PARTIDA DE 05) LETREROS, LOS CONCEPTOS 16, 17, 18, 19, 20 Y 21 DICE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO EN 3D ALUMINIO TIPO ACERO INOXIDABLE DE 5 CMS CON LA LEYENDA "CARGA Y DESCARGA", INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

- c. DUDA: QUE TIPO DE LETRA O TIPOGRAFÍA SE CONSIDERARÁ PARA CADA LETRA O LETRERO?
- d. DUDA: QUE SECCIÓN DE ANCHO, ALTO Y FONDO SE CONSIDERARÁ PARA CADA LETRA O LETRERO?
- e. DUDA: QUE ESPESOR DE MATERIAL, COLOR Y ACABADO PARA CADA LETRA O LETRERO?
- f. DUDA: SE NECESITAN PLANOS DEL LOGOTIPO "MI MERCADO", ASÍ COMO TODAS SUS ESPECIFICACIONES DE CADA LETRERO.

RESPUESTA EL ÁREA OPERATIVA INDICA:



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

FACHALETA:

SE DEBERÁ DE CONTEMPLAR LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA LA CORRECTA ADHERENCIA DEL PEGAMENTO (PICADO), EL CUAL DEBERÁ SER PARA ELEMENTOS VERTICALES.

TIPOGRAFIA DE LETREROS:

LA TIPOGRAFÍA DE LOS LETREROS, DEBERÁ SER DE ACUERDO A LA INDICADA POR LA ALCALDÍA SE ANEXA HOJA CON EL TIPO DE LETRA COMO REFERENCIA O SIMILAR.

LA ALCALDÍA TLALPAN SEÑALA QUE A EFECTO DE PRESERVAR EL DERECHO DE CONDICIONES, ESTA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y SUS ANEXOS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LAS BASES DE LICITACIÓN POR LO QUE EN SU PROPUESTA TÉCNICA LOS CONCURSANTES DEBERÁN INCLUIRLA, DEBIDAMENTE FIRMADA EN TODAS SUS FOJAS DE CONOCIMIENTO, Y LA OMISIÓN DE CUALQUIERA DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LA CITADA ACTA, EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA SERA MOTIVO DE DESHECHO DE SUS PROPUESTAS.

LOS LICITANTES PODRÁN, SI A SU DERECHO CONVIENE, EJERCER LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 72 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDIA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

PREVIA LECTURA DEL PRESENTE DOCUMENTO Y AL NO HABER OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE PROCEDE AL CIERRE DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NUMERO 30001134/045/2019, REFERENTE A LA OBRA DE "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A MERCADOS (PARI PASSU) EN DIVERSAS COLONIAS: 2.-MERCADO PLAZA MEXICANA DEL SUR, CALZADA DE TLALPAN, COLONIA SAN LORENZO HUIPULCO.", SIENDO LAS 09:40 HRS, DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMADO DE CONFORMIDAD Y COMO CONSTANCIA EN TODAS SUS FOJAS AL MARGEN Y AL CALCE, LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVINIERON; A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES Y PARA FINES DE NOTIFICACIÓN EN FORMA EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS ASISTENTES DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE
CONCURSOS DE OBRAS

ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA
ALCALDÍA TLALPAN

C. EDUARDO BALTAZAR RUIZ

ÁREA OPERATIVA
J.U.D. DE MANTENIMIENTO A EDIFICIOS PÚBLICOS

ING. RUBÉN OLIVARES GÓMEZ

CONTRALORÍA GENERAL

NO ASISTIÓ



ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Planeación y Control de Obras
Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras
Unidad Departamental de Concursos de Obras
Licitación Pública Nacional
NÚMERO: 30001134/045/2019

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

CONTRALORÍA CIUDADANA

DIRECCIÓN JURÍDICA

NO ASISTIÓ

NO ASISTIÓ

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
F&P Administración y Edificación de Proyectos, S.A. de C.V.	Ing. Sanai Luigui Epigmenio Barrera Pérez	

A
A